



Βασιλική Αναστασιάδου  
**Η Βουλή στέκεται  
στο ύψος  
των περιστάσεων**



Γιώργος Λεπτός  
**Το κράτος πρέπει  
να προσέξει  
την Πάφο**



Αντώνης Σκούλλος  
**Oracle: Δέκα  
χρόνια ανάπτυξης  
και επιτυχιών**

Συνέντευξη με τον Γενικό Ελεγκτή κ. Οδυσσέα Μιχαηλίδη



## Η Ελεγκτική Υπηρεσία «σηκώνει τα μανίκια»

Οι εταιρείες του μήνα



**Φόρος Ακίνητης: Όλοι πληρώνουν φέτος**



We'll be there for you!  
**CAUSE YOU'RE THERE FOR US TOO.**



## Royal Crown Insurance

"Σκοπός μας είναι η σωστή προστασία των ασφαλισμένων μας. Εκτιμούμε και ευχαριστούμε όσους εμπιστεύονται την εταιρεία μας. Έτσι, με βάση την αμοιβαία εμπιστοσύνη, την καλή πίστη και το σεβασμό προς τους πελάτες μας, επιδιώκουμε να βρισκόμαστε πάντα δίπλα τους.

Με αίσθημα ευθύνης, και την ακεραιότητα που χαρακτηρίζει τη Royal Crown, κτίζουμε μακρόχρονες, επιτυχημένες συνεργασίες."

"Our purpose is to provide our insureds with the right protection. We appreciate and we are grateful to those who have entrusted our company. On the basis of mutual trust, good faith and respect towards our clients, we strive to always be beside them.

With a sense of responsibility, and Royal Crown's inherent integrity, we build long-term successful partnerships."

HEAD OFFICE:  
**ROYAL CROWN HOUSE**  
20 Mnasiadou Str.  
P.O.Box 24690, 1302 Nicosia  
Tel: 00357 22 885555  
Fax: 00357 22 670757

**ROYAL CROWN COURT**  
16 Mnasiadou Str.  
P.O.Box 24690, 1302 Nicosia  
Tel: 00357 22 885555  
Fax: 00357 22 670757

LIMASSOL OFFICE:  
**ROYAL CROWN HOUSE II**  
90 Ay. Fylaxeos Str., 3025  
P.O.Box 51492, 3506 Limassol  
Tel: 00357 25 825825  
Fax: 00357 25 825828

LARNACA OFFICE:  
**AVENSIA COURT III**  
Apt. 310, Gr. Afxentiou Av.,  
& Ap. Varnava Str., 6023 Larnaca  
Tel: 00357 24 623544  
Fax: 00357 24 629183



# Για να κατακτήσεις το αύριο, ξεκίνα από σήμερα



**pwc**

Σας ακούμε. Μαθαίνουμε τι θέλετε να κάνετε και σας υποστηρίζουμε να δημιουργήσετε την αξία που ζητάτε. Αξία, που στηρίζεται στη γνώση που αξιοποιούν οι περισσότεροι από τους 900 επαγγελματίες μας, από 184.000 ειδικούς, σε 157 χώρες. Επικεντρωνόμαστε στην παροχή Ελεγκτικών, Συμβουλευτικών & Φορολογικών Υπηρεσιών αλλά και Υπηρεσιών Διεθνούς Συμμόρφωσης.



Ιδρυτής.....Θεοφάνης Λιβέρας  
Εκδότρια .....Νικολέττα Λιβέρα  
Αρχισυντάκτης .....Στέφανος Κοτζαμάνης

## ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΤΜΗΜΑ

Άννα Ζαφειριάδου .....Μάρκετινγκ & Δημόσιες Σχέσεις  
Χριστίνα Νικολάου .....Διαφήμιση & Συνδρομές

## ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Ουράνιος Ιωαννίδης.....Πολιτικός Αρθρογράφος  
Χριστόδουλος Χριστοδούλου .....Χρηματοοικονομικά  
Μάριος Μαυρίδης .....Οικονομολόγος  
Αντώνης Στυλιανού.....Λέκτορας Νομικής  
Χρίστος Χριστοδούλου.....Δ/νων Σύμβουλος CSC Christodoulou Ltd  
Σάιμον Πιτσιλλίδης .....Δ/νων Σύμβουλος FBRH Consultants Ltd  
Δημήτρης Στυλιανίδης .....Σύμβουλος Επικοινωνίας  
Χάρης Κουρούκλης .....Χρηματοοικονομικά, ανταποκριτής Αθήνας

Ελεγκτές: .....Ioannou, Theodoulou Ltd  
Νομικός Σύμβουλος: .....Χρίστος Κογκορόζης, Δικηγόρος  
Τυπογραφείο: .....Cassoulides Masterprinters  
Διανομή: .....Πρακτορείο "ΚΡΟΝΟΣ"

## ΓΡΑΦΕΙΑ

Γ. Μιχαήλ 14, Ακρόπολη, Στρόβολος  
Ταχ. Θυρίδα 16088, 2085 Λευκωσία.  
Τηλ: 22311272, Fax: 22317127

web site: .....www.eurokerdos.com  
E-mail:.....liveras@cytanet.com.cy

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κύπρος.....100 ΕΥΡΩ  
Ευρώπη .....150 ΕΥΡΩ  
USA – CANADA-SOUTH AFRICA – AUSTRALIA.....150 ΕΥΡΩ

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η Άποψή μας	7
Άρθρο Ουράνιου Ιωαννίδη	8-9
Άρθρο Χριστόδουλου Χριστοδούλου	10-11
Άρθρο Μάριου Μαυρίδη	12
Πολιτική	14-17



Συνέντευξη του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας	18-19
--	-------



Συνέντευξη Προέδρου του ΕΒΕ Πάφου	20-21
-----------------------------------	-------



Συνέντευξη Αντώνη Σκούλλου	22-23
Άρθρο Μ. Καμμά-Μ. Κρονίδη	24
Ελλαδικά Θέματα	26-27
Constantinou Bros Ε.Γ.Σ.	28
LOUIS PLC Ε.Γ.Σ.	30
BLUE ISLAND Ε.Γ.Σ.	32-33
ΣΕΛΚ Ε.Γ.Σ.	34-35
ΚΕΟ Ε.Γ.Σ.	36-37
PETROLINA (HOLDINGS) Ε.Γ.Σ.	38-39
Lordos Hotels Ε.Γ.Σ.	40
Δασικές Βιομηχανίες Ε.Γ.Σ.	42-43
USB BANK Ε.Γ.Σ.	44-45
Με το Φακό μας	46-48
Εκδήλωση Υπουργού Γεωργίας	52
Ελληνική Τράπεζα	54
Dashin's Foundation	56
Άρθρο Θ. Αθανασίου-Γ. Μουσκίδη	58
Έρευνα PWC	60
Άρθρο Δημήτρη Στυλιανίδη	62-63
Άρθρο Νίκου Σύκα	64
Άρθρο Δημήτρη Εργατούδη	66
Νομικά Θέματα	67



Συνέντευξη της Γ.Δ. της Βουλής	68-70
Άρθρο Αντώνη Στυλιανού	72
Το Νομοθετικό Έργο	73-82

# Τράπεζες: Οι αυξήσεις κεφαλαίου, ο λογαριασμός και η επόμενη μέρα

**Ε**χει περάσει πάνω από ένα έτος και ακόμη οι τράπεζες δεν έχουν δρομολογήσει διαδικασίες για την είσπραξη, ή έστω τη ρύθμιση, των μη εξυπηρετούμενων δανείων τους. Το θέμα πηγαιίνει από Διοικητικό Συμβούλιο σε Διοικητικό Συμβούλιο και από συμβουλευτικό οίκο σε συμβουλευτικό οίκο... Αναβολή στην αναβολή.

Η αλήθεια είναι πως το πρόβλημα δεν είναι καθόλου εύκολο. Στην Ελλάδα για παράδειγμα, ακόμη να βρουν κάποια φόρμα αντιμετώπισης του προβλήματος (ευελπιστούν ότι κάτι τέτοιο θα γίνει τον Αύγουστο με νομοθετική ρύθμιση, ώστε να αρχίσει να δουλεύει από το φθινόπωρο), παρά το γεγονός ότι διάγουμε το πέμπτο έτος μνημονίου. Αφήστε, που είναι ιδιαίτερα αμφίβολο αν, τότε και με ποιο τρόπο, τελικά το όλο σχέδιο θα προχωρήσει στην υλοποίησή του. Επανερχόμαστε λοιπόν στην Κύπρο και πάμε στην ουσία του προβλήματος:

**Πρώτον**, μεγάλο ποσοστό των δανείων που έχουν συνάψει επιχειρήσεις και νοικοκυριά, είναι αδύνατον να εισπραχθούν. Πώς να εισπραχθούν ποσά που δεν υπάρχουν ή που δεν μπορούν να εξοικονομηθούν;

**Δεύτερον**, η Κυβέρνηση Αναστασιάδη (αλλά και οποιαδήποτε άλλη κυβέρνηση αν είχαμε) δεν μπορεί να αντέξει σε πολιτικό επίπεδο, μαζικές κατασχέσεις κατοικιών και μαζικά λουκέτα επιχειρήσεων.

**Και τρίτον**, πως αν όλοι θέλουμε η οικονομία να αρχίσει και πάλι να παίρνει μπροστά, θα πρέπει προηγουμένως να τακτοποιηθούν σε μεγάλο βαθμό οι δανειακές υποχρεώσεις των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών.

Κάτω λοιπόν από αυτές τις συνθήκες, η Κυβέρνηση έχει κατανοήσει πως θα πρέπει να γίνουν μπόλικα κουρέματα από τις τράπεζες, ωστόσο το Κυπριακό Δημόσιο δεν είναι σε θέση να βάλει το χέρι στην τσέπη και να καλύψει το κόστος. Για το λόγο αυτό, πιέζει σε μεγάλο βαθμό τις διοικήσεις των τραπεζών (που βρίσκονται σε πολύ δύσκολη θέση) έτσι ώστε το απαιτούμενο κεφάλαιο να καλυφθεί σε σημαντικό βαθμό από τους νέους μετόχους και φυσικά με ζημιά των σημερινών μετόχων (λόγω της μεγάλης διάχυσης των ποσοστών τους), μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται και οι κουρεμένοι καταθέτες. Αναμφίβολα λοιπόν, η δρομολογούμενη αύξηση κεφαλαίου της Τράπεζας Κύπρου πρόκειται για



μα θετική εξέλιξη. Μάλιστα, όσο περισσότερα λεφτά αντληθούν και όσο υψηλότερη είναι η τιμή διάθεσης των νέων τίτλων, τόσο το καλύτερο για όλους. Πιθανότατα, θα δούμε και κάποια αύξηση κεφαλαίου στην Ελληνική.

## Οι τράπεζες στο μέλλον

Και το ερώτημα που προκύπτει τώρα είναι το ποιο μπορεί να είναι το μέλλον των κυπριακών τραπεζών. Όπως λοιπόν δείχνουν τα πράγματα, θα μιλάμε για κυπριακές τράπεζες, που:

- Θα μπορούν σταδιακά να παίξουν καλύτερα το ρόλο τους στην οικονομική ζωή του τόπου.
- Θα μπορούσαν να αναλάβουν ευρύτερο ρόλο, σε περίπτωση επίλυσης του Εθνικού θέματος, ή σε περίπτωση εκμετάλλευσης του φυσικού αερίου από την Κύπρο.
- Θα είναι ιδιωτικού χαρακτήρα και ελεγχόμενες εν πολλοίς από μετόχους του εξωτερικού (πόσο μακρινές φαντάζουν οι δηλώσεις οικονομικών και πολιτικών παραγόντων που μιλούσαν για την ανάγκη οι τράπεζες να μείνουν σε κυπριακά χέρια). Το ευχάριστο είναι πως οι ελ-

ληνικές τράπεζες -όπως δείχνουν τα πράγματα- έχουν καταφέρει να πείσουν το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας πως δεν πρέπει να ρευστοποιήσουν τις θυγατρικές τους στην Κύπρο. Θετικό επίσης στοιχείο είναι και η παραμονή σε κυπριακά χέρια των Συνεργατικών Πιστωτικών Ιδρυμάτων και για το λόγο αυτό είναι κρίσιμης σημασίας ζήτημα το να καταφέρουν τα ΣΠΙ να ξεπεράσουν με επιτυχία και την τρέχουσα συγκυρία.

- Θα είναι επικεντρωμένες στην εγχώρια αγορά (πόσο μακρινά φαντάζουν τα προ ολίγων ετών σχέδια για μεγάλες περιφερειακές δυνάμεις σε Νοτιανατολική Ευρώπη και Μέση Ανατολή), καθώς αργά ή γρήγορα θα ρευστοποιηθούν και άλλες θυγατρικές τους στο εξωτερικό.
- Θα είναι αρκετά φειδωλές στη χρηματοδότηση ιδιωτών, ή καλύτερα ο μέσος Κύπριος θα πρέπει να ξεχάσει την τόσο μεγάλη ευκολία που δανείζονταν μέχρι πρότινος από το τραπεζικό σύστημα.

## Πακέτο Συνεργασίας

**Μαζί,  
υποδεχόμαστε τη νέα εποχή!**

Στην Alpha Bank, είμαστε έτοιμοι να υποδεχτούμε μαζί σας τη νέα εποχή που ξεκινάει, με το **Alpha Welcome Pack**. Ένα πακέτο προϊόντων και προνομίων, για να αναπτύξουμε μια σταθερή συνεργασία, με προοπτική, και να χτίσουμε μαζί μία αμοιβαία σχέση εμπιστοσύνης.

Το **Alpha Welcome Pack** περιλαμβάνει:

- Άνοιγμα τρεχούμενου λογαριασμού
- Έκδοση χρεωστικής κάρτας
- Σύνδεση με ηλεκτρονικές υπηρεσίες
- Ειδικά προνόμια και εκπτώσεις

Επιπλέον, με την επιλογή οποιασδήποτε Προθεσμιακής Κατάθεσης, σας προσφέρει ως επιβράβευση δωρεάν διαμονή σε πολυτελές ξενοδοχείο στην Κύπρο.

Καλωσορίσατε λοιπόν στην ALPHA BANK.

Για περισσότερες πληροφορίες επισκεφθείτε ένα από τα Καταστήματα της Alpha Bank ή το [www.alphabank.com.cy](http://www.alphabank.com.cy).

Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να αποσύρει ή να τροποποιήσει τα προϊόντα ανά πάσα στιγμή.

**ALPHA**  
**welcome**  
**PACK**

Δωρεάν Γραμμή Επικοινωνίας  
**800 ALPHA**  
( 2 5 7 4 2 )



**ALPHA BANK**

Μία Τράπεζα...όλες οι επιλογές

☎ 22888888, 🖱 [www.alphabank.com.cy](http://www.alphabank.com.cy)

# Οι περιπέτειες των Κυπριακών Αερογραμμών

Και όμως, κάτω από επιδέξιους χειρισμούς, θα μπορούσαμε να δούμε τα πράγματα να εξελίσσονται στο μέλλον, πολύ καλύτερα απ' ό,τι στο παρελθόν



**Του ΘΕΟΦΑΝΗ  
ΛΙΒΕΡΑ**  
Ιδρυτή

**Μ**ε αγωνία ενημερωνόμαστε για την προσπάθεια διάσωσης των Κυπριακών Αερογραμμών και για τις κινήσεις που γίνονται για την προσέλκυση στρατηγικού επενδυτή. Ευχόμαστε να δούμε την καλύτερη δυνατή εξέλιξη. Το γιατί βέβαια έχουμε φτάσει έως εδώ, μάλλον δεν θα πρέπει να μας παραξενεύει. Μιλάμε για λάθη δεκαετιών, με πλήθος προσλήψεων, με υπέρογκες αμοιβές, με κρατικές διοικήσεις που άλλαζαν κάθε τόσο, με ανυπαρξία σοβαρού μακροπρόθεσμου προγραμματισμού και φυσικά με το φόβο του περιβόητου πολιτικού κόστους.

Το EUROΚΕΡΔΟΣ είχε καταδικάσει πολλές φορές κατά το παρελθόν τέτοιες πολιτικές και σήμερα, ελπίζουμε πως έχουμε πάρει το μάθημά μας για το αν τελικά ωφελεί να κοιτάζουμε μόνο το σήμερα, αγνοώντας τις συνέπειες του αύριο (αυτές δηλαδή που τώρα καλούμεθα να αντιμετωπίσουμε). Το ίδιο πρόβλημα -ίσως και σε εντονότερο βαθμό- είχε αντιμετωπίσει κατά το παρελθόν και η Ελλάδα. Η πάλαι ποτέ κρατικοδίαιτη Ολυμπιακή Αεροπορία απορροφούσε απίθανα κεφάλαια από τους φορολογούμενους και κανείς δεν μπορούσε να την πειράξει, καθώς υπήρχε το σλόγκαν του «Εθνικού Αερομεταφορέα». Σύμφωνα με τη λογική αυτή, θα έπρεπε να υπήρχε μια μεγάλη κρατική αεροπορική εταιρεία προκειμένου να εγγυάται τη διασύνδεση της χώρας, την τουριστική της ανάπτυξη, την προσβασιμότητα των κατοίκων της νησιωτικής Ελλάδας στην Αθήνα και το εξωτερικό, κ.λπ. Έχουν περάσει πάνω από πέντε χρόνια από τότε που η Ολυμπιακή Αεροπορία σταμάτησε να πετάει και έδωσε τη θέση της στην Olympic Air, πριν αυτή εξαγοραστεί από την ιδιωτική Αεροπορία Αιγαίου (Aegean Airlines).

Η αλήθεια είναι πως εδώ και πάνω από πέντε χρόνια, η παλιά Ολυμπιακή Αεροπορία δεν έλειψε από κανέναν. Οι δύο ιδιωτικές εταιρείες που λειτούργησαν, πετούσαν με παραδειγματική συνέπεια δρομολογίων, με σύγχρονο στόλο, με πολύ καλή εξυπηρέτηση και φυσικά με χαμηλές τιμές εισιτη-

ρίων. Όταν ανακοινώθηκε η πρόθεση των δύο εταιρειών να ενταχθούν σε ένα εταιρικό σχήμα, πολλοί ήταν εκείνοι που φοβήθηκαν, πως οι παρενέργειες θα ήταν μεγάλες: Άλλοι μίλησαν για ιδιωτικό μονοπώλιο, για εκτόξευση στις τιμές των εισιτηρίων, για μικρότερο αριθμό δρομολογίων, για χειρότερη εξυπηρέτηση των πελατών και όλα τα σχετικά.

Τίποτε από αυτά δεν έγινε. Η γνωστή εταιρεία Ryanair (με έμφαση στις χαμηλές τιμές) ξεκίνησε να εκτελεί και αυτή δρομολόγια στο εσωτερικό της χώρας, με αποτέλεσμα σήμερα να υπάρχουν πχ εισιτήρια Αθήνας-Αλεξανδρούπολης προς 30 ευρώ, όταν μόνο το τίμημα των διοδίων της αντίστοιχης οδικής διαδρομής είναι διπλάσιο.

Και κάτι ακόμη πιο σημαντικό. Το «ιδιωτικό μονοπώλιο» που τελικά δεν είναι μονοπώλιο, αυξάνει συνεχώς τον αριθμό των δρομολογίων του προς και από το εξωτερικό, με αποτέλεσμα: Πρώτον, να κερδίζει ένα αξιοσημείωτο κομμάτι της αεροπορικής πίτας που μέχρι σήμερα καρπώνονταν οι ξένες εταιρείες (θέσεις εργασίας, φόροι, συνάλλαγμα) και δεύτερον να διευκολύνει την πρόσβαση ξένων επισκεπτών στην Ελλάδα, καθώς μετά από κάθε αεροπορικό εισιτήριο που κλείνεται από το εξωτερικό, ακολουθούν ένα νοικοιαζόμενο δωμάτιο, ξενοδοχείο, ένα γεύμα σε μια ελληνική ταβέρνα, μια επίσκεψη στο μουσείο της Ακρόπολης, κ.λπ.

Συνεκτιμώντας λοιπόν τη θλιβερή κυπριακή εμπειρία τόσων δεκαετιών και τις εξελίξεις στην Ελλάδα κατά την τελευταία πενταετία, μπορούμε να είμαστε αισιόδοξοι και να ξέρουμε προς τα πού θα πρέπει να στοχεύσουμε.

Οι Κυπριακές Αερογραμμές με στρατηγικό επενδυτή και ιδιωτικό management, θα μπορούσε να αποδειχτεί μια πολύ καλύτερη λύση από αυτή που είχαμε μέχρι σήμερα. Χρειάζεται ωστόσο να δούμε το όλο ζήτημα με σύγχρονες αντιλήψεις, χωρίς μικροσυμφέροντα και λαϊκισμό, χωρίς την ιδεοληψία ότι όλα θα πρέπει να ξεκινούν και να τελειώνουν στον κρατικό τομέα.

# Το κομματικό κατεστημένο

**Η** Κύπρος είναι Προεδρική Δημοκρατία. Δεν είναι Κοινοβουλευτική Δημοκρατία. Επομένως το να ακούγονται φωνές και των μεγάλων και των μικρών κομμάτων που μπορούν να εισέλθουν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και να δημιουργούν μια διαβούλευση δεν είναι έγκλημα. Είναι ευλογία. Ο ΔΗ.ΣΥ. και το ΑΚΕΛ έχουν λόγω του μεγέθους και της ιστορίας τους στη δυνατότητα να είναι στη Βουλή ότι και να γίνει. Το να μεγαλώσει όμως το εκλογικό μέτρο σε μια περίοδο που θα μπαίνουν στη Βουλή μόνο τα μεγάλα κόμματα και θα αποκλείονται τα μικρά θα είναι νόθευση της Δημοκρατίας. Γιατί δεν θα μπορούν τα μεγάλα κόμματα να ακούσουν και τη φωνή των μικρών κομμάτων.



**Του Επίτ. Καθ. Ουράνιου Μ. Ιωαννίδη**  
Προέδρου Κυπριακής Ολυμπιακής Επιτροπής  
Πρώην Υπουργού Παιδείας και Πολιτισμού

Γιατί πρέπει η Βουλή των Αντιπροσώπων να αποτελείται μόνο από τα μεγάλα κόμματα και όχι και τα πιο μικρά που μπορούν να δώσουν τις δικές τους θέσεις και να κάνουν τη Δημοκρατία πιο Δημοκρατία. Γιατί πρέπει να μείνει έξω το ΔΗΚΟ, η ΕΔΕΚ και τα πιο μικρά κόμματα και κινήσεις όπως οι Οικολόγοι, η Συμμαχία, το ΕΥΡΩΚΟ, το Μήνυμα Ελπίδας και το ΕΛΑΜ και οι πιο μικρές κινήσεις.

Τα μεγάλα κόμματα χρειάζονται ανανέωση. Και η ανανέωση δεν έρχεται όταν οι ίδιοι άνθρωποι που ανήκουν στα κόμματα, στα μεγάλα κόμματα, θα συνεχίζουν να διαφεντεύουν την πολιτική ζωή του τόπου, χωρίς ίχνος ανανέωσης. Είναι σωστότερο να μπουν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και νέοι άνθρωποι. Να φέρουν νέες ιδέες. Οι νέοι που και σπουδές έχουν κάνει και οι πλειστοί θέλουν να προσφέρουν δεν θα έχουν τη δυνατότητα να μπουν στη Βουλή όταν το μέτρο θα είναι το 5 ή το 8 ή ακόμα μικρότερο ή μεγαλύτερο. Με αυτό τον τρόπο θα αποκλείονταν άνθρωποι νέοι μορφωμένοι με σπουδές και γνώσεις που θα μπορούσαν να δώσουν τα φώτα τους και στα κόμματα και στις κινήσεις.

Το μέγα ερώτημα όμως είναι ότι μετά τα αποτελέσματα των εκλογών για το Ευρωκοινοβούλιο όλοι οι μεγάλοι, τρέχουν να κλείσουν τις πόρτες στους νέους και στους μικρούς. Μα αν η ανανέωση δεν γίνεται και θα φτάσουμε σε μια Βουλή δικομματική τότε θα είμαστε στην τύχη των αποφασιζόντων και θα είναι μόνο μονοκομματική βουλή που θα ψηφίζει ότι θέλει για μια πεντα-



ετία. Γι' αυτό κάντε άλλες σκέψεις για να μαζευτούν οι ψηφοφόροι που θέλετε χωρίς να κλειδώνεται τις πόρτες και στους ανθρώπους που θέλουν να προσφέρουν χωρίς να ζητούν πρόνοια, χωρίς επιδόματα, χωρίς αυτοκίνητα, χωρίς διακεκριμένες θέσεις, χωρίς όποια άλλα πρόνοια. Μείνετε λοιπόν στο σύγχρονο καθεστώς και να θέλετε μελετήστε να κάνετε τις αλλαγές σας όχι το 2016 αλλά το 2021.

Θα τεκμηριωθεί έτσι η δίκαιη κρίση και η σωστή προσέγγιση για ότι αποφασίσετε. Σκεφτείτε ότι τώρα υπάρχουν χιλιάδες άνεργοι που δεν ενδιαφέρονται για τα κόμματα. Σκεφτείτε τα ποσοστά που πήρατε στις Ευρωεκλογές και αφήστε για το 2021 τις αλλαγές. Τότε που θα ξέρουμε ότι υπάρχουν δουλειές για όλους χωρίς συσσώτια και χωρίς κοινωνικά παντοπωλεία.

Η Τουρκία με το έγγραφο που έδωσε σε όλους τους Ευρωπαίους ηγέτες θεωρεί την Κύπρο, την Κυπριακή Δημοκρατία "νεκρή", "εκλιπούσα", "μακαρίτισσα", (defunct) και απαιτεί στο νέο κράτος στη βάση των συνιστώντων κρατιδίων. Η Τουρκία για σαράντα τώρα χρόνια επιζητεί να γίνει ένα κράτος στο χώρο της Κύπρου, της Κυπριακής Δημοκρατίας, η οποία όμως Κύπρος είναι μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ασκεί και συμμετέχει σε όλες τις αποφάσεις της Ε.Ε. Η Τουρκία μια κατοχική δύναμη που εκμεταλλεύεται την ανοχή των Ευρωπαίων Εταίρων δεν ανταποκρίνεται στις Κυπρογενείς υποχρεώσεις της. Δεν επιτρέπει να πετούν πάνω από την Τουρκία τα αεροπλάνα των Κυπριακών Αερογραμμών και συνεπώς να πληρώνουν πολύ περισσότερα σε καύσιμα, να μην μπορούν να προσεδαφιστούν στα αεροδρόμια της Τουρκίας

και άλλα πολλά τα οποία έφεραν στο χείλος της καταστροφής τις Κυπριακές Αερογραμμές.

Ταυτόχρονα η Τουρκία απειλεί και πιέζει για το άνοιγμα του κεφαλαίου 23 των ενταξιακών της που προδικάζουν τη Δικαιοσύνη και τα θεμελιώδη δικαιώματα. Αυτά όμως γίνονται ανεκτά από την Κυπριακή ηγεσία και δεν βάζουν ένα σtop στις προσπάθειες της Τουρκίας να χαρακτηρίσει την Κυπριακή Δημοκρατία, μακαρίτισσα, νεκρή και ότι "κόψει ο νους τους".

Ταυτόχρονα, απαγόρευσαν να ονομάζεται η Κυπριακή Δημοκρατία, χώρα όπως στο παρελθόν, και να ομιλούν ότι οι Κύπριοι για να πάνε στην Τουρκία πρέπει να αποδεχθούν ότι δεν είναι Κύπριοι. Αυτή όμως είναι η μια πτυχή του προβλήματος. Η Τουρκία απειλεί και εκβιάζει αλλά οι Ευρωπαίοι φίλοι και εταίροι μας δεν είπαν ποτέ ότι η Τουρκία είναι χώρα εισβολής, κατοχής με σαράντα χιλιάδες στρατό, άρματα και σύγχρονο οπλισμό.

Δεν τους είπαν ποτέ ότι υπάρχουν ψηφίσματα του ΟΗΕ που αναγνωρίζουν την Κύπρο ως ένα Κυρίαρχο κράτος στα πλαίσια του ΟΗΕ, της Ε.Ε. και όπου αλλού έχουν πρεσβείες ή αντιπροσωπείες. Γιατί όμως να πουν οι Ευρωπαίοι εταίροι μας την αλήθεια όταν εμείς οι ίδιοι δεν ζητήσαμε ποτέ την αλήθεια. Γιατί οι ταγοί μας έχουν πεισθεί να δώσουν τα κεφάλαια που θέλει η Τουρκία, όπως το 23 και που γινόμαστε ρεντίκολο σ' όλη την οικουμένη ότι δεν μπορούμε να διεκδικήσουμε τα αυτονόητα. Γιατί να θέλουν οι Ευρωπαίοι Εταίροι μας να ανέχονται το αίσχος αυτό και να μην επιτρέπουν στις Κυπριακές Αερογραμμές να πετούν πάνω από το Τουρκικό έδαφος. Γιατί να μην αναγνωρίζουν την Κυπριακή



ιθαγένεια. Ή μήπως να ξεχάσουμε ότι είμαστε μια ημικατεχόμενη πατρίδα. Γιατί να κρατούν το 40% του εδάφους μας και οι Ευρωπαίοι εγγεφαλοί να το κάνουν γαργάρα και να νομίζουν ότι εκτελούν τα καθήκοντά τους.

Αλλά αν δεν πούμε στους Ευρωπαίους, εμείς οι Κύπριοι τι ζητούμε, ποτέ οι Ευρωπαίοι δεν θα ζητήσουν για μας το παραμικρό. Η κατάσταση τους βολεύει. Τελικά τα αυτοκίνητα πολυτελείας από μερικές εκατοντάδες περιορίστηκαν σε δεκαεφτά. Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας και οι υπόλοιποι δικαιούχοι που είναι όλοι τους ακόμα δεκαέξι. Αυτή η λίστα είναι πολύ σωστή. Δεν γίνεται διασπάθιση του δημοσίου χρήματος και δεν είναι δικαιούχοι οι πλείστοι από τους πολλούς.

Τα αυτοκίνητα αυτά, μερικά από τα οποία έχουν σύμβαση, βάση συμβολαίου να τα χρησιμοποιούν ως να είναι δικά τους και για τις καθημερινές, μη υπηρεσιακές τους υποχρεώσεις όσοι λήγουν το 2016. Έτσι το οξύ πρόβλημα που παρατηρείται τελειώνει το 2016. Αυτή είναι μια νοικοκυρεμένη δουλειά που την πήρε το Υπουργικό Συμβούλιο και την έστειλε στη Βουλή των Αντιπροσώπων για να γίνει νόμος.

Στις πλείστες άλλες χώρες τα αυτοκίνητα του κράτους τα χρησιμοποιούν μόνο για υπηρεσιακές ανάγκες. Στη Σουηδία για παράδειγμα ο πρωθυπουργός πηγαίνει στο γραφείο του με ποδήλατο. Σιγά σιγά μπαίνουμε και εμείς εδώ στην Κύπρο στον κατάλογο των πολιτισμένων λαών. Το πρώτο βήμα έγινε και δεν μπορεί να επανέλθει ξανά το πρόβλημα των εκατοντάδων αυτοκινήτων πολυτελείας που χρησιμοποιούν οι διάφοροι για να εξυπηρετούν τις προσωπικές τους ανάγκες, όταν χιλιάδες συμπολίτες μας δεν έχουν τα χρήματα να ανανεώσουν τις άδειες κυκλοφορίας, δεν έχουν τα χρήματα να συντηρήσουν τα αυτοκίνητά τους, δεν έχουν τα χρήματα να βάλουν καύσιμα για να πάνε στη δουλειά τους. Οι πλείστοι πηγαίνουν στο βενζιναδικο για να βάλουν 5 Ευρώ καύσιμα γιατί τόσα έχουν. Τόσα έχουν αλλά οφείλουν φόρους, οφείλουν δόσεις, οφείλουν νερό, ηλεκτρισμό, επιδιορθώσεις και πολλά άλλα. Έχουν να πληρώσουν δίδακτρα των παιδιών τους τα Πανεπιστήμια, στα σχολεία, θέλουν αεροπορικά εισιτήρια για το εξωτερικό και τόσα άλλα που δεν έχουν τελειωμό. Ταυτόχρονα με νομοσχέδιο που ετοιμάζεται από τη Βουλή όσοι χρωστούν φόρους και άλλα που οφείλουν στο Κράτος πρέπει να πληρωθούν μέσα όμως από ξεπούλημα της περιουσίας τους.

Δεν έχουν το παραμικρό να δώσουν γιατί η δουλειά που είχαν έχει κλείσει. Και οδεύουν στα δικαστήρια για να πληρώσουν τα χρέη που έχουν, που ήταν αποτέλεσμα της ύφεσης που

ταλανίζει τον τόπο για 2-3 χρόνια. Η οργή των Κυπρίων που μπορούσαν να πληρώσουν έστω και καθυστερημένα μια δόση, ή να κάμουν μια αναδιάρθρωση δανείου δεν είναι πια εφικτή. Το τέλος του δρόμου δεν είναι μακριά. Όλοι θέλουν δουλειά για να ανταποκριθούν. Όμως η Βουλή των Αντιπροσώπων ζητά να κάμει κατάσχεση του σπιτιού που έχει κτίσει με κόπους, προσωπική εργασία και δάνεια. Το σπίτι τους δεν θα τους ανήκει πια και οι πλείστοι θα ζητούν να μείνουν με ενοίκιο, που ούτως ή άλλως δεν έχουν να το πληρώσουν. Μείωση των φορολογικών συντελεστών στα ακίνητα, καθώς και στα δημοτικά τέλη μέσω σχετικών νομοσχεδίων ενέκρινε το Υπουργικό Συμβούλιο.

Το μόνο που απομένει τώρα είναι η δημοσιοποίηση των επανεκτιμήσεων που έγιναν από το Τμήμα Κτηματολογίου για να γνωρίζουν οι ιδιοκτήτες των ακινήτων το ύψος της φορολογίας που θα κληθούν να πληρώσουν για φέτος, το 2014. Όμως δεν έγινε δεκτό. Και πάμε όπως το 2013. Συγκεκριμένα, μέσω νομοσχεδίου που κατατέθηκε από τον Χάρη Γεωργιάδη, προτείνεται η απαλλαγή από το φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας για περιουσία αξίας μέχρι 200.000 ευρώ, ενώ για όλες τις άλλες περιουσίες η αξία των οποίων ανέρχεται πέραν των 200.000 ευρώ ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται στο 1%.

Τούτα όλα πέρασαν μέσα από νομοσχέδια μετά την επικαιροποίηση της φορολογικής βάσης σε τιμές το 2013. Με τον τρόπο αυτό, τη μείωση του φορολογικού συντελεστή σε αύξηση του ποσού αφορολόγητου ποσού διατηρώντας τον εισπρακτικό στόχο στο ίδιο ακριβές επίπεδο με το 2013.

Με την προηγούμενη νομοθεσία, δηλαδή πέ-

ρυσι, 40% των ιδιοκτητών απαλλάσσονταν από το φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας ενώ φέτος θα υπάρξει απαλλαγή για το 54% των ιδιοκτητών.

Αυτά είναι τα καλά τα νέα. Τα κακά νέα είναι το νομοσχέδιο που επικαιροποιεί τη φορολογική βάση των ακινήτων και την αποτίμηση σε τιμές του 2013 με τη γενική εκτίμηση του τμήματος κτηματολογίου σε τιμές της 4ης Ιανουαρίου 2013, οι οποίες είναι κατά πολύ ψηλότερες από τις υφιστάμενες τιμές της 1ης Ιανουαρίου 1980.

Αυτά όλα γίνονται για να εξυπηρετηθούν οι έχοντες κατοικία 200.000 ευρώ και όχι οι έχοντες κατοικία 200.001 και άνω. Δεν είναι άσκοπο και ούτε σκόπιμο να εξυπηρετηθούν οι έχοντες μικρή περιουσία. Όμως προκύπτει θέμα για εκείνους που έχουν περιουσία αξίας μεγαλύτερης των 200.000 ευρώ και είναι άνεργοι και σιτίζονται στα κοινωνικά παντοπωλεία. Όμως είναι ένα σωστό μέτρο το οποίο πρέπει να αποδώσει τα ίδια χρήματα όπως και το 2013 και το 2014.

Σωστό και ότι μειώθηκε και ο φόρος των ακινήτων σε 0.22%. Φαίνεται όμως ότι οι άνθρωποι του μόχθου και των παιδιών που σπουδάζουν, που είναι άνεργοι δε θα έχουν την ευκαιρία ή τη δυνατότητα να πληρώσουν. Το πιο εκπληκτικό είναι ότι από το 1980 μέχρι το 2013 έχουν περάσει 33 χρόνια και οι αξίες των ακινήτων δεν έχουν επικαιροποιηθεί και δεν έχουν ανακοινωθεί. Το κράτος οφείλει να ανακοινώσει το ποσοστό αύξησης των ακινήτων για να ξέρει και ο κάθε ιδιοκτήτης τι θα πληρώσει.

Είναι αδιανόητο ουδείς να γνωρίζει πριν το νόμο που θα εγκριθεί τι έχει να πληρώσει ο κάθε ιδιοκτήτης για το ακίνητο του. Πριν λοιπόν το νομοσχέδιο γίνει νόμος ας ανακοινωθούν οι αξίες των ιδιοκτητών.



# Η ηγεσία έχει τον πρώτο λόγο. Και την πρωταρχική ευθύνη

**Α**σφαλώς και είναι μια σημαντική επιτυχία η έξοδος της Κύπρου στις διεθνείς αγορές. Και δεν είναι το επίτευγμα τούτο ούτε τυχαίο ούτε συγκυριακό. Όπως δεν μπορεί να παροράται η σημασία της αξιολογής αναβάθμισης της κυπριακής οικονομίας, μετά από τέσσερα χρόνια συνεχών υποβαθμίσεων, από τους πολύ συντηρητικούς και διόλου φιλικούς προς την

Κύπρο διακείμενους οίκους Fitch, Standard and Poor's και Moody's. Να προσθέσουμε, ακόμη, για να ολοκληρώσουμε την πρόσφατη θετική εικόνα, και την τελευταία, τέταρτη στη σειρά, εγκωμιαστική έκθεση των τριών αντοπηρητηών, οι οποίοι καθόλου δεν διακρίνονται για τα έναντι μας φιλελεύθελα ή ευμενή αισθημάτα τους. Και, βεβαίως, τη θετική εισήγησή τους να μας παραχωρηθεί η τέταρτη δόση του μνημονιακού δανείου.



**Του Δρα Χριστόδουλου Χριστοδούλου**

Πρώην Υπουργού Οικονομικών και Εσωτερικών και πρώην Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας

Ταυτόχρονα, όμως, δεν πρέπει να αποστασιοποιούμαστε από την πραγματικότητα ούτε να αιθεροβατούμε. Όλα όσα έχουν μέχρι τώρα επιτευχθεί συνιστούν απότοκα μιας πολύ σκληρής οικονομικής και κοινωνικά οδυνηρής δοκιμασίας του πολυταλανισμένου λαού μας. Με όλα όσα αυτά συνεπάγονται και των οποίων η αναφορά καθίσταται περιττή αφού τα βιώνουμε καθημερινά και τα ζούμε ως αναπόσπαστο μέρος της ζωής μας. Η ανεργία ανέβηκε στο πρωτοφανές 18% του οικονομικά ενεργού πληθυσμού, η ανάπτυξη παραμένει αρνητική γύρω στο 4,5%, το δημόσιο χρέος κυμαίνεται μεταξύ 110% και 120%, ενώ τα εισοδήματα των εργαζομένων μειώθηκαν κατά 30% μέχρι 50%. Σ' αυτά να προσθέσουμε, χωρίς να ολοκληρώσουμε τη σύνολη τραγική μας εικόνα, τις χιλιάδες επιχειρήσεις που έχουν τερματίσει τις εργασίες τους, καθώς και τις εκατοντάδες νέους ανθρώπους, αποφοίτους πανεπιστημίων κυρίως, οι οποίοι είτε φεύγουν στο εξωτερικό είτε δεν επιστρέφουν στην Κύπρο μετά την περάτωση των σπουδών τους.

Δεν είναι πρόθεσή μας να δημιουργήσουμε κλίμα απαισιοδοξίας ούτε να ανασχέσουμε την ψυχολογία της αισιοδοξίας που άρχισε να δη-



μιουργείται ή να καλλιεργείται και από τους δικούς μας αρμοδίους και από προαναφερθέντες σημαίνοντες ξένους παράγοντες. Οι δηλώσεις του Προέδρου της Δημοκρατίας και του Υπουργού των Οικονομικών, αλλά και εκείνες της Διοικητριας της Κεντρικής Τράπεζας στη συνέντευξη με την ευκαιρία της παρουσίασης της επίσημης έκθεσης της Τράπεζας, δεν πρέπει να κριθούν ως υπερβολικές ή ευσεβοποθικές. Πρέπει, απλώς, να αξιολογηθούν σωστά και να κριθούν αντικειμενικά μέσα στα πλαίσια των υφιστάμενων πραγματικοτήτων και των διαφαινόμενων προοπτικών.

Να υπομνήσουμε, συναφώς, τις τελευταίες συμπληρωματικές εκτιμήσεις των Standard and Poor's που υπέχουν θέση προειδοποιητικής επίσημησης: «Χώρες της Ευρωζώνης όπως η Κύπρος, αναφέρουν, έχουν ακόμη πολύ δρόμο να καλύψουν για να μειώσουν το χρέος και να τονώσουν την ανάπτυξη». Περαιτέρω, ο εκπρόσωπος του εν λόγω οίκου κ. Kraeher δήλωσε με ενοχλητική σαφήνεια, ότι «Η Ελλάδα και η Κύπρος είναι πολύ μακριά από το να είναι αυτόνομες και αυτοχρηματοδοτούμενες». Και, ακόμη, ότι «το μάθημα από την κρίση στην ευρωζώνη είναι πόσο εύκολα μπορεί να χαθεί εκ νέου η

πρόσβαση στις αγορές». Παρόμοιες με τις πιο πάνω θέσεις διατύπωσαν, σχεδόν ταυτόχρονα, και οι Fitch, σημειώνοντας ότι «είναι αβέβαιο αν η επανάκτηση της πρόσβασης της Κύπρου στις αγορές θα είναι μόνιμη, λόγω υψηλού μεγέθους του χρέους της».

Οι εκτιμήσεις αυτές των εν λόγω διεθνών οίκων, που μόλις πρόσφατα μας είχαν αξιολογήσει θετικά, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην πρόσβασή μας στις διεθνείς αγορές, δεν πρέπει ούτε να παροραθούν ούτε όμως και να μας τρομοκρατήσουν. Είτε το θέλουμε είτε όχι, είτε μας αρέσει είτε δεν μας αρέσει, οι αγγλοαμερικανοκίνητοι αυτοί οίκοι λαμβάνονται πολύ σοβαρά υπόψη από τους διεθνείς επενδυτές και τους εν δυνάμει μελλοντικούς δανειστές μας. Και δεν μπορούμε να τους αγνοούμε. Εκτός αν παραβούν προκλητικά τις πραγματικότητες, όπως έπραξαν επανειλημμένα στο παρελθόν.

Πέραν των ανωτέρω, υπάρχουν οι εκκρεμότητες σοβαρών πτυχών που κρούουν καθημερινά τον κώδωνα του επερχόμενου μείζονος κινδύνου και της μη αποκλειόμενης ενδεχόμενης περαιτέρω επιδείνωσης, τις οποίες οφείλουμε να λάβουμε σοβαρά υπόψη. Να τις στοιχειοθετήσουμε με ορθό λογισμό και με λελογισμένη αποφασί-

στικότητα να εγκύψουμε σ' αυτές και να τις αντιμετωπίσουμε ικανοποιητικά.

Τέτοιες εκκρεμότητες, χωρίς να τις εξαντλούμε όλες, είναι εκείνες που αφορούν στα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, την έλλειψη χρηματικής ρευστότητας για επενδύσεις, τη μέχρι παραλογισμού πολιτική αυστηρής λιτότητας, την ανεπαρκή λειτουργία του τραπεζικού μας συστήματος, τη μη αποκατάσταση της εμπιστοσύνης του κοινού και ιδιαίτερα των καταθετών τόσο προς τα τραπεζικά ιδρύματα όσο και προς τον συνεργατισμό, και τη συνεχιζόμενη επιφυλακτικότητα σχετικά με το μέλλον της κυπριακής οικονομίας. Πρόκειται για σοβαρά προβλήματα, τα οποία επενεργούν ανασταλτικά στην προς τα πρόσω ανελικτική πορεία της κυπριακής οικονομίας και επιδεινώνουν το ήδη υποβαθμισμένο βιοτικό επίπεδο του ταλαιπωρημένου λαού μας.

Θα μπορούσε, μάλιστα, να λεχθεί, χωρίς καμιά δόση υπερβολής, ότι αν αυτά τα προβλήματα δεν αντικρισθούν σύντομα και σωστά, θα επενεργήσουν υπονομευτικά και θα κλονίσουν τα θεμέλια της κυπριακής οικονομίας. Είναι σημαντικό να υπογραμμίσουμε συναφώς τις απόψεις δύο σημανόντων πολιτειακών μας παραγόντων, του Προέδρου του ΔΗΣΥ και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια. Είπε, μεταξύ άλλων, ο κ. Νεοφύτου ότι «υπάρχει εγκληματική αμέλεια των τραπεζών σχετικά με τις καθυστερήσεις στις αναδιρθρώσεις βιώσιμων δανείων». Για να απαντήσει ευθέως ο κ. Γεωργιάδης «Είναι εύκολο στα λόγια να εντοπίζουμε το πρόβλημα, ωστόσο είναι πιο δύσκολο στην πράξη να επιλύεται ένα πρόβλημα το οποίο δημιουργήθηκε όταν οι τράπεζες δάνειζαν με τόση ευκολία ώστε να έχουμε τον υψηλότερο ιδιωτικό δανεισμό στην Ευρώπη».

Οι απόψεις αμοτέρων δεν στερούνται βασιμότητας και άμεσης συνάφειας με την πραγματικότητα αν και πιο πραγματιστικές και συντηρημένες με την ανάγκη άμεσης δράσης για την ουσιαστική αντιμετώπιση του προβλήματος είναι εκείνες του προέδρου του ΔΗΣΥ. Οι ηγέτες των τραπεζών πολύ απέχουν από την ομαλή λειτουργία και την προγραμματισμένη και ορθολογική αντιμετώπιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων. Ιδιαίτερα ακατανόητη είναι η παραπαίουςα στάση τους ως προς τα μη εξυπηρετούμενα αλλά θεωρούμενα ως βιώσιμα δάνεια. Η παρατεταμένη εκκρεμότητα και η βραδυπορία των τραπεζών, ιδιαίτερα της τράπεζας Κύπρου, επιδεινώνουν την κατάσταση, επαυξάνουν το ιδιωτικό χρέος και επιμηκύνουν την υφιστάμενη σύγχυση και αβεβαιότητα μεταξύ του κοινού.

Δεν είναι πρόθεσή μας να υπεισέλθουμε σε

πολιτικές διαμάχες και αντιπαραθέσεις σε ένα τόσο σημαντικό για τη φυσική και εθνική μας επιβίωση θέμα, όπως είναι αυτό της οικονομίας. Το τονίσαμε επανειλημμένα και το υπογραμμίζουμε ξανά ότι η υπόθεση της οικονομίας είναι τόσο μεγάλη και σοβαρή ώστε να μην επιτρέπεται ούτε προσωπικούς υπολογισμούς ούτε κομματικοπολιτικές προσεγγίσεις και θεωρήσεις. Χωρίς υγιή και ισχυρή οικονομία δεν μπορεί να νοηθεί επιτυχή διεξαγωγή και αίσια έκβαση του σκληρού αγώνα που διεξάγουμε για φυσική και εθνική επιβίωση.

Αλλά, με την ακολουθούμενη ευλαβική προσήλωση στην εφαρμογή της πολιτικής και των μέτρων των τρoικανών διαφεντευτών μας ούτε σύντομη ούτε εφικτή προδιαγράφεται η ανάκαμψη της οικονομίας του τόπου μας. Δεν αμφισβητούμε τις αγαθές προθέσεις και τις ευγενικές φιλοδοξίες των αρμόδιων διαχειριστών των οικονομικών μας πραγμάτων. Θα πρέπει, όμως, να αντιληφθούν ότι ενδείκνυται να θέσουν όρια στις άνευ ενστάσεων και αμφισβητήσεων συγκαταneuσεις έναντι των τρoικανών εντολών. Οι οποίες, μέχρι τώρα, ενώ έχουν κυριολεκτικά αφαιμάξει το λαό μας και κατέστησαν μεγάλο του μέρος συσσιτοδίαιτο, δεν έχουν επιφέρει ουσιαστικά και ικανοποιητικά αποτελέσματα. Γιατί, καθώς έχουμε επανειλημμένα τονίσει, οι τρoικανοί απεσταλμένοι ήταν και παραμένουν ξένοι και άσχετοι με την κυπριακή πραγματικότητα.

Δεν είναι γνώστες των ικανοτήτων, των αρετών και των δυνατοτήτων του λαού μας. Και οι

πολιτικές που μας επιβάλλουν δεν είναι ούτε οι πλέον πρόσφορες ούτε αποτελεσματικές. Αντίθετα, τείνουν πάντα να στοχεύουν στην εξασφάλιση του λαβείν των δανειστών μας, αδιαφορώντας για την κοινωνική εξαθλίωση και τον ευτελισμό των πολιτών. Και, χωρίς να μηδενίζουμε κάποια επιτεύγματά τους, όπως η βελτίωση των δημόσιων οικονομικών λόγω του περιορισμού αχρείαστων δαπανών και αστόχευτων γενναιόδωρων παροχών, εντούτοις δεν πρέπει να επικαλύπτουμε το μέγα θέμα της τεράστιας αύξησης του δημόσιου χρέους, η εξυπηρέτηση του οποίου θα μας ταλανίζει μακροχρόνια και θα επιδεινώνει κοινωνικά την κατάσταση του ταλαιπωρου λαού μας.

Με όλα αυτά τα δεδομένα υπόψη δεν μπορούμε να είμαστε ανεπιφύλακτα αισιόδοξοι ότι θα πάμε σύντομα μπροστά. Τα υφιστάμενα σοβαρά προβλήματα πρέπει να αντιμετωπισθούν πάραυτα, με ορθολογικό σχεδιασμό και ρεαλιστικό προγραμματισμό, και με στενή συνεργασία του Υπουργείου Οικονομικών, της Κεντρικής Τράπεζας, των Εμπορικών Τραπεζών και του Συνεργατισμού. Αν αφηθεί ανενόχλητη να μας επιβάλει τη λύση των εκκρεμούντων προβλημάτων η εξωπραγματική παντογνωσία των τρoικανών τοποτηρητών, τότε τα κάποια βήματα, που κάναμε μέχρι τώρα με τόσες θυσίες προς τα εμπρός, θα διακινδυνευθούν. Και, ενδεχομένως, να μετατραπούν σε βήματα προς τα οπίσω. Κι όμως έχουμε τις δυνατότητες να ξανακάνουμε το θαύμα. Η ηγεσία έχει τον πρώτο λόγο. Και την πρωταρχική ευθύνη.



# Στοχευμένες και κοστοστρεφής φορολογίες

**Σ**ε ένα σύγχρονο κράτος, όπου ο καθένας θα πρέπει να πληρώνει αυτό που του αναλογεί, οι φορολογίες θα πρέπει να είναι στοχευμένες και κοστοστρεφής παρά γενικές και αόριστες. Ο κάθε φορολογούμενος θα πρέπει να γνωρίζει γιατί πληρώνει το φόρο, το τέλος ή τη χρέωση που του επιβάλλει η κυβέρνηση, ο δήμος ή οποιαδήποτε άλλη αρμόδια αρχή. Κλασικό παράδειγμα στοχευμένης φορολογίας είναι ο φόρος κατανάλωσης επί των καυσίμων, ο οποίος βασίζεται στη βασική αρχή, «ο ρυπαίνων πληρώνει», και επιβαρύνει περισσότερο αυτούς που χρησιμοποιούν περισσότερα καύσιμα. Τα χρήματα από τη φορολογία αυτή, υποτίθεται ότι θα πρέπει να χρησιμοποιούνται για την προστασία του περιβάλλοντος και την επιδιόρθωση των δρόμων.



**Του Μάριου Μαυρίδη**

Καθηγητή οικονομικών στο Ευρωπαϊκό Πανεπιστήμιο, και βουλευτή Κερύνειας με τον Δημοκρατικό Συναγερμό

Αντί αυτού όμως, τα έσοδα από τη φορολογία επί των καυσίμων, που ανέρχονται γύρω στα 300 εκατομμύρια ευρώ το χρόνο, καταχωρούνται στον κρατικό κουρβανά και ξοδεύονται κατά την κρίση της κυβέρνησης, συνήθως τα χρήματα δίδονται σε αυτούς που φωνάζουν πιο δυνατά έξω από τη προεδρικό και τη βουλή.

Άλλο παράδειγμα στοχευμένης φορολογίας αφορά τη φορολόγηση ακίνητης ιδιοκτησίας, η έννοια της οποίας έχει παρεξηγηθεί στην Κύπρο. Ο φόρος ιδιοκτησίας δεν είναι φόρος πλούτου αλλά φόρος ανταποδοτικός και κοστοστρεφής, που επιβάλλεται από τις τοπικές αρχές και επιβαρύνει αυτούς που απολαμβάνουν τις υπηρεσίες της τοπικής αρχής. Η φορολογία ακίνητης ιδιοκτησίας θα πρέπει να αντικατοπτρίζει το κόστος των υπηρεσιών που προσφέρει η τοπική αρχή (δήμος ή κοινότητα) στις επηρεαζόμενες ιδιοκτησίες. Ακόμα, τα διάφορα τέλη και χρεώσεις που επιβάλλει το κράτος για διάφορες υπηρεσίες που προσφέρει στους πολίτες, μπορεί να χαρακτηριστούν ως στοχευμένες φορολογίες. Για παράδειγμα, τα μεταβιβαστικά τέλη στο κτηματολόγιο είναι μια υπερβολική φορολογία η οποία ουδεμία σχέση έχει με την πραγματικότητα. Τα τέλη μεταβίβασης θα έπρεπε να αντικατοπτρίζουν το κόστος της συναλλαγής και δεν πρέπει να έχει σχέση με την αξία της συναλλαγής. Σε κάθε περίπτωση, οι υπηρεσίες του

κράτους θα έπρεπε να κοστολογούν τις υπηρεσίες τους και να επιβάλουν τα τέλη και τις χρεώσεις τους ανάλογα με το κόστος. Όταν τα τέλη και οι χρεώσεις δεν αντικατοπτρίζουν το κόστος τους δημιουργούνται σημαντικές στρεβλώσεις στην ορθή διαχείριση των πόρων της οικονομίας, με αποτέλεσμα να επηρεάζεται αρνητικά η οικονομική ανάπτυξη της χώρας. Διότι, όταν κάποιος πληρώνει λιγότερο από το πραγματικό κόστος της υπηρεσίας, τότε σημαίνει ότι κάποιος άλλος πληρώνει το υπόλοιπο. Υπάρχουν δεκάδες περιπτώσεις όπου οι υπηρεσίες του κράτους χρεώνουν περισσότερο από το πραγματικό κόστος ενώ άλλες λιγότερο. Η τριόικα έχει εντοπίσει το πρόβλημα και έχει υποβάλει συστάσεις στην κυβέρνηση όπως σε βάθος χρόνου διαμορφώσει τα τέλη και τις χρεώσεις που επιβάλλει στους πολίτες στη βάση του κόστους. Αν πραγματικά θέλουμε να έχουμε περισσότερη κοινωνική δικαιοσύνη, τότε θα πρέπει να αναθεωρήσουμε όλες τις φορολογίες, τα τέλη και τις χρεώσεις που επιβάλλονται στους πολίτες. Είναι άδικο κάποιος να πληρώνουν περισσότερο από ότι πρέπει να πληρώνουν. Ακόμα πιο άδικο είναι να πληρώνει κάποιος λιγότερο από αυτό που του αναλογεί, στα πλαίσια δήθεν της κοινωνικής πολιτικής. Η κυβέρνηση δεν έχει κανένα δικαίωμα να εφαρμόζει κοινωνική πολιτική, γενικά και αστόχευτα, με τα χρήματα του φορολογούμενου.

## Φόρος ιδιοκτησίας ή φόρος πλούτου

Η κοινωνία θα πρέπει να αποφασίσει κατά πόσο θέλει να επιβάλει φόρο ιδιοκτησίας ή φόρο πλούτου διότι οι δύο αυτές φορολογίες είναι διαφορετικές ως προς τη φιλοσοφία που τις διέπει. Ο φόρος ιδιοκτησίας βασίζεται στην αρχή, «ο κάθε πολίτης πληρώνει αυτό που του αναλογεί» ενώ ο φόρος πλούτου βασίζεται στην αρχή, «ο κάθε πολίτης πληρώνει ανάλογα με τις δυνατότητες του». Ο φόρος ιδιοκτησίας είναι φόρος τοπικού χαρακτήρα και επιβάλλεται από τις τοπικές αρχές για τις υπηρεσίες που προσφέρονται στον πολίτη. Είναι ένας φόρος στοχευμένος και βασίζεται στο κόστος των υπηρεσιών της τοπικής αυτοδιοίκησης. Όσο καλύτερη είναι η διαχείριση από μέρους των τοπικών αρχών, τόσο χαμηλότερες θα είναι και οι φορολογίες που θα επιβάλλονται στους πολίτες. Σε σύγχρονες οικονομίες οι τοπικές αρχές είναι αυτόνομες τόσο διοικητικά όσο και οικονομικά και δεν χρειάζονται χορηγία από την κεντρική κυβέρνηση. Οι τοπικές αρχές έχουν εξουσίες να χρε-

ώνουν τους πολίτες ανάλογα με το κόστος των υπηρεσιών που προσφέρουν. Οι πολίτες αξιολογούν το έργο των τοπικών αρχόντων και ψηφίζουν ανάλογα. Ως αποτέλεσμα, οι τοπικοί άρχοντες (δήμαρχοι και κοινοτάρχες) έχουν κίνητρο να κάνουν καλή διαχείριση των χρημάτων των φορολογουμένων για να κερδίσουν την ψήφο τους. Η οικονομική στήριξη που προσφέρει το κράτος προς τις τοπικές αρχές είναι αποτέλεσμα συγκέντρωσης της εξουσίας στην κεντρική κυβέρνηση η οποία δημιούργησε υδροκέφαλους δήμους με υπερριθμό προσωπικό και τεράστιο κόστος. Το σύστημα της τοπικής αυτοδιοίκησης χρειάζεται ουσιαστική μεταρρύθμιση που να βασίζεται στις αρχές της αποκέντρωσης εξουσιών, οικονομικής αυτοτέλειας και λογοδοσίας προς τους πολίτες. Ο φόρος ιδιοκτησίας είναι το βασικό εργαλείο προς την ανεξαρτησία και αυτονομία των τοπικών αρχών. Στις περισσότερες χώρες της Ευρώπης οι τοπικές αρχές είναι αυτόνομες και τα έσοδα τους βασίζονται στο φόρο ιδιοκτησίας. Ο συντελεστής φορολόγησης είναι ενιαίος και η φορολογία ξεκινά από το μηδέν. Ο λόγος για τον οποίο ο συντελεστής είναι ενιαίος είναι επειδή ο φόρος ιδιοκτησίας είναι ανταποδοτικός στη βάση του κόστους, και χρεώνεται για υπηρεσίες που απολαμβάνει ο πολίτης. Άρα όσοι κατέχουν ακίνητη ιδιοκτησία οφείλουν να πληρώνουν αυτό που τους αναλογεί. Στην Κύπρο ο συντελεστής θα είναι 0.1% επί της εκτιμημένης αξίας (ξεκινώντας από το 2015), στην Ελλάδα είναι 0.6% και στις Ηνωμένες Πολιτείες ο φόρος ιδιοκτησίας είναι κατά μέσο όρο 1.3%. Ο φόρος πλούτου είναι πολύ διαφορετικός από το φόρο ιδιοκτησίας, με τον κάθε πολίτη να πληρώνει ανάλογα με τις δυνατότητες του. Αυτοί που έχουν λιγότερο πλούτο θα πληρώσουν λιγότερα ενώ αυτοί που έχουν μεγαλύτερο πλούτο θα πληρώσουν περισσότερα. Όμως, για σκοπούς κοινωνικής δικαιοσύνης, οι συντελεστές φορολόγησης του πλούτου αυξάνονται κλιμακωτά προς τα πάνω. Όμως η φορολόγηση πλούτου θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη τον καθαρό πλούτο, δηλαδή την αξία των περιουσιακών στοιχείων μείον τις υποχρεώσεις, δάνεια κλπ. Διότι αν κάποια επιχείρηση κατέχει περιουσία 10 εκατομμυρίων ευρώ και έχει δάνεια 8 εκατομμύρια ευρώ, τότε θα πρέπει να πληρώσει φόρο στα 2 εκατομμύρια ευρώ, διαφορετικά δεν θα μιλάμε για φόρο πλούτου αλλά για φόρο «φονιά» που σκοτώνει την επιχειρηματικότητα και τις θέσεις εργασίας.



# 40 Χρόνια είναι πολλά... για να μας δουλεύουν ακόμη

✓ 40 χρόνια όντως είναι πολλά. Και είναι πολλά, για να ανεχόμαστε την εκάστοτε πολιτική ηγεσία να κρύβεται και να ταμπουρώνεται πίσω από την «τουρκική αδιαλλαξία». Είναι πολλά για να επιτρέπουμε, ως πολίτες, τη συνέχιση της πολιτικής μας γύμνιας...

«40 Χρόνια είναι πολλά». Η φράση που ακούστηκε ίσως περισσότερο απ' ό,τι άλλο αυτές τις ημέρες λόγω της μαύρης επετείου της τουρκικής εισβολής. Και όντως είναι πολλά. Και οι πολιτικοί ταγοί, ενόσω θεωρούν πως μπορούν να απευθύνονται στους πολίτες με φρασεολογίες και προσεγγίσεις παρωχημένων εποχών, ενόσω θεωρούν πως απευθύνονται σε πολίτες χαμηλού επιπέδου, αντίληψης και νοημοσύνης, τους επιτρέπεται να εντοπίζουν μια «φράση - σύνθημα» και να την επαναλαμβάνουν θεωρώντας πως εκτέλεσαν το καθήκον τους στο ακέραιο για άλλη μια χρονιά.

40 χρόνια είναι πολλά. Και είναι πολλά όχι μόνο για την επέτειο της Τουρκικής εισβολής αλλά είναι πάρα πολλά για να θεωρούν οι πολιτικοί αυτού του τύπου ότι μπορούν να συνεχίσουν να «αποκοιμίζουν» τους πολίτες με συνθήματα και κούφια λόγια.

Μέχρι πριν λίγες μέρες, 14 Ιουλίου, μας ανακοίνωσαν, μετά από ολοήμερη συνεδρία του Εθνικού Συμβουλίου ότι οι Αρχηγοί συμφώνησαν για Καθορισμό ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ για αντιμετώπιση των τουρκικών προκλήσεων!!! Μάλιστα, 40 χρόνια μετά, το Σώμα με τους Πολιτικούς Αρχηγούς του τύπου, απεφάνθη ότι πρέπει να έχουμε στρατηγική για να αντιμετωπίσουμε τις προκλήσεις της Άγκυρας. Εάν αυτό δεν αποτελεί εμπαιγμό, τότε έχουμε πρόβλημα. Και έχουμε μεγαλύτερο πρόβλημα εάν αναλογιστεί κάποιος πως οι Αρχηγοί χωρίς ίχνος ντροπής τελειώνοντας τη Συνεδρία ανακοινώνουν μάλιστα με περήφανο ύφος τη σπουδαία απόφασή τους για καθορισμό στρατηγικής!!!

Αλλά το πρόβλημα δεν εντοπίζεται μόνο σε εμάς, τους πολίτες, οι οποίοι είτε λόγω πολλής καλοπέρασης (μέχρι πρότινος) είτε λόγω πολλών προβλημάτων (τώρα) αλλά και είτε λόγω ανεπαρκούς πολιτικής σκέψης και αντίληψης δεν αντιδρούμε σε αυτές τις πάνσοφες αποφάσεις της πολιτικής ηγεσίας, αλλά και στην ίδια την πολιτική ηγεσία, η οποία καθουσαχάζεται και κρύ-



βεται, μεταφορικός και κυριολεκτικός, στην όποια τουρκική αδιαλλαξία. Η τουρκική αδιαλλαξία υπάρχει, αλλά η Ελληνοκυπριακή ηγεσία αντί να μάχεται ώστε αυτή να καμφθεί περί άλλων τυρβάζει και επικαλείται την τουρκική αδιαλλαξία ως το άλλοθι της δικής της ανεπάρκειας.

Διότι εάν η τουρκική αδιαλλαξία είναι δεδομένη, η δουλειά του εκάστοτε Προέδρου –εάν όντως θέτει την επίλυση του κυπριακού στις προτεραιότητές του- είναι να εξεύρει ακριβώς εκείνους τους τρόπους, να προχωρήσει ακριβώς σε εκείνες τις πολιτικές κινήσεις, ώστε να κάμψει την τουρκική αδιαλλαξία. Και λογικά σε αυτό και μόνο το σημείο θα έπρεπε και πρέπει να κρίνεται ο εκάστοτε Πρόεδρος, ως προς το κατά πόσο πέτυχε ή απέτυχε με το κυπριακό.

Και δια του λόγου το αληθές, όσες φορές για

τον ένα ή τον άλλο λόγο η Τουρκική πλευρά φάνηκε διαλλακτική (όσο κι' αν φάνηκε) η Ελληνοκυπριακή πλευρά βρέθηκε μπροστά από αδιέξοδα και μπροστά από τρομερά διλήμματα ενώ σε καμία περίπτωση δεν κέρδισε τη μάχη.

Με λίγα λόγια, όταν η Τουρκική πλευρά γίνει έστω και κατ' ελάχιστο εναλλακτική, τότε η Ελληνοκυπριακή πλευρά εμφανίζεται να μην «ξέρει που πατά και που πηγαίνει». Να εντοπίζεται υπερβολικά ασυντόνιστη και χωρίς συγκεκριμένο πλάνο διαχείρισης της όλης κατάστασης.

40 χρόνια όντως είναι πολλά. Και είναι πολλά, για να ανεχόμαστε την εκάστοτε πολιτική ηγεσία να κρύβεται και να ταμπουρώνεται πίσω από την «τουρκική αδιαλλαξία». Είναι πολλά για να επιτρέπουμε, ως πολίτες, τη συνέχιση της πολιτικής μας γύμνιας...

# #1 επιλογή, τώρα ακόμη καλύτερη!

Νέα 2 λίτρι  
συσκευασία



Ένωμένοι γινόμαστε καλύτεροι για να σας προσφέρουμε ό,τι καλύτερο!  
Τώρα το φρέσκο γάλα μας, που όλοι αγαπάμε, σε νέα, μοναδική πρακτική  
συσκευασία 2 λίτρων με χερούλι. Βολική στο κράτημα, βολική στη χρήση.  
Ο ειδικός σχεδιασμός της, επιτρέπει ακόμα και στα μικρά παιδιά να την χρησιμοποιούν  
με άνεση! Άλλη μία καινοτομία της ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΚΡΙΣΤΗΣ, που κάνει καλύτερη  
την καθημερινότητά σας!

Μετά το άνοιγμα διατηρήστε τη συσκευασία σε όρθια θέση στο ψυγείο.



ένωμένοι γινόμαστε καλύτεροι

# Φόρος Ακίνητης: Όλοι πληρώνουν φέτος, με ή χωρίς Τίτλο Ιδιοκτησίας

- ✓ Εξαιρούνται αυτοί που δεν έλαβαν Τίτλο εξ' υπαιτιότητας άλλου
- ✓ Φόρο και σε όσους έλαβαν οικοπέδο από τους Έπαρχους με αγοραπωλητήριο έγγραφο αλλά δεν έχουν ακόμη Τίτλο Ιδιοκτησίας
- ✓ 15% και όχι 10% έκπτωση σε όσους πληρώσουν το φόρο τους έως και τέλος Οκτωβρίου

**Τ**ον Σεπτέμβριο θα εξεταστεί η Ολομέλεια της Βουλής τη νέα Νομοθεσία για τη φορολόγηση ακινήτων αφού τα κόμματα είχαν αρκετές διαφωνίες επί διαφόρων προνοιών της κυβερνητικής πρότασης. Ως γνωστό η Κυβέρνηση επιχείρησε να αναθεωρήσει την περσινή Νομοθεσία για τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας έτσι ώστε αυτή "να γίνει δικαιότερη", όπως χαρακτηριστικά υποστηρίζει η Κυβέρνηση και ο ΔΗΣΥ με τα κόμματα ωστόσο της αντιπολίτευσης να θεωρούν ότι απαιτείται ιδιαίτερη μελέτη για την πρόταση φορολογίας.

Η κυβέρνηση, μέσω του Νομοσχεδίου (το οποίο τελικά θα εξεταστεί τον Σεπτέμβριο) επιδιώκει ουσιαστικά τη φορολόγηση της ακίνητης ιδιοκτησίας σε τιμές του 2014 και όχι βάσει τιμών του 1980 όπως ίσχυσε πέρυσι ενώ προχωρεί σε αφορολόγητο δικαίωμα ιδιοκτήτη εάν η περιουσία του δεν υπερβαίνει τις 200,000 ευρώ.

Ωστόσο, φέτος ο κατάλογος των περιουσιών που θα φορολογηθούν θα διευρυνθεί κατά 298,000 περιουσίες! Πρόκειται για περιουσίες, οι οποίες κατά το προηγούμενο έτος, είτε δεν εντοπίστηκαν από το ΤΕΠ ότι ενέπιπταν στην κλίμακα φορολόγησης, είτε το Κτηματολόγιο δεν είχε επικαιροποιημένα στοιχεία για την κατάσταση μιας περιουσίας, όπως για παράδειγμα ένα ακίνητο στο οποίο ανεγέρθηκε οικία, αλλά στα αρχεία εμφανιζόταν ακόμη ως άδειο οικόπεδο ή χωράφι.

## Ακόμη και χωρίς Τίτλο

Στο μεταξύ, αν και φέτος η φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας θα γίνει όπως και πέρυσι (με τιμές δηλαδή του 1980), Πρόταση Νόμου που ψηφίστηκε στην Ολομέλεια, εντάσσει στη Φορολογία και ακίνητες περιουσίες, οι οποίες ενώ χρησιμοποιούνται από πολίτες δεν μπορούσαν να φορολογηθούν επειδή δεν υπήρχε ο Τίτλος Ιδιοκτησίας.



Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι τα κυβερνητικά οικόπεδα που παραχωρούνται σε πολίτες και τα οποία ενώ αξιοποιήθηκαν και οι ιδιοκτήτες ανήγειραν κατοικία, πέρυσι δε φορολογήθηκαν επειδή δεν είχε εκδοθεί ο Τίτλος Ιδιοκτησίας λόγω οφειλών των ιδιοκτητών προς το Κράτος για την παραχώρηση του Οικοπέδου, του οποίου η εξόφληση γίνεται συνήθως με μικρές μηνιαίες δόσεις και σε βάθος χρόνου. Ωστόσο με τη νέα πρόνοια τέτοιου είδους περιουσίες θα φορολογούνται αφού η συμφωνία μεταξύ πολίτη και κράτους για το οικόπεδο έγινε μέσω αγοραπωλητηρίου εγγράφου, το οποίο και έχει κατατεθεί στο Κτηματολόγιο.

Η νέα Πρόνοια αφορά επίσης πολλούς πολίτες, οι οποίοι ενώ θα έπρεπε να είχαν εκδώσει τον Τίτλο Ιδιοκτησίας τους το αποφεύγουν λόγω των μεταβιβαστικών τελών. Η κατηγορία αυτή αφορά κυρίως πολίτες που αγόρασαν διαμέρισμα ή οικία από εταιρείες ανάπτυξης γης. Την ίδια

ώρα η Πρόνοια εξαιρεί από τη φορολόγηση τους πολίτες που δεν έχουν λάβει Τίτλο Ιδιοκτησίας εξ' υπαιτιότητας τρίτου. Για παράδειγμα σε περιπτώσεις αγοραστών διαμερισμάτων / οικιών από Εταιρείες Ανάπτυξης και οι οποίοι δεν έλαβαν Τίτλο εξαιτίας κωλυσιεργίας ή/και άλλο λόγο από πλευράς του Επιχειρηματία.

## Οι κυριότερες νέες πρόνοιες

**1.** Η καταβολή του φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας απευθείας από τον αγοραστή ή δικαιούχο ακίνητης ιδιοκτησίας, ανεξάρτητα αν αυτή έχει εγγραφεί επ' ονόματί του, εφόσον αυτός απέκτησε κατοχή, συνεπακόλουθα δε δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης και η σχετική σύμβαση με την οποία αυτός κατέστη δικαιούχος έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για σκοπούς ειδικής εκτέλεσης με βάση τις διατάξεις της οικείας νομοθεσίας.

**2.** Η συμπερίληψη στις διατάξεις της βασικής



νομοθεσίας για σκοπούς φορολόγησης νέων περιπτώσεων υπόχρεων. Πιο συγκεκριμένα, προτείνεται η συμπερίληψη σ' αυτές γης, η οποία δημιουργείται μετά από επίχωση της θάλασσας επί της οποίας υφίστανται προνόμια, δικαιώματα χρήσεως, πραγματικής δουλείας και πάσης φύσεως άλλα δικαιώματα και οφέλη, τα οποία αφορούν την εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία, καθώς και του θαλάσσιου χώρου που κηρύσσεται ως μαρίνα δυνάμει των διατάξεων του περί Ρύθμισης Μαρίνων Νόμου, όπως αυτός ο χώρος εμφανίζεται σε κτηματικό σχέδιο, καθώς και τα δικαιώματα και πλεονεκτήματα επ' αυτού.

**3.** Η παροχή δυνατότητας στον ιδιοκτήτη ακίνητης ιδιοκτησίας, στις περιπτώσεις που επί της εν λόγω ακίνητης ιδιοκτησίας έχουν ανεγερθεί και πωληθεί οικοδομές, αλλά δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι, ή αν έχουν εκδοθεί τίτλοι δεν έχει διενεργηθεί η μεταβίβαση επ' ονόματι του αγοραστή, να υποβάλλει μέχρι την 30ή Μαρτίου κάθε έτους στο διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, κατάσταμα αναφορικά με κάθε ακίνητη ιδιοκτησία την οποία αυτός έχει αναπτύξει και για την οποία υφίσταται σύμβαση πώλησης κατά την 1η Ιανουαρίου του εν λόγω έτους.

**4.** Υπό την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης ακίνητης ιδιοκτησίας θα υποβάλλει στο διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας την κατάσταση ακίνητης ιδιοκτησίας που έχει αναπτύξει, σύμφωνα με τα πιο πάνω, μαζί με πιστοποιητικό έρευνας του αρμόδιου κτηματολογικού γραφείου, το οποίο να δεικνύει τις κατατεθεισές συμβάσεις πώλησης ή εκχώρησης, η υποχρέωση

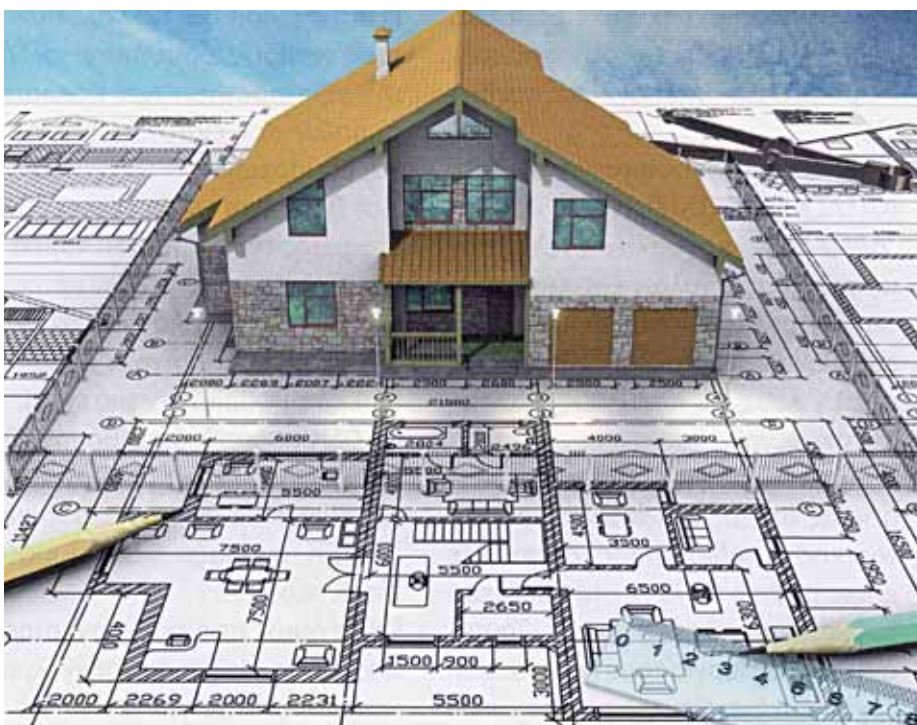


καταβολής του αντίστοιχου φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας αναφορικά με κάθε πωληθείσα ή εκχωρηθείσα οικοδομική μονάδα, μεταφέρεται στον αντίστοιχο αγοραστή, εκδοχέα, δικαιούχο, ο δε διευθυντής εκδίδει την αντίστοιχη φορολογία στο όνομα του αγοραστή, εκδοχέα, δικαιούχου της οικιστικής μονάδας.

**5.** Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης παραλείψει να υποβάλει αρμοδίως την πιο πάνω αναφερόμενη κατάσταση εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, υπόχρεος για καταβολή του φόρου σε όλη την ακίνητη ιδιοκτησία θα είναι ο ιδιοκτήτης αυτής. Σημειώνεται ότι για κάθε επόμενο έτος, η σχετική κατάσταση υποβάλλεται στο διευθυντή, μόνο εφόσον υπάρχουν αλλαγές σε σχέση με την αρχικά υποβληθείσα κατάσταση και ότι η κατάσταση υποβάλλεται σε ειδικό έντυπο ή με τη

χρήση μηχανογραφημένης, ηλεκτρονικής ή άλλης εγκεκριμένης από το διευθυντή μεθόδου.

Όσον αφορά τις προβλεπόμενες προθεσμίες καταβολής του φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας, για το έτος 2014 ως προθεσμία καταβολής του εν λόγω φόρου, καθορίζεται η περίοδος μέχρι την 30ή Νοεμβρίου 2014. Περαιτέρω, προτείνεται όπως, σε περίπτωση που οποιοδήποτε υπόχρεο πρόσωπο προβεί σε διευθέτηση της φορολογικής οφειλής του, τουλάχιστον τριάντα ημερολογιακές ημέρες πριν τη λήξη της νομικής υποχρέωσης για καταβολή του εν λόγω φόρου, θα παραχωρείται έκπτωση ύψους δεκαπέντε τοις εκατόν (15%) επί του οφειλόμενου φόρου, αντί έκπτωσης δέκα τοις εκατόν (10%) επί του οφειλόμενου φόρου, ρύθμιση η οποία ίσχυσε κατά τη διάρκεια του φορολογικού έτους 2013.



## Εκτίμηση 2014: Θα ενημερωθούν όλοι

Με τροπολογία που κατατέθηκε από πλευράς των κομμάτων ΔΗΣΥ, ΔΗΚΟ, ΕΔΕΚ, ΕΥΡΩΚΟ, οι πολίτες θα ενημερωθούν για την εκτίμηση της περιουσίας τους βάσει των σημερινών τιμών. Οι πολίτες θα ενημερωθούν μέσω επιστολής αλλά παράλληλα θα μπορούν να ενημερωθούν για την εν λόγω εκτίμηση από τους οικείους Δήμους ή Κοινοτικά Συμβούλια. Σημειώνεται πως η φορολόγηση για το έτος 2014 θα γίνει με βάση τις τιμές του 1980. Οι εκτιμήσεις με τις σημερινές τιμές θα έχουν ενημερωτικό χαρακτήρα προς τους ιδιοκτήτες έτσι ώστε οι πολίτες να έχουν το χρόνο να προχωρήσουν σε ένσταση. Η φορολόγηση βάσει των εκτιμήσεων των σημερινών τιμών θα γίνει για το έτος 2015.

Ο Γενικός Ελεγκτής κ. Οδυσσέας Μιχαηλίδης στο «EUROΚΕΡΔΟΣ»

# Η Ελεγκτική Υπηρεσία... «σηκώνει τα μανίκια»

**Σ**ε αυτούς τους δύσκολους καιρούς που περνάει ο τόπος μας ο ρόλος της Ελεγκτικής Υπηρεσίας καθίσταται ακόμη πιο σημαντικός και το έργο της μπορεί να επηρεάσει σε μεγάλο βαθμό την οικονομία του τόπου αλλά και να ενισχύσει την προσπάθεια για την πάταξη της διαφθοράς. Ο Γενικός Ελεγκτής της Κυπριακής Δημοκρατίας κ. Οδυσσέας Μιχαηλίδης, ευγενώς αποδέχτηκε να μας παραχωρήσει συνέντευξη, παρόλο που το πρόγραμμα του είναι ασφυκτικά πιεσμένο. Μέσα από την συνέντευξη που ακολουθεί μας μιλά για τους τρόπους με τους οποίους η Ελεγκτική Υπηρεσία σκοπεύει να αναβαθμίσει τη λειτουργία της και μας δίνει ελπίδες για ένα καλύτερο αύριο.

**ΕΡ:** *Κύριε Μιχαηλίδη, έχετε αναλάβει μία πολύ δύσκολη υπηρεσία με εξουσιοδότηση από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας να είστε ακόμη πιο αυστηρός κατά την άσκηση των καθηκόντων σας. Ποιοί είναι οι στόχοι σας και ποιές οι κυριότερες προκλήσεις που αντιμετωπίζετε;*

**ΑΠ:** Ο Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας είναι ανεξάρτητος αξιωματούχος, η θέση του οποίου προβλέπεται στο Σύνταγμα. Συνεπώς, στην περίπτωση αυτή, η λέξη «εξουσιοδότηση» έχει πολιτική και όχι νομική υφή. Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας μου εξέφρασε, από την πρώτη στιγμή του διορισμού μου, την πολιτική βούλησή του να σταθεί δίπλα μου στη δύσκολη μάχη κατά της διαφθοράς και υπέρ της διαφάνειας και χρηστής διοίκησης, που είναι και οι δύο βασικοί μου στόχοι. Το δέντρο της διαφθοράς έχει βαθιές ρίζες και για να ξεριζωθεί χρειάζεται πολλή προσπάθεια από πολλούς ανθρώπους που θα ενεργούν συντονισμένα. Αυτή είναι και η πρόκληση που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε.

**ΕΡ:** *Ποιές αλλαγές προωθείτε στην Ελεγκτική Υπηρεσία όσον αφορά πρακτικά θέματα και θέματα λειτουργικότητας;*

**ΑΠ:** Η Ελεγκτική Υπηρεσία είναι μια πολύ καλή υπηρεσία, καλά δομημένη και με πολύ καλό προσωπικό. Φυσικά, τίποτε δεν είναι, ούτε και πρέπει να το αφήσουμε να είναι, στατικό. Γι αυτό και στην Ελεγκτική Υπηρεσία υπάρχουν πολλά που θα πρέπει να αλλάξουν. Εξετάζουμε τη διαδικασία που θα υιοθετήσουμε για βελτίωση του τρόπου λειτουργίας της Υπηρεσίας μας. Έχουμε καταλήξει



**Το δέντρο της διαφθοράς έχει βαθιές ρίζες και για να ξεριζωθεί χρειάζεται πολλή προσπάθεια**

**Σε μεγάλο βαθμό η απαξίωση των θεσμών οφείλεται στην ατιμωρησία. Η ενίσχυση της λογοδοσίας είναι ύψιστη προτεραιότητά μου**

ότι θα ακολουθήσουμε ένα συνδυασμό που θα αφορά αρχικά αυτό-αξιολόγηση και αυτό-βελτίωση και ακολούθως, σε δεύτερο στάδιο, αξιολόγηση μας από το αντίστοιχο ανώτατο ελεγκτικό όργανο (Supreme Audit Institute – SAI) άλλης ευρωπαϊκής χώρας, αυτό που λέμε peer-review. Επίσης, θεωρούμε ότι θα πρέπει να ενισχύσουμε τη δική μας διαφάνεια. Για πρώτη φορά, θα αναθέσουμε

τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων μας για το 2014 σε ιδιώτες ελεγκτές. Πρόσφατα, αποφασίσαμε την ένταξη μας σε πρόγραμμα της Ακαδημίας Δημόσιας Διοίκησης για τη διαμόρφωση της στρατηγικής της Υπηρεσίας μας. Οι καιροί είναι δύσκολοι. Οφείλουμε να ανασυνταχθούμε και να βελτιωθούμε.

**ΕΡ:** *Σε άλλες χώρες υπάρχει ο θεσμός του Γενικού Ελεγκτή; Και πως λειτουργεί;*

**ΑΠ:** Φυσικά υπάρχει. Στον Διεθνή Οργανισμό Ανώτατων Ελεγκτικών Οργάνων (INTOSAI) μετέχουν τα ανώτατα ελεγκτικά όργανα από 192 χώρες. Κοινό χαρακτηριστικό τους είναι πως όλοι αυτοί οι οργανισμοί είναι ανεξάρτητοι των Κυβερνήσεων των κρατών μελών. Ο βαθμός της ανεξαρτησίας ποικίλει. Επίσης, υπάρχουν διαφορές ανάλογα με το πολίτευμα της κάθε χώρας. Στις κοινοβουλευτικές δημοκρατίες, ο δεσμός του Ελεγκτικού Οργάνου με το Κοινοβούλιο και την αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή ελέγχου είναι πάρα πολύ δυνατός, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι

**Οι συστάσεις μας πρέπει να είναι σαφείς και εφικτές, υλοποιήσιμες δηλαδή. Μόνο έτσι θα μπορούμε να απαιτούμε με αξιώσεις να υπάρχει συμμόρφωση με αυτές**

δεν υπάρχει πολύ στενή σχέση και συνεργασία στις άλλες περιπτώσεις. Σε πολλές χώρες μιλάμε για Γενικό Ελεγκτή, όπως στην Κύπρο, σε άλλες μιλάμε για Ελεγκτικό Συνέδριο ή Σώμα ή Επιτροπή.

**ΕΡ:** Ένα βασικό πρόβλημα του Θεσμού στην Κύπρο είναι πως οι Υποδείξεις του Γενικού Ελεγκτή παραμένουν στην καλή διάθεση του επηρεαζόμενου να εφαρμοστούν. Αυτό δεν πρέπει να αλλάξει για να υπάρχει και κάποια βαρύτητα στις όποιες υποδείξεις;

**ΑΠ:** Ήδη αυτό έχει αλλάξει. Με τροποποίηση της σχετικής νομοθεσίας που έγινε το 2013, οι ελεγχόμενοι οργανισμοί οφείλουν να συνοδεύουν τον προϋπολογισμό που καταθέτουν στη Βουλή με έκθεση συμμόρφωσης με τις υποδείξεις μας. Η πίεση για συμμόρφωση συνεπώς αυξάνει. Θα πρέπει όμως και εμείς, ως Υπηρεσία, να κάνουμε ότι μπορούμε για να είναι πιο εύκολο να καταδειχθεί ότι κάποιος δεν συμμορφώθηκε με τις υποδείξεις μας. Σαφέστερες συστάσεις, μικρότερης έκτασης εκθέσεις. Τα βλέπουμε όλα αυτά και ετοιμαζόμαστε για την έκθεση του 2013 που θα υποβάλουμε σε λίγους μήνες.

**ΕΡ:** Σε αυτές τις οικονομικές συνθήκες που βιώνουμε ο ρόλος της Ελεγκτικής Υπηρεσίας καθίσταται ακόμη πιο σημαντικός, αφού συμβάλει στην εξοικονόμηση δαπανών και τη σωστή διαχείριση του δημόσιου χρήματος του κράτους. Όμως πόσο εύκολο είναι να υιοθετηθούν και να υλοποιηθούν οι εισηγήσεις της Υπηρεσίας;

**ΑΠ:** Είναι ακριβώς αυτό που εννοούσα προηγουμένως. Οι συστάσεις μας πρέπει να είναι σαφείς και εφικτές, υλοποιήσιμες δηλαδή. Μόνο έτσι θα μπορούμε να απαιτούμε με αξιώσεις να υπάρχει συμμόρφωση με αυτές.

**ΕΡ:** Στην κοινωνία μας υπάρχει απαξίωση στους θεσμούς και στους νόμους, κυρίως λόγω του αισθήματος της ατιμωρησίας. Ποιά μέτρα εισηγήστε για πάταξης της διαφθοράς που υπάρχει στο σύστημα;

**ΑΠ:** Πράγματι, σήμερα υπάρχει πλήρης απαξίωση σε όλους ανεξαιρέτα τους θεσμούς, ευτυχώς όχι στην Ελεγκτική Υπηρεσία και αυτό πρέπει να το πιστώσουμε στην Χρυστάλλα Γιωρκάτζη. Σε μεγάλο βαθμό η απαξίωση οφείλεται στην ατιμωρησία. Η ενίσχυση της λογοδοσίας είναι ύψιστη προτεραιότητά μου. Αυτό σημαίνει να διερευνώνται όλες οι υποθέσεις στις οποίες



ενδεχομένων να υπάρχουν ευθύνες. Είδατε υποθέτω τα πρόσφατα παραδείγματα στο Υπουργείο Υγείας. Επαναφέραμε παλαιές και εν πολλοίς σκεπασμένες, αν μπορώ να χρησιμοποιήσω αυτό τον όρο, υποθέσεις, και τις επανανοίξαμε. Αυτό δεν σημαίνει ότι οι υπό διερεύνηση λειτουργοί ευθύνονται. Μπορεί και να είναι αθώοι. Αυτό θα το καταδείξουν οι έρευνες στη βάση των νομικά θεσμοθετημένων διαδικασιών. Εμείς αυτό που ζητάμε είναι η διερεύνηση των υποθέσεων με ορθές και αξιόπιστες διαδικασίες. Τώρα, όσον αφορά την πάταξη της διαφθοράς, αυτή απαιτεί συντονισμένα μέτρα σε πολλά επίπεδα. Ενίσχυση των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, ενίσχυση της λογοδοσίας, ενίσχυση της διαφάνειας, μείωση της γραφειοκρατίας, ενίσχυση της ηθικής δεοντολογίας, επιλογή προσώπων με υψηλή ηθική σε θέσεις εξουσίας, και πολλά άλλα.

**Στο Υπουργείο Υγείας επαναφέραμε παλαιές και εν πολλοίς σκεπασμένες, αν μπορώ να χρησιμοποιήσω αυτό τον όρο, υποθέσεις και τις επανανοίξαμε**

**ΕΡ:** Πώς θα αντιμετωπίσετε την περίπτωση όπου τα Υπουργεία και τα ελεγχόμενα Τμήματα δεν συμμορφώνονται με τις συστάσεις της Ελεγκτικής Υπηρεσίας;

**ΑΠ:** Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας έχει απαιτήσει συμμόρφωση με τις συστάσεις της Υπηρεσίας μας. Επίσης έχει αποφασίσει σύσταση μονάδων εσωτερικού ελέγχου σε όλα τα υπουργεία με αποστολή, μεταξύ άλλων, τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τις συστάσεις μας. Προβλέπω ότι σταδιακά το ποσοστό συμμόρφωσης θα αυξάνεται.

**ΕΡ:** Είναι σε θέση η Ελεγκτική Υπηρεσία να εξετάσει και να επιληφθεί όλων των θεμάτων λαμβάνοντας υπόψη το μεγάλο φόρτο εργασίας; Πώς θα ξεπεραστεί το πρόβλημα της υποστελέχωσης της Υπηρεσίας;

**ΑΠ:** Αναμένουμε ενίσχυση της Υπηρεσίας μας, κυρίως με αποσπάσεις από άλλες υπηρεσίες που έχουν πλεόνασμα προσωπικού. Αν χρειαστεί, θα πρέπει να προσλάβουμε και νέο προσωπικό. Παράλληλα, θα αναθέσουμε, στο βαθμό που είναι εφικτό, μέρος του οικονομικού ελέγχου που διεξάγουμε στον ιδιωτικό τομέα. Το πρόβλημα είναι σίγουρα πολύ οξύ αλλά θα πρέπει να κάνουμε ότι μπορούμε ώστε να ανταποκριθούμε στις υψηλές προσδοκίες της κοινωνίας.

Συνέντευξη του Προέδρου του Εμπορικού Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πάφου κ. Γιώργου Λεπτού

## Το κράτος πρέπει να προσέξει περισσότερο την Πάφο

- ✓ Η Πάφος ήταν η επαρχία που επλήγη περισσότερο από την οικονομική κρίση
- ✓ Οι προοπτικές ανάπτυξης και οι επενδυτικές ευκαιρίες που προσφέρει η Πάφος
- ✓ Αισιοδοξία πως σύντομα η Κύπρος θα μπει και πάλι σε πορεία ανάπτυξης

**ΕΡ:** Κύριε Λεπτέ, πρόσφατα δηλώσατε ότι η Επαρχία Πάφου και ο επιχειρηματικός της κόσμος βρίσκονται στον έκτο χρόνο της οικονομικής κρίσης και τον δεύτερο της χρηματοπιστωτικής κρίσης. Μιλήστε μας για αυτές τις προκλήσεις.

**ΑΠ:** Είναι γεγονός ότι η επαρχία μας λόγω της μεγάλης εξάρτησης της σε δύο βασικούς οικονομικούς τομείς, τον Τουρισμό και Ανάπτυξη Γης, επλήγη πιο νωρίς και πιο δραστικά από τη διεθνή οικονομική κρίση, σε σχέση με τις άλλες επαρχίες. Αυτό οφείλεται σε μεγάλο βαθμό και στη διαχρονική κρατική έλλειψη βούλησης για ανάπτυξη και άλλων δραστηριοτήτων, όπως συμβαίνει στο υπόλοιπο νησί. Ως αποτέλεσμα, τόσο οι επιχειρήσεις όσο και ο κόσμος της Πάφου, βρίσκονται απέναντι σε πιο μεγάλες προκλήσεις λόγω της διπλής και παρατεταμένης κρίσης. Η γενικότερη οικονομική δραστηριότητα έχει περιορισθεί, υπάρχει έλλειψη ρευστότητας, ενώ παράλληλα εξαντλούνται τα αποθέματα, ανεργία, μετανάστευση των νέων μας κ.α. Παρ' όλα αυτά είμαστε αισιόδοξοι για το μέλλον της Πάφου, λόγω των συγκριτικών της πλεονεκτημάτων και την δυναμικότητα των ανθρώπων της.

**ΕΡ:** Ποιές είναι οι δραστηριότητες και οι ενέργειες του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πάφου όσο αφορά την προώθηση της Επαρχίας ως αξιόπιστου περιφερειακού κέντρου παροχής Υπηρεσιών και για προσέλκυση ξένων επενδύσεων και συνεργασιών.

**ΑΠ:** Το επιμελητήριό μας αρκετά πριν από την κρίση, διέγινωε ότι παράλληλα με τη διατήρηση και ενίσχυση των δύο βασικών οικονομικών πυλώνων, θα πρέπει να αναπτυχθούν και άλλες δραστηριότητες, ο τομέας των υπηρεσιών αλλά και ο "εναλλακτικός τουρισμός" (πολιτιστικός, εκπαιδευτικός, τουρισμός υγείας & ευεξίας, θρησκευτικός κ.α.). Καταβάλλουμε προσπάθειες προς αυτή την κατεύθυνση αλλά και για την προσέλκυση ξένων επενδύσεων. Να σημειώσω ότι η πλειοψηφία των μεγάλων αναπτυξιακών έργων του ιδιωτικού τομέα βρίσκεται στην Πάφο. Προς επίτευξη του σκοπού αυτού, μεταξύ άλλων, ετοιμάζουμε



**Διαχρονικά το κράτος αγνοεί την Πάφο. Τα τελευταία 10-15 χρόνια από πλευράς δημοσίου, με κάποιες περιορισμένες εξαιρέσεις, δεν έγινε τίποτα ουσιαστικό στην περιοχή μας**

σχετικό εξειδικευμένο προωθητικό υλικό, ενημερώνουμε τους πρέσβεις χωρών που μας ενδιαφέρουν και προγραμματίζουμε τη διεξαγωγή στοχευμένων εκδηλώσεων/παρουσιάσεων στην Ρωσία και Κίνα, αναβαθμίζουμε την ιστοσελίδα μας κ.α. Πρόσφατα αναθέσαμε την εκπόνηση εξειδικευμένης παρουσίασης της Πάφου προς ενδιαφερόμενους επενδυτές για το Casino Resort.

**ΕΡ:** Μπορείτε να μας αναφέρετε κάποιες σημαντικές επενδυτικές ευκαιρίες, που παρουσιάζονται στην Πάφο στον τομέα των υπηρεσιών, του τουρισμού και της ανάπτυξης γης, και που ίσως ξεχωρίζουν για τα πλεονεκτήματα και τις προοπτικές που έχουν;

**ΑΠ:** Κατά την άποψη μου, η Πάφος είναι η επαρχία με τις μεγαλύτερες προοπτικές και δυνατότητες περαιτέρω ανάπτυξης. Κι αυτό, λόγω των θετικών της δεδομένων αλλά και του γεγονότος ότι η ανάπτυξη στις άλλες περιοχές έλαβε χώρα προ-πολλού και σήμερα είναι πιο ώριμες. Ως Πάφος, σίγουρα έχουμε μεγάλες προοπτικές επέκτασης στον Τουριστικό Τομέα όπου κατέχουμε τα σκήπτρα με το των αφίξεων και το μεγαλύτερο αριθμό 5-αστέρων ξενοδοχείων, την Ανάπτυξη γης με έργα που απευθύνονται σε ξέ-

νους επενδυτές, καθώς και μεγάλα αναπτυξιακά έργα, όπου και πάλι η Πάφος πρωτοστατεί. Επιπρόσθετα η περιοχή παρουσιάζει και άλλες επενδυτικές ευκαιρίες στους τομείς των Υπηρεσιών, εναλλακτικού και ολόχρονου τουρισμού, παραγωγή παραδοσιακών προϊόντων κ.α. Τα δεδομένα αυτά αναγνωρίζονται και από αρκετούς ξένους επενδυτές οι οποίοι διερευνούν την πιθανότητα επέκτασης των δραστηριοτήτων τους στην Πάφο.

**ΕΡ:** Ποιά σημαντικά έργα υποδομής και ανάπτυξης προωθούνται αυτή την περίοδο στην Πάφο; Προχωρούν ή παρατηρούνται καθυστερήσεις;

**ΑΠ:** Διαχρονικά το κράτος αγνοεί την Πάφο. Τα τελευταία 10-15 χρόνια από πλευράς δημοσίου δεν έγινε τίποτα ουσιαστικό στην περιοχή μας, με εξαίρεση το παραλιακό μέτωπο της Κ. Πάφου και την αναβάθμιση του αεροδρομίου μας. Προγραμματισμένα εδώ και δεκαετίες έργα, λόγω χρονοβόρων γραφειοκρατικών διαδικασιών ή έλλειψη πολιτικής βούλησης παρουσιάζουν αλλεπάλληλες καθυστερήσεις στα προγράμματα υλοποίησης, ενώ κάποια από αυτά όταν πλέον ήταν έτοιμα, συνέπεσαν με την παρούσα έλλειψη ρευστότητας του κράτους. Τέτοια έργα είναι η ανάπλαση του εμπορικού κέντρου Πάφου, το αρχαιολογικό μουσείο και θέατρο Πάφου, αναβάθμιση των παραλιών μας, η Μαρίνα Πάφου, εξωραϊσμός των λιμανιών Πάφου και Λατσιού και κατασκευή αγκυροβολίου για κρουαζιερόπλοια, διαχειριστικό σχέδιο Ακάμα καθώς και βασικά οδικά έργα όπως ο δρόμος Πόλις Χρυσού, δρόμος αεροδρομίου – Μαρίας κ.α. Σήμερα τα μόνα άξια αναφοράς υπό κατασκευή έργα είναι δύο τμήματα του δρόμου αεροδρομίου – Μαρίας, με άγνωστο το χρονοδιάγραμμα συμπλήρωσης του υπόλοιπου έργου. Με λίγα λόγια ότι έγινε στην Πάφο, δημιουργήθηκε από την ιδιωτική πρωτοβουλία με το ανάλογο ρίσκο.

**ΕΡ:** Κατά την άποψή σας, ποιές πρωτοβουλίες θα μπορούσαν να συμβάλουν στην ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής της Πάφου;

**ΑΠ:** Η Πάφος, προ της κρίσης συνεισέφερε πολλά και δυσανάλογα για το μικρό μέγεθος της στην Κυπριακή οικονομία. Αντιστρόφως ανάλογη ήταν και η αντιμετώπιση μας από το κράτος. Πέραν του πολύ μεγάλου γενικότερου οικονομικού οφέλους από την ιδιωτική δραστηριότητα της Πάφου, πρέπει να ληφθεί σοβαρά υπόψη ότι το κράτος συγκέντρωσε κάποιες σημαντικές και ολόχρονες δραστηριότητες σε άλλες περιοχές, αποκλείοντας την Πάφο. Περιληπτικά αναφέρω, Λευκωσία: Κυβερνητικές Υπηρεσίες, ημικρατικοί οργανισμοί, Πρεσβείες, Πανεπιστήμιο, Λεμεσός: Λιμάνι, υδρογονάνθρακες, ναυτιλία, ΤΕΠΑΚ, διεθνείς υπηρεσίες, Λάρνακα: Λιμάνι, μεγάλο αεροδρόμιο και πρόσφατα υδρογονάνθρακες. Στην Πάφο τι έδωσε; Σχεδόν τίποτα. Η επαρχία μας αφέθη μόνη της να αναπτύξει κυρίως δύο τομείς, οι οποίοι είναι ευάλωτοι στις εκάστοτε διεθνείς οικονομικές συνθήκες και ανταγωνισμό. Εξ' ου και ο μεγαλύτερος επηρεασμός

μας. Λαμβάνοντας σοβαρά υπ' όψη τα πιο πάνω, η επαρχία Πάφου δικαίωμα απαιτεί όπως το κράτος τόσο στην παρούσα περίοδο περιορισμένου αναπτυξιακού προϋπολογισμού αλλά και αργότερα, δώσει ειδικό βάρος για υλοποίηση των εκκρεμούντων έργων ανάπτυξης και υποδομής της επαρχίας μας. Επιπρόσθετα των προαναφερομένων δημόσιων έργων υποδομής, θα πρέπει να δοθούν κάποια επιπρόσθετα κυβερνητικά κίνητρα για προσέλκυση επενδύσεων, που προς το παρόν είναι και η μοναδική διέξοδος της Κύπρου από την παρούσα κατάσταση. Όσον αφορά την ιδιωτική πρωτοβουλία, στην Πάφο υπάρχει έντονος προγραμματισμός ο οποίος όμως δυσχεραίνεται κυρίως λόγω έλλειψης ρευστότητας.

**ΕΡ:** Ποιά είναι η θέση σας για τις προοπτικές ανάπτυξης των Υδρογονανθράκων και για τη συμπεριληψη της Πάφου στο γενικότερο σχεδιασμό των ενεργειακών υποδομών;

**ΑΠ:** Με πρωτοβουλία του Επιμελητηρίου μας, η Συντονιστική Επιτροπή Κομμάτων και Οργανώσεων Πάφου (ΣΕΚΟ) σύσπησε Επιτροπή Ενέργειας αποτελούμενη από ειδικούς εμπειρογνώμονες. Η Επιτροπή εξετάζει τις δυνατότητες συμπεριληψής της Πάφου στον κυβερνητικό σχεδιασμό έργων υποδομής για τους υδρογονάνθρακες και κατ' επέκταση στην αποκόμιση άμεσου οφέλους (έργα, θέσεις εργασίας κλπ) από αυτόν τον πολλά υποσχόμενο τομέα, χωρίς όμως να επηρεαστεί η γενικότερη αναπτυξιακή δραστηριότητα και προοπτική της περιοχής. Προς τούτο, είχαμε και σχετική συνάντηση με τον Υπουργό Ενέργειας,

## **Όσον αφορά την ιδιωτική πρωτοβουλία, στην Πάφο υπάρχει έντονος προγραμματισμός ο οποίος όμως δυσχεραίνεται κυρίως λόγω έλλειψης ρευστότητας**



Όπως φαίνεται, λόγω απουσίας μεγάλου λιμανιού, η Πάφος δεν αποτελεί πρώτη επιλογή για τέτοιου βαρέως τύπου δραστηριότητες. Πιθανόν όμως να προσελκύσει βιομηχανίες αξιοποίησης των παραγώγων φυσικού αερίου. Εφ' όσον λόγω αντικειμενικών δυσκολιών η Πάφος δεν δύναται να έχει ουσιαστική άμεση εμπλοκή στη γενικότερη ανάπτυξη των υδρογονανθράκων, η κυβέρνηση θα πρέπει να στηρίξει την Πάφο άλλως πως και ποικιλοτρόπως.

**ΕΡ:** Πώς αξιολογείτε την οικονομική πολιτική της Κυβέρνησης για να ενισχύσει την αγορά και να δημιουργήσει νέες θέσεις εργασίας;

**ΑΠ:** Θεωρώ ότι η Κυβέρνηση έλαβε πολλά και θετικά μέτρα και εξήγγειλε αρκετά ελκυστικά κίνητρα για ανάκαμψη της οικονομίας και προσέλκυση επενδυτών. Γενικά κινείται προς την ορθή κατεύθυνση. Βεβαίως, λαμβάνοντας υπ' όψη και τις σημερινές ιδιαίτερα αντίξοες συνθήκες, θα πρέπει να υπάρξουν περαιτέρω κίνητρα σε κάποιους τομείς καθώς και εξορθολογισμός διαφόρων φορολογιών και εξόδων (όπως φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας, διατίμηση ηλεκτρικού ρεύματος επιχειρήσεων κ.α.). Το ΚΕΒΕ, CIPA και άλλοι οργανισμοί συντονίζονται και συνεργάζονται αγαστά με την Κυβέρνηση και άλλους αρμόδιους φορείς για προώθηση και υλοποίηση των κοινών στόχων.

**ΕΡ:** Όσο αφορά τη γενικότερη οικονομική κατάσταση του τόπου μας, πόσο αισιόδοξος είστε για την επανεκκίνηση της οικονομίας και για το μέλλον;

**ΑΠ:** Οσάν να μην έφταναν οι επιπτώσεις της διεθνούς οικονομικής κρίσης, οι αποφάσεις του Eurogroup του Μαρτίου 2013 επέφεραν τεράστια πλήγματα στο τραπεζικό μας σύστημα, στην οικονομία και γενικότερα στην κοινωνία της Κύπρου. Τα γεγονότα όμως αυτά δεν επηρέασαν τις σταθερές αξίες, τα υπόλοιπα εχέγγυα και δεδομένα της Κύπρου. Το κλίμα, το περιβάλλον, την ιστορία της, την στρατηγική της θέση, το υψηλό επίπεδο υπηρεσιών και υποδομών κ.α. Με αυτά τα εφόδια και τον αποδεδειγμένο δυναμισμό του λαού της, τις προοπτικές από την ανάπτυξη υδρογονανθράκων, βοηθούμενοι και από τα κατάλληλα κυβερνητικά κίνητρα και ενέργειες, πιστεύω ότι σύντομα θα μπούμε σε πορεία ανάκαμψης. Να ληφθεί επίσης υπ' όψη ότι λόγω του μικρού μας μεγέθους, περιορισμένης έκτασης επενδύσεις και εισροή κεφαλαίων μπορούν να κάνουν τη διαφορά. Ήδη παρουσιάζονται θετικά μηνύματα. Η Κύπρος ξαναβγήκε στις διεθνείς αγορές, ως φαίνεται οι τράπεζες θα καλύψουν τις κεφαλαιουχικές τους ανάγκες, ο τουρισμός κινείται θετικά, και οι πωλήσεις ακινήτων μέχρι τον Ιούνιο παρουσίασαν αύξηση κατά 24% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2013. Σίγουρα ο δρόμος για την ανάκαμψη θα είναι δύσκολος. Παραμένω όμως αισιόδοξος, νομίζω ότι θα παραμείνουμε πιστοί στη δημοσιονομική εξυγίανση, ότι σταδιακά θα ξεπεραστούν τα προβλήματα και θα επανέλθει η ευημερία στον τόπο.

# Oracle Κύπρου: Δέκα χρόνια ανάπτυξης και επιτυχιών

Ο κ. Αντώνης Σκούλλος, Country Leader της Oracle στην Κύπρο, μιλά για τον γνωστό πολυεθνικό κολοσσό πληροφορικής και για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες που προσφέρει στην Κύπρο

**ΕΡ:** Κύριε Σκούλλο μιλήστε μας για την ORACLE. Πότε ιδρύθηκε, σε πόσες χώρες δραστηριοποιείται, πόσα άτομα απασχολεί, ποιό είναι το κύριο αντικείμενο δραστηριοτήτων της;

**ΑΠ:** Η ιστορία της Oracle ξεκίνησε το 1977 όταν οι τρεις ιδρυτές της έφτιαξαν την εταιρεία Software Development Laboratories (SDL) και ανέλαβαν ένα διετές project για τη CIA και την κατασκευή ενός ειδικού προγράμματος βάσης δεδομένων με το κωδικό όνομα "Oracle". Παράλληλα, δούλευαν πάνω στην ανάπτυξη της πρώτης σχεσιακής βάσης δεδομένων. Τα υπόλοιπα είναι ιστορία! Σήμερα, η Oracle δραστηριοποιείται σε 145 χώρες, απασχολεί 120.000 εργαζομένους, εξυπηρετεί πάνω από 400.000 πελάτες και διαθέτει ένα δίκτυο συνεργατών με περισσότερα από 25.000 μέλη. Ξεκίνησε και παρέμεινε για πολλά χρόνια μια εταιρεία βάσεων δεδομένων, ηγέτης μέχρι και σήμερα στο χώρο αυτό, όμως τα τελευταία 10 χρόνια έχει μεταλλαχτεί σε ένα One-stop-shop, καθώς παρέχει στους πελάτες της το πληρέστερο χαρτοφυλάκιο λύσεων της αγοράς, από τους δίσκους και τα αποθηκευτικά μέσα, τους servers και τα λειτουργικά συστήματα έως και την τεχνολογική υποδομή και τις εφαρμογές, στο cloud ή On premise, και τα engineered συστήματα.

Είναι η δεύτερη μεγαλύτερη εταιρεία στον κόσμο στο χώρο του cloud, η δεύτερη μεγαλύτερη εταιρεία λογισμικού στον κόσμο, και ηγέτης στο χώρο των βάσεων δεδομένων, του Middleware, του application server, των εφαρμογών διαχείρισης Ανθρώπινου Κεφαλαίου (HCM), Πελατειακών Σχέσεων (CRM), Επιχειρηματικής Απόδοσης (EPM), κ.ά. Ταυτόχρονα, διαθέτει εξειδικευμένες κλαδικές λύσεις για την καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών του εκάστοτε κλάδου. Είναι ηγέτης στις λύσεις IT για το Δημόσιο, τις Τηλεπικοινωνίες, τις Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες και τις Ασφάλειες, τις Μεταφορές, το Λιανικό Εμπόριο, κ.λπ.

**ΕΡ:** Στην Κύπρο η ORACLE δραστηριοποιείται τα τελευταία 10 χρόνια με τεράστια επιτυχία. Ποιό είναι το κύριο πλεονέκτημα της σε σύγκριση με άλλες εταιρείες του κλάδου και ποιό είναι το μυστικό της επιτυχίας σας;

**ΑΠ:** Κατ' αρχήν, οι πελάτες μας είναι η κύρια πηγή πληροφορίας όταν πρόκειται για την ανάπτυξη νέων προϊόντων μας. Κι αυτό είναι που κάνει τις λύσεις



**Οι πελάτες μας είναι η κύρια πηγή πληροφορίας όταν πρόκειται για την ανάπτυξη νέων προϊόντων μας. Κι αυτό είναι που κάνει τις λύσεις μας, διεθνώς, τόσο επιτυχημένες. Έρχονται να καλύψουν πραγματικές ανάγκες των πελατών όπως εκείνοι τις έχουν περιγράψει**

μας, διεθνώς, τόσο επιτυχημένες. Έρχονται να καλύψουν πραγματικές ανάγκες των πελατών όπως εκείνοι τις έχουν περιγράψει. Γι' αυτό άλλωστε και οι κλαδικές μας λύσεις κατέχουν ηγετική θέση στην αγορά αφού η εξειδίκευσή τους στις ιδιαίτερες ανάγκες του κάθε κλάδου είναι τέτοια που τις μετατρέπει σε απαραίτητο εργαλείο. Επιπλέον, ήμασταν και παραμένουμε μια εταιρεία με λύσεις ανοιχτών προτύπων. Αυτό σημαίνει ότι ο πελάτης μας έχει επιλογή και δεν «κλειδώνεται» στις τεχνολογίες της Oracle. Σαφέστατα, η πεποίθησή μας είναι ότι τα οφέλη που βλέπουν οι πελάτες επιλέγοντας να χτίσουν την IT υποδομή τους πάνω σε Oracle, αξιοποιώντας το σύνολο των διαφορετικών μας λύσεων, είναι σημαντικά περισσότερα από εκείνους που επιλέγουν μία λύση

μόνο. Είτε στη μία, είτε στην άλλη όμως περίπτωση, φροντίζουμε ώστε ο πελάτης μας να μπορεί να κάνει την επιλογή του αξιοποιώντας και την υπάρχουσα μη-Oracle υποδομή του και τις λύσεις της Oracle που επιθυμεί να προσθέσει, κερδίζοντας ταυτόχρονα σε λύσεις με υψηλές προδιαγραφές ασφάλειας, αξιοπιστίας και επεκτασιμότητας. Ειδικά για το τοπικό γραφείο της Κύπρου, θεωρώ ότι η γνώση της αγοράς και των αναγκών των πολυάριθμων πελατών μας, μάς έχουν επιτρέψει να στεκόμαστε δίπλα τους επί σειρά ετών ως έμπιστοι σύμβουλοι σε θέματα IT. Και αυτό μας τιμά ιδιαίτερα.

**ΕΡ:** Ποιές είναι οι κυριότερες υπηρεσίες και προϊόντα που προσφέρετε;

**ΑΠ:** Όπως ανέφερα ήδη, η Oracle πλέον διαθέτει το πληρέστερο χαρτοφυλάκιο λύσεων για μια εταιρεία. Από τους Sparc και x86 servers, τα SAN και ZFS συστήματα αποθήκευσης, τα λειτουργικά συστήματα Solaris και Linux και την πολύ δημοφιλή γλώσσα προγραμματισμού Java μέχρι τη δημοφιλέστερη στον κόσμο βάση δεδομένων, το κορυφαίο Middleware, τα engineered συστήματα Exadata, Exalogic, Exalytics, Supercluster, κ.ά και τις επιχειρηματικές εφαρμογές E-Business Suite, Siebel, PeopleSoft, Hyperion, JD Edwards, Primavera, κ.ά.

Αυτή τη στιγμή η μεγαλύτερη εστίασή μας βρίσκεται στις λύσεις cloud computing. Διαθέτουμε το πληρέστερο χαρτοφυλάκιο cloud λύσεων για ιδιωτικά ή δη-

μόσια clouds, και προσφέρουμε την Πλατφόρμα (PaaS), την Υποδομή (IaaS), τη Βάση Δεδομένων (DBaaS) και το Λογισμικό Εφαρμογών (SaaS) ως υπηρεσία με μεγάλη επιτυχία, όπως δείχνουν και τα πρόσφατα διεθνή οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης που έκλεισε στις 31 Μαΐου. Το cloud computing είναι σίγουρα η νέα εποχή της Πληροφορικής και είναι εδώ για να μείνει, ειδικά σε αγορές, όπως η δική μας, που ταλανίζονται οικονομικά. Το cloud computing αλλά και τα engineered συστήματα, αποτελούν την απάντηση στην πρόκληση που αντιμετωπίζουν οι Διευθυντές Πληροφορικής όλων των οργανισμών. Πώς με περιορισμένους πλέον προϋπολογισμούς θα ενισχύσουν την καινοτομία και την ανταγωνιστικότητα των οργανισμών τους, δεδομένου ότι η Πληροφορική είναι πλέον απαραίτητο στοιχείο αυτών.

**EP: Ποιό είναι το πελατολόγιο σας, σε ποιούς απευθύνεστε;**

**ΑΠ:** Στην Κύπρο η πλειοψηφία των πελατών μας βρίσκεται κατά κύριο λόγο στο Δημόσιο, αλλά και στον Τραπεζικό και Τηλεπικοινωνιακό τομέα. Συνηθίζω να λέω ότι από την ώρα που ένας Κύπριος γεννιέται και σε όλα τα στάδια της ζωής του, για οποιοδήποτε έγγραφο ή συναλλαγή με το Δημόσιο κι αν θελήσει, η υποδομή της Oracle είναι εκεί για να υποστηρίξει την εκάστοτε Υπηρεσία, μέχρι και τη συνταξιοδότησή του. Το εκτενές δίκτυο συνεργατών που διαθέτουμε διεθνώς αλλά και στην Κύπρο, μας βοηθάει φυσικά στο να προσεγγίζουμε εταιρείες και οργανισμούς όλων των μεγεθών και κλάδων και να τους παρέχουμε μια ισχυρή τεχνολογική υποδομή, η οποία προσαρμόζεται στις σημερινές αλλά και μελλοντικές τους ανάγκες, είτε αυτό είναι τα συστήματα τους είτε οι εφαρμογές τους.

**EP: Πώς εξασφαλίζεται η εχεμύθεια και η κρατική ασφάλεια στον μεγάλο αυτό αριθμό Υπουργείων, Κυβερνητικών Τμημάτων και Υπηρεσιών, Ημικρατικών Οργανισμών και μεγάλων Ομίλων του ιδιωτικού τομέα που είναι πελάτες σας;**

**ΑΠ:** Ένα από τα βασικά χαρακτηριστικά των προϊόντων της Oracle, και ειδικά της βάσης δεδομένων που είναι και το πιο ευρέως χρησιμοποιούμενο προϊόν μας και στην Κύπρο, είναι οι υψηλές προδιαγραφές ασφαλείας που πληρούν. Δεν είναι τυχαίο ότι σχεδόν το 50% της αγοράς επιλέγει τις βάσεις δεδομένων της Oracle, οι οποίες διαθέτουν και τα περισσότερα πιστοποιητικά ασφαλείας από κάθε άλλη βάση δεδομένων στην αγορά. Επιπλέον, προσφέρουν υψηλά επίπεδα αξιοπιστίας αφού εξασφαλίζουν την αδιάλειπτη επιχειρηματική λειτουργία ακόμα και αν υπάρξει διακοπή λειτουργίας μέρους της IT υποδομής. Τέλος, οι λύσεις διαχείρισης ασφαλείας της Oracle αποτελούν επίσης κορυφαία προϊόντα της αγοράς, και επομένως είναι σίγουρο ότι τα δεδομένα και οι πληροφορίες οποιουδήποτε οργανισμού είναι ασφαλή και προστατευμένα.

**EP: Τα προϊόντα και τις υπηρεσίες τα προσφέρετε**

**Ο κλάδος της Πληροφορικής είναι αυτός ο οποίος έχει επηρεαστεί το λιγότερο από τη διεθνή οικονομική κρίση. Αυτή τη στιγμή, η Ευρώπη αντιμετωπίζει ένα κενό 900.000 θέσεων εργασίας που δεν μπορούν να καλυφθούν γιατί δεν υπάρχουν εργαζόμενοι με τις κατάλληλες δεξιότητες**

**πάντοτε εσείς απευθείας προς τον πελάτη, ή και μέσω αντιπροσώπων/συνεργατών και γιατί;**

**ΑΠ:** Η Oracle στηρίζεται σε μεγάλο ποσοστό στο δίκτυο των συνεργατών της. Ένα δίκτυο καλά οργανωμένο το οποίο αυτή τη στιγμή, διεθνώς, έχει περισσότερα από 25.000 μέλη όλων των επιπέδων και ειδικοτήτων. Πιστεύουμε στους συνεργάτες μας και δουλεύουμε μαζί τους τόσο για τη δική τους ανάπτυξη όσο και των πελατών. Μέσω του Oracle PartnerNetwork προσφέρουμε πληθώρα εκπαιδευτικών πόρων και εργαλείων που τους βοηθούν να τοποθετηθούν επιτυχημένα στην αγορά, να ανοίξουν τους οριζόντες τους και σε διεθνείς αγορές, να εκπαιδευτούν πάνω σε όλα τα νέα μας προϊόντα, να εξειδικευτούν και να προωθήσουν τις δικές τους λύσεις στην τοπική και διεθνή αγορά. Η εξειδίκευση είναι μια πολύ σημαντική κίνηση στην οποία πολλοί συνεργάτες μας προχωρούν καθώς τους βοηθά να τοποθετηθούν ακόμα πιο επιτυχημένα απέναντι στους πελάτες που αναζητούν έμπιστους, έμπειρους και καταρτισμένους συμβούλους για τα έργα τους. Στην Κύπρο διαθέτουμε περισσότερους από 30 συνεργάτες οι οποίοι βρίσκονται δίπλα στους πελάτες μας εδώ και 20 χρόνια περίπου, αφού προϋπήρχαν του τοπικού γραφείου της Oracle.

**EP: Ποιό είναι το μήνυμα που θέλετε να απευθύνεται στους υφιστάμενους αλλά και σε υποψήφιους νέους πελάτες σας;**

**ΑΠ:** Η κρίση είναι πάντα μια ευκαιρία. Ευκαιρία να δούμε τα πράγματα αλλιώς, να αλλάξουμε προτεραιότητες και εστίαση. Η Πληροφορική είναι κομμάτι της ζωής μας πλέον, και καθημερινά η «εξάρτησή» μας

**Από την ώρα που ένας Κύπριος γεννιέται και σε όλα τα στάδια της ζωής του, για οποιοδήποτε έγγραφο ή συναλλαγή με το Δημόσιο κι αν θελήσει, η υποδομή της Oracle είναι εκεί για να υποστηρίξει την εκάστοτε Υπηρεσία, μέχρι και τη συνταξιοδότησή του**

από αυτή αυξάνεται. Άρα οποιαδήποτε εταιρεία και οργανισμός θα πρέπει να έχει ήδη καταλάβει ότι για να επιβιώσει και να παραμείνει ανταγωνιστική και καινοτόμος χρειάζεται υποδομή Πληροφορικής που ακολουθεί τις ανάγκες της. Το cloud computing δεν είναι απλά μια τάση, είναι ένας διαφορετικός τρόπος λειτουργίας και χτισίματος της υποδομής IT που επιτρέπει δραματικές μειώσεις στο κόστος λειτουργίας και συντήρησής της, αφήνοντας περισσότερο χώρο για στρατηγικό προγραμματισμό, εξέλιξη και καινοτομία. Ειδικά οι λύσεις Database as a Service, οι οποίες βλέπουμε να έχουν την ταχύτερη υιοθέτηση και τη μεγαλύτερη απόδοση επένδυσης. Το ίδιο ισχύει και για τα engineered συστήματα, το συνδυασμό λογισμικού και hardware που πρώτη παρουσίασε και συνεχίζει να εξελίσσει η Oracle. Η αύξηση στην ταχύτητα της επεξεργασίας δεδομένων, τα οικονομικά οφέλη από τη μείωση του λειτουργικού κόστους, του κόστους συντήρησης, κ.λπ. τα έχουν μετατρέψει στην ταχύτερα αναπτυσσόμενη οικογένεια προϊόντων της Oracle. Οι διευθυντές IT πρέπει να αδράξουν αυτή την ευκαιρία και να μη φοβούνται ούτε για την ασφάλεια των δεδομένων τους ούτε για την επίδραση που θα έχει στον τρόπο λειτουργίας των τμημάτων τους. Είναι η χρυσή ευκαιρία που έχουν να αποδείξουν στις διοικήσεις των εταιρειών τους ότι το τμήμα Πληροφορικής στηρίζει τους επιχειρηματικούς στόχους του οργανισμού και είναι σύμβουλος ανάπτυξης, όχι απλά ένα αναγκαίο κακό.

Τέλος, και αυτό δεν αφορά μόνο στους πελάτες ή στους συνεργάτες μας, αφορά στο σύνολο της αγοράς και της κοινωνίας μας. Ο κλάδος της Πληροφορικής είναι αυτός ο οποίος έχει επηρεαστεί το λιγότερο από τη διεθνή οικονομική κρίση. Αυτή τη στιγμή, η Ευρώπη αντιμετωπίζει ένα κενό 900.000 θέσεων εργασίας που δεν μπορούν να καλυφθούν γιατί δεν υπάρχουν εργαζόμενοι με τις κατάλληλες δεξιότητες, κυρίως προγραμματισμού. Χρειάζεται λοιπόν όλοι, ιδιωτικές εταιρείες και Δημόσιοι φορείς, να δουλέψουμε και στην Κύπρο προς την κατεύθυνση της ανάπτυξης των IT δεξιοτήτων στους νέους ανθρώπους, από το σχολείο ακόμα, και ειδικά στις γυναίκες, οι οποίες αποτελούν και την απόλυτη μειοψηφία στο χώρο αυτό. Η Oracle διεθνώς, αλλά και σε Ευρωπαϊκό και Κυπριακό επίπεδο, δουλεύει ήδη προς αυτή την κατεύθυνση, τόσο με τα Πανεπιστήμια όσο και με τα σχολεία, μέσω του προγράμματος Oracle Academy. Προσφέρει δωρεάν την τεχνολογία της, εκπαιδευτικό υλικό και σεμινάρια επιμόρφωσης των εκπαιδευτικών όλων των βαθμίδων προκειμένου οι μαθητές και σπουδαστές να εξοικειωθούν με τεχνολογίες αιχμής της Oracle που θα βρουν μπροστά τους στην αγορά εργασίας αλλά και με τη γλώσσα προγραμματισμού Java, η οποία μπορεί να ανοίξει πόρτες και στον τομέα της επιχειρηματικότητας. Οι νέοι είναι το μέλλον μας και η Oracle είναι εδώ για να εξασφαλίσει ότι αυτό το μέλλον θα είναι καινοτόμο και

# Αναδιάρθρωση δανείων

**Η** αναδιάρθρωση δανείων είναι μια επίπονη και πολύπλοκη διαδικασία η οποία απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις, εντατική εκπαίδευση προσωπικού, σημαντική αναβάθμιση συστημάτων πληροφορικής και κατάρτιση λεπτομερούς σχεδίου δράσης προς επίτευξη συγκεκριμένων ποσοτικών και ποιοτικών στόχων. Στην Ιρλανδία το πλαίσιο για τη διαχείριση ενυπόθητων δανείων σε καθυστέρηση εκδόθηκε από την Κεντρική Τράπεζα της Ιρλανδίας και τέθηκε σε εφαρμογή τον Ιούλιο του 2013, δύομισι χρόνια μετά που η χώρα εισήλθε σε μηχανισμό στήριξης και υπέγραψε μνημόνιο. Στην

Ελλάδα το πλαίσιο διαχείρισης δανείων σε καθυστέρηση εκδόθηκε από την Τράπεζα της Ελλάδος τον Ιούνιο του 2014, τέσσερα χρόνια μετά που η χώρα εισήλθε σε μηχανισμό στήριξης και υπέγραψε μνημόνιο. Σε σύγκριση με τις πιο πάνω χώρες, στην Κύπρο η Οδηγία για τη Διαχείριση Καθυστερήσεων εκδόθηκε από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου και τέθηκε σε άμεση ισχύ τον Σεπτέμβριο του 2013, πέντε μόλις μήνες μετά που η χώρα εισήλθε σε μηχανισμό στήριξης και υπέγραψε το μνημόνιο. Η Οδηγία αυτή, η οποία βασίζεται στην αντίστοιχη Οδηγία της Κεντρικής Τράπεζας της Ιρλανδίας, περιλαμβάνει πέραν των ενυπό-



**Του Μιχάλη Καμμά**  
Γενικού Διευθυντή  
Συνδέσμου Τραπεζών  
Κύπρου



**Του Μιχάλη Κρονίδη**  
Πρώτου Ανώτερου  
Λειτουργού,  
Συνδέσμου Τραπεζών  
Κύπρου

θητων δανείων και όλες τις άλλες κατηγορίες χορηγήσεων (εμπορικά/καταναλωτικά/παρাত্রαβήγματα/πιστωτικές κάρτες/άλλα).

Οι τράπεζες τους τελευταίους οκτώ μήνες έχουν επιδοθεί σε ένα αγώνα μελέτης, ανάλυσης, οργάνωσης, εφαρμογής και υιοθέτησης της Οδηγίας για τη Διαχείριση Καθυστερήσεων της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου. Παρά τις δύσκολες συνθήκες, οικονομικές και άλλες, οι τράπεζες έχουν ανταποκριθεί στις προκλήσεις και προχωρούν με αναδιρθώσεις προβληματικών δανείων εκεί και όπου ο δανειολήπτης είναι βιώσιμος και συνεργάσιμος. Οι διαδικασίες αναδιάρθρωσης, όπως αυτές καθορίζονται από την Οδηγία, δεν είναι μονοδιάστατες αλλά περιλαμβάνουν διάφορα στάδια όπως είναι η επικοινωνία με τον δανειολήπτη, η παροχή οικονομικών και άλλων πληροφοριών προς την τράπεζα, η αξιολόγηση της οικονομικής κατάστασης και της βιωσιμότητας του δανειολήπτη, η διαμόρφωση της πρότασης λύσης



αναδιάρθρωσης και η παρουσίαση και συζητήση της με τον δανειολήπτη. Απώτερος στόχος των τραπεζών είναι όπως στις πλείστες περιπτώσεις βρεθεί μια αμοιβαία αποδεκτή λύση και για τις δυο πλευρές. Η αναδιάρθρωση οποιουδήποτε δανείου, είτε αυτό αφορά κάποιο ιδιώτη είτε κάποια εταιρεία, είναι προς όφελος και της τράπεζας και του δανειολήπτη γιατί δίνει τη δυνατότητα στην τράπεζα να διαχειριστεί και να περιορίσει τα μη-εξυπηρετούμενα δάνειά της και στο δανειολήπτη να αντεπεξέλθει στις υποχρεώσεις του και να αντιμετωπίσει τις όποιες πρόσκαιρες οικονομικές δυσκολίες αντιμετωπίζει.

Σύμφωνα με τα τελευταία στατιστικά στοιχεία της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου (Απρίλιος 2014) ο συνολικός δανεισμός στην Κύπρο (εξαιρουμένου του Συνεργατικού τομέα) προς εταιρείες και ιδιώτες ανέρχεται σε 44δισ. ευρώ. Το ποσοστό των μη-εξυπηρετούμενων δανείων (σύμφωνα με τον νέο ορισμό της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου-Ιούλιος 2013) ανέρχεται σε 48% για τις εταιρείες και σε 44% για τους ιδιώτες. Μέχρι τον Απρίλιο του 2014 οι τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αναδιάρθρωση δανείων αξίας 12δισ. ευρώ, που αντιπροσωπεύει το 27% του συνολικού δανεισμού. Ας δούμε πιο αναλυτικά δυο συγκεκριμένες κατηγορίες. Η πρώτη αφορά δάνεια προς εταιρείες στον κατασκευαστικό τομέα και η δεύτερη δάνεια σε ιδιώτες για σκοπούς απόκτησης στέγης για ιδιοκατοίκηση. Για την πρώτη κατηγορία το σύνολο των δανείων ανέρχεται σε 7.2δισ εκ. ευρώ των οποίων τα 5δισ. ευρώ ταξινομούνται ως μη εξυπηρετούμενα (σε αυτά συμπεριλαμβάνονται δάνεια που έχουν αναδιρθωθεί αλλά συνεχίζουν να ταξινομούνται ως μη-εξυπηρετούμενα σύμφωνα με το νέο ορισμό της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου). Μέχρι τον Απρίλιο του 2014 οι τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αναδιάρθρωση δανείων αξίας 3δισ. ευρώ που αντιπροσωπεύει το 43% του συνολικού δανεισμού στον τομέα των κατασκευών. Για τη δεύτερη κατηγορία (δάνεια

σε ιδιώτες για σκοπούς απόκτησης στέγης για ιδιοκατοίκηση) το σύνολο των δανείων ανέρχεται σε 5.8δισ. ευρώ εκ των οποίων τα 2δισ. ευρώ ταξινομούνται ως μη-εξυπηρετούμενα (σε αυτά συμπεριλαμβάνονται δάνεια που έχουν αναδιρθωθεί αλλά συνεχίζουν να ταξινομούνται ως μη-εξυπηρετούμενα σύμφωνα με το νέο ορισμό της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου). Μέχρι τον Απρίλιο του 2014 οι τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αναδιάρθρωση δανείων αξίας 1.5 δισ. ευρώ που αντιπροσωπεύει το 26% του συνολικού δανεισμού στον τομέα της απόκτησης στέγης για σκοπούς ιδιοκατοίκησης. Από τα πιο πάνω διαφαίνεται ότι ένας σημαντικός αριθμός δανείων έχει ήδη αναδιρθωθεί από τις τράπεζες, παρά το γεγονός ότι ένα μέρος τους συνεχίζει να ταξινομείται ως μη-εξυπηρετούμενο λόγω του νέου ορισμού της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου. Επομένως, αυτό που χρειάζεται είναι υπομονή, ψυχραιμία, περαιτέρω ενδυνάμωση της συνεργασίας τράπεζας και δανειολήπτη και περιορισμό του φαινομένου της στρατηγικής χρεοκοπίας. Οι κυπριακές τράπεζες, σε αντίθεση με τις τράπεζες άλλων μνημονιακών χωρών, κλήθηκαν να διαχειριστούν απότομα μια πρωτόγνωρη και χωρίς προηγούμενο κατάσταση, σχεδόν σε μια νύχτα και χωρίς καμία προεργασία. Τους επόμενους μήνες αναμένεται περαιτέρω ενίσχυση και βελτίωση των προσπαθειών αναδιάρθρωσης προβληματικών δανείων αφού οι εμπειρίες, οι υποδομές, τα συστήματα πληροφορικής και οι διαδικασίες θα έχουν ήδη λειτουργήσει σε πλήρης ρυθμούς, οι τράπεζες θα έχουν αποκτήσει σημαντικές εμπειρίες και οι δανειολήπτες θα αντιληφθούν τα οφέλη και τη σημασία της ορθής συνεργασίας με τις τράπεζες. Δυστυχώς, αρνητικές δηλώσεις/παροτρύνσεις τρίτων προς τους δανειολήπτες δεν κινούνται προς τη σωστή κατεύθυνση, δεν βοηθούν στην εξομάλυνση της υφιστάμενης κατάστασης και αποβαίνουν εις βάρος των δανειοληπτών και της οικονομίας γενικότερα.





How far do you want to go?  
We'll be there every step of the way.

Connecting highly effective individuals with clients as a cohesive force. Committed in providing quality business solutions.

[www.bakertillyklitou.com](http://www.bakertillyklitou.com)



**Auditors, Accountants and Business Consultants**

Baker Tilly Klitou:  
Offices in Cyprus, Romania, Bulgaria, Moldova.

An independent member of Baker Tilly International

©2014 Baker Tilly Klitou and Partners Ltd. All rights reserved. In this document, "Baker Tilly" or "Baker Tilly Klitou" refers to Baker Tilly Klitou and Partners Ltd, registered in Cyprus, which is an independent member of Baker Tilly International, a worldwide network of accounting firms. "Baker Tilly" is a trademark of the UK firm, Baker Tilly UK Group LLP, used under licence.

# Ελλάδα: Ραντεβού το Σεπτέμβριο για οικονομία και ΧΑ

**Σ**πάνια έχουμε δει κατά το παρελθόν μια χρηματιστηριακή εικόνα όπως η τρέχουσα: Από τη μία πλευρά το Γενικό Δείκτη να κυμαίνεται περίπου στα επίπεδα της αρχής του έτους και από την άλλη, τόσο έντονες ενδιάμεσες διακυμάνσεις τιμών, οι οποίες προκαλούν έντονες συγκινήσεις, τότε θετικού και τότε αρνητικού περιεχομένου.

Όσο λοιπόν και αν βρισκόμαστε σε μια αγορά που τις έντονες διακυμάνσεις τις... έχει στο DNA της, τα μεγάλα νέα δεν αναμένονται μέσα στο καλοκαίρι: Οι σημαντικές εξελίξεις στο πολιτικό και το οικονομικό τόσο στο εσωτερικό, όσο και στο εξωτερικό της χώρας αναμένονται από το φθινόπωρο και μετά.

Μίγμα οικονομικής πολιτικής: Οι άνθρωποι της τρόικας αποχώρησαν πρόσφατα από την Ελλάδα

λέγοντας πως υπήρξαν χρήσιμες και εποικοδομητικές συναντήσεις και θα επανέλθουν στη χώρα κατά το δεύτερο μισό του προσεχούς Σεπτεμβρίου. Στην πράξη, εδώ και αρκετό καιρό όλοι γνώριζαν πως οι συζητήσεις του Ιουλίου δεν αποτελούσαν τίποτε περισσότερο από



**Του Στέφανου Κοτζιάμη**

μα κατάλληλη προεργασία, ενόψει των «μεγάλων αποφάσεων» που θα ληφθούν μέσα στο φθινόπωρο.

Η ελληνική πλευρά επιδιώκει μια χαλάρωση των όρων του μνημονίου από το 2015, βασισμένη σε μια σειρά από γεγονότα:

**Πρώτον**, το γεγονός ότι η δημοσιονομική πορεία της χώρας πηγαίνει καλύτερα από τους στόχους, σε έναν προϋπολογισμό που είχε ψηφίσει η Αθήνα χωρίς την έγκριση της τρόικας.

**Δεύτερον**, το διαφοροποιημένο περιβάλλον που υπάρχει στην Ευρωπαϊκή Ένωση μετά το εκλογικό αποτέλεσμα του Μαΐου.

**Τρίτον**, σε μια σειρά από στοιχεία που έχουν φανεί, ή αναμένεται να φανούν μέσα στο καλοκαίρι και αποδεικνύουν την εσφαλμένη πολιτική που ακολούθησε η τρόικα κατά τη διάρκεια της κρίσης. «Θα φανεί για παράδειγμα ότι το μεγαλύτερο μέρος του κοινωνικού επιδόματος θα γυρίσει στο ταμείο του ευρύτερου δημόσιου τομέα, καθώς οι πολίτες χρησιμοποίησαν τα 500 ευρώ κυρίως για να πληρώσουν λογαριασμούς ΔΕΚΟ και φορολογικούς υποχρεώσεις» ανέφερε χαρακτηριστικά γνω-



στός οικονομικός παράγοντας, ο οποίος συνέχισε: «η μείωση του ΦΠΑ στην εστίαση αποδεικνύει επίσης ότι μειώνοντας πολλές φορολογικούς συντελεστές, παρατηρούνται ασήμαντες επιπτώσεις στο ύψος των φορολογικών εσόδων».

**Και τέταρτον**, γιατί αντιλαμβάνεται πως η συνέχιση της πολιτικής των περικοπών θα οδηγήσει σε ανατροπή της κυβέρνησης μέσα σε λίγους μήνες, πράγμα που δεν το επιθυμεί ούτε η ίδια η κυβέρνηση, αλλά -επί του παρόντος τουλάχιστον και όχι με φανατισμό- ούτε οι παράγοντες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι μεγάλες πολιτικές αποφάσεις λοιπόν που θα οδηγήσουν σε μια άλλη σχέση την Ελλάδα με τους πιστωτές της και θα αποτελέσουν προάγγελο των συζητήσεων για την αναδιάρθρωση του δημοσίου χρέους, θα ξεκινήσουν μέσα στο φθινόπωρο και μέχρι τότε η κυβέρνηση θα περιμένει κάποια τόνωση της πραγματικής οικονομίας λόγω τουρισμού και μεγάλων κατασκευαστικών έργων. Σε κάθε περίπτωση, μόνο μια αποτελεσματική συμφωνία για την αναδιάρθρωση του ελληνικού χρέους μπορεί να αποτελέσει μακροπρόθεσμο καταλύτη για την ελληνική οικονομία και τις ελληνικές μετοχές μεσοπρόθεσμα (πχ ετήσια εξοικονόμηση τοκοχρεολυσίων που μπορεί να κυμανθεί μεταξύ 3 και 4 δις ευρώ, ποσό που θα διοχετευθεί σε δημόσιες επενδύσεις και μειώσεις φόρων). Ο προσανατολισμός της Ε.Ε.: Αναμφίβολα, η πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης αναμένεται να διαφοροποιηθεί σημαντικά, μετά τα αποτελέσματα των

εκλογών του προηγούμενου Μαΐου. Άλλωστε, είχαμε δηλώσεις πολλών Ευρωπαίων αξιωματούχων (πχ Ντάισενμπλουμ) που εισηγήθηκαν μέτρα για τόνωση της ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ευρωπαϊκών επιχειρήσεων, όπως επίσης είχαμε και τη νέα στροφή της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας προς μια χαλαρότερη πολιτική, προς όφελος του Ευρωπαϊκού Νότου.

Το σύμφωνο σταθερότητας βέβαια δεν θα αλλάξει, ωστόσο ο νέος πρόεδρος κ. Κλωντ Γιούνκερ αναφέρθηκε σε υπάρχουσες δυνατότητες «ευελιξίας». Σε κάθε περίπτωση, καμιά σοβαρή απόφαση δεν αναμένεται μέσα στο καλοκαίρι και οι επόμενες σοβαρές αποφάσεις θα αρχίσουν να συζητούνται -και αυτές- από το φθινόπωρο και μετά.

Ο γρίφος των τραπεζών: Η εγχώρια χρηματιστηριακή αγορά φαίνεται να επηρεάζεται έντονα από τον τραπεζικό κλάδο στις τελευταίες συνεδριάσεις. Οι εξελίξεις στην Πορτογαλία με την Banco Espírito Santo έδειξαν για μια ακόμη φορά ότι η παραμικρή αφορμή μπορεί να αποτελέσει ευκαιρία για μαζικό sell-off (ξεπούλημα) στον τραπεζικό κλάδο, αλλά και στις μετοχές των υπόλοιπων κλάδων γενικότερα.

Ωστόσο, δεν αναμένονται μεγάλες αλλαγές στον κλάδο πριν τον προσεχή Σεπτέμβριο, και μάλιστα στην καλύτερη των περιπτώσεων, για λόγους πανευρωπαϊκούς αλλά και αυστηρά εγχώριους.

**Ο πρώτος** κρίσιμος παράγοντας είναι η πανευρωπαϊκή άσκηση προσομοίωσης ακραίων κατα-

στάσεων (stress test) στην οποία συμπεριλαμβάνονται και οι τέσσερις συστημικές τράπεζες και τα ευρήματα της άσκησης θα ανακοινωθούν τον Οκτώβριο-Νοέμβριο και είναι πιθανόν να προβλέπει νέες κεφαλαιακές ανάγκες. Παράγοντες του εγχώριου χρηματοπιστωτικού συστήματος μιλούν για περιορισμένο ύψος κεφαλαιακών αναγκών, ενώ έχει τεθεί υπόψη της κυβέρνησης και η υιοθέτηση του πορτογαλικού μοντέλου περί αναβαλλόμενης φορολογίας, πράγμα που θα ενισχύσει σημαντικά τους δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας των τραπεζών και θα μειώσει τις τυχόν ανάγκες για νέες αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου.

Αν προκύψουν κεφαλαιακές ανάγκες με το βασικό ή με το δυσμενές σενάριο, τότε η τριόκα πιθανότατα θα απαιτήσει το κεφαλαιακό απόθεμα του ΤΧΣ να παραμείνει δεσμευμένο για τις τράπεζες, μέχρι τα πιστωτικά ιδρύματα να βρουν τα αναγκαία κεφάλαια.

**Δεύτερον**, το ΤΧΣ δεν έχει δρομολογήσει ακόμη τις αναγκαίες διαδικασίες που θα του επιτρέψουν να προχωρήσει στην υποβολή προαιρετικών δημόσιων πρότασεων στους κατόχους τραπεζικών warrants. Πρόκειται ιδιαίτερα δύσκολο και ευαίσθητο θέμα (με έντονα πολιτικές προεκτάσεις), καθώς με τον υπάρχοντα μηχανισμό της άσκησης των warrants, το ΤΧΣ προβλέπεται να πάρει πίσω τουλάχιστον 22 δισ. ευρώ από την Alpha, την Πειραιώς και την Εθνική, ενώ κατέβαλε κεφάλαια 19,2 δισ. ευρώ. Το Ταμείο λοιπόν καλείται τώρα να αποφασίσει το κίνητρο (με τη μορφή premium) που θα δώσει στους κατόχους των warrants σε ενδεχόμενη προαιρετική δημόσια πρόταση.

**Ο τρίτος** παράγοντας που επίσης τοποθετείται χρονικά στους επόμενους μήνες και μπορεί να αναδειχθεί σε καταλύτη εξελίξεων είναι τα σχετικά πρόσφατα μέτρα Ντράγκι για την ενίσχυση της ρευστότητας στην ευρωπαϊκή οικονομία. Η αλλαγή των κανονισμών μέχρι τον Σεπτέμβριο, σύμφωνα με τους οποίους θα περιορίζεται το haircut που υφίστανται οι ελληνικές και οι πορτογαλικές τράπεζες από τα δάνεια που θα προσκομίζονται ως ενέχυρο, είναι ικανό να αλλάξει σημαντικά την παρούσα εικόνα.

Τέλος, μεγάλη σημασία για τις ελληνικές τράπεζες έχει να επιταχυνθούν οι διαδικασίες για τις ρυθμίσεις των επιχειρηματικών δανείων. Και αυτό γιατί χωρίς τις ρυθμίσεις αυτές, δεν μπορεί ουσιαστικά να πάρει μπροστά η ελληνική οικονομία. Αναμένεται συμφωνία για ένα κοινό μοντέλο πλεύσης μέσα στον Αύγουστο και αν όλα πάνε καλά, οι πρώτες ουσιαστικές παρεμβάσεις των τραπεζών στο συγκεκριμένο μέτωπο θα ξεκινήσουν κάπου προς το φθινόπωρο.

Εγχώριες πολιτικές εξελίξεις: Στο συγκεκριμένο πεδίο, όλα δείχνουν πως –παρά το κλίμα υψηλών τόνων που προσπαθεί να καλλιεργήσει η αντιπο-

λίτευση- κανείς δεν θα μπορέσει να ταραξει... «τα μπάνια του λαού» και έτσι το επόμενο ραντεβού δίδεται για το Σεπτέμβριο.

Ορισμένοι προβλέπουν πως η κυβέρνηση θα προκαλέσει εκλογές κάπου μέσα στον Οκτώβριο, ωστόσο οι περισσότεροι εκτιμούν πως είναι ιδιαίτερα πρώιμο να γίνουν σχετικές προβλέψεις, καθώς μέχρι τότε μεσολαβεί πολύς πολιτικός χρόνος. Οι μέχρι τότε εξελίξεις στην οικονομία, αλλά και οι ισορροπίες που θα έχουν δημιουργηθεί στο ευρύτερο πολιτικό σκηνικό (εξελίξεις στο χώρο της κεντροαριστεράς, ασκήσεις αριθμητικής προκειμένου να βρεθούν οι 180 βουλευτές που θα ψηφίσουν πρόεδρο Δημοκρατίας) θα παίξουν και αυτές το ρόλο τους.

Παράγοντες της αγοράς εκτιμούν ότι οι ξένοι επενδυτές έχουν επενδύσει στην Ελλάδα γνωρίζοντας εκ των προτέρων τον παράγοντα του πολιτικού ρίσκου και δεν θα ενοχληθούν ιδιαίτερα, σε περίπτωση αλλαγής της σύνθεσης στην ελληνική κυβέρνηση. Αντίθετα, στελέχη επιχειρήσεων από πολλούς κλάδους επισημαίνουν πως οι πρόσφατες εκλογές είναι το τελευταίο πράγμα που χρειάζεται η οικονομία, καθώς κάτι τέτοιο θα αυξήσει προσωρινά την αβεβαιότητα και κυρίως θα καθυστερήσει την υλοποίηση δημοσίων έργων και ιδιωτικών επενδύσεων για τουλάχιστον έξι μήνες.

## Χρηματιστήριο

Οι προκλήσεις που αντιμετωπίζει το ελληνικό χρηματιστήριο δεν είναι λίγες και είναι πολύ πιθανό να επηρεάσουν σε σημαντικό βαθμό τις τιμές των μετοχών στο ταμπλό, ακόμη και μέσα στο καλοκαίρι. Παρότι ο μεγαλύτερος πονοκέφαλος για το Χ.Α. είναι το πολιτικό ρίσκο της χώρας, εντούτοις πολλά από τα «δύσκολα» βρίσκονται και εκτός Ελλάδας. Να μην ξεχνούμε επίσης πως τα διεθνή χρηματιστήρια διάγουν λαμπρή περίοδο και δεν

θα πρέπει να μας ξαφνιάσει κάποια διόρθωση στις ξένες αγορές (που θα επηρεάσει ως ένα βαθμό και την ελληνική) μέσα στον Αύγουστο. Και όλα αυτά, ιδίως σε μια περίοδο που ολοένα και περισσότερες εστίες κινδύνου αναδύονται στο διεθνές περιβάλλον.

Πέρα όμως από τις διεθνείς εξελίξεις, σημαντικές διακυμάνσεις τιμών παρατηρούνται στο ΧΑ και χωρίς πολύ σημαντικούς λόγους, αλλά λόγω του νέου τρόπου αντίδρασης πολλών από τους ξένους επενδυτές έχουν τοποθετηθεί στη χώρα μας. Σύμφωνα με χρηματιστηριακούς παράγοντες, συχνά οι ξένοι επιδεικνύουν μια σχετικά «άγρια στάση», καθώς άλλοτε αγοράζουν... σαν να μην υπάρχει αύριο και άλλοτε δεν διστάζουν να κάνουν μια μετοχή να κατακυλήσει προκειμένου να μειώσουν γρήγορα τις θέσεις τους. Αυτός άλλωστε είναι και ένας από τους λόγους των έντονων χρηματιστηριακών διακυμάνσεων, με το φαινόμενο της ύπαρξης «εγκλωβισμένων επενδυτών» σε μικρό χρονικό διάστημα και ενώ από την αρχή του έτους έως σήμερα ο Γενικός Δείκτης κυμαίνεται στα ίδια περίπου επίπεδα.

Για τις εγχώριες μετοχές, ο βασικός λόγος για την πρόσφατη υπο-απόδοση είναι το κοκτέιλ που δημιουργούν η μεταρρυθμιστική κόπωση, το ρευστό πολιτικό τοπίο αλλά και η αβεβαιότητα όσον αφορά το πλαίσιο επίλυσης των μη εξυπηρετούμενων δανείων και των κινδύνων που συνδέονται με τις επικείμενες προσομοιώσεις ακραίων καταστάσεων της ΕΚΤ.

Τέλος, στο δεύτερο 15μερο του Σεπτεμβρίου θα ξεκινήσει και η επίσημη αξιολόγηση του ελληνικού προγράμματος από την τριόκα. Η επόμενη διαπραγμάτευση θα κρίνει πολλά από τα ανοικτά μέτωπα στην ελληνική οικονομία και αποτελεί το κλειδί των εξελίξεων στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.



## Ετήσια Γενική Συνέλευση Constantinou Bros Hotels

# Η εταιρεία με τα πολυβραβευμένα ξενοδοχεία

**Κ**ατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Constantinou Bros Hotels Public Company Ltd που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 13 Ιουνίου 2014 στο ξενοδοχείο Athena Beach αποφασίσθηκαν τα πιο κάτω:

**1.** Εγκρίθηκαν η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η έκθεση των ελεγκτών και η υιοθέτηση των Οικονομικών Καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

**2.** Οι κ.κ. Ανδρέας Γρηγορίου και Μάριος Σπύρου απεχώρησαν από τη θέση τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας για την εκπροσώπηση της Εταιρείας, και ακολούθως, η Γενική Συνέλευση τους επανεξελέξε ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

**3.** Εγκρίθηκε η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**4.** Αποφασίστηκε όπως οι κ.κ. PricewaterhouseCoopers επαναδιοριστούν ως ελεγκτές της εταιρείας και εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο όπως καθορίσει την αμοιβή τους για το έτος 2014.

### CONSTANTINOU BROS HOTELS

Η εταιρεία με τα πολυβραβευμένα ξενοδοχεία Η εταιρεία CONSTANTINOU BROS HOTELS είναι Δημόσια Εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο από το 2000. Βασικό της αντικείμενο είναι ο ξενοδοχειακός τομέας και δραστηριοποιείται στη Κάτω Πάφο στη πιο προνομαχική παραθαλάσσια περιοχή. Σήμερα λειτουργεί 4 ιδιόκτητα ξενοδοχεία:

- **CONSTANTINOU BROS ASIMINA SUITES**
- **CONSTANTINOU BROS ATHENA BEACH HOTEL**
- **CONSTANTINOU BROS ATHENA ROYAL BEACH HOTEL**
- **CONSTANTINOU BROS PIONEER BEACH HOTEL**

Η εταιρεία CONSTANTINOU BROS HOTELS μπορούμε να πούμε με βεβαιότητα ότι είναι ο μεγαλύτερος ξενοδοχειακός Όμιλος της Πάφου, και ένας από τους μεγαλύτερους της Κύπρου. Όλα τα ξενοδοχεία συνεχώς αναβαθμίζονται και συνάδουν στις απαιτήσεις και του πιο απαιτητικού πελάτη-επισκέπτη, ξένου ή ντόπιου. Προσφέρουν στο πελάτη την άνεση, την πλήρη εξυπηρέτηση, τη φιλοξενία, την ασφάλεια, τις ανέσεις και κυρίως το χαμόγελο. Δεν είναι τυχαίο που οι μεγαλύτεροι tour operators όχι μόνο τα συστήνουν στους πελάτες τους, αλλά και τα βραβεύουν με τα πιο σημαντικά awards όπως θα δούμε πιο κάτω.



Εκτελεστικός Πρόεδρος της εταιρείας είναι ο κ. Ανδρέας Κωνσταντίνου ο οποίος διαχειρίζεται και ελέγχει προσωπικά το κάθε τι με έμφαση στο να αναχωρήσει ο κάθε πελάτης απόλυτα ικανοποιημένος από τη διαμονή του στα ξενοδοχεία.

Μαζί με τους στενούς του συνεργάτες, τα στελέχη και το άρτια εκπαιδευμένο προσωπικό, δίνουν μεγάλη σημασία και στην άνεση και στην ψυχαγωγία αλλά και στην ασφάλεια των πελατών. Αφού στα ξενοδοχεία διαμένουν συνήθως πολλές οικογένειες με μικρά παιδιά. Οι ανέσεις στα δωμάτια, στο μπάνιο, στους κοινόχρηστους χώρους, και γενικά όπου διακινούνται οι πελάτες είναι σε μεγάλη προτεραιότητα. Καθαριότητα, τάξη, ασφάλεια. Τα εστιατόρια, τα μπαρ, τα spa, οι χώροι αναψυχής, η παραλία, οι πισίνες, τα γυμναστήρια είναι σε συνεχή επίβλεψη και συνεχή βελτίωση. Οι διευκολύνσεις στα δωμάτια ανάμεσα στα άλλα κατά κανόνα περιλαμβάνουν κλιματισμό ζεστού και κρύου αέρα, επίπεδες TV LCD 26-32 ιντσών, ανάλογα με τα δωμάτια, δροσφορικά κανάλια και ραδιόφωνο. Ψυγείο, μίνι μπαρ, στεγνωτήρες μαλλιών, μεγεθυντικό καθρέφτη, μπουρνούζι, παντοφλίτσες μπάνιου, safe box, διευκολύνσεις για σιδέρωμα, μηχανή καφέ εσπρέσσο, διευκολύνσεις για δωρεάν καφέ και τσάι στο δωμάτιο.

Ας γνωρίσουμε τώρα τα 4 ξενοδοχεία-στολιδιά της εταιρείας:

### CONSTANTINOU BROS ASIMINA SUITES

Το Asimina Suites είναι ένα εντυπωσιακά πολυτελές ξενοδοχείο 5\* αστέρων στη Κάτω Πάφο, σε κοντινή απόσταση από το γραφικό λιμανάκι, τους αρχαιολογικούς χώρους, τα καταστήματα και τη νυχτερινή ζωή. Αποτελείται εξολοκλήρου από ονειρικές σουίτες, με δική του όμορφη αμμώδη παραλία και 2 συνδεδεμένες εξωτερικές πισίνες με ελεύθερο σχή-

μα και μία εσωτερική πισίνα. Μερικές σουίτες διαθέτουν ιδιωτικές πισίνες με ξύλινες βεράντες, ενώ όλες οι σουίτες διαθέτουν μεγάλα μπαλκόνια. Το εστιατόριο GOURMET A LA CARTE και το εστιατόριο A LA CARTE στην πισίνα προσφέρουν καταπληκτικές γαστρονομικές εμπειρίες. Απολαμβάνοντας το πρόνομο της τοποθεσίας το παραθαλάσσιο Constantinou Bros Asimina Suites ξεδιπλώνει μια ατέλειωτη λίστα παροχών σε ένα περιβάλλον υψηλής αισθητικής, υποσχόμενο μια ονειρική εμπειρία διαμονής. Ιδανική επιλογή για όσους αναζητούν ρομαντική διαμονή 5 αστέρων, χαλάρωση, πολυτελείς ανέσεις και ασύγκριτη ποιότητα υπηρεσιών.

### CONSTANTINOU BROS ATHENA BEACH HOTEL

Το Athena Beach Hotel είναι ένα πολυτελές 4\* αστέρων παραθαλάσσιο ξενοδοχείο στη Κάτω Πάφο, σε κοντινή απόσταση από το γραφικό λιμανάκι, τους αρχαιολογικούς χώρους, τα καταστήματα και τη νυχτερινή ζωή.

Πλήρη ανακαινισμένα και αναβαθμισμένα superior/superior deluxe δωμάτια και προσθήκη σουιτών με ιδιωτικές πισίνες οι οποίες είναι ιδανικές για μια ρομαντική διαμονή. Δημιουργία τριών καινούργιων εστιατορίων, το Ιταλικό ΛΗΔΑ, το Μεσογειακό ΑΔΩ-ΝΗΣ και το Α λα καρτ PALM TREE προσφέρουν καταπληκτικές γαστρονομικές εμπειρίες.

### CONSTANTINOU BROS ATHENA ROYAL BEACH HOTEL

Το ξενοδοχείο Athena Royal Beach είναι ένα πολυτελές 4\* αστέρων παραθαλάσσιο ξενοδοχείο στην Κάτω Πάφο σε κοντινή απόσταση από το γραφικό λιμανάκι, τους αρχαιολογικούς χώρους, τα καταστήματα και τη νυχτερινή ζωή. Όλα τα δωμάτια διαθέτουν μεγάλα μπαλκόνια με μαγευτική θέα τη θάλασσα ή τους κήπους του ξενοδοχείου.

### CONSTANTINOU BROS PIONEER BEACH HOTEL

Το ξενοδοχείο Pioneer Beach είναι ένα πολυτελές 4\* αστέρων παραθαλάσσιο ξενοδοχείο στην Κάτω Πάφο σε κοντινή απόσταση από το γραφικό λιμανάκι, τους αρχαιολογικούς χώρους, τα καταστήματα και τη νυχτερινή ζωή. Ανακαινισμένη και αναβαθμισμένη με καινούργια και πολυτελή μπάνια σε όλα τα δωμάτια και αναβαθμισμένες υπηρεσίες. Τα τέσσερα εστιατόρια συμπεριλαμβανομένων και του καινούργιου Μεσογειακού Εστιατορίου "Θάλασσα" που βρίσκεται σε μια πανέμορφη λιμνοθάλασσα και του ιταλικού Εστιατορίου "Regina" προσφέρουν καταπληκτικές γαστρονομικές εμπειρίες.

# Το χθεσινό σας όνειρο, σημερινή πραγματικότητα.

## 4.75%

(ΣΕΠΕ 5.25%\*)



\* Το Συνολικό Ετήσιο Ποσοστό Επιβάρυνσης (ΣΕΠΕ) έχει υπολογιστεί βασιζόμενο σε δάνειο €100,000, με ελάχιστη συνεισφορά 50%. Υπολογίστηκε στις 31/5/2014, με 20 χρόνια αποπληρωμής, έξοδα διευθέτησης 1% και €50 έξοδα ετοιμασίας συμβολαίων, βασιζόμενο σε σταθερό επιτόκιο 4.75% για περίοδο 3 χρόνων και κυμαινόμενο επιτόκιο 5.25% για την υπόλοιπη περίοδο.

- Ποσό Δανείου μέχρι €500.000.
- Περίοδος Αποπληρωμής από 10 μέχρι 40 χρόνια με μέγιστο όριο ηλικίας του πρωτοφειλέτη στη λήξη του δανείου, το 65<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας.
- Περίοδος χάριτος μέχρι και 2 χρόνια. Κατά τη διάρκεια της περιόδου χάριτος υπάρχει μηνιαία αποπληρωμή τόκων μόνο.
- Δυνατότητα επιλογής κυμαινόμενου επιτοκίου για όλη την περίοδο του δανείου ή και σταθερού επιτοκίου για περίοδο 3 ετών. Μετά τη λήξη της σταθερής περιόδου το δάνειο θα τιμολογείται με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Για περισσότερες πληροφορίες για τα δάνεια, τα επιτόκια και τους πλήρεις όρους και κανονισμούς, μπορείτε να επισκεφτείτε ένα από τα καταστήματά μας.

 **usb bank**

WE DELIVER WHAT MATTERS

[www.usbbank.com.cy](http://www.usbbank.com.cy) | 8000 2323

Το δάνειο υπόκειται σε περαιτέρω όρους και κανονισμούς, που περιλαμβάνονται στη συμφωνία δανείου και/ή οποιασδήποτε άλλης συμφωνίας που θα εκτελεσθεί μεταξύ της Τράπεζας και του Πελάτη αναφορικά με το δάνειο. Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει οποιαδήποτε αίτηση κατά την κρίση της και δύναται να αποσύρει ή να τροποποιήσει την πιο πάνω προσφορά ανά πάσα στιγμή. Η έγκριση ενός δανείου υπόκειται στην παραχώρηση από τον αιτητή ικανοποιητικών για την Τράπεζα εμπράγματος και μη εμπράγματος εξασφαλίσεων, συμπεριλαμβανομένης της υποθήκευσης ή της εκκώρυξης της χρηματοδοτούμενης κατοικίας, της εκκώρυξης ασφάλειας ζωής, ασφάλειας ακινήτου έναντι πυρκαγιάς και σεισμού και προσωπικές εγγυήσεις, οι οποίες θα κατασχεθούν και εκποιηθούν σε περίπτωση που παραλείψετε να πληρώσετε τις δόσεις του δανείου σας. Το επιτόκιο και η δόση του δανείου θα εξαρτηθούν από το ποσό και τους όρους του δανείου τα οποία δύναται να τροποποιούνται από την Τράπεζα από καιρού εις καιρό.

# Πολύ καλές οι προοπτικές του τουρισμού για το 2014

**Κ**ατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Louis plc που πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 17 Ιουνίου 2014 στο ξενοδοχείο Hilton Park στη Λευκωσία, αποφασίσθηκαν τα πιο κάτω:

**1.** Εγκρίθηκαν η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η έκθεση των ελεγκτών και η υιοθέτηση των Οικονομικών Καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

**2.** Ενέκρινε την επανεκλογή των Διοικητικών Συμβούλων Ιάσωνα Περγίου και Όλγας Ηλιάδου.

**3.** Εγκρίθηκε η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2014.

- Κύριος Ομιλητής ήταν ο Εκτελεστικός Πρόεδρος του Ομίλου, Κωστάκης Λοϊζου. Αποσπάσματα από την ομιλία του:

Αγαπητοί Μέτοχοι,

Ως Louis plc προχωρήσαμε με αναδιοργανώσεις σε όλα τα επίπεδα και δομές του Συγκροτήματος ενώ παράλληλα πωλήσαμε επιπλέον περιουσιακά στοιχεία που δεν ήταν πλέον αποδοτικά ή απαραίτητα. Στην προσπάθεια αυτή είχαμε και συνεχίζουμε να έχουμε τη στήριξη των τραπεζών με τις οποίες συνεργαζόμαστε, τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό. Είμαστε πολύ κοντά σε σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού μας που προβλέπει μεταξύ άλλων εκποίηση περιουσιακών στοιχείων με στόχο την αποφασιστική μείωση των οφειλόμενων ποσών, μείωση των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων με περίοδο χάριτος μέχρι και το τέλος του 2015 και επιμήκυνση της περιόδου αποπληρωμής από το 2016 και μετά.

Όπως είχαμε αναφέρει και στην προηγούμενη Γενική Συνέλευση, παραμένουμε προσηλωμένοι στο δύσκολο έργο της αναστροφής των αρνητικών επιπτώσεων στα αποτελέσματα της Εταιρείας και



συνεχίζουμε με αποφασιστικότητα προς αυτή την κατεύθυνση. Όπως γνωρίζετε οι δραστηριότητες της Louis plc επικεντρώνονται σε δύο βασικούς τομείς. Στα ξενοδοχεία και στις κρουαζιέρες. Η στρατηγική του Συγκροτήματος που αποσκοπεί στη βελτίωση της κερδοφορίας και της ρευστότητας μας, περιστρέφεται γύρω από τους ακόλουθους άξονες: Αναδιοργάνωση του στόλου των πλοίων και πώληση των παλαιότερων και μικρότερων πλοίων μας, που δεν θεωρούνται πλέον ανταγωνιστικά και αποδοτικά από οικονομικής πλευράς. Έχουμε προχωρήσει στην πώληση ακόμη ενός πλοίου του 'Coral' ενώ φέτος θα λειτουργήσουν και τα πέντε πλοία του στόλου. Δύο από αυτά είναι ναυλωμένα στην Thomson Cruises, ενώ τα άλλα δύο προσφέρουν κρουαζιέρες από τον Πειραιά και το ένα για ενάμιση μήνα από τη Λεμεσό. Επισημαίνεται ότι η συμφωνία ναύλωσης με την Thomson Cruises έχει ανανεωθεί για περίοδο ακόμη τριών χρόνων μέχρι και το 2017.

Οι προοπτικές του τουρισμού για το 2014 είναι πολύ καλές τόσο στην Κύπρο αλλά ιδιαίτερα στην Ελλάδα. Θέλουμε να πιστεύουμε ότι η τουριστική

βιομηχανία θα διαφυλαχθεί ως κόρη οφθαλμού σε μια περίοδο που σχεδόν όλες οι άλλες οικονομικές δραστηριότητες αντιμετωπίζουν προβλήματα.

Όσον αφορά την Louis Cruises αναμένουμε επίσης βελτίωση σε σχέση με το 2013 τόσο σε λειτουργικό επίπεδο όσο και στα καθαρά αποτελέσματα. Παρομοίως η Louis Hotels αναμένεται ότι θα πετύχει και φέτος τους στόχους της, παρουσιάζοντας αύξηση τόσο στην Κύπρο όσο και στην Ελλάδα. Στην Κύπρο, ο τουρισμός απέδειξε ότι, όπως και το 74, έτσι και τώρα, αποτελεί την κινητήριο δύναμη της οικονομίας μας. Παρά τις εξαιρετικά δύσκολες στιγμές που βίωσε η Κύπρος, παρά την αρνητική προβολή της χώρας μας διεθνώς, ο τουρισμός άντεξε και μαζί του και η οικονομία της χώρας. Βέβαια, οι προοπτικές του τουρισμού προϋποθέτουν και τις απαραίτητες ενέργειες από όλους μας όσον αφορά τον εμπλουτισμό και την αναβάθμιση του τουριστικού μας προϊόντος. Ήδη γίνονται βήματα προς την ορθή κατεύθυνση όπως η τροχοδρόμηση της λειτουργίας καζίνο, μια ενέργεια για την οποία δώσαμε αγώνα δεκαετιών. Οφείλουμε λοιπόν να πιστώσουμε το κράτος για την απόφαση δημιουργίας καζίνο τύπου resort που δεν θα προσελκύσει μόνο νέες αγορές αλλά θα εμπλουτίσει ταυτόχρονα και το τουριστικό μας προϊόν. Χρόνια τώρα υπάρχει ένα μεγάλο κενό στη φιλοξενία των τουριστών στο νησί μας και αυτό αφορά την ευκαιρία για βραδινές εκδρομές με αξιόλογο θέαμα και διασκέδαση. Ως εκ τούτου, η δημιουργία ενός τέτοιου πόλου διασκέδασης και θεάματος επιπέδου, θα δώσει την ευκαιρία σε οικογένειες και τουρίστες κάθε είδους να εμπλουτίσουν την εδώ διαμονή τους επισκεπτόμενοι το καζίνο και απολαμβάνοντας παραστάσεις που θα αφήσουν τις καλύτερες των εντυπώσεων.



Αρ. ΜΗ.Τ.Ε. 0207/Ε61000083501

ΟΝΟΜΑ  
DRAFTFCB

Λιβόρνο (Φλωρεντία)



Ρώμη



Παλέρνο

ΦΑΝΤΑΣΤΙΚΗ  
ΠΡΟΣΦΟΡΑ  
ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ\*από  
€ **889**

/το άτομο

συμπεριλαμβάνεται το  
αεροπορικό εισιτήριο

Τυνσία



Βαλέττα



Μασσαλία

5 χώρες, 8 μοναδικοί προορισμοί σε 8 μέρες!

Γίνεται; Φυσικά, μόνο με την Louis Cruises!

Αυτή η κρουαζιέρα θα είναι ανεπανάληπτη! Για 8 ολόκληρες ημέρες θα μπορείτε να απολαμβάνετε τη Δυτική Μεσόγειο, τη μυστηριώδη γοητεία της Μάητας, τον εξωτισμό της Τυνησίας, τη μαγεία της Ρώμης και την ευρωπαϊκή αύρα του Παλιέρμο, του Λιβόρνο και της Μασσαλίας. Απολαύστε ξέγνοιαστα το ταξίδι σας, ενώ εμείς, στη Louis Cruises θα οργανώνουμε για εσάς τις πιο άνετες μεταφορές και τις πιο ολοκληρωμένες ξεναγήσεις στα σπουδαιότερα αξιοθέατα της Δυτικής Μεσογείου. Σε αυτή την κρουαζιέρα, θα ανακαλύψετε σίγουρα την κυριολεξία της λέξης "καθημέρα"!

## ΠΕΡΙΠΛΑΝΗΣΗ ΣΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΜΕΣΟΓΕΙΟ 08 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ – 16 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ

### ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΩΣ

ΗΜΕΡΑ	ΛΙΜΑΝΙ	ΑΦΙΞΗ	ΑΝΑΧ.
ΔΕΥ	ΛΕΜΕΣΟΣ	-	17:00
ΤΡΙ	ΣΗΤΕΙΑ	15:30	21:00
ΤΕΤ	ΓΥΘΕΙΟ**	09:30	13:30
ΠΕΜ	ΒΑΛΕΤΤΑ	14:00	20:00
ΠΑΡ	ΤΥΝΗΣΙΑ	11:00	17:00
ΣΑΒ	ΠΑΛΕΡΜΟ	07:00	13:00
ΚΥΡ	ΤΣΙΒΙΤΑΒΕΚΚΙΑ (ΡΩΜΗ)	06:30	19:00
ΔΕΥ	ΛΙΒΟΡΝΟ	07:30	18:00
ΤΡΙ	ΜΑΣΣΑΛΙΑ	11:00	-



### fly & cruise ✈️

ΗΜΕΡΑ	ΠΤΗΣΕΙΣ	ΑΝΑΧ	ΑΦΙΞΗ
ΤΡΙΤΗ	HV8813	ΜΑΣΣΑΛΙΑ 17:00	ΛΑΡΝΑΚΑ 21:45
ΤΡΙΤΗ	HV8821	ΜΑΣΣΑΛΙΑ 17:10	ΛΑΡΝΑΚΑ 21:55

\* Τα παιδιά έως 12 χρονών ταξιδεύουν πληρώνοντας ΜΟΝΟ τους λιμενικούς φόρους, αεροπορικά εισιτήρια και άλλες υπηρεσίες όταν μοιράζονται την καμπίνα με δύο ενήλικες.  
\*\* Επιβίβαση/αποβίβαση με βάρκες

Πληροφορίες και κρατήσεις στον ταξιδιωτικό σας πράκτορα ή στο Παγκύπριο Τηλεφωνικό Κέντρο της Louis Cruises: 77778555

Κάντε Κράτηση Τώρα!

Ζητήστε τον νέο Κατάλογο Κρουαζιέρας 2014



Επισκεφθείτε το νέο  
[www.louis cruises.com](http://www.louis cruises.com)

# LOUIS CRUISES

**Kalimera!**  
We Say It.  
You Live It.

Ετήσια Γενική Συνέλευση της BLUE ISLAND PLC

# Σταύρος Κρεμμός: Κάνουμε αγώνα για μείωση των εξόδων

- ✓ Ικανοποιητική ρευστότητα, νέες επενδύσεις και μείωση εξόδων
- ✓ Σκληρή δουλειά για συνεχή ανάπτυξη και πρόοδο της εταιρείας

**Π**ραγματοποιήθηκε την Τετάρτη, 18 Ιουνίου 2014 στα Κεντρικά Γραφεία της εταιρείας, στην οδό Πολυφύμου 10, στη βιομηχανική περιοχή Στροβόλου, η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Blue Island Plc. Στη Συνέλευση παρευρέθηκαν μέτοχοι, συνεργάτες και στελέχη της εταιρείας. Το EUROΚΕΡΔΟΣ ήταν παρόν, όπως κάθε χρόνο, στη Γενική Συνέλευση.

Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

**1.** Εγκρίθηκε η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως επίσης η έκθεση των Ελεγκτών και οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

**2.** Επανεκλέγησαν οι κ.κ. Γιάννος Κρεμμός και Γιάννος Οικονομίδης στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σύμφωνα με τις πρόνοιες των Κανονισμών του Καταστατικού της Εταιρείας.

**3.** Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει και καθορίσει την αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**4.** Επαναδιορίστηκαν οι Ελεγκτές της Εταιρείας JCP AuditCo Ltd και εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο όπως καθορίσει την αμοιβή τους για το έτος 2014.

Κατά τη διάρκεια της Συνέλευσης υποβλήθηκαν ερωτήσεις από τους μετόχους, οι οποίες απαντήθηκαν από τον πρόεδρο της εταιρείας, Σταύρο Κρεμμό και άλλα μέλη του Δ.Σ. Οι μέτοχοι έμειναν πλήρως ικανοποιημένοι τόσο από τα αποτελέσματα της εταιρείας μέχρι τώρα, όσο και από τις προοπτικές και το μέλλον της.

## Σταύρος Κρεμμός, Πρόεδρος Δ.Σ.:

### Ομιλία Προέδρου

Χαίρομαι που επικοινωνώ μαζί σας για τα οικονομικά αποτελέσματα του συγκροτήματος της χρονιάς 2013.

### Η πορεία και οι προοπτικές

Η μείωση των πωλήσεων κατά 2,6% το 2013, όπως και η μείωση του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους κατά 1,9%, συνέβαλαν στη σημαντική μείωση του Κέρδους του Συγκροτήματος. Παρά τη



μειωμένη επικερδότητα η κατάσταση ρευστότητας του Συγκροτήματος διατηρήθηκε σε ικανοποιητικό επίπεδο με αποτέλεσμα το Συγκρότημα να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του.

Οι επενδύσεις αφορούσαν κυρίως επενδύσεις στον τομέα της ιχθυοκαλλιέργειας στην παραγωγή γόνου και στη μεταποίηση. Έγιναν επενδύσεις περίπου 288.000 ευρώ (2012: 833.000 ευρώ).

Με βάση τα σημερινά δεδομένα οι πωλήσεις και η επικερδότητα του συγκροτήματος θα κυμανθούν στα ίδια επίπεδα με αυτά του 2013. Κα-

ταβάλλονται προσπάθειες για περαιτέρω μείωση των εξόδων και κόστων παραγωγής για επίτευξη καλύτερου αποτελέσματος.

Η διατήρηση υψηλής ρευστότητας είναι όπως πάντοτε στρατηγικής σημασίας για το συγκρότημα. Το συγκρότημα απολαμβάνει υψηλού βαθμού φερεγγυότητας και ανταποκρίνεται πλήρως προς τις υποχρεώσεις του.

Η οικονομική κρίση αποτελεί για μας στη Blue Island, πρόκληση για να εντατικοποιήσουμε ακόμη περισσότερο τις προσπάθειες μας για πρόοδο του συγκροτήματος.



## Οικονομικά αποτελέσματα 2013

Ο κύκλος εργασιών του συγκροτήματος μειώθηκε από 14.646.636 ευρώ το 2012, στα 14.270.737 ευρώ το 2013 (μείωση κατά 2,6%). Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στις σημαντικά μειωμένες πωλήσεις γόνου της Blue Fisheries Ltd (μείωση 44,6%). Το κέρδος από εργασίες πριν τη φορολογία για το 2013 ανήλθε στις 131.570 ευρώ ενώ το 2012 ήταν 453.701 (μείωση 71%). Η ζημία μετά τη φορολογία για το 2013 ανήλθε στις 42.087 ευρώ ενώ το κέρδος για το 2012 ήταν 402.621 ευρώ.

Η κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή το 2013 διαμορφώθηκε στα (0,27) σεντ, έναντι κέρδους 2,61 σεντς το 2012. Αρνητικά στην επικερδότητα του συγκροτήματος συνέβαλε κυρίως η μειωμένη επικερδότητα της θυγατρικής Εταιρείας Blue Fisheries Ltd η οποία πραγματοποίησε κέρδος, πριν τη φορολογία 20.090 ευρώ ενώ το 2012 ήταν 304.838 ευρώ. Η Blue Fisheries ασχολείται με την παραγωγή και εμπορία μικρών ιχθυδίων (γόνου). Σ' ενοποιημένο επίπεδο αυτό συνέβαλε στη μείωση του Μεικτού περιθωρίου κέρδους από 39,1% που ήταν το 2012 σε 37,2% το 2013. Η μείωση αυτή ήταν επίσης αποτέλεσμα της διαφοροποίησης του μείγματος πωλήσεων της Μητρικής Εταιρείας Blue Island Plc και της μείωσης των τιμών τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και στο εξωτερικό. Η διαφοροποίηση του μείγματος πωλήσεων προέκυψε από την ανάγκη για αυξημένες πωλήσεις στο εξωτερικό, με χαμηλότερο περιθώριο κέρδους, σε μια προσπάθεια της εταιρείας να ανακτήσει μέρος των χαμένων εγχώριων πωλήσεων που ήταν αποτέλεσμα των δυσμενών οικονομικών συνθηκών.



## Οικονομική κατάσταση

### Οικονομικοί Δείκτες

	2011	2012	2013
Δείκτης κυκλοφορούντος ενεργητικού	<b>2,3</b>	<b>1,98</b>	<b>1,98</b>
Δείκτης συνόλου υποχρεώσεων	<b>0,44</b>	<b>0,49</b>	<b>0,5</b>
Δείκτης συνόλου περιουσιακών στοιχείων	<b>1,44</b>	<b>1,49</b>	<b>1,5</b>

Παρατηρούμε ότι όλοι οι δείκτες βρίσκονται σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα, παρά την πολύ μικρή αρνητική μεταβολή των δυο τελευταίων. Οι δείκτες αυτοί συγκρίνονται ευνοϊκά με αντί-

στοιχους άλλων επιχειρήσεων.

Η κατάσταση ρευστότητας του Συγκροτήματος βρίσκεται επίσης σε ικανοποιητικό επίπεδο και το Συγκρότημα ανταποκρίνεται όπως πάντοτε άμεσα στις υποχρεώσεις του.

Πάντοτε είχαμε στρατηγικό στόχο την ικανοποιητική ρευστότητα. Λαμβάνοντας υπόψη και την οικονομική κρίση, πρόθεση μας είναι να εντατικοποιήσουμε τις προσπάθειες μας προς αυτή την κατεύθυνση. Ως εκ τούτου τόσο τα στρατηγικά όσο και τα τακτικά σχέδια ανάπτυξης διαμορφώνονται με βάση το στόχο αυτό.

### Καταβληθέντα Μερίσματα

Το 2013 δεν καταβλήθηκε μερίσμα προς τους μετόχους ενώ το 2012 καταβλήθηκε μερίσμα 185.253 ευρώ (1,2 σεντς ανά μετοχή).

### Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση του Συγκροτήματος στις 31/12/2013 έχει μειωθεί κατά 152.806 ευρώ μειώνοντας τη στο ποσό των 11.971.429 ευρώ σε σύγκριση με 12.124.235 ευρώ που ήταν το 2012. Η άξια αυτή επιμεριζόμενη στο σύνολο των μετοχών παρουσιάζει εσωτερική αξία ανά μετοχή 78 σεντς, από 79 σεντς που ήταν το 2012.

Εκ μέρους του Δ.Σ της εταιρείας ευχαριστώ όλους τους ανθρώπους της Blue Island Plc για τη συνεισφορά τους, τον επαγγελματισμό τους και την αφοσίωση τους στο συγκρότημα. Ευχαριστώ επίσης τους συναδέλφους μου στο Δ.Σ., τους συνεργάτες μας, τους πελάτες και τους μετόχους μας για την εμπιστοσύνη που μας δείχνουν. Υποσχόμαστε ότι θα συνεχίσουμε να εργαζόμαστε εντατικά για τη συνεχή ανάπτυξη και πρόοδο του συγκροτήματος.



Σύνδεσμος Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου 53η Ετήσια Γενική Συνέλευση

# Πρόεδρος ΣΕΛΚ: Τολμηρές αλλαγές για να επιστρέψουμε στην ανάπτυξη

**Π**ραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 18 Ιουλίου 2014, στο ξενοδοχείο Hilton στη Λευκωσία η 53η Ετήσια Γενική Συνέλευση του Συνδέσμου Εγκεκριμένων λογιστών (ΣΕΛΚ). Την τίμησαν με την παρουσία τους ο Πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας, κ. Νίκος Αναστασιάδης, ο Αρχιεπίσκοπος Κύπρου κκ. Χρυσόστομος Β', ο Πρόεδρος της Βουλής κ. Γιαννάκης Ομήρου, Υπουργοί και μέλη της κυβέρνησης, εκπρόσωποι των πολιτικών κομμάτων, θεσμικών φορέων της οικονομίας και της επιχειρηματικότητας καθώς και μέλη του Συνδέσμου. Την ανάγκη τολμηρών αλλαγών και επιτάχυνση των μεταρρυθμίσεων, για να βγει η Κύπρος από το μνημόνιο και να επιστρέψει στην ανάπτυξη, πρόταξε ο Πρόεδρος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου (ΣΕΛΚ), κ. Γιάννης Χαριλάου, από το βήμα της Γενικής Συνέλευσης του Συνδέσμου. Παράλληλα ο κ. Χαριλάου μίλησε για βήματα που έχουν γίνει, στην κατεύθυνση σταθεροποίησης της οικονομίας, και που έχουν οδηγήσει σε θετικά αποτελέσματα που αναγνωρίζονται από τους εταίρους μας και τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης.

## Παραθέτουμε αποσπάσματα από την ομιλία του Προέδρου του ΣΕΛΚ κ. Ιωάννη Χαριλάου

Η κυπριακή οικονομία βιώνει τις μεγαλύτερες προκλήσεις της σύγχρονης ιστορίας της. Τα γνωστά γεγονότα του περσινού Μαρτίου επέδρασαν καταλυτικά και στην οικονομική και στην κοινωνική πραγματικότητα του τόπου. Αν και είναι διάχυτη στην κοινή γνώμη η απογοήτευση για τη στάση των ευρωπαϊών εταίρων μας, οφείλουμε να δούμε κατάματα τη σκληρή αλήθεια και να πούμε τα πράγματα με το όνομα τους. Η χώρα έφτασε σε οριακό σημείο διότι κάναμε και εμείς τα δικά μας, σοβαρά λάθη. Για να αντιμετωπίσουμε λοιπόν τις προκλήσεις, χρειάζεται να προχωρήσουμε με τόλμη και ταχύτητα στις αλλαγές και στις μεταρρυθμίσεις που έπρεπε να είχαμε κάνει από μόνοι μας εδώ και χρόνια.

Η οικονομία και η κοινωνία πληρώνουν σήμερα το βαρύ κόστος του χρόνιου εφσυχασμού, της ατολμίας, των εσφαλμένων εκτιμήσεων και των παραλείψεων, τόσο από το κράτος όσο και από θεσμούς και τράπεζες. Σε πολιτικό επίπεδο έπρεπε να ληφθούν έγκαιρα τα κατάλληλα μέτρα,



ανεξάρτητα από το πολιτικό κόστος, ώστε να αποτραπούν τα χειρότερα.

Ο ρόλος του ΣΕΛΚ και του λογιστικού/ελεγκτικού επαγγέλματος που εκπροσωπεί, είναι διαχρονικά συνδεδεμένος με τις σημαντικότερες στιγμές εξέλιξης της κυπριακής οικονομίας. Άλλωστε ο τομέας των επαγγελματικών υπηρεσιών στήριξε την ανάπτυξη της οικονομίας και σήμερα, μέσα στην κρίση, συμβάλλει σημαντικά ώστε να

ξεπεραστούν τα εμπόδια. Ο ΣΕΛΚ, μέσα από τη θεσμική του θέση, τα τελευταία χρόνια προειδοποιούσε για τους κινδύνους, αναλαμβάνοντας πρωτοβουλίες μέσα από την κατάθεση συγκεκριμένων προτάσεων. Οι προτάσεις μας είχαν δύο άξονες: το νοικοκύρεμα των δημόσιων οικονομικών και την ανάπτυξη.

Έχουμε σε τακτική βάση συναντήσεις με κλιμάκια της Τρόικα για θέματα που αφορούν στο επάγγελμά μας. Το αποτέλεσμα των συναντήσεων αυτών καταγράφεται στις τριμηνιαίες αξιολογήσεις, μέσα στο πλαίσιο του σχεδίου δράσης που εμπεριέχεται στο Μνημόνιο και περιλαμβάνει τις ενέργειές μας για την αντιμετώπιση του ξεπλύματος παράνομου χρήματος. Έχουν ενισχυθεί σημαντικά οι υποδομές και τα συστήματα ελέγχου από όλες τις αρμόδιες εποπτικές αρχές.

Η ουσία είναι πως βήμα-βήμα δυναμώνει και πάλι η διεθνής αξιοπιστία της οικονομίας μας, κάτι ιδιαίτερα σημαντικό για τη θέση της χώρας μας ως ένα Διεθνές Επιχειρηματικό Κέντρο κύρους. Στο χρόνο που πέρασε, αναγνωρίζουμε πως η Κυβέρνηση, μπροστά στον άμεσο κίνδυνο της χρεωκοπίας, έλαβε μέτρα. Με συστηματικές προσπάθειες έγιναν βήματα σταθεροποίησης της οικονομίας μας, κάτι που επιβεβαιώνεται τόσο από τις επαναλαμβανόμενες θετικές αξιολογήσεις της Τρόικα, όσο και από τις αναβαθμίσεις της οικονομίας από τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης. Θέλω στο σημείο αυτό να είμαι ξεκάθαρος. Καταφέραμε να ξεφύγουμε από τη δίνη



**Ο Πρόεδρος του ΣΕΛΚ κ. Ιωάννης Χαριλάου.**

της καταστροφής διότι και οι πολίτες έδειξαν μεγάλη ωριμότητα και σύνεση απέναντι σε επώδυνα αλλά αναγκαία μέτρα. Αυτός ο τρόπος αντίδρασης είναι και η μεγαλύτερη εγγύηση για την επιτυχία της συλλογικής προσπάθειας να επιστρέψει ο τόπος και πάλι σε πορεία ανάπτυξης. Όμως παρά τα βήματα που έχουν γίνει, οφείλουμε να είμαστε ρεαλιστές. Μπροστά μας έχουμε δύσκολο, ανηφορικό δρόμο. Γι' αυτό επιβάλλεται να επιταχυνθεί η υλοποίηση μέτρων και η εφαρμογή των αναγκαίων αλλαγών, όπως αυτές που είχαμε προτείνει πριν ένα χρόνο, από το ίδιο βήμα.

Σήμερα βρισκόμαστε σε ένα κομβικό σημείο. Μπορεί οι οικονομικοί δείκτες να βελτιώνονται όμως η πραγματική οικονομία δοκιμάζεται σκληρά. Και μαζί της δοκιμάζεται και η κοινωνική συνοχή. Γι' αυτό έχει μεγάλη σημασία να επανέλθει η ρευστότητα στην αγορά. Να στηριχθούν στην πράξη οι επιχειρήσεις ώστε να μπορέσουν με τη σειρά τους να αντέξουν στις υποχρεώσεις τους, να είναι συνεπείς στα δάνεια τους, να καταφέρουν να διατηρήσουν τις θέσεις εργασίας τους.

Στην αλυσίδα της οικονομίας μας, δεν έχουμε περιθώριο για αδύναμους κρίκους. Ο ΣΕΛΚ με υπευθυνότητα έχει υποστηρίξει πως ο ταχύτερος δρόμος εξόδου από την κρίση, εδώ που έφτασαν τα πράγματα, είναι η εφαρμογή του μνημονίου. Μέσα από αυτό έχουμε την ευκαιρία να διορθώσουμε όλα εκείνα που δεν τολμούσαμε, εδώ και χρόνια να αγγίζουμε.

Συμφωνούμε με τα μέτρα εκείνα που αποβλέπουν στον εξορθολογισμό του δημόσιου τομέα και στην εξυγίανση του χρηματοπιστωτικού τομέα. Επίσης, υποστηρίζουμε προσπάθειες που διορθώνουν χρόνιες στρεβλώσεις και αναποτελεσματικές πρακτικές.

Ιδιαίτερα, για το δημόσιο τομέα είναι αναντίλεκτο ότι, εφεξής απαιτούνται ισοζυγισμένοι προϋπολογισμοί, αυστηρός δημοσιονομικός έλεγχος, διαφάνεια και αξιοκρατία, ευθυνοδοσία, καθώς και η ορθότερη αξιολόγηση και αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού.

Μέσα στην κρίση έχουμε μία μοναδική ευκαιρία να φτιάξουμε ένα καλύτερο κράτος. Την ίδια στιγμή σημαντικές προοπτικές ανοίγονται μέσα από τις δυνατότητες αξιοποίησης των υδρογονανθράκων στην ΑΟΖ της Κύπρου. Για να πετύχουμε όμως το μεγαλύτερο δυνατό όφελος για την οικονομία και τους πολίτες, επιβάλλεται να χαραχούμε μία εθνική ενεργειακή στρατηγική.

Για να παραμείνει λοιπόν η Κύπρος ένας ανταγωνιστικός επενδυτικός προορισμός, προτείνουμε στην κυβέρνηση να εξετάσει το ενδεχόμενο φορολογικής διαμόρφωσης. Πιστεύουμε ότι έφθασε η ώρα. Το διεθνές επενδυτικό και

φορολογικό σκηνικό μεταβάλλεται συνεχώς, και στην Κύπρο οφείλουμε να προσαρμοστούμε και να ετοιμαστούμε για εξελίξεις που είναι αναπότρεπτες. Χρειαζόμαστε σύγχρονο φορολογικό πλαίσιο, απλό και λειτουργικό, και ταυτόχρονα ελκυστικό και αποδεκτό προς τους ξένους επενδυτές. Το διακύβευμα δεν είναι μόνο η ανταγωνιστικότητα της οικονομίας αλλά η ίδια η ύπαρξή της.

Ένα κρίσιμο ζήτημα, με οικονομική και πολιτική διάσταση, είναι οι εξαγγελίες της Ρωσίας για επαναπατρισμό των ρωσικών κεφαλαίων (γνωστό και ως de-offshorisation). Κάτι που, αν τελικά συμβεί, θα τραυματίσει την κυπριακή οικονομία. Απαιτούνται λοιπόν προσεκτικοί χειρισμοί σε πολιτικό επίπεδο. Θα ήθελα να τονίσω ότι ο ΣΕΛΚ υποστηρίζει και εργάζεται για την ανάπτυξη φορολογικής συνείδησης από τους πολίτες. Στεκόμαστε δίπλα στο Υπουργείο και το ΤΕΠ στην πάταξη της φοροδιαφυγής και στην ενίσχυση της φοροεισπρακτικής ικανότητας του Κράτους.

Η φοροδιαφυγή και η φοροαποφυγή, βλάπτουν το δημόσιο συμφέρον και τελικά πλήττουν την ίδια την κοινωνία. Την ίδια στιγμή, καλά τα μέλη μας να παραμείνουν προσηλωμένα στις αξίες και αρχές του επαγγέλματός μας. Μέσα από τη δουλειά μας οφείλουμε να επιβεβαιώνουμε συνεχώς την ακεραιότητα, την ανεξαρτησία, την εμπιστοσύνη και τον επαγγελματισμό μας. Αυτό το τετράπτυχο της ευθύνης είναι πάνω απ' όλα.

Ο ΣΕΛΚ, συμπληρώνει 53 χρόνια δημιουργικής προσφοράς στην κυπριακή οικονομία και κοινωνία. Εκπροσωπεί περισσότερους από 3.400 εξειδικευμένους επαγγελματίες με ευρεία γνώση και εμπειρία στον τομέα τους και πάνω από 3.000 φοιτητές. Είμαστε περήφανοι για τις παγκόσμιες πρωτιές και διακρίσεις που κατακτούν, στις πιο απαιτητικές εξετάσεις απόκτησης επαγγελματικού τίτλου. Αυτό είναι αποτέλεσμα του επιπέδου της εκπαίδευσης που λαμβάνουν και αντανακλά το πολύ υψηλό επίπεδο των λογιστικών /

ελεγκτικών υπηρεσιών στην Κύπρο.

Σε αυτές τις δύσκολες εποχές έχουμε περισσότερο ανάγκη τις σκληρές αλήθειες. Η αύξηση της ανεργίας, η μείωση της ρευστότητας, η συρρίκνωση της επιχειρηματικότητας, απειλούν την οικονομία και δοκιμάζουν την κοινωνία. Οι προκλήσεις επιτάσσουν υπευθυνότητα απ' όλους. Στην πράξη, αυτό σημαίνει την ευρύτερη δυνατή πολιτική και κοινωνική συναίνεση. Από τη θεωρητική συμβατικότητα των λόγων, οφείλουμε να περάσουμε στο πρακτικό αποτέλεσμα των έργων. Μέσα από προσπάθειες πρωτίστως συλλογικές. Άλλωστε είναι πάντα επίκαιρες οι συμβουλές ενός αγνού αγωνιστή της πατρίδας και της ελευθερίας, του Στρατηγού Μακρυγιάννη:

*...τούτη την πατρίδα την έχομεν όλοι μαζί, και σοφοί κι αμαθείς, και πλούσιοι και φτωχοί, και πολιτικοί και στρατιωτικοί, και οι πλέον μικρότεροι άνθρωποι....*

*Είμαστε στο «εμείς» κι όχι στο «εγώ» ...*

Η ανεργία, τα κοινωνικά παντοπωλεία και η φτώχεια, δεν ξεχωρίζουν χρώματα και κόμματα. Είναι προβλήματα της κοινωνίας. Μας αφορούν όλους.

### Το Νέο Διοικητικό Συμβούλιο

Μετά τη συνέλευση, το νέο Συμβούλιο συνήλθε και καταρτίστηκε σε σώμα για την περίοδο 2014-2015 ως ακολούθως:

- Ιωάννης Χαριλάου, Πρόεδρος
- Νίκος Χειμαριδής, Αντιπρόεδρος
- Δημήτρης Χάλιος, Γραμματέας
- Δημήτρης Βάκης
- Χρίστος Βασιλείου
- Λιάκος Θεοδώρου
- Σταύρος Παντζαρής
- Μαρία Παστελλοπούλου
- Μάριος Σκανδάλης
- Δημήτρης Ταξιδάρης
- Πανίκος Χαράλαμπος
- Χρίστος Χριστοφόρου



Ετήσια Γενική Συνέλευση της ΚΕΟ

# Έχει πολλές προοπτικές και αρκετές δυνάμεις

- ✓ Κατάφερε, κόντρα στις αντίξοες συνθήκες να πετύχει κέρδη σε λειτουργικό επίπεδο και να διατηρήσει τη ρευστότητα της σε υγιή επίπεδα
- ✓ Στελεχωμένη με έμπειρο, επιστημονικά καταρτισμένο και νεαρό προσωπικό που στόχο έχει να πάρει την Εταιρεία μπροστά

Πραγματοποιήθηκε την Πέμπτη 19 Ιουνίου η Ετήσια Γενική Συνέλευση της ΚΕΟ. Λήφθηκαν οι πιο κάτω αποφάσεις:

- Εγκρίθηκε η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2013.
- Υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν οι Ελεγμένοι Ενοποιημένοι Λογαριασμοί του Συγκροτήματος για το έτος 2013.
- Επανεκλέγηκαν οι σύμβουλοι κ.κ Χριστάκης Παπαχριστοδούλου και Αρτέμης Ιακώβου.
- Αποφασίστηκε όπως η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2014 παραμείνει η ίδια με το 2013.
- Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή των Ελεγκτών για το 2014.

Κατά τη συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου που έγινε αμέσως μετά τη λήξη των εργασιών της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας καταρτίστηκε σε Σώμα ως ακολούθως:

**Κώστας Κουτσός, Εκτελεστικός Πρόεδρος**  
**Χαράλαμπος Παναγιώτου, Διευθύνων Σύμβουλος**  
**Ιωάννης Χαριλάου, Σύμβουλος**  
**Χρίστος Μαυρέλλης, Σύμβουλος**  
**Χριστάκης Παπαχριστοδούλου, Σύμβουλος**  
**Αρτέμης Ιακώβους, Σύμβουλος**  
**Μάριος Ν. Μιχαηλίδης, Σύμβουλος**

- Αποσπάσματα ομιλίας του Εκτελεστικού Προέδρου κ. Κώστα Κουτσού

Ενοποιημένα Οικονομικά Αποτελέσματα 2013

Όπως ήταν αναμενόμενο, το 2013 ήταν ακόμη μία δύσκολη χρονιά για όλους τους τομείς της Κυπριακής Οικονομίας, η οποία συνέχισε να μαστίζεται από μία πρωτοφανή οικονομική κρίση.

Κατά το 2013 σύσσωμη η Κυπριακή κοινωνία βίωσε πρωτόγνωρα γι' αυτή γεγονότα κατά τα οποία η κάποτε υγιής Κυπριακή Οικονομία βρέθηκε



σε συνθήκες οικονομικής στήριξης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, τη γνωστή πλέον σε όλους «Τρόικα». Κανένας δεν φανταζόταν ότι η Κύπρος θα γινόταν το πειραματόζωο της Ευρώπης με «κουρέματα» καταθέσεων, αξιολογήσεων και μετοχών, τα οποία δημιούργησαν αναταράξεις στο οικονομικό, πολιτικό και κοινωνικό πεδίο. Ως αποτέλεσμα η Κυπριακή Οικονομία εισήλθε πλέον σε ένα πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής μέσα στο οποίο καλείται να αντιμετωπίσει ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις με σκοπό την αποκατάσταση της βιωσιμότητας του χρηματοπιστωτικού τομέα, την εμπέδωση της οικονομικής σταθερότητας και ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών.

Οι πολιτικές λιτότητας που επέφερε ένα τέτοιο πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής δεν ήταν δυνατό να αφήσει ανεπηρέαστη την καταναλωτική αγορά. Η δραματική αύξηση των εγγεγραμ-

μένων ανέργων κατά 22,64% κατά το 2013 σε συνδυασμό με τις αναγκαίες μειώσεις μισθών, η παντελής έλλειψη ρευστότητας χρημάτων στην αγορά, η κάθετη μείωση της κατανάλωσης από τα νοικοκυριά και άλλα πολλά ακόμη, αποτελούν καθημερινά προβλήματα που είχαν ως αποτέλεσμα τη συρρίκνωση του λιανικού εμπορίου με το δείκτη όγκου κύκλου εργασιών λιανικού εμπορίου να παρουσιάζει μείωση 6,8% σε σχέση με το 2012. Με κύριους άξονες τη μείωση του λειτουργικού κόστους και τη διατήρηση του όγκου εργασιών παρά τη γενική συρρίκνωση της καταναλωτικής αγοράς, το Συγκρότημα της ΚΕΟ κατάφερε εντός του 2013, παρά τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες, να αντιστρέψει τη ζημιόγνο πορεία του παρουσιάζοντας λειτουργικά κέρδη της τάξεως του 1.1 εκ. ευρώ μετά από μια περίοδο 5 ετών κατά την οποία τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσίαζαν λειτουργικές ζημιές.

**Μέρισμα**

Λόγω της μεγάλης οικονομικής αβεβαιότητας που επικρατεί στην Κύπρο και λαμβάνοντας υπόψη ότι τα τελευταία έτη παρουσίασαν ζημία, το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την καταβολή μερίσματος.

**Προοπτικές**

Παρόλο που η παγκόσμια οικονομία δείχνει να παρουσιάζει σημάδια ανάκαμψης, η Ευρωζώνη άρχισε να εξέρχεται της πολύχρονης κρίσης και με την Ελλάδα να προσπαθεί να σταθεροποιήσει την οικονομία της, το Συγκρότημα εκτιμά ότι, η οικονομική καταιγίδα που μαστίζει το νησί μας δεν φαίνεται να έχει περάσει και το 2014 θα είναι ακόμη μια δύσκολη χρονιά που θα δοκιμάσει το σύνολο



των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε όλους του τομείς της Κυπριακής Οικονομίας. Η βελτίωση όμως των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος εντός του 2013, παρά τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες, έδειξαν ότι τα ποιοτικά προϊόντα που προσφέρει το Συγκρότημα του δίνουν την δυνατότητα αντίστασης έναντι των επιπτώσεων της οικονομικής κρίσης και μπορούμε έτσι να αντικρίσουμε με αισιοδοξία τις προοπτικές του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα κατάφερε μέχρι στιγμής εντός του πρώτου τριμήνου του 2014 να αυξήσει τον κύκλο εργασιών του σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2013, αυξάνοντας έτσι τα μερίδια αγοράς που κατέχει στην Κυπριακή αγορά. Η αύξηση του κύκλου εργασιών σε συνάρτηση με τις συνεχιζόμενες προσπάθειες περιορισμού του λειτουργικού κόστους αναμένεται να βελτιώσουν τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το 2014 σε σύγκριση με το 2013.

- Αποσπάσματα ομιλίας του Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Χαράλαμπος Παναγιώτου

Αγαπητοί μέτοχοι,

Βρισκόμαστε στο μέσο του 2014 και στον απόηχο των γεγονότων του Μαρτίου του 2013. Βιώνουμε τις εξελίξεις του πολιτικού και οικονομικού περιβάλλοντος όπως αυτό έχει εξελιχθεί τους τελευταίους μήνες.

Είναι προφανές ότι πολλά έχουν αλλάξει γύρω μας. Ο τρόπος που λειτουργεί η αγορά, ο τρόπος που λειτουργεί το τραπεζικό σύστημα, ο τρόπος που σκεφτόμαστε και αντιμετωπίζουμε τους γύρω μας αλλά και ο τρόπος που οι γύρω μας μας αντιμετωπίζουν έχει αλλάξει. Όλα έχουν αλλάξει προς το χειρότερο και δυσκολότερο. Η οικονομία του τόπου, παρά το ότι δείχνει σημάδια βελτίωσης, απέχει πολύ από την ανάκαμψη. Η ψηλή ανεργία, η έλλειψη ρευστότητας, το καθημερινό κλείσιμο επιχειρήσεων δεν οδηγούν σε ανάπτυξη αλλά σε συρρίκνωση. Μοναδικός τρόπος αντιμετώπισης των αλλαγών και εξελίξεων είναι η γρήγορη προσαρμογή στις απαιτήσεις τους περιβάλλοντος που δραστηριοποιούμαστε.

Ανασκοπώντας τους τελευταίους μήνες μπορούμε με σιγουριά να πούμε ότι η Εταιρεία ΚΕΟ έχει αλλάξει και προσαρμοστεί αρκετά στα νέα δεδομένα. Όπως δηλώσαμε και πέρυσι στην Ετήσια Γενική Συνέλευση «εμείς είμαστε υποχρεωμένοι να συνεχίσουμε να εργαζόμαστε και να επιδιώκουμε την ευημερία της Εταιρείας μας».

Τα αποτελέσματα του 2013 είναι ενδεικτικά των προσπαθειών μας για προσαρμογή στο νέο κλίμα. Τα μέτρα που λάβαμε και οι ενέργειες στις οποίες προβήκαμε έφεραν αποτέλεσμα. Μειώσαμε τα κόστη σε όλους τους τομείς και δραστηριοποιήσαμε στην αγορά με αποτέλεσμα να διατηρήσουμε



τις πωλήσεις μας. Καταφέραμε, κόντρα στις αντίξοες συνθήκες να πετύχουμε κέρδη σε λειτουργικό επίπεδο και να διατηρήσουμε τη ρευστότητα της Εταιρείας σε υγιή επίπεδα. Ανταποκριθήκαμε σε όλες τις υποχρεώσεις μας προς τους προμηθευτές και δανειστές μας ενώ παράλληλα συνεχίσαμε να διαδραματίζουμε σημαντικότατο ρόλο στην αγορά των ποτών. Με γνώμονα τους δύο άξονες, μείωση του κόστους και αύξηση των πωλήσεων, εργαστήκαμε μέσα στο 2013 και συνεχίζουμε στο 2014. Παντού γίνεται περισυλλογή των εξόδων και δαπανών και προσπάθεια βελτιστής αξιοποίησης των διαθέσιμων μας πόρων. Έχει γίνει συνήθεια σε όλους να προσπαθούμε καθημερινά να εφευρίσκουμε νέους τρόπους για αύξηση της παραγωγικότητας εξοικονομώντας κόστη. Επενδύσαμε και επενδύουμε σε τομείς που θα φέρουν εξοικονομήσεις και παράλληλα θα βελτιώσουν την ποιότητα των προϊόντων μας. Μέσα στο 2013 παρουσιάσαμε τη νέα ανανεωμένη εικόνα της μπίρας μας, η οποία αποτελούσε ένα βήμα εκσυγχρονισμού και ανάπτυξης. Τα αποτελέσματα ήταν θετικά και αυτό φαίνεται από την ανταπόκριση του κύριου καταναλωτή ο οποίος την αποδέχτηκε ανεβάζοντας τις πωλήσεις της μπίρας μας. Η εξέλιξη αυτή έχει συνέχεια και η παρουσία της μπίρας ΚΕΟ θα είναι όλο και πιο εμφανής και εντυπωσιακή. Στον τομέα των κρασιών, η ΚΕΟ παραμένει η υπ' αριθμόν ένα οινοβιομηχανία του τόπου και ως τέτοια συνεχίζει να συμπαρίσταται στους αμειλοπαραγωγούς. Το οινοποιείο μας στη Μαλλία είναι το μεγαλύτερο της Κύπρου και διαθέτει όλη τη σύγχρονη τεχνολογία για την οινοποίηση υψηλής ποιότητας κρασιών. Στελεχώνεται από άρτια εκπαιδευμένο και έμπειρο προσωπικό που διασφαλίζει τη σταθερότητα της ποιότητας του παραγόμενου προϊόντος και τη βελτίωση του.

Ο τομέας των εξαγωγών είναι ίσως η διεξοδικότερη όλων των παραγωγικών βιομηχανιών της Κύπρου. Η ΚΕΟ αντιλαμβάνομενη τους περιορισμούς της τοπικής αγοράς αλλά και τις ευκαιρίες που παρέχονται στο εξωτερικό, καταβάλλει σημαντικές προσπάθειες στην ενδυνάμωση των εξαγωγών. Σήμερα εξαγούμε σε 17 χώρες ανά τον κόσμο. Η συμφωνία που συνήψαμε με την εταιρεία Tesco, για πώληση της μπίρας μας από τα καταστήματά τους στο Ηνωμένο Βασίλειο συνεχίζει να μεγαλώνει και ευελπιστούμε να συνεισφέρει σημαντικά στην αύξηση των εξαγωγών μας. Παράλληλα εντείνονται οι προσπάθειες μας και σε άλλες αγορές όπως αυτή των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής, της Κίνας καθώς και Αφρικανικών και Αραβικών χωρών. Στόχεύουμε στην ανάπτυξη των πωλήσεων μας και έχουμε συγκροτήσει μία καλή ομάδα στελεχωμένη με έμπειρο, επιστημονικά καταρτισμένο και νεαρό προσωπικό που στόχο έχει να πάρει την Εταιρεία μπροστά και να συνεχίσει αυτό που παραλάβαμε.

# Ανάπτυξη μέσω συγκροτημένης στρατηγικής



- ✓ Οι προοπτικές της Εταιρείας παραμένουν ευοίωνες
- ✓ Πρώτιστο μέλημα της Εταιρείας παραμένει η διαφύλαξη των οικονομικών της πόρων και η διασφάλιση των προοπτικών ανάπτυξης μέσω εφαρμογής συγκροτημένης στρατηγικής
- ✓ Διαθέτει την κατάλληλη υποδομή για τη συνεχή ενίσχυση της στρατηγικής της θέσης στην εμπορία πετρελαιοειδών στην κυπριακή αγορά στο πλαίσιο του ελεύθερου ανταγωνισμού
- ✓ Συνεχίζει τη σταθερή μερισματική της πολιτική με σεβασμό προς όλους τους μετόχους με αποτέλεσμα τα κέρδη της να παραμένουν στον τόπο μας

**Π**ραγματοποιήθηκε την Πέμπτη 26 Ιουλίου 2014 στο ξενοδοχείο Sandy Beach στη Λάρνακα η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Petrolina (Holdings) Public Ltd. Η Συνέλευση ασχολήθηκε με θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτά καθορίστηκαν στη σχετική πρόσκληση, και εγκρίθηκαν τα ακόλουθα:

- Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, όπως αυτές παρουσιάζονται στην Ετήσια Έκθεση.

- Η πρόταση πληρωμής τελικού μερίσματος ύψους 5,0% (0,017 ευρώ ανά μετοχή). Το τελικό μέρισμα θα καταβληθεί στους κατόχους μετοχών της Εταιρείας που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του ΧΑΚ στις 4 Ιουλίου 2014 (ημερομηνία καταγραφής / αρχείου – record date). Ως εκ τούτου, οι μετοχές της Εταιρείας θα διαπραγματεύονται στο ΧΑΚ χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στη διανομή μερίσματος από τις 2 Ιουλίου 2014 (ex-dividend date).

- Το τελικό μέρισμα θα καταβληθεί στους μετόχους της Εταιρείας στις 1 Αυγούστου 2014.

- Η επανεκλογή των υφιστάμενων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κκ Κίκη Λευκαρίτη, Μάριου Λευκαρίτη και Φώτου Φωτιάδη, καθώς και η επικύρωση του διορισμού της κας Γεωργίας Λευκαρίτη Ιωάννου ως νέο Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

- Ο επαναδιορισμός των εξωτερικών ελεγκτών KPMG.

Σημαντικά και αυξημένα κέρδη για το 2013 ανακοίνωσε η Petrolina (Holdings) Public Ltd κατά τη διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης της.

Κατά τη διάρκεια της Συνέλευσης υποβλήθηκαν ερωτήσεις από τους μετόχους, οι οποίες απαντήθηκαν από τον Εκτελεστικό Πρόεδρο της Εταιρείας, κ. Κίκη Λευκαρίτη και από άλλα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι μέτοχοι έμειναν πλήρως ικανοποιημένοι τόσο από τη μέχρι τώρα πορεία της Εταιρείας,

όσο και από τις προοπτικές της για τα επόμενα χρόνια. Το γενικό συμπέρασμα των μετόχων, αλλά και όλων των παρευρισκομένων, είναι ότι πρόκειται για μια πολύ οργανωμένη Εταιρεία, η οποία μέσα σε δύσκολες συνθήκες ανταγωνισμού, αλλά και εν μέσω μιας μεγάλης οικονομικής κρίσης καταφέρνει να βρει τις λύσεις για διατήρηση του κύκλου εργασιών, μείωση των εξόδων, προσφέροντας στους μετόχους σημαντική κερδοφορία για το 2013 και σημαντικό μέρισμα, την ίδια στιγμή που άλλες Εταιρείες του ΧΑΚ παρουσιάζουν τρομερές ζημιές και αμφίβολο μέλλον.

Κύριος ομιλητής στη Συνέλευση, ήταν ο Εκτελεστικός Πρόεδρος της Εταιρείας, Κίκη Λευκαρίτη.

#### **Χαιρετισμός Εκτελεστικού Προέδρου**

Με ιδιαίτερη χαρά και εκτίμηση σας καλωσορίζω και φέτος στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Εδώ και λίγους μήνες όλοι βιώνουμε τη σκληρή πραγματικότητα που έχει επιφέρει η δυσμενής οικονομική κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει η χώρα μας. Η κυπριακή οικονομία ακολουθεί μια επώδυνη πορεία αφού φαίνεται ότι για χρόνια δεν λαμβάνονταν αποτελεσματικά τα ορθά δημοσιονομικά μέτρα. Διατηρώ ωστόσο την ελπίδα μου ότι ο τόπος μας σύντομα θα ορθοποδήσει. Αυτό βέβαια απαιτεί σωστό προγραμματισμό και σκληρή δουλειά. Είμαι σίγουρος ότι ο Κύπριος

πολίτης, με το φιλότιμο που διαθέτει και την αγάπη που έχει για τη χώρα του, θα επαναφέρει την οικονομία του τόπου μας σε γερές βάσεις, έτσι που να διασφαλίζονται οι προοπτικές των επόμενων γενεών.

Η χρονιά που μας πέρασε ήταν σίγουρα πολύ δύσκολη για όλους, αφού καμία επιχείρηση δεν έχει μείνει ανεπηρέαστη από την οικονομική ύφεση. Ωστόσο, το Συγκρότημα μας κατάφερε να βελτιώσει την κερδοφορία του σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω σκληρής δουλειάς καθώς επίσης και λόγω συμβολής από μη επαναλαμβανόμενα εισοδήματα.

Πιο συγκεκριμένα, ο συνολικός κύκλος εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών, ανήλθε στα 445,4 εκ. ευρώ έναντι 465,9 εκ. ευρώ το 2012. Το κέρδος πριν τη φορολογία, μετά από τη συμπερίληψη μη επαναλαμβανόμενων εσόδων ύψους 1,2 εκ. ευρώ ανήλθε σε 9,2 εκ. ευρώ έναντι 6,1 εκ. ευρώ το 2012 ενώ το κέρδος μετά τη φορολογία ανήλθε στα 8,1 εκ. ευρώ έναντι 5,4 εκ. ευρώ το προηγούμενο έτος. Με βάση τα πιο πάνω αποτελέσματα, το κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται στα 9,29 σεντ έναντι 6,20 σεντ το 2012.

Παρά τις δύσκολες συνθήκες της οικονομίας, η Εταιρεία μας συνεχίζει τη μερισματική πολιτική με απόλυτο σεβασμό προς όλους τους μετόχους, έτσι που τα κέρδη της Εταιρείας να παραμένουν στον τόπο τους.

Μέσα στα πλαίσια της γενικότερης μερισματικής πολιτικής που ακολουθούμε τα τελευταία χρόνια, το Διοικητικό Συμβούλιο προχώρησε σε καταβολή πρώτου προμερίσματος ύψους 1,7 σεντ τον Οκτώβριο του 2013, δεύτερου προμερίσματος ύψους 3,4 σεντ το Δεκέμβριο του 2013



και τρίτου προμερίσματος ύψους 1,7 σεντ τον Απρίλιο του 2014. Σήμερα δε, προτείνει την καταβολή τελικού μερίσματος ύψους 1,7 σεντ ανά μετοχή. Έτσι, το συνολικό μέρισμα για το 2013 θα ανέλθει στα 8,5 σεντ ανά μετοχή η 25,0 % επί της ονομαστικής αξίας της μετοχής.

Το έργο ανέγερσης νέων δεξαμενών αποθήκευσης πετρελαιοειδών στην περιοχή Βασιλικού βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του τρίτου τριμήνου του 2014. Το έργο αυτό θα αυξήσει σημαντικά τον αποθηκευτικό χώρο που διαθέτει σήμερα η Εταιρεία μας και θα ενδυναμώσει τη στρατηγική της θέση στην τοπική αγορά. Οι προοπτικές της Εταιρείας παραμένουν ευοίωνες, ωστόσο οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι έχουν αυξηθεί από την επιδείνωση της οικονομίας. Πρώτιστο μέλημα της

Εταιρείας παραμένει η διαφύλαξη των οικονομικών της πόρων και η διασφάλιση των προοπτικών ανάπτυξης μέσω εφαρμογής συγκροτημένης στρατηγικής.

Τελειώνοντας, θα ήθελα να απευθύνω τις θερμές μου ευχαριστίες και να εκφράσω την εκτίμησή μου προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τη Διεύθυνση, τους πρατηριούχους μας, το προσωπικό μας, τους ελεγκτές μας, τους νομικούς μας συμβούλους καθώς και όλους τους μετόχους μας για την εμπιστοσύνη που μας περιβάλλουν. Η εμπιστοσύνη αυτή μας δίνει δύναμη και ενισχύει σημαντικά την προσπάθεια που καταβάλλουμε για την επιτυχή επίτευξη των στρατηγικών στόχων του Συγκροτήματος.

#### **Διοικητικό Συμβούλιο**

#### **και επαγγελματικοί σύμβουλοι:**

#### **Κίκης Λευκαρίτης**

Εκτελεστικός Πρόεδρος

#### **Κωστάκης Λευκαρίτης**

Εκτελεστικός Σύμβουλος Υπηρεσιών

#### **Ντίνος Λευκαρίτης**

Εκτελεστικός Σύμβουλος Οικονομικών

#### **Δημήτρης Λευκαρίτης**

Εκτελεστικός Σύμβουλος

#### **Μάριος Λευκαρίτης**

Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου

#### **Χρίστος Λευκαρίτης**

Αντώνης Χατζηπαύλου

#### **Φώτος Φωτιάδης**

#### **Κώστας Ιακώβου**

Οικονομικός Διευθυντής

#### **Ντίνος Σαββίδης**

Γραμματέας

#### **Γιώργος Άγγονας**

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

**KPMG Limited**



# Συνεχής κερδοφορία και πιθανώς μέρισμα

- ✓ Πολύ καλή πορεία αναμένεται για το 2014
- ✓ Συνεχής κερδοφόρα πορεία τα τελευταία 8 χρόνια

**Π**ραγματοποιήθηκε την Παρασκευή, 27 Ιουνίου 2014 στο ξενοδοχείο GOLDEN BAY στη Λάρνακα η προγραμματισμένη Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Στη Συνέλευση παρευρέθηκαν μέτοχοι, εμπορικοί συνεργάτες, τραπεζικοί, λογιστές, σύμβουλοι και στελέχη της εταιρείας, ως επίσης αρκετοί φίλοι και προσκεκλημένοι της εταιρείας και οικονομικοί παράγοντες. Ήταν μια πολυπληθής Γενική Συνέλευση. Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας παραβρέθηκαν 36 μέτοχοι (11 αυτοπροσώπως και 25 μέσω αντιπροσώπων) που εκπροσώπησαν το 61,48% των εκδομένων μετοχών. Κατά τη διάρκεια των Εργασιών, μεταξύ άλλων, εγκρίθηκαν η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, τα Οικονομικά Αποτελέσματα του 2013 και η έκθεση για την Εταιρική Διακυβέρνηση. Οι Τάκης Κυριακίδης, Αδάμος Αδαμίδης, Μιχάλης Κλεόπας και Γεώργιος Μιχαηλίδης, που αποχώρησαν εκ περιτροπής, επανεκλέγησαν διοικητικοί σύμβουλοι. Ελεγκτές της Εταιρείας επαναδιορίστηκαν οι Deloitte Ltd. Δεν τέθηκαν ζητήματα στη βάση του ά. 127B του περί Εταιρειών Νόμου και της Διάταξης Δ.2.1.ε) του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

### Αποσπάσματα ομιλίας του Προέδρου

Ο τουρισμός, κάτω από τις δοσμένες συνθήκες, πήγε καλά. Η μείωση στις αφίξεις περιορίστηκε στο 2,4% και τα συνολικά εισοδήματα από τον τουρισμό αυξήθηκαν και έφτασαν σε 2,1 δισεκατομμύρια ευρώ. Τα αποτελέσματα του 2014, μέχρι σήμερα είναι ικανοποιητικά και οι προοπτικές για το 2014 στο σύνολο του είναι πολύ καλές. Οι δυνατότητες του κυπριακού τουρισμού για το μέλλον είναι ιδιαίτερα μεγάλες. Η Κύπρος ολόκληρη μπορεί και πρέπει να μετατραπεί σε ένα πολύμορφο και μοναδικό χώρο φιλοξενίας ξένων επισκεπτών ολόχρονα, αρκεί να διαμορφώσουμε σωστά αυτό τον ευλογημένο τόπο και να κατανοήσουμε το ρόλο που ο κάθε ένας από εμάς και όλοι μαζί, καλούμαστε και μπορούμε να διαδραματίσουμε.

Προς αυτή την κατεύθυνση η προώθηση μεικτών τουριστικών αναπτύξεων, η παραχώρηση πολεοδομικών κινήτρων για μεγάλες αναπτύξεις και γήπεδα Golf και η αδειοδότηση καζίνο, θα βοηθήσουν στον εμπλουτισμό του τουριστικού μας προϊόντος. Επίσης η μεγαλύτερη δυνατή εφαρμογή



πολιτικής ανοιχτών αιθέρων, η παροχή κινήτρων σε αεροπορικές εταιρείες και οργανωτές ταξιδιών και η απλοποίηση των διαδικασιών εισόδου για επισκέπτες από τρίτες χώρες, θα βοηθήσουν την προσπάθεια για αντιμετώπιση της εποχικότητας. Ιδιαίτερα σημαντικός παράγοντας στην προσπάθεια εμπλουτισμού του τουριστικού μας προϊόντος και επιμήκυνσης της τουριστικής περιόδου είναι η επένδυση σε ειδικές μορφές τουρισμού, όπως ο συνεδριακός, αθλητικός, θρησκευτικός, ιατρικός και περιηγητικός τουρισμός. Κάναμε σημαντική πρόοδο στην ανάπτυξη αρκετών μορφών ειδικού τουρισμού, αλλά χρειάζονται και μπορούν να γίνουν πολύ περισσότερα. Για παράδειγμα, η Κύπρος ως προορισμός για συνεδριακό τουρισμό, κατατάσσεται σήμερα στην 27η θέση σε Ευρωπαϊκό επίπεδο και στην 49η θέση παγκοσμίως.

### Κυπριακό - Ενέργεια

Όπως ήδη έχω αναφέρει, τα θέματα της οικονομίας, του Κυπριακού και των υδρογονανθράκων / πετρελαίου, είναι αλληλένδετα. Μια σύντομη, βιώσιμη λύση του Εθνικού μας προβλήματος, επιστροφή της Αμμοχώστου και άλλων κατεχομένων εδαφών και επανένωση της Κύπρου, θα ήταν ότι καλύτερο για μια δυνατή και αποτελεσματική επανεκκίνηση της οικονομίας και απρόσκοπτης και ορθολογικής οικονομικής εκμετάλλευσης των

υδρογονανθράκων και του πετρελαίου, που αποδεδειγμένα ευρίσκονται στην ΑΟΖ της Κύπρου.

Η ιστορία της Κύπρου δια μέσου των αιώνων σχετίζεται με τη γεωγραφικά στρατηγική της θέσης. Όλες οι αυτοκρατορίες και μεγάλες δυνάμεις, είτε ξεκινούσαν από τη δύση ή την ανατολή, κατέληγαν στην Κύπρο λόγω της γεωστρατηγικής της θέσης. Αυτό ισχύει μέχρι σήμερα και καμία παγκόσμια και περιφερειακή δύναμη που κάνει στρατηγικούς υπολογισμούς στη Μέση Ανατολή, στην Ανατολική Μεσόγειο, στο Αιγαίο, στη διώρυγα του Σουέζ, στην Ερυθρά θάλασσα και στον Περσικό κόλπο, δεν μπορεί να παραμελήσει την Κύπρο.

Στη δεδομένη συγκυρία συμφέροντα μεγάλων δυνάμεων συμπίπτουν με τα δικά μας και αν προχωρήσουμε μελετημένα και συνετά μπορούμε να έχουμε θετικά αποτελέσματα τόσο στα θέματα ενέργειας όσο και στο Εθνικό μας θέμα και στην οικονομία.

### Προοπτικές 2014 - Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο στην απογευματινή του Συνεδρία που προηγήθηκε της Γενικής μας Συνέλευσης, αποφάσισε να εκδώσει προειδοποίηση κερδοφορίας αναφέροντας ότι, τα αποτελέσματα κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους, αναμένεται να είναι ουσιαστικά βελτιωμένα σε σχέση με τα αντίστοιχα της περυσινής περιόδου, λόγω κυρίως του συγκριτικά αυξημένου Κύκλου Εργασιών και ότι οι προοπτικές για το 2014 εκτιμούνται πολύ καλές και το Συγκρότημα αναμένεται να έχει σημαντική κερδοφορία. Λαμβάνοντας υπόψη τη μερισματική πολιτική που καθιέρωσε και ακολουθεί το Συγκρότημα τα τελευταία χρόνια, τα αποτελέσματα του 2013 και την προοπτική του 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται να δοθεί μέρισμα άμεσα, αλλά επιφυλάσσεται να εξετάσει το όλο θέμα όταν θα υπάρχει πιο ξεκάθαρη εικόνα των αναμενόμενων αποτελεσμάτων του 2014.





**ΔΩΡΕΑΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑ**  
ΣΤΗ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ!

**FREE TRANSPORTATION**  
TO THE FESTIVAL...

### Πρόγραμμα Διαδρομών

Παρασκευή 29/08/2014, Σάββατο 30/08/2014, Κυριακή 31/08/2014  
Παρασκευή 05/09/2014, Σάββατο 06/09/2014, Κυριακή 07/09/2014

### Λευκωσία

18:30 Αναχώρηση από το χώρο του Κέντρου Χειροτεχνίας στη Λευκωσία  
20:00 Άφιξη στο χώρο της Γιορτής  
23:00 Αναχώρηση από το χώρο της Γιορτής  
24:15 Άφιξη στο χώρο του Κέντρου Χειροτεχνίας στη Λευκωσία

### Λάρνακα

19:00 Αναχώρηση από την Πλατεία Βασιλέως Παύλου  
(Γραφείο Πληροφοριών ΚΟΤ) στη Λάρνακα  
20:00 Άφιξη στο χώρο της Γιορτής  
23:00 Αναχώρηση από το χώρο της Γιορτής  
24:00 Άφιξη στην Πλατεία Βασιλέως Παύλου  
(Γραφείο Πληροφοριών ΚΟΤ) στη Λάρνακα

### Αγία Νάπα

18:30 Αναχώρηση από το χώρο στάθμευσης του Μοναστηριού  
της Αγίας Νάπας  
20:00 Άφιξη στο χώρο της Γιορτής  
23:00 Αναχώρηση από το χώρο της Γιορτής  
24:15 Άφιξη στο χώρο στάθμευσης του Μοναστηριού της Αγίας Νάπας

### Πάφος

18:30 Αναχώρηση από το Γραφείο ΚΟΤ (Λεωφόρος Ποσειδώνος)  
20:05 Άφιξη στο χώρο της Γιορτής  
23:00 Αναχώρηση από το χώρο της Γιορτής  
24:00 Άφιξη στο Γραφείο ΚΟΤ (Λεωφόρος Ποσειδώνος)

Θα παρέχονται μέχρι 2 λεωφορεία για κάθε επαρχία και η  
**ΠΡΟΚΡΑΤΗΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΗ.**  
Θα τηρείται αυστηρά σειρά προτεραιότητας.

### Τηλέφωνα Επικοινωνίας

Λευκωσία 22674264, Λάρνακα 24654322  
Πάφος 26930521, Αγία Νάπα 23721796

*Γιορτή  
του  
Κρασιού  
2014*



CYPRUS TOURISM ORGANISATION  
ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



www.visitcyprus.com  
www.limassolmunicipal.com.cy

Δασικές Βιομηχανίες 44η Ετήσια Γενική Συνέλευση

# Συνεχίζουν να επηρεάζονται από την κρίση Σημαντικά μέτρα εξοικονόμησης

- ✓ Μείωση προσωπικού και μισθολογίου σε όλα τα επίπεδα – Τετραήμερη εβδομάδα εργασίας
- ✓ Συγκράτηση και μείωση των κόστων παραγωγής και λειτουργίας
- ✓ Σημαντικές κινήσεις για την εξοικονόμηση ενέργειας με ανανεώσιμες πηγές
- ✓ Η μείωση στην οικοδομική δραστηριότητα επηρεάζει αλυσιδωτά τις εργασίες, ενώ παράλληλα, την ώρα που η αγορά συρρικνώνεται, έχουν να αντιμετωπίσουν σημαντικές αυξήσεις στο κόστος των πρώτων υλών και της ενέργειας
- ✓ Διοίκηση και Διεύθυνση κάνουν το κάθε τι να επανέλθει η εταιρεία στην κερδοφορία



**Π**ραγματοποιήθηκε με μεγάλη επιτυχία την Τετάρτη 2 Ιουλίου 2014 στα γραφεία της Εταιρείας, Αγίας Σοφίας 1, Παλιομέτοχο, η 44η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Στη Συνέλευση παρευρέθηκαν πολλοί μέτοχοι, τραπεζίτες, χρηματιστές, συνεργάτες, στελέχη, οικονομικοί παράγοντες και φίλοι της Εταιρείας. Κατά τη διάρκεια της Συνέλευσης αλλά και μετά στο κοκτέιλ που ακολούθησε, υποβλήθηκαν ερωτήσεις από τους μετόχους, οι οποίες απαντήθηκαν από τον Πρόεδρο της Εταιρείας, Δρ Στέλιο Παπαδόπουλο και το Γενικό Διευθυντή, κ. Πέτρο Βραχίμη.

Στην 44η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων, λήφθηκαν οι πιο κάτω αποφάσεις:

1. Εγκρίθηκαν ομόφωνα η Έκθεση και οι Οικονομικές Καταστάσεις για το οικονομικό έτος 2013.
2. Εγκρίθηκε ομόφωνα η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη μη καταβολή μερίσματος.
3. Η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2014 παραμένει η ίδια όπως το έτος 2013.
4. Επαναδιορισμός των Ελεγκτών της Εταιρείας και εξουσιοδότηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής τους για το έτος 2014.
5. Οι εργασίες για εκλογή/επανεκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με ομόφωνη απόφαση

της Συνέλευσης αναβλήθηκαν για 7 ημέρες. Ως ορίζεται από το Καταστατικό της Εταιρείας για το πιο πάνω θέμα αποφασίσθηκε όπως πραγματοποιηθεί εξ αναβολής Γενική Συνέλευση την Τετάρτη 9 Ιουλίου 2014 και ώρα 4:00 μ.μ στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Αγίας Σοφίας 1, 2682 Παλιομέτοχο.

- Παραθέτουμε πιο κάτω αποσπάσματα από την ομιλία του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, Δρ Στέλιου Παπαδόπουλου:

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, Εκλεκτοί Προσκεκλημένοι,

Σας καλωσορίζω στην 44η Ετήσια Γενική Συνέλευση του Συγκροτήματος των Δασικών Βιομηχανιών Κύπρου και σας ευχαριστώ που μας τιμάτε με την παρουσία σας. Όπως όλοι γνωρίζετε, μετά και από τις αποφάσεις του EUROGROUP τον Μάρτιο του 2013, η οικονομική κρίση κορυφώθηκε, με σοβαρότερες επιπτώσεις σε ολόκληρη την οικονομία του τόπου καθώς και στις εργασίες του Συγκροτήματος μας. Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος το 2013 ήσαν αρνητικά, με περαιτέρω πτώση στις πωλήσεις, νέα αποδέσμευση προσωπικού λόγω πλεονασμού και νέες σημαντικές ζημιές στο χαρτοφυλάκιο επενδύσεων του Συγκροτήματος στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, λόγω των επενδύσεων μας στις Τράπεζες Κύπρου, Λαϊκή και Ελληνική.

Έχοντας υπόψη τα σχετικά άρθρα του καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μὴ εισηγηθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση την καταβολή μερίσματος. Οι καθαρές πωλήσεις του Συγκροτήματος το 2013 μειώθηκαν σε 6.291.056 ευρώ έναντι 8.132.311 ευρώ το 2012, δηλαδή παρουσίασαν μείωση κατά 1.841.255 ευρώ ή 22,6%. Η μείωση των πωλήσεων οφείλεται στη βαθειά οικονομική κρίση, που έπληξε ιδιαίτερα τον κλάδο των οικοδομών και των ξυλουργικών εργασιών, δηλαδή τους βασικούς μας πελάτες και που οδήγησε σε μεγάλη μείωση της ζήτησης των προϊόντων μας.

Η μεγάλη πτώση της δραστηριότητας στην οικοδομική βιομηχανία και στον κλάδο ξυλουργικών εργασιών συνεχιζόταν δυστυχώς και κατά το 2014, πλην όμως, με τα μέτρα που έχουν ληφθεί, οι πωλήσεις το Α' εξάμηνο του 2014 φαίνεται να σταθεροποιούνται περίπου στο ίδιο επίπεδο με την αντίστοιχη περίοδο του 2013.

Πάντως, θα ήταν πολύ πρόωρο να μιλήσουμε για μόνιμη σταθεροποίηση, αφού η κατάσταση στην αγορά παραμένει αβέβαιη και η έλλειψη ρευστότητας αποτελεί σοβαρό ανασταλτικό παράγοντα, που εμποδίζει δραστικά την οικονομική δραστηριότητα και την ανάπτυξη. Η συγκράτηση στις πωλήσεις, σε μεγάλο βαθμό, οφείλεται στις έντονες προωθητικές ενέργειες του Συγκροτήματος για κάλυψη των αναγκών της αγοράς με

δικά μας προϊόντα, εκποτίζοντας αντίστοιχα εισαγόμενα. Το 2013 ήταν μια εξαιρετικά δύσκολη χρονιά για την οικονομία του τόπου και για το Συγκρότημα μας. Δυστυχώς και η φετινή χρονιά αναμένεται να είναι επίσης εξαιρετικά δύσκολη. Για το λόγο αυτό, η στρατηγική μας συνεχίζει να επικεντρώνεται κυρίως στην συγκράτηση και μείωση των κόστων.

Στο πλαίσιο αυτό κατά το 2013 προχωρήσαμε σε κήρυξη ακόμα εννέα μελών του προσωπικού ως πλεονάζοντες, καταβάλλοντας τις αναγκαίες αποζημιώσεις. Η νέα αποδέσμευση προσωπικού, η τρίτη κατά σειρά, έγινε τον Οκτώβριο 2013 με αποτέλεσμα ο συνολικός αριθμός του προσωπικού που απασχολούμε σήμερα να έχει μειωθεί σε 49. Η μείωση του προσωπικού συνέβαλε θετικά στην περαιτέρω μείωση του εργατικού κόστους και, μαζί με άλλα μέτρα εξοικονόμησης που πήραμε, πετύχαμε μείωση των συνολικών ζημιών.

Πρόσθετα, από τον Ιανουάριο του 2014 εφαρμόζουμε, κατόπιν συμφωνίας με τις Συντεχνίες, μείωση των ωρών εργασίας του προσωπικού από 38 σε 31 ώρες την εβδομάδα, με αντίστοιχη μείωση της μισθοδοσίας. Εφαρμόζουμε δηλαδή τετραήμερη εβδομάδα εργασίας. Η διευθέτηση αυτή ισχύει για όλο το προσωπικό, περιλαμβανομένου του Γενικού Διευθυντή και του υπόλοιπου διευθυντικού προσωπικού του Συγκροτήματος. Το μέτρο είχε εφαρμοσθεί με επιτυχία αμέσως μετά το EUROGROUP του 2013, και συνεχίζουμε να το εφαρμόζουμε και φέτος με καλά αποτελέσματα.

Για τη συγκράτηση/μείωση των κόστων συνεχίζουμε να παίρνουμε μέτρα για βελτίωση της παραγωγικότητας σε όλους τους τομείς. Θεωρούμε ότι η στρατηγική για βελτίωση της παραγωγικότητας αποτελεί μονόδρομο για το Συγκρότημα τόσον βραχυπρόθεσμα για την επιτυχή αντιμετώπιση της κρίσης όσον και μεσοπρόθεσμα/μακροπρόθεσμα, έτσι ώστε όταν ανακάμψει η αγορά το Συγκρότημα να μπορέσει να επιστρέψει σε ισχυρή κερδοφορία. Παρά τη σημαντική μείωση του προσωπικού, που κρίθηκε αναγκαία για αντιμετώπιση της υποαπασχόλησης των παραγωγικών μονάδων



και για τη μείωση του κόστους παραγωγής, το Συγκρότημα διατηρεί ακέραια την ικανότητα του για επιστροφή σε πλήρη παραγωγική δραστηριότητα, βασισμένο στο έμπειρο προσωπικό του και στον σύγχρονο, τεχνολογικά προηγμένο εξοπλισμό των παραγωγικών του μονάδων.

Επιπλέον, η πλούσια, μοντέρνα γκάμα των προϊόντων μας, την οποία φροντίζουμε συνεχώς να επεκτείνουμε και αναβαθμίζουμε, καθώς και οι ανταγωνιστικές τιμές διάθεσης των προϊόντων μας, βοηθούν ώστε να διατηρούμε και να ενισχύσουμε τη θέση μας στην Κυπριακή αγορά βιομηχανικών προϊόντων ξύλου. Τα νέα προϊόντα μας των τελευταίων χρόνων έχουν διεισδύσει σε ικανοποιητικό βαθμό στην κυπριακή αγορά και έχουν εκποτίσει, με επιτυχία, αντίστοιχα εισαγόμενα προϊόντα. Έτσι μπορέσαμε να συγκρατήσουμε τις πωλήσεις από νέα πώση, παρά τη γενική υποχώρηση στη ζήτηση της αγοράς, λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης στην οικοδομική βιομηχανία. Κλείνοντας, θα ήθελα να εκφράσω τις θερμές μου ευχαριστίες και την εκτίμηση του Διοικητικού Συμβουλίου προς ολόκληρο το προσωπικό της Εταιρείας καθώς και στους Τμηματάρχες και το Γενικό Διευθυντή κύριο Πέτρο Βραχίμη για την αφοσίωση και το ζήλο που επιδεικνύουν στην εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Θα ήθελα επίσης να ευχαριστήσω θερμά, για τη βοήθεια και συμπαράσταση τους, το Υπουργείο Οικονομικών και όλες τις Κυβερνητικές Υπηρεσίες που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Θερμές ευχαριστίες εκφράζω επίσης προς τους Νομικούς μας Συμβούλους κ.κ. Ιωαννίδη & Δημητρίου καθώς και τους Ελεγκτές και κ.κ. KPMG και Baker Tilly Klitou. Ιδιαίτερη μείνα ει ευχαριστίες θα ήθελα να εκφράσω στους πελάτες μας, που με την προτίμησή τους προς τα προϊόντα μας, δείχνουν έμπρακτα τη στήριξη τους σε μια κυπριακή βιομηχανία που δεν έχει να ζηλέψει τίποτε από τις αντίστοιχες του εξωτερικού και που έχει όλα τα εχέγγυα να ξεπεράσει την κρίση και να συνεχίσει να στηρίζει την εγχώρια παραγωγή προς όφελος της εθνικής οικονομίας.

### **Πέτρος Βραχίμης, Γ.Δ.:**

Βοηθήσαμε τους πελάτες μας, στηρίζουμε πελάτες τον κλάδο επίπλου και ξυλουργικών του τόπου.

Σε μια ιδιαίτερη συνομιλία που είχαμε με τον Γ.Δ. της εταιρείας κ. Πέτρο Βραχίμη μας δήλωσε τα πιο κάτω.

Στις δύσκολες στιγμές που ακολούθησαν τις γνωστές αποφάσεις του EUROGROUP βοήθησαμε τους Κύπριους πελάτες μας, τους βιοτέχνες μας, τη ραχοκοκαλιά της κυπριακής ξυλουργικής βιοτεχνίας, τους επιπλοποιούς μας και τους μεταπωλητές μας με όποιο τρόπο μπορούσαμε. Αυτό σίγουρα κόστισε στην εταιρεία, αλλά έγινε εν γνώσει μας, όχι τυχαία. Μέσα στα πλαίσια της κοινωνικής και εταιρικής ευθύνης αν θέλετε. Ήταν μια ανταπόδοση στην μακροχρόνια συνεργασία μας με τους βιοτέχνες μας. Προσβλέπουμε σε καλύτερες μέρες και σε περαιτέρω ενδυνάμωση της συνεργασίας μας με τους πελάτες μας, τους Κύπριους παραγωγούς επίπλων και ξυλουργικών. Το όφελος από τη στήριξη της ντόπιας παραγωγής είναι σημαντικό και βοηθά ουσιαστικά στην αντιμετώπιση της κρίσης στην πράξη.





ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ USB BANK PLC

# Υγιή επίπεδα ρευστότητας

**Π**ραγματοποιήθηκε την Πέμπτη 24 Ιουλίου 2014 και ώρα 4μμ στο Ξενοδοχείο Hilton στη Λευκωσία, η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της USB BANK PLC. Κατά την πιο πάνω Συνέλευση εξετάστηκαν και ελήφθησαν ομόφωνα οι πιο κάτω αποφάσεις:

- Εξετάστηκαν και εγκρίθηκαν η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, οι Οικονομικές Καταστάσεις της Τράπεζας και η Έκθεση των Ελεγκτών για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31/12/2013.

- Εξετάστηκε και εγκρίθηκε η επανεκλογή των εξερχόμενων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας, κ.κ. Φίλιππος Φιλής, Γιώργος Στυλιανού, Raoul Nehme, Tania Mousallem και Δέσπω Πολυκάρπου.

- Εξετάστηκε και εγκρίθηκε η Έκθεση Πολιτικής Αμοιβών του Διοικητικού Συμβουλίου και η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία θα παραμείνει στα ίδια σημερινά επίπεδα.

- Εξετάστηκε και εγκρίθηκε ο επαναπροσδιορισμός των Ανεξάρτητων Ελεγκτών Deloitte Limited και εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο όπως καθορίσει την αμοιβή τους.

Στη Συνέλευση παρευρέθηκαν εκτός των μετόχων, εκπρόσωποι φορέων του τόπου, οικονομικοί παράγοντες, πελάτες, στελέχη, φίλοι και συνεργάτες της τράπεζας. Το περιοδικό EUROΚΕΡΔΟΣ ήταν παρών όπως κάθε χρόνο και στη φετινή Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Όλοι οι παρευρισκόμενοι παρακολούθησαν την Ετήσια Γενική Συνέλευση με ιδιαίτερο ενδιαφέρον, αφού ήταν η τέταρτη Ετήσια Γενική

**Σε ένα πολύ δύσκολο οικονομικό περιβάλλον και μέσα στο πλαίσιο των περιοριστικών μέτρων στη διενέργεια των τραπεζικών συναλλαγών, το λειτουργικό κέρδος της Τράπεζας παρουσιάζεται το 2013 σημαντικά αυξημένο κατά 82% σε σχέση με το έτος 2012 και ανέρχεται σε 8,6 εκατ. Ευρώ**

Συνέλευση με τη νέα Διοίκηση που ανέλαβε τον Φεβρουάριο του 2011. Παρά την οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα, η USB BANK PLC, ατενίζει το μέλλον με αισιοδοξία. Η Διεύθυνση και το προσωπικό της τράπεζας παραμένουν πιστοί στην επίτευξη των στόχων του Ομίλου με αφοσίωση και σκληρή δουλειά.

- **Κύριος ομιλητής ήταν ο κ. Maurice Sehnauού Πρόεδρος του Δ.Σ. οποίος δήλωσε τα πιο κάτω:**

[http://www.usbbank.com.cy/data/articles/annual-reports/USB\\_AR13GR.pdf](http://www.usbbank.com.cy/data/articles/annual-reports/USB_AR13GR.pdf) Βλέπε σελ 3

Αγαπητοί μέτοχοι και πελάτες,  
Κατά το έτος 2013 η Κυπριακή οικονομία υπέστη πρωτοφανείς εξελίξεις ειδικά μετά τα γεγονότα που ακολούθησαν τον Μάρτιο του 2013 και μετά τη συμφωνία χρηματοοικονομικής στήριξης που υπογράφηκε με την Τρόικα. Αυτές οι

αποφάσεις υπονόμισαν την αξιοπιστία του τραπεζικού συστήματος στην ολόκληρη του, πάγωσαν τον πιστωτικό-οικονομικό κύκλο, και κατέστησαν αναγκαία την επιβολή περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίου.

Παρά τη μεγάλη ύφεση κατά το 2013 με αύξηση της ανεργίας και αντίστοιχων μισθολογικών προσαρμογών, η USB Bank διατήρησε υγιή επίπεδα ρευστότητας με το δείκτη ρευστών διαθεσίμων σε Ευρώ να ανέρχεται στο 26% και το δείκτη ρευστών διαθεσίμων σε Ξένα νομίσματα να ανέρχεται στο 96% σε σχέση με τους ελάχιστους εποπτικούς δείκτες του 20% και 70% αντίστοιχα. Τον Δεκέμβριο του 2013 η μητρική εταιρεία, BLC Bank SAL, δεσμεύτηκε αμετάκλητα να αναλάβει πλήρως την κάλυψη οποιασδήποτε προτεινόμενης αύξησης κεφαλαίου έτσι ώστε η Τράπεζα να είναι σε θέση να συμμορφωθεί άμεσα με τις απαιτήσεις των Εποπτικών Αρχών και να διατηρεί ικανοποιητικούς δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας και προς το σκοπό αυτό είχε καταθέσει 20 εκατ. Ευρώ σε δεσμευμένο λογαριασμό (escrow) επιδεικνύοντας τη συνεχή υποστήριξη της προς την Τράπεζα. Ως αποτέλεσμα στις 31 Δεκεμβρίου 2013, η Τράπεζα είχε δείκτη κύριων βασικών ιδίων κεφαλαίων (Core Tier 1) στο 10,2% και συμμορφώθηκε με την ελάχιστη απαίτηση για το δείκτη κύριων βασικών ιδίων κεφαλαίων, που καθοριζόταν από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου στο 9%, ενώ ο δείκτης συνολικών ιδίων κεφαλαίων ήταν στο 13,04%.

Σε ένα πολύ δύσκολο οικονομικό περιβάλλον και μέσα στο πλαίσιο των περιοριστικών μέτρων στη διενέργεια των τραπεζικών συναλλαγών, το

λειτουργικό κέρδος της Τράπεζας παρουσιάζεται σημαντικά αυξημένο κατά 82% σε σχέση με το έτος 2012 και ανέρχεται σε 8,6 εκατ. Ευρώ. Λόγω της συνεχιζόμενης οικονομικής ύφεσης, της συνεχιζόμενης μείωσης της αξίας των ακινήτων, των νέων κανονισμών της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου σχετικά με την ταξινόμηση των δανείων και της μεθοδολογίας των προβλέψεων, και λόγω των συνεπακόλουθων δυσκολιών αποπληρωμής που αντιμετωπίζουν οι πελάτες, οι προβλέψεις για απομείωση δανείων και χορηγήσεων παρουσιάζονται σημαντικά αυξημένες και ως αποτέλεσμα η ζημιά για το έτος 2013 ανέρχεται σε 15,9 εκατ. Ευρώ που καλύφθηκε πλήρως από την πιο πάνω αύξηση κεφαλαίου των 20 εκατ. Ευρώ.

Οι προοπτικές για το 2014 παραμένουν δύσκολες καθώς η οικονομία θα συνεχίσει να αντιμετωπίζει προκλήσεις, όμως η εφαρμογή του προγράμματος συνεχίζεται απρόσκοπτα και η ύφεση πιθανότατα θα τελειώσει μέσα στο 2015. Οι μακροοικονομικές επιδόσεις για το έτος 2013 ήταν καλύτερες από ότι αρχικά αναμενόταν καθώς η οικονομία παρουσιάστηκε περισσότερο ανθεκτική και σημαντικά πιο ευέλικτη. Οι δημοσιονομικές επιδόσεις ήταν επίσης καλύτερες από ότι αρχικά αναμενόταν και οι δημοσιονομικοί στόχοι του προγράμματος ξεπεράστηκαν.

Μέσα σε αυτή την οικονομική αναταραχή η ικανοποίηση των αναγκών των πελατών μας γίνεται όλο και πιο προκλητική. Στη USB Bank προσαρμοζόμαστε στις νέες καταστάσεις εστιάζοντας στην τεχνολογία, την καινοτομία και στο ανθρώπινο δυναμικό για την κάλυψη των αναγκών των πελατών μας και της κοινωνίας. Παραμένουμε προσηλωμένοι στις αρχές μας, της διαφάνειας, της αξιοπιστίας, της ακεραιότητας και του επαγγελματισμού.

Καταλήγοντας, θα ήθελα να εκφράσω την ειλικρινή εκτίμησή μου σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την παραγωγική συνερ-



**Στη USB Bank προσαρμοζόμαστε στις νέες καταστάσεις εστιάζοντας στην τεχνολογία, την καινοτομία και στο ανθρώπινο δυναμικό για την κάλυψη των αναγκών των πελατών μας και της κοινωνίας. Παραμένουμε προσηλωμένοι στις αρχές μας, της διαφάνειας, της αξιοπιστίας, της ακεραιότητας και του επαγγελματισμού**

γασία τους και ευχαριστώ θερμά τους συνεργάτες και τους πελάτες μας για τη συνεχή εμπιστοσύνη τους.

Θα ήθελα να ευχαριστήσω τη Διεύθυνση και το προσωπικό της Τράπεζας για την αφοσίωση, τη σκληρή δουλειά και τη δέσμευσή τους στους στόχους του Ομίλου.

## Διοικητικό Συμβούλιο

Η δομή του Διοικητικού Συμβουλίου:

**Maurice Sehnaoui**

Πρόεδρος

**FRANSABANK SAL**

εκπροσωπούμενη από τον κ. Adel Kassar

**Nadim Kassar**

**Nabil Kassar**

**Walid Daouk**

**FRANSA INVEST BANK SAL**

Εκπροσωπούμενη από τον κ. Mansour Bteish

**Raoul Nehme**

**BLC BANK SAL**

Εκπροσωπούμενη από τον κ. Youssef Eid

**Tania Moussallem**

**Άγις Ταραμίδης**

**Γιώργος Γαλαταριώτης**

**Γιώργος Στυλιανού**

**Φίλιππος Φιλής**

**Ανδρέας Θεοδωρίδης**

**Δέσπω Πολυκάρπου**

Γραμματέας: **Ανδρέας Θεοδωρίδης**





## Η ΟΠΑΠ Κύπρου στηρίζει τις προσπάθειες για υπεύθυνο παιχνίδι

**Η ΟΠΑΠ Κύπρου** έχοντας πλήρη επίγνωση της ευθύνης της απέναντι στο κοινό, συμβάλλει ουσιαστικά με ενέργειες που έχουν ως στόχο την προώθηση, υιοθέτηση και εφαρμογή του υπεύθυνου παιχνιδιού. Η εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στο υπεύθυνο παιχνίδι και κάθε χρόνο διοργανώνει σεμινάρια προκειμένου να εκπαιδεύσει κατάλληλα τους πράκτορες για την αποφυγή οποιασδήποτε αρνητικής επίπτωσης από τη συμμετοχή σε τυχερά παιχνίδια. Στα πλαίσια της διαχρονικής προώθησης του υπεύθυνου παιχνιδιού, η ΟΠΑΠ Κύπρου σε συνεργασία με το Υπουργείο Υγείας, τις υπηρεσίες Ψυχικής Υγείας και το Κέντρο Πολλαπλής Παρέμβασης έθεσε σε λειτουργία την Ανοικτή Τηλεφωνική Γραμμή Βοήθειας 1444. Το Κέντρο Πολλαπλής Παρέμβασης στελεχώνεται από ψυχολόγους, νοσηλευτές ψυχικής υγείας και εργοθεραπευτές που προσφέρουν θεραπευτικά προγράμματα, με στόχο την αντιμετώπιση της προβληματικής ενασχόλησης με τον τζόγο. Η Ανοικτή Γραμμή έχει ως βασικούς στόχους την άμεση πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με την παθολογική ενασχόληση με τον τζόγο, τη βοήθεια και υποστήριξη των εξαρτημένων και των οικογενειών τους για την αντιμετώπιση κρίσεων και καταστάσεων υψηλού κινδύνου. Η τηλεφωνική γραμμή δεν απευθύνεται μόνο στα άτομα που είναι εθισμένα στον τζόγο αλλά και σε επαγγελματίες του χώρου, καθώς και στο ευρύτερο κοινό που επιθυμεί να αποκτήσει γνώσεις για το θέμα και να ενημερωθεί για τις υπηρεσίες του Κέντρου. Η ΟΠΑΠ Κύπρου, πέραν της συγκεκριμένης συνεργασίας με το Υπουργείο Υγείας, στηρίζει σταθερά εδώ και χρόνια πληθώρα φορέων και συνδέσμων που δραστηριοποιούνται και προσφέρουν στον τομέα της Υγείας.

## Πέντε νέες τράπεζες στη Βρετανία



**Το πράσινο** φως σε πέντε νέες τράπεζες έδωσαν οι ρυθμιστικές αρχές της Βρετανίας, καθώς πριν από ένα χρόνο χαλάρωσαν οι κανονισμοί για τους νεοεισερχόμενους έτσι ώστε να πάψουν να κυριαρχούν στη High Street οι

κορυφαίοι χρηματοπιστωτικοί όμιλοι. Οι τράπεζες που μόλις έλαβαν άδεια λειτουργίας είναι οι Axis Bank, Union Bank of India, FCMB, UBA Capital και Paragon Bank. Η Τράπεζα της Αγγλίας (BoE) και οι αρμόδιες χρηματοοικονομικές αρχές γνωστοποίησαν ότι αυτή τη στιγμή εξετάζονται

περισσότερες από 25 αιτήσεις νέων τραπεζών, καθώς οι ρυθμιστικές αρχές δέχονται πιέσεις από τους Βρετανούς βουλευτές για να αυξήσουν τον ανταγωνισμό στον τραπεζικό κλάδο.



## Νέα ιστοσελίδα της ΑΗΚ

**Η ιστοσελίδα** της ΑΗΚ αλλάζει πρόσωπο. Η διεύθυνση της ιστοσελίδας της ΑΗΚ παραμένει η ίδια ([www.eac.com.cy](http://www.eac.com.cy)), η εμφάνιση της, η λειτουργικότητα της και οι δυνατότητες της όμως έχουν εκσυγχρονιστεί. Η νέα ιστοσελίδα έχει σχεδιαστεί και κτιστεί λαμβάνοντας υπόψη την καλύτερη εξυπηρέτηση του κοινού και την έγκυρη και έγκαιρη πληροφόρηση του. Από τη νέα ιστοσελίδα ο πελάτης μπορεί να ενημερώνεται για τις βλάβες και προγραμματισμένες διακοπές ρεύματος με την ίδια αμεσότητα όπως και από το Κέντρο Τηλεξυπηρέτησης Πελατών της ΑΗΚ. Διαθέτει σύστημα εγγραφής (Sign in) όπου ο πελάτης μπορεί να εγγραφεί για να ενημερώνεται ηλεκτρονικά για την έκδοση νέων ανακοινώσεων, ενημερωτικών εντύπων ή και νέων διαγωνισμών. Μέσω της ιστοσελίδας οι ενδιαφερόμενοι για νέους διαγωνισμούς μπορεί να ενημερώνονται και να «κατεβάσουν» τις προδιαγραφές καθώς και τα αποτελέσματα των διαγωνισμών. Επίσης ο πελάτης έχει την ευκαιρία να ενημερωθεί για την επεξήγηση των στοιχείων που συνθέτουν το λογαριασμό του, να πάρει συμβουλές για εξοικονόμηση ενέργειας και να έχει ηλεκτρονική πρόσβαση στο παιδικό ενημερωτικό βιβλιαράκι «Ο κόσμος του Φώτη» το οποίο μπορεί να εκτυπώσει στο δικό του εκτυπωτή. Το νέο βελτιωμένο σύστημα πλοήγησης και η νέα δομή των πληροφοριών προσφέρει στον πελάτη την ευκαιρία να εντοπίζει αυτό που αναζητά εύκολα και γρήγορα.

## Νίκος Κουγιάλης: Κατάθεσε το φάκελο κατοχύρωσης του χαλουμιού



**Στην κατάθεση** του φακέλου για το χαλούμι στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή για κατοχύρωσή του ως προϊόν «Προστατευόμενης Ονομασίας Προέλευσης» προχώρησε ο Υπουργός Γεωργίας πρόσφατα. Η επιτυχία αυτή ανήκει προσωπικά στον Υπουργό Γεωργίας κ. Νίκο Κουγιάλη ο οποίος ακούραστα εργάστηκε τους τελευταίους μήνες για την κατάθεση του

φακέλου. Συγχαίρουμε τον Υπουργό και τους συνεργάτες του για την επιτυχία κατάθεσης του φακέλου κατοχύρωσης του χαλουμιού ως ΠΟΠ. Το σήμα ποιότητας ΠΟΠ, το οποίο πιστοποιεί τη χώρα προέλευσης αλλά και τον τρόπο παρασκευής ενός προϊόντος εντός των ορίων της Ευρωπαϊκής

Ένωσης, θα αποτελέσει το βασικό «όπλο» ώστε η ονομασία «Χαλούμι» να μην μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε τυριά παρόμοιας σύστασης που παρασκευάζονται εκτός Κύπρου και με άλλη διαδικασία από την παραδοσιακή Παρασκευή που χρησιμοποιείται στην Κύπρο. Η στροφή των ευρωπαϊών καταναλωτών στη μεσογειακή διατροφή δημιουργεί σημαντικές ευκαιρίες για το κυπριακό χαλούμι. Η κατοχύρωση του χαλουμιού από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή ως προϊόν Προστατευόμενη Ονομασία Προέλευσης, θα ανοίξει νέους ορίζοντες στις ευρωπαϊκές αγορές.

## Η MetLife Alico προσφέρει

### στον Ερυθρό Σταυρό

**Επιτελείο** του Ερυθρού Σταυρού επισκέφτηκε τα γραφεία της MetLife Alico Κύπρου παίρνοντας εισφορές από το προσωπικό της Εταιρείας σε ένα κλίμα αγάπης και συνεισφοράς προς τους άπορους συνανθρώπους τους. Στην εποχή που ζούμε και κυρίως κάτω από όλες αυτές τις οικονομικές δυσκολίες της κοινωνίας μας, ολόένα και περισσότεροι

## MetLife Alico

συνάνθρωποι μας χρειάζονται άμεσα τη βοήθεια μας για να μπορέσουν να έχουν τουλάχιστον τα απαραίτητα αυτοί και οι οικογένειές τους. Με αυτό τον τρόπο οι υπάλληλοι της MetLife Alico Κύπρου έδειξαν ακόμα μια φορά την ευαισθησία τους και την συμβολή τους στα διάφορα κοινωνικά έργα της χώρας. Εκτός από τις εισφορές των υπαλλήλων, η Εταιρεία παρέδωσε επιταγή στα μέλη του Ερυθρού Σταυρού. Την επιταγή παρέδωσε εκ μέρους του Γενικού Διευθυντή κ. Αντώνη Καρτασίτη ο κ. Γιώργος Βασιλείου PPGA.

## Μειώθηκε ο πληθυσμός

### της Κύπρου

**Η φυσική** εξέλιξη του πληθυσμού στην Κύπρο ήταν θετική το 2013, δεδομένου ότι ο αριθμός των γεννήσεων ήταν μεγαλύτερος του αριθμού των θανάτων, ωστόσο ο πληθυσμός μειώθηκε λόγω της αποχώρησης ξένων μεταναστών, σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσιοποίησε πρόσφατα η Eurostat. Όπως προκύπτει από τα κοινοτικά στοιχεία ο πληθυσμός της Κύπρου στο τέλος του 2013 ανήλθε σε 858.000 κατοίκους έναντι 865.900 ένα χρόνο νωρίτερα, δηλαδή 7.900 κάτοικοι λιγότεροι. Ο αριθμός αυτός αποτελεί άθροισμα του ισοζυγίου γεννήσεων/θανάτων και των νομίμων μεταναστών που έφυγαν. Αναφορικά με τους νόμιμους μετανάστες τα κοινοτικά στοιχεία καταγράφουν μείωση του αριθμού τους σε όλες τις μνημονιακές, πρώην και νυν, χώρες. Στην Κύπρο η μείωση των ξένων μεταναστών ήταν η ψηλότερη στην ΕΕ φτάνοντας τους 13,9 ανά 1.000 κατοίκους ή 12.000 άτομα, στην Ελλάδα η μείωση ήταν 4,7 ανά 1.000 κατοίκους ή 52.000 άτομα. Στην Ισπανία η μείωση ανήλθε στους 5,5 ανά 1.000 κατοίκους, στην Πορτογαλία στους 3,5 και στην Ιρλανδία στους 5,6.



## Η Etihad Airways παρέλαβε το 100ο και

### 101ο αεροσκάφος του στόλου της

**Η Etihad Airways**, ο εθνικός αερομεταφορέας των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, γιόρτασε ένα σημαντικό ορόσημο, ως η ταχύτερα αναπτυσσόμενη αεροπορική εταιρεία στην εμπορική ιστορία, καθώς παρέλαβε το 100ο και 101ο αεροσκάφος της την ίδια ημέρα. Το εκατοστό αεροσκάφος, ένα ολοκαίνουργιο Airbus A321-231 (αρ. εγγραφής A6-AEC), παραδόθηκε από τις εγκαταστάσεις της Airbus στο αεροδρόμιο Hamburg Finkenwerder. Κατά την άφιξη του στο Άμπου Ντάμπι, το αεροσκάφος υποδέχθηκαν περισσότεροι από 500 εργαζόμενοι της Etihad Airways, οι οποίοι σχημάτισαν τον αριθμό 100 για μια αναμνηστική φωτογραφία, τιμώντας την επέτειο.



## Η Leptos Estates πρωτοπορεί

### για ακόμη μία φορά

**Η Leptos Estates** πρωτοπορεί ακόμη μια φορά με το σχεδιασμό και τη δημιουργία μιας ειδικής γκαλερί με τις κατοικίες οι οποίες να ανταποκρίνονται στα δεδομένα απόκτησης της Κυπριακής (Ευρωπαϊκής) ιθαγένειας. Όπως είναι γνωστό το Υπουργείο Εσωτερικών της Κυπριακής Δημοκρατίας σε ανακοίνωση που εξέδωσε στις 19.03.2014 αναφέρει τους νέους όρους και προϋποθέσεις απόκτησης Κυπριακού Διαβατηρίου από πολίτες τρίτων χωρών αφού επενδύσουν ένα σεβαστό ποσό σε ακίνητα, κρατικά ομόλογα ή σε Κυπριακές εταιρείες και οργανισμούς. Στις πιο πάνω περιπτώσεις ο αιτών και η οικογένειά του πρέπει να είναι κάτοχος μόνιμης ιδιόκτητης κατοικίας στην Κυπριακή Δημοκρατία αξίας τουλάχιστον 500,000 ευρώ + ΦΠΑ. Με αυτά τα δεδομένα η πρωτοπόρος στην ανάπτυξη γης και περιουσιών στο νησί μας Leptos Estates σχεδίασε

και δημιούργησε μια νέα γκαλερί με μοντέρνες και πολυτελείς επαύλεις σε οικισμούς υψηλής αισθητικής οι οποίες απολαμβάνουν την πανοραμική θέα των ακτών της Πάφου και τους γύρω χώρους πρασίνου. Όλες οι περιουσίες διαθέτουν τρία υπνοδωμάτια με μπάνια και ευρύχωρες ντουλάπες, μοντέρνες κουζίνες, μεγάλα σαλόνια και τραπεζαρίες, άνετους εξώστες και βεράντες, κήπους, τζάκια, πρόνοιες κλιματισμού και καλυμμένους χώρους στάθμευσης. Οι πολυτελείς αυτές επαύλεις δίνουν μια μοντέρνα αίσθηση και είναι σχεδιασμένες ώστε να συμβάλουν στη δημιουργία συνθηκών άνετης διαβίωσης αλλά και στην αισθητική τελειότητα και την άψογη λειτουργικότητα. Είναι επίσης λουσμένες στο φως με ευρύχωρους και λειτουργικούς χώρους.



## Νέα βράβευση της Ελληνικής Τράπεζας

### Πιστοποίηση ακόμα 4 καταστημάτων με το οικολογικό σήμα Green Offices

**Η Ελληνική Τράπεζα** βραβεύτηκε για άλλα τέσσερα (4) καταστήματά της με το πιλοτικό πρωτοποριακό σήμα περιβαλλοντικής ποιότητας Green Offices. Η βράβευση των καταστημάτων έγινε σε ειδική τελετή που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα, κατά την οποία ο Εθνικός Χειριστής του Green Offices, που είναι η περιβαλλοντική Οργάνωση CYMEPA, παράδωσε τα πιστοποιητικά βράβευσης στους διευθυντές των 4 Καταστημάτων. Στα 11 καταστήματα/ κτήρια που έχουν ήδη βραβευτεί από τον προηγούμενο Φεβρουάριο, προστέθηκαν τώρα άλλα τέσσερα και συγκεκριμένα τα ακόλουθα: κατάστημα Διονύσου (Λάρνακα), κατάστημα Παραλιμνίου (Αμμόχωστος), κατάστημα Πόλης Χρυσοχούς (Πάφος), κατάστημα Λακατάμειας (Λευκωσία). Με τις νέες πιστοποιήσεις, τα 15 καταστήματα/ κτήρια της Τράπεζας που έχουν εξασφαλίσει το σήμα Green Offices συγκαταλέγονται ανάμεσα στους πλέον «φιλικούς» προς το περιβάλλον χώρους ενώ η Ελληνική Τράπεζα είναι ο πρώτος χρηματοοικονομικός οργανισμός παγκόσμια που έχει πιστοποιηθεί με το σήμα αυτό για τα κτήριά του. Επίσης, ο όμιλος της Ελληνικής Τράπεζας, μέσα στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής του πολιτικής, έδωσε τη συγκατάθεσή του όπως εκπαιδευόμενοι ενεργειακοί ελεγκτές της σύμπραξης του Πανεπιστημίου Λευκωσίας και του Ενεργειακού Γραφείου Κυπρίων Πολιτών εκπονήσουν την υποχρεωτική τους εργασία στον εργασιακό χώρο του κτηρίου Διοίκησης της Τράπεζας. Εκπρόσωποι της σύμπραξης με ανακοίνωσή τους εκφράζουν τις ευχαριστίες τους προς τον Όμιλο για την ευγενική συγκατάθεσή του, τονίζοντας ότι «η επιτοπία επιθεώρησης και η εκπόνηση της υποχρεωτικής εργασίας θα παρέχει γεράς βάσεις για την επαγγελματική πορεία των εκπαιδευομένων». Με την ευκαιρία αυτή, ο Όμιλος ανακοινώνει ότι το πρώτο εξάμηνο του 2014 έχει πετύχει εξοικονομήσεις στην κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύ-

ματος που αγγίζουν τις 250 χιλ. ευρώ, επιπρόσθετα των 416 χιλ. ευρώ που είχαν εξοικονομηθεί ολόκληρο το 2013. Έως το τέλος του 2014 το κονδύλι ηλεκτρικού ρεύματος για τον Όμιλο εκτιμάται ότι θα μειωθεί κατά περίπου 35% σε σχέση με το 2012. Η Ελληνική Τράπεζα, με αίσθημα ευθύνης προς το περιβάλλον, θα συνεχίσει να δρα στα πλαίσια της περιβαλλοντικής της πολιτικής, η οποία στοχεύει στη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη λειτουργία της και στην ανάπτυξη μιας αποτελεσματικής εταιρικής συμπεριφοράς σε θέματα περιβάλλοντος.



## Φιλανθρωπική εκδήλωση

### από τον Όμιλο Πηλακούτα

**Μεγάλη επιτυχία** σημείωσε η φιλανθρωπική εκδήλωση που οργάνωσε ο Όμιλος Πηλακούτα στην Πάφο στο F & K Automatic Car Wash, παρέα με το μουσικό δώρο live link του Ράδιο Πάφος. Πολλοί ήταν αυτοί που παρευρέθηκαν το προηγούμενο Σάββατο για ένα δωρεάν πλύσιμο του αυτοκινήτου τους, προσφέροντας ως αντάλλαγμα μια σακούλα αγάπης με τρόφιμα, τα οποία διατέθηκαν στο Κοινωνικό Παντοπωλείο Πάφου για τις άπορες οικογένειες. Ταυτόχρονα, όσοι έδωσαν το παρών τους είχαν την ευκαιρία να κάνουν test drive στα αυτοκίνητα του Ομίλου Πηλακούτα BMW, MINI, RANGE ROVER, JAGUAR και NISSAN, αλλά και τη δυνατότητα, φυσικά, να τα αποκτήσουν σε πολύ ειδικές τιμές. Ο Όμιλος Πηλακούτα ευαισθητοποιείται από τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η κοινωνία μέσα στην οποία δραστηριοποιείται και, μέσα από πρόγραμμα Κοινωνικής Εταιρικής Ευθύνης, φροντίζει να προσφέρει στους συνανθρώπους μας με συχνές ενέργειες κατά την διάρκεια της χρονιάς.

## Grant Thornton: νέα γραφεία στη Λεμεσό

### Η Grant Thornton μετακόμισε σε νέες κτιριακές εγκαταστάσεις στη Λεμεσό

**Η νέα** διεύθυνση και στοιχεία επικοινωνίας είναι: Σπίρου Κυπριανού 143, Chrysanthou Business Centre, Ταχ. Κωδ. 3083, Λεμεσός, Τηλ.: +357 25248000, Φαξ.: +357 25344425, E-mail: Limassol@cy.gt.com.

Η μετακίνηση προκύπτει ως επακόλουθο της επιχειρηματικής ανάπτυξης

του ελεγκτικού-λογιστικού οίκου, καθώς και της πρόσφατης συγχώνευσης με τον ελεγκτικό-λογιστικό οίκο Mouzouris & Polyviou. Η Grant Thornton Κύπρου, είναι

έννας από τους μεγαλύτερους ελεγκτικούς-λογιστικούς οίκους του νησιού. Ιδρύθηκε το 1942, ενώ το 1982 έγινε μέλος της Grant Thornton International Ltd. Προσφέρει ελεγκτικές, φορολογικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες σε ιδιωτικές επιχειρήσεις, επιχειρήσεις δημοσίου συμφέροντος και επιχειρήσεις δημόσιου τομέα.







## BRING YOUR APPETITE. LEAVE YOUR APPREHENSION.

Enjoy refreshing cocktails and tempting snacks at Pergola Grill & Bar, situated next to the outdoor swimming pool of Hilton Cyprus.

At night time, Pergola transforms into a magnificent restaurant offering a tempting à la carte menu with a wide selection of grilled dishes, delicious steaks and the finest wines and spirits.

**For reservations please call +357 22653040/41/42**





# Hilton Cyprus

## WE MEAN BUSINESS

Hilton Cyprus is the only five-star hotel in Nicosia, the premium business address and a home away from home for business travellers looking for five-star luxury during their stay.

Located next to the business district and just half an hour away from Larnaca International Airport by car, Hilton Cyprus is perfectly situated for your convenience whether you are staying for a couple of nights or a whole week. All 294 guests rooms have their own private balcony with fantastic views over the city and a bright and airy space within. High-speed internet access is available in all rooms.

Guests staying in one of our 76 Executive Rooms or 19 suites enjoy additional benefits including access to the Executive Lounge, with complimentary breakfast and beverages.

The Executive Lounge is your home away from home, with breakfast served in the morning and hot and cold drinks, canapés and cocktails available throughout the day. Satellite TV and a range of international newspapers and magazines keep you connected to the outside world, and the Business Centre can help with any secretarial requirements you have during your stay.

For conferences, the hotel can accommodate groups of up to 720 guests in up to 1,900 sqm of function space, while smaller meeting rooms are perfect for corporate meetings and presentations.

The Hiltonia Health Club is an oasis of calm, with a fitness centre, indoor swimming pool, four tennis courts, squash courts and a spa area with steam bath, Jacuzzi, sauna and a beauty centre offering a selection of indulgent treatments.

Whatever the purpose of your visit, make sure you take the time to soak up some Cypriot sun and enjoy the Mediterranean climate at our outdoor swimming pool.

*Hilton Cyprus – come and stay with us.*



**Hilton Cyprus** Archbishop Makarios III Avenue, Nicosia, 1516, Cyprus

■ Tel: +357 22 377 777 ■ [www.cyprus.hilton.com](http://www.cyprus.hilton.com)



## DINING

### The Fontana Restaurant

Our all-day dining restaurant serves a delicious mixture of international cuisine from all around the world from 6:00am until 11:00pm every day. Choose from the international buffet or the a la carte menu and make sure you join us for the Hilton Breakfast.

### Paddock Bar

A favourite among Nicosia's elite, the Paddock Bar's live music, convivial atmosphere and impressive cocktail list keeps it full most evenings. The perfect place to unwind after a day of meetings, the bar is open daily from 4:30am until 1:00am

### The Lobby Lounge

Hilton Cyprus's lobby lounge is a meeting place for Nicosia's business leaders and socialites, where deals are made and parties planned over aromatic coffees and a selection of snacks and light meals throughout the day. Afternoon tea is a must for anyone visiting during the week.

### Pergola Grill and Bar

Casual pool bar by day and a la carte restaurant by night, the Pergola Grill and Bar serves some of the best steaks in Cyprus as well as wide selection of grilled dishes. The poolside atmosphere makes Pergola the perfect place for a romantic evening meal or a sophisticated business dinner.





## Δείπνο του Υπ. Γεωργίας με τους δημοσιογράφους

Ανεπίσημο δείπνο σε δημοσιογράφους πρόσφερε ο Υπουργός Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος κ. Νίκος Κουγιάλης. Το δείπνο πραγματοποιήθηκε σε ταβέρνα της Λευκωσίας, μέσα σε φιλική ατμόσφαιρα και οι δημοσιογράφοι είχαν την ευκαιρία μακριά από τα φώτα της δημοσιότητας να ανταλλάξουν απόψεις με τον κ. Υπουργό και τους συνεργάτες του. Η πρωτοβουλία του κ. Υπουργού εντάσσεται στα πλαίσια της πολιτικής του για σύσφιξη των σχέσεων του Υπουργείου με τους ανθρώπους των Μέσων μαζικής Ενημέρωσης.





Γιώργος Αχιλλέως

Ελένη Αρτυματά

Παύλος Κοντίδης

TELLIA & PAVLIARDO

**Δεν κλείνουμε τα μάτια σε ό,τι συμβαίνει γύρω μας, εσύ;**

## Στηρίζουμε τα κοινωνικά παντοπωλεία

Τα κοινωνικά παντοπωλεία μας χρειάζονται. Γιατί σήμερα υπάρχουν 48.000 οικογένειες γύρω μας, που έχουν ανάγκη ακόμα και τα πιο βασικά. Μπορούμε να βοηθήσουμε όλοι μας. Η ΟΠΑΠ Κύπρου στηρίζει τα κοινωνικά παντοπωλεία. Γιατί όσο περισσότεροι συμμετέχουμε σε αυτήν την προσπάθεια τόσο το καλύτερο. Όλοι μαζί θα κερδίσουμε και αυτόν τον αγώνα.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ



ΕΠΙΤΡΟΠΟΣ  
ΕΘΕΛΟΝΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ



μία εταιρία  
μία ιδέα  
**καλόγια όλους**

# Η Ελληνική Τράπεζα στηρίζει τον πολιτισμό, τις τέχνες, τον άνθρωπο

## Χορηγός του Κυπριακού “Play me, I’ m yours”

**Η** Ελληνική Τράπεζα σε πρόσφατη Διάσκεψη Τύπου που πραγματοποιήθηκε στο κτήριο Διοίκησης της, παρουσίασε το project για την πολιτιστική δραστηριότητα “Play me, I’ m yours”. Όπως είπε στην ομιλία του και ο Γενικός Διευθυντής Διεύθυνσης Ασφαλιστικών Εργασιών και Ανθρώπινου Δυναμικού του Ομίλου της Ελληνικής Τράπεζας κ. Δώρος Ηλιοδώρου η Ελληνική Τράπεζα ανταποκρίνεται συχνά σε πρωτοβουλίες καλλιτεχνών και πολιτιστικών οργανισμών που επιθυμούν να προβάλουν τις Τέχνες και τον Πολιτισμό, σταθερά δεσμευόμενη στο όραμά της να προσφέρει στην κοινωνία και να στηρίζει το πολιτιστικό γίγνεσθαι του τόπου. Είναι γνωστές οι διαχρονικές συνεργασίες μας με διάφορους φορείς, καλλιτέχνες και υπηρεσίες που ενισχύουν τον ρόλο του οργανισμού μας ως κοινωνικά υπεύθυνου.

Η συγκεκριμένη πολιτιστική δραστηριότητα θα λάβει χώρα τον προσεχή Οκτώβριο στη Λευκωσία. Συνδιοργανωτές ο Πολιτιστικός Οργανισμός Avantgarde και οι Πολιτιστικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας και Πολιτισμού.

London, Sydney, San José, New York, Barcelona, Malta, Geneva, Toronto, Paris, Los Angeles, Santiago, Boston, Munich, Melbourne... Λευκωσία. Μία επιτυχημένη πολιτιστική εγκατάσταση - έχοντας γυρίσει περισσότερες από μία φορά τον πλανήτη, ταξιδεύοντας στις πέντε ηπείρους κι έχοντας επισκεφθεί χώρες όπως Ηνωμένες Πολιτείες, Μεγάλη Βρετανία, Αυστραλία, Κόστα Ρίκα, Ιρλανδία, Ισπανία, Μάλτα, Ολλανδία, Κίνα, Καναδάς, Ελβετία, Χίλη, Γερμανία, Πουέρτο Ρίκο κ.ά. - κτυπάει και την πόρτα της Κύπρου!

Το πάρκο της Ακρόπολης θα ενωθεί με το Central Park της Νέας Υόρκης και το Hyde Park του Λονδίνου! Η λεωφόρος Νίκης και η Κυρηνείας θα συναντήσουν την Fifth Avenue και την Oxford street! Η πλατεία Φανερωμένης θα μεγαλώσει πλάι στη Plaça de Catalunya της Βαρκελώνης και την Marienplatz του Μονάχου. Τα “Κυπριακά πιάνο” θα ενώσουν τη φωνή τους με αυτή χιλιάδων άλλων σ’ ολόκληρο τον κόσμο, οι Κύπριοι εικαστικοί καλλιτέχνες θα αφήσουν τη σφραγίδα τους σε κάθε νότα και ο κόσμος της Λευκωσίας - κι όχι μόνο - θα αποτελέσει μέρος μίας τεράστιας παγκόσμιας διαδραστικής εγκατάστασης!

**Πότε και Που:** Η Λευκωσία θα φιλοξενησει το “Play me, I’ m yours” για δέκα ολόκληρες μέρες εντός Οκτωβρίου. Συγκεκριμένα, Παρασκευή 17 - Κυριακή 26 Οκτωβρίου 2014! Που; Παντού! Η Λευκωσία θα αποκτήσει φωνή σε κάθε της γωνιά! Έχουν επιλεγούν χώροι τέτοιοι ώστε να προσφέρουν τη δυνατότητα σε όσο το δυνατό



περισσότερο κόσμο να έρθει σε επαφή με τα πιάνο: Πλατεία Φανερωμένης, Οδόφραγμα οδού Λήδρας, Λεβέντειος Πινακοθήκη, Kyriakides Piano Gallery (Λεωφ. Νίκης), Mall of Engomi, Πολιτιστικό Κέντρο Δήμου Στροβόλου, Πάρκο Ακρόπολης, Λεωφόρος Σταυρού, Mall of Cyprus, Λεωφόρος Κυρηνείας!

**Πιάνα:** ΔΕΚΑ! Δέκα ολοκλήρου πιάνο θα φτάσουν στην Κύπρο ειδικά για τον σκοπό αυτό! Τα πιάνο έχουν τύχει ειδικής επεξεργασίας από το εργοστάσιο ώστε να είναι έτοιμα για τους καλλιτέχνες που θα τα φιλοτεχνήσουν (αφού το σύνθετο φινιρίσμα - polyester polish - των πιάνων δεν θα επέτρεπε την όποια εικαστική παρέμβαση)!

**Καλλιτέχνες:** Crème de la crème! Δέκα από τους πλέον αξιολογούς και καταξιωμένους καλλιτέχνες που έχει η Κύπρος συνεργάζονται για πρώτη φορά σε τέτοιας κλίμακας project και σχηματίζουν την “ομάδα όνειρο” που θα φιλοτεχνήσει τα πιάνο και θα αναδείξει την όλη διαδραστική εγκατάσταση συνδέοντας τις τέχνες της μουσικής και των καλών τεχνών! Ζωγράφοι, γλύπτες, χαρακτές, σκιτσογράφοι και graffiti artists, νέοι και παλαιότεροι, θα παραδώσουν στη Λευκωσία τα “δικά της” πιάνο!

**και μετά;** Η απόλυτη κοινωνική προσφορά! Άλλωστε, από ανθρώπους της μουσικής, των τεχνών και του πολιτισμού δεν θα ανέμενε κανείς τίποτα λιγότερο. Με το πέρας της εγκατάστασης, τα πιάνο που θα προσφέρουν μουσική και εικαστική ανάταση στους πολίτες της Λευκωσίας, θα συνεχίσουν να προσφέρουν για χρόνια. Τα πιάνο θα παραχωρηθούν προς χρήση σε παιδικές στέγες, νοσοκομεία, κέντρα απεξάρτησης και άλλους παρόμοιους χώρους στους οποίους ο συνάνθρωπος και ιδιαίτερα οι νέοι χρειάζονται στήριξη, ενθάρρυνση, ψυχαγωγία!

Η δοκιμασία ενός παιδιού που κλείνεται για μέρες, βδομάδες, μήνες ίσως σε ένα νοσοκομείο για θεραπεία μπορεί γίνει λιγάκι πιο ευχάριστη. Η ενέργεια ενός νέου που αποβάλλει τις τξίνες μπορεί να βρει ένα δημιουργικό μέσο εκτόνωσης. Κι όλα αυτά μέσα από τη μουσική, την

Τέχνη, τον Πολιτισμό!

**Διοργανωτές:** Υπουργείο Παιδείας-Πολιτιστικές Υπηρεσίες, Πολιτιστικός Οργανισμός Avantgarde

**Χορηγοί:** Deloitte, Kyriakides Piano Gallery, Perzina Pianos και Ελληνική Τράπεζα

**Ποιός είναι ο Avantgarde;** Ο Πολιτιστικός Οργανισμός Avantgarde είναι ένας μη-κερδοσκοπικός πολιτιστικός οργανισμός που λειτουργεί υπό την Προεδρία του κ. Σταύρου Κυριακίδη, την Επίτιμη Προεδρία της Πρώτης Κυρίας της Κυπριακής Δημοκρατίας κας Άντρης Αναστασιάδη και την Υψηλή Προστασία [Patronage] του κορυφαίου πιανίστα-μαέστρου στον κόσμο Vladimir Ashkenazy. Σκοπός του Οργανισμού είναι η ενίσχυση και βελτίωση των πολιτιστικών δρώμενων της Κύπρου, η στήριξη των νεαρών Κύπριων μουσικών και η προβολή του πλούσιου πολιτισμού της Κύπρου εκτός των συνόρων της. Από τον Οκτώβριο του 2001 που δραστηριοποιείται ο Οργανισμός, έχει κάνει έντονα αισθητή την παρουσία του στο πολιτιστικό στερέωμα του τόπου και σ’ αυτόν αποδίδονται ορισμένες από τις μεγαλύτερες και σημαντικότερες εκδηλώσεις που έχουν φιλοξενηθεί στην Κύπρο

**Πληροφορίες** τόσο για την παγκόσμια δράση όσο και για την Κυπριακή εγκατάσταση, μπορεί κανείς να βρει εάν επισκεφθεί την ιστοσελίδα του διεθνούς οργανισμού στη διεύθυνση: [www.streetpianos.com](http://www.streetpianos.com). Παράλληλα, θα λειτουργήσει ιστοσελίδα ειδικά για την Κυπριακή εγκατάσταση όπου το κοινό θα μπορεί να πάρει πληροφορίες (πιάνο, καλλιτέχνες, σημεία στα οποία εκτίθενται κ.λπ.) αλλά και να μοιραστεί υλικό (upload) όπως φωτογραφίες και βίντεο. Η διεύθυνση είναι: [www.nicosiapianos.com](http://www.nicosiapianos.com)

Επίσης, στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης θα διοχετεύεται υλικό είτε μέσα από τη σελίδα του διεθνούς οργανισμού (Facebook: “Play me, I’ m yours - International Home Page”) είτε μέσα από τη σελίδα του χορηγού-υποστηρικτή της εγκατάστασης στη Λευκωσία Kyriakides Piano Gallery (Facebook: “Kyriakides Piano Gallery”).

Έλαψαν στις τελετές αποφοίτησης

# 1.242 Αστέρια του Πανεπιστημίου Λευκωσίας

«**Είσαστε** τα αστέρια του σήμερα και του αύριο», τόνισε στους περισσότερους από 1.200 απόφοιτους του Πανεπιστημίου Λευκωσίας, η Τασούλα Χατζητοφή, παραλαμβάνοντας το βραβείο Επιστημονικής και Κοινωνικής προσφοράς, στη διάρκεια της 7ης Τελετής Αποφοίτησης του Πανεπιστημίου Λευκωσίας.

Για πρώτη φορά φέτος πραγματοποιήθηκαν δύο τελετές, για τους απόφοιτους των μεταπτυχιακών και των πτυχιακών προγραμμάτων, σε δύο συνεχείς βραδιές. Η κυρία Χατζητοφή, πρώην επίτιμη Πρόξενος της Κύπρου στην Ολλανδία, που έχει αγωνιστεί για την επιστροφή στο Βυζαντινό Μουσείο πολιτιστικών θησαυρών της Κύπρου, παραλαμβάνοντας το βραβείο της, υπενθύμισε στους εκατοντάδες απόφοιτους ότι η βραδιά, αλλά και το μέλλον, ανήκει σε αυτούς – «τα νέα αστέρια» όπως τους αποκάλεσε. Και τους ζήτησε να μη το βάζουν κάτω στις δύσκολες ώρες. Έκανε επίσης έκκληση τα νέα λαμπρά μυαλά της Κύπρου, να μείνουν στο νησί γιατί δεν πρέπει να χαθούν από τον τόπο αυτό, ζητώντας από την Πολιτεία να λάβει πρόσθετες πρωτοβουλίες εργοδότησης και αξιοποίησης τους.

Επίτιμος προσκεκλημένος ήταν ο Υπουργός Παιδείας και Πολιτισμού, κ. Κώστας Καδής, ο οποίος μεταξύ άλλων, συνεχάρη το Πανεπιστήμιο Λευκωσίας για την προσφορά του στην τριτοβάθμια εκπαίδευση και τόνισε πως το Υπουργείο του στηρίζει τα ιδιωτικά Πανεπιστήμια και τον σημαντικό ρόλο που επιτελούν. Απευθυνόμενος στους αποφοίτους, τους κάλεσε να μη χάνουν το θάρρος τους στις δυσκολίες που ενδεχομέ-



ως να αντιμετωπίσουν στη ζωή τους.

Μίλησε επίσης ο καθηγητής Ανδρέας Δημητρίου, πρώην υπουργός Παιδείας και Πολιτισμού και Πρόεδρος του Ερευνητικού Ιδρύματος του Πανεπιστημίου Λευκωσίας, που επεσήμανε τη σημασία της έρευνας στις σύγχρονες κοινωνίες, και της συνέχισης των σπουδών σε διδακτορικό επίπεδο. Κατέληξε τονίζοντας το ρόλο της οικογένειας στην εκπαίδευση των παιδιών.

Στον χαιρετισμό του, ο πρόεδρος του Πανεπιστημίου Λευκωσίας, καθηγητής Μιχάλης Ατταλίδης, αναφέρθηκε στη διαδρομή των 34 χρόνων του εκπαιδευτικού ιδρύματος, από το ξεκίνημα του ως Intercollege, και τη συνεχή πρωτοπορία και καινοτομία, τόσο στον τομέα της προσφοράς νέων προγραμμάτων σπουδών, όσο και στον τομέα της έρευνας. Χαιρετισμούς απηύθυναν επίσης εκ μέρους των αποφοίτων, οι αρι-

στεύσαντες φοιτητές/τριες πτυχιακού και μεταπτυχιακού επιπέδου.

Καλλιτεχνικό επιστέγασμα στις τελετές ήταν οι ερμηνείες της Χορωδίας Τζαζ από φοιτητές του Προγράμματος Μουσικής του Πανεπιστημίου Λευκωσίας.

Στις τελετές παρευρέθηκαν συγγενείς και φίλοι των αποφοίτων, η ακαδημαϊκή κοινότητα του Πανεπιστημίου, καθώς και προσωπικότητες της κοινωνικής και της πολιτικής ζωής της Κύπρου.



# Andrey & Julia Dashin Foundation

**Τ**ο Σαββατοκύριακο της 14ης & 15ης Ιουνίου, η Λεμεσός καλωσόρισε για άλλη μια φορά το ετήσιο Ρωσοκυπριακό Φεστιβάλ IX, στο οποίο έλαβε σημαντικό ρόλο το ίδρυμα Andrey & Julia Dashin's Foundation, υποστηρίζοντας το φεστιβάλ και πολλές από τις δραστηριότητές του, όπως τον 3ο Ετήσιο Διαγωνισμό Ζωγραφικής "Matreshka". Εκτός από χορηγός, το Ίδρυμα πήρε επίσης την πρωτοβουλία να οργανώσει διάφορες φιλανθρωπικές εκδηλώσεις για να συγκεντρώσει χρήματα για τον Σύνδεσμο Ανάδοχων Οικογενειών «Φωλιά Αγάπης», και να τους υποστηρίξει στη σημαντική αποστολή τους.

Το Ρωσοκυπριακό Φεστιβάλ IX πραγματοποιήθηκε στο Δημοτικό Κηποθέατρο Λεμεσού, το οποίο άνοιξε τις πόρτες του για το κοινό το Σάββατο 14 του Ιουνίου 2014. Υπήρξε θερμή υποδοχή για τους επισκέπτες και συμμετέχοντες του Φεστιβάλ, με πολλή διασκέδαση, ενδιαφέρουσες εκθέσεις, ποικιλία τροφίμων και ποτών, καθώς και ένα πολύχρωμο ψυχαγωγικό πρόγραμμα στο οποίο συμμετείχαν διασημότητες από Ρωσία και Κύπρο. Στην επίσημη τελετή έναρξης του φεστιβάλ παρευρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας, κ. Νίκος Αναστασιάδης, καθώς και οι πρώην Πρόεδροι κ. Δημήτρης Χριστόφιας και κ. Γιώργος Βασιλείου, υπουργοί, κυβερνητικοί αξιωματούχοι και διάφοροι πρεσβευτές. Το Ίδρυμα Andrey & Julia Dashin's Foundation ανέλαβε σημαντικό ρόλο στο Φεστιβάλ και καλωσόρισε επίσης τους μικρούς επισκέπτες και τους γονείς τους με μια σειρά από φιλανθρωπικές δραστηριότητες αναψυχής, όπως τοξοβολία, σκοποβολή και τη μοναδική έκθεση επιστήμης "Αρχιμήδης". Όλα τα έσοδα από τις δραστηριότητες συλλέχθηκαν εκ μέρους του Συνδέσμου "Φωλιά Αγάπης". Κατά τη διάρκεια της διήμερης εκδήλωσης, το Ίδρυμα κατάφερε να συγκεντρώσει σχεδόν 1000 ευρώ και εξέφρασε την ευγνωμοσύνη του σε όλους όσους ήρθαν να απολαύσουν και να συμμετέχουν σε αυτή τη φιλανθρωπική εκδήλωση.

Το Ίδρυμα Andrey & Julia Dashin's Foundation είναι ένας φιλανθρωπικός οργανισμός που έχει ιδρυθεί πρόσφατα, δίνοντας την ευκαιρία σε άτομα και κοινότητες που έχουν ανάγκη να υποβάλουν αίτηση για οικονομική βοήθεια. Ο στόχος του Andrey & Julia Dashin's Foundation είναι να προσφέρει υποστήριξη στην κυπριακή κοινότητα, ανταποκρινόμενοι στις πιο επείγουσες και σοβαρές παρακλήσεις για οικονομική βοήθεια. Κατά την επίσημη τελετή έναρξης του Ρωσοκυπριακού Φεστιβάλ IX, οι ιδρυτές δώρισαν επιταγή προς τη «Φωλιά Αγάπης» στο ποσό των χρημάτων που συγκεντρώσαν από τη φιλανθρωπική εκδήλωση, και συμπλήρωσαν



γενναιόδωρα αυτό το ποσό ούτως ώστε να φτάσει το ποσό των 4000 ευρώ.

Ο Σύνδεσμος «Φωλιά Αγάπης» άρχισε το φιλανθρωπικό του έργο στις αρχές της δεκαετίας του '90, με την υποστήριξη της Μητρόπολης Λεμεσού. Στόχος του είναι η βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των παιδιών σε καταφύγια στην Κύπρο μέσω της εκπαίδευσης, προωθώντας τη γενική ιδέα της ανάδοχης οικογένειας. Ο Σύνδεσμος πιστεύει ότι κάθε παιδί έχει το δικαίωμα να μεγαλώνει σε ένα υγιές οικογενειακό περιβάλλον. Η ανάδοχη οικογένεια είναι ένα προσωρινό σπίτι όπου το παιδί μπορεί να ξεχάσει τα προβλήματά του. Οι ανάδοχοι γονείς δεν είναι υποχρεωμένοι να υιοθετήσουν το παιδί, αλλά παίζουν σημαντικό ρόλο στη ζωή του. Το να ανήκει ένα παιδί σε μια ανάδοχη οικογένεια είναι καλύτερο από το να μεγαλώνει σε ένα καταφύγιο, όπου, παρά τη φροντίδα και την αγάπη των κοινωνικών λειτουργών, η μοναξιά μπορεί να υπερισχύσει. Στην Κύπρο, υπάρχουν πολλά καταφύγια, και ένα από αυτά βρίσκεται στη Λεμεσό, απέναντι από την εκκλησία του Αγίου Νικολάου. Το καταφύγιο προσφέρει στέγη σε περίπου 13 παιδιά που περι-

μένουν τη στιγμή που θα τους δεχτεί μια ανάδοχη οικογένεια. Δυστυχώς, στην Κύπρο, πολλές οικογένειες φοβούνται την ευθύνη και εξακολουθούν να είναι δύσπιστοι στην ιδέα της ανάδοχης οικογένειας. Η «Φωλιά Αγάπης» προσπαθεί να μηδενίσει τις αμφιβολίες, και ενθαρρύνει όλες τις οικογένειες στην Κύπρο, ανεξάρτητα από την εθνική τους προέλευση, να προσφέρουν μια φλόγα ελπίδας για τα παιδιά.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα παιδιά σε καταφύγια και ανάδοχες οικογένειες, μπορείτε να επικοινωνήσετε με την Διευθύντρια του Συνδέσμου, Εύη Μιχαήλ, στο 99468159 ή με email στο [foliaagapis@gmail.com](mailto:foliaagapis@gmail.com)

Η συνεισφορά του Ιδρύματος Andrey & Julia Dashin's Foundation κατά το διήμερο φεστιβάλ δεν περιορίστηκε μόνο στην επιταγή που παρουσίασαν στον Σύνδεσμο. Ως κύριος χορηγός του 3ου Ετήσιου Διαγωνισμού "Matreshka", το Ίδρυμα είχε την τιμή να δωρίσει στους νικητές του καλλιτεχνικού αυτού διαγωνισμού κουπόνια από το δημοφιλές κατάστημα Public, και τους ευχήθηκε δημιουργικότητα και νέες ιδέες. Η όλη εκδήλωση στέφθηκε με πλήρη επιτυχία! Το Ρωσοκυπριακό Φεστιβάλ IX έχει πράγματι γίνει μια παραδοσιακή γιορτή στην Κύπρο, η οποία ενώνει όχι μόνο τους Κύπριους και Ρωσόφωνους κατοίκους του νησιού, αλλά και πολλές άλλες εθνικότητες. Μια ενωμένη και ανοιχτόμυαλη κοινωνία είναι το κλειδί για την επιτυχία και την ευημερία της χώρας, και το Ίδρυμα είναι πολύ περήφανο που μπόρεσε να παίξει ρόλο σε αυτό το σπουδαίο σκοπό. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το Andrey & Julia Dashin's Foundation, μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα τους στο [www.dashinfoundation.org](http://www.dashinfoundation.org)





ΚΕΟ



## Το καλύτερο Ξυνιστέρι της Κύπρου !

Χρυσό μετάλλιο και ειδική διάκριση ψηλότερης βαθμολογίας από όλα τα κρασιά της ποικιλίας Ξυνιστέρι στον Διαγωνισμό Οινοπαραγωγών Κύπρου 2014 για τον λευκό ξηρό οίνο ΚΕΟ Ξυνιστέρι εσοδείας 2013.

# Η επανεκτίμηση ακινήτων και η φορολόγησή τους

• **Του Γιώργου Μουσκίδη**

Διευθυντή FOX Smart Estate Agency

**Τ**ο Κτηματολόγιο ανακοίνωσε πρόσφατα ότι ολοκλήρωσε τις εκτιμήσεις ακινήτων σε αξίες 1/1/2013, μετά από 34 χρόνια (1/1/80). Ο φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας, το δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας και το αποχετευτικό τέλος υπολογίζονται και επιβάλλονται στα πλαίσια αυτής της εκτίμησης. Τη στιγμή που γράφουμε το συγκεκριμένο άρθρο τα σχετικά νομοσχέδια κατατέθηκαν στη Βουλή, αλλά δεν γνωρίζουμε την τελική μορφή που θα πάρει η νομοθεσία.

Γι' αυτό και ελπίζουμε ότι οι βουλευτές μας, που θα μελετήσουν τα νομοσχέδια, να λάβουν υπόψη τις εισηγήσεις μας οι οποίες επικεντρώνονται στα παρακάτω σημεία: Πρώτο, οι νέες αξίες πρέπει οπωσδήποτε να φτάσουν στα χέρια των φορολογούμενων έγκαιρα και ο υπολογισμός τους να γίνει με διαφάνεια, δηλαδή πρέπει να είναι ξεκάθαρος ο τρόπος που υπολογίζεται η αξία. Για παράδειγμα, η αξία ανά τετραγωνικό μέτρο για τη γη και η αξία ανά τμ. για το κτίσμα. Με αυτό τον τρόπο θα μπορεί να καταλάβει τη μέθοδο που χρησιμοποιήθηκε και να αποφασίσει

ο φορολογούμενος, αν θέλει, να προχωρήσει σε ένσταση. Δεύτερο, η υποβολή ενστάσεων δεν πρέπει να συνοδεύεται με κόστος για τον φορολογούμενο, γιατί με τον τρόπο αυτό τον αποθαρρύνει να κάνει ένσταση.

Εδώ πρέπει να υπενθυμίσουμε ότι ο φορολογούμενος δικαιούται να πληρώσει με βάση το δικό του υπολογισμό για τα ακίνητά του και παράλληλα να υποβάλει ένσταση για το φόρο που του επιβλήθηκε. Και αυτό για να εκμεταλλευτεί πιθανό κίνητρο για έκπτωση αν πληρώσει έγκαιρα. Τρίτο, είναι δηλωμένη η πρόθεση της κυβέρνησης ότι το 2014 η φορολογία θα είναι μικρότερη από το 2013 για τον φορολογούμενο, επειδή διευρύνθηκε η βάση της φορολογίας με 300.000 νέες φορολογίες. Άρα, για να μην ανοίξει η όρεξη των Δήμων, του Αποχετευτικού και της κυβέρνησης και να διαφοροποιήσουν τα ποσοστά κατά το δοκούν, φορολογώντας ανεξέλεγκτα, καλά θα κάνουν οι βουλευτές μας να τοποθετήσουν οροφή για τη φορολόγηση κάθε ακινήτου ώστε να μην υπερβαίνει αυτή του 2013. Με αυτά όλα είναι ξεκάθαρο ότι ο φορολογούμενος δεν πρέπει να κληθεί, με αυτές τις αλλαγές, να πληρώνει το υπερβολικό κόστος λειτουργίας των Δήμων, του Αποχετευτικού και της

κυβέρνησης, αλλά να γίνει νοικοκύρεμα σε όλα και να συνδυαστούν οι αλλαγές και με οικονομικό όφελος για τον φορολογούμενο, που τόσο υποφέρει λόγω της οικονομικής κρίσης. Πρέπει να γνωρίζουμε ότι τα ακίνητα είναι η μοναδική κατηγορία περιουσιακών στοιχείων που διπλό-φορολογείται δηλαδή πληρώνει φόρο στα εισοδήματα (ενοίκια / κεφαλαιουχικός φόρος) και φόρος στην κατοχή.

Τελειώνοντας, για να είναι το φορολογικό σύστημα αποτελεσματικό θα πρέπει να είναι απλό, δίκαιο και οι φόροι που επιβάλλονται να είναι προβλέψιμοι. Για αυτό πιστεύουμε ότι ο φόρος κατοχής ακινήτου πρέπει να υπολογίζεται και επιβάλλεται στην αξία της περιουσίας και για κάθε ακίνητο και όχι για κάθε ιδιοκτήτη. Με λίγα λόγια ο φόρος για κάθε ακίνητο πρέπει να είναι ο ίδιος ανεξάρτητα του ποιος είναι ο ιδιοκτήτης. Διαφορετικά δημιουργούνται τεράστιες στρεβλώσεις στην αγορά των ακινήτων. Επιπλέον, ορθολογικά ο φόρος κατοχής πρέπει να συνδέεται με τις υπηρεσίες που το κράτος και ιδιαίτερα οι δήμοι προσφέρουν στο ακίνητο και όχι να είναι κεφαλικός φόρος. Επειδή δηλαδή κάποιος έφεραν το κράτος σε αυτό το οικονομικό χάλι να γίνονται τα ακίνητα η εύκολη λεία.

## Νομοσχέδιο φορολόγησης ακίνητης περιουσίας: Πρώτες σκέψεις

• **Του Θανάση Αθανασίου**

Διευθυντή Sweet Home Estates,  
Σπύνασσα Συνδέσμου Προώθησης Ανάπτυξης Ακινήτων

**Ε**παναστατικές μπορούν να χαρακτηριστούν οι τελευταίες αποφάσεις του Υπουργικού Συμβουλίου αναφορικά με τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας, από τη μια και από την άλλη της απλοποίησης των διαδικασιών, για τα συνιδιόκτητα ακίνητα και την πολεοδομική αμνηστία. Χαιρετίζουμε τις συγκεκριμένες αποφάσεις, οι οποίες ουσιαστικά θα ενθαρρύνουν την ανάπτυξη του τομέα των ακινήτων και δεν θα σταθούν αντικίνητρο στην προώθηση του τομέα, όπως έγινε με την προηγούμενη νομοθεσία για τη φορολόγηση των ακινήτων. Γι' αυτό και για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου θα σταθούμε στο νόμο που αφορά τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας.

Μιλώντας γενικά, να τονίσουμε ότι μια φορολογία πρέπει να είναι απλή, δίκαιη και προβλέψιμη, διαφορετικά θα δημιουργεί στρεβλώσεις, σύγχυση στο φορολογούμενο και μεγάλο κόστος επιβολής και είσπραξης για την εκάστοτε Κυ-

βέρνηση. Ο συγκεκριμένος φόρος, όπως καθορίζεται από την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου πληροί αυτά τα δεδομένα.

Πιστεύουμε ότι περιέχονται αρκετά θετικά στοιχεία, χωρίς να αποκλείουμε ότι με την εφαρμογή του μπορεί να προκύψουν και κάποια αρνητικά, τα οποία και θα πρέπει να διορθωθούν. Πρώτο, ο συγκεκριμένος νόμος είναι βασισμένος σε αξίες του 2013, γεγονός θετικό, αφού βρίσκονται πιο κοντά στην πραγματικότητα. Με το δεδομένο αυτό αποφεύγονται οι στρεβλώσεις και διευρύνεται η βάση για φορολόγηση, αφού έχουν ενταχθεί άλλες 300,000 ακίνητα. Αυτό είναι και το δεύτερο στοιχείο, δίνει το δικαίωμα για πιο δίκαιη φορολόγηση και ψηλότερο ποσό φοροαπαλλαγής (200.000 ευρώ) Σύμφωνα μάλιστα με τις δηλώσεις του Αναπληρωτή Κυβερνητικού Εκπροσώπου, με τη νέα νομοθεσία, 54% των ιδιοκτητών θα απαλλάσσονται από τη φορολογία της ακίνητης περιουσίας. Τρίτο, το ότι ισχύει ενιαίος φορολογικός συντελεστής 1% για ακίνητα πέραν των 200,000 ευρώ για το σύνολο της αξίας, με τη νέα νομοθεσία, αυτό απο-

τελεί μια σημαντική βελτίωση, αφού κάνει το φόρο απλοποιημένο και προβλέψιμο.

Την ίδια στιγμή εκφράζουμε τις επιφυλάξεις μας κατά πόσο ο φόρος είναι δίκαιος αφού το νομοσχέδιο προβλέπει μηδενικό συντελεστή μέχρι 200,000 ευρώ. Δηλαδή ο ιδιοκτήτης με περιουσία 200,000 ευρώ δεν πληρώνει φόρο και ιδιοκτήτης με περιουσία 201,000 ευρώ θα πληρώσει 201 ευρώ. Με βάση το γεγονός ότι περιουσίες μέχρι 200,000 ευρώ θα απαλλάσσονται από το φόρο, αυτό σημαίνει ότι απαλλάσσονται ουσιαστικά οι μικροϊδιοκτήτες, κάτι που καθιστά το φόρο δίκαιο και σωστό. Κλείνοντας αυτή την πρώτη τοποθέτηση μας στα νέα δεδομένα που διαμορφώνονται στους συγκεκριμένους τομείς και επειδή αρχίσαμε να ακούμε τα ναι μεν αλλά κάποιων βουλευτών να τονίσουμε τα εξής:

Έχουν καθήκον, το συντομότερο, να εξετάσουν τα συγκεκριμένα νομοσχέδια και μακριά από κομματικές ή άλλες σκοπιμότητες να ψηφίσουν τη σχετική νομοθεσία, προσβλέποντας μόνο το συμφέρον του Κύπριου φορολογούμενου και γενικά του συνόλου του κυπριακού λαού.



#### ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΗΣΙΑ & ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΜΟΙ

Σαντορίνη	8 μέρες	από €429
Καβάλα	8 μέρες	από €455
Σκιάθος	8 μέρες	από €499
Κρήτη - Χανιά	8 μέρες	από €499
Χαλκιδική	8 μέρες	από €509
Θάσος	8 μέρες	από €549
Μύκονος	8 μέρες	από €749

#### ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΗΣΙΑ & ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΜΟΙ

##### Ταξιδιοευκαιρίες

Κρήτη - Ηράκλειο	7 μέρες	αναχ. 30/8	από €289
Ρόδος	5 μέρες	αναχ. 26/8	από €369
Κρήτη - Χανιά	7 μέρες	αναχ. 30/8	από €379
Σκιάθος	5 μέρες	αναχ. 29/8	από €419
Σαντορίνη	5 μέρες	αναχ. 26/8	από €429
Χαλκιδική	6 μέρες	αναχ. 12/8	από €429

#### ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΕΣ ΕΚΔΡΟΜΕΣ - ΕΛΛΑΔΑ

Ιωάννινα - Θεσσαλονίκη	8 μέρες	από €639
Αθήνα & Νησιά Αργοσαρωνικού	6 μέρες	από €699
Μαγεία Βόρειας Ελλάδος	8 μέρες	από €745
Μαγεία Πελοποννήσου	8 μέρες	από €759
Πανόραμα Κρήτης	8 μέρες	από €759
Μακεδονικό Πανόραμα	8 μέρες	από €819
Ελλάδα - Βουλγαρία	8 μέρες	από €879
Ελληνικό Πανόραμα	9 μέρες	από €939

#### ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΕΣ ΕΚΔΡΟΜΕΣ - ΕΛΛΑΔΑ

##### Ταξιδιοευκαιρίες

Χανιά - Ηράκλειο	7 μέρες	αναχ. 30/8	από €479
Θεσ/νίκη - Καβάλα	6 μέρες	αναχ. 26/8	από €489
Ιωάννινα - Θεσ/νίκη	6 μέρες	αναχ. 27/8	από €499
Μύκονος - Τήνος - Άνδρος - Αθήνα - Αίγινα	6 μέρες	αναχ. 21/8	από €599
Σκιάθος· Πήλιο· Αθήνα	6 μέρες	αναχ. 29/8	από €599
Κυκλαδίτικη μαγεία & Αθήνα	8 μέρες	αν. 7/8, 14/8	από €695

#### ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΕΣ ΕΚΔΡΟΜΕΣ - ΕΥΡΩΠΗ & ΜΑΚΡΙΝΟΙ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΙ

Γύρος Βουλγαρίας	8 μέρες	από €679
Κλασική Ρουμανία	7 μέρες	από €769
Βαρκελώνη	8 μέρες	από €779
Ουγγαρία - Αυστρία - Σλοβακία	7 μέρες	από €929
Κλασική Πολωνία	8 μέρες	από €939
Κροατία - Σλοβενία - Αυστρία	7 μέρες	από €999
Παρίσι - Κόστρα του Λίγηρα - Ντίσνευλαντ - Πάρκο Αστεριξ	8 μέρες	από €1149
Ολλανδία - Βέλγιο - Λουξεμβούργο	8 μέρες	από €1185
Πανόραμα Ελβετίας	7 μέρες	από €1189
Κλασική Ισπανία	8 μέρες	από €1199
Βαρκελώνη - Port Aventura	8 μέρες	από €1319
Κλασική Ρωσία	7 μέρες	από €1435
Αγγλία - Σκωτία	8 μέρες	από €1475

Διακοπές  
& Ταξίδια  
2014

Κεντρικά Γραφεία: Λεωφ. Νίκης 3, Λευκωσία  
Τηλ: 22 41 11 11, 22 798 000  
Λεμεσός: 25 721133 • Λάρνακα: 24 828700  
E-mail: info@xenos-travel.com

 **XENOS TRAVEL**  
by Royal Holidays

www.xenotravel.com.cy

# Το 2018 η διαδικτυακή διαφήμιση θα ξεπεράσει την τηλεοπτική

✓ Οι συνολικές δαπάνες του κλάδου ψυχαγωγίας και MME σε ψηφιακά μέσα θα ανέλθουν στο 65%

**Α**υξημένες κατά 12,2% αναμένεται ότι θα είναι μέχρι το 2018 οι συνολικές δαπάνες του κλάδου ψυχαγωγίας και MME σε ψηφιακά μέσα (εκτός των δαπανών πρόσβασης στο διαδίκτυο), με τη διαφήμιση να διαδραματίζει πρωταγωνιστικό ρόλο. Σύμφωνα με την «Παγκόσμια Ανασκόπηση του Κλάδου Ψυχαγωγίας και MME 2014-2018» της PwC, οι συνολικές δαπάνες του κλάδου θα αγγίξουν το 65% των παγκόσμιων καταναλωτικών του δαπανών, ενώ το 2018 προβλέπεται ότι η διαδικτυακή διαφήμιση θα ξεπεράσει την τηλεοπτική.

Επίσης, το 2018 αναμένεται ότι το 33% των συνολικών διαφημιστικών εσόδων θα προέρχεται από ψηφιακές εφαρμογές, σε σύγκριση με 17% για καταναλωτικά έσοδα. Ωστόσο, η αξιοποίηση των ευκαιριών κέρδους που προσφέρει η ψηφιακή κατανάλωση δεν έχει να κάνει μόνο με την εφαρμογή της κατάλληλης τεχνολογίας. Σύμφωνα, με τα στοιχεία της PwC, απαιτείται η υιοθέτηση μιας «ψηφιακής νοοτροπίας» που θα υποστηρίζει τις κατάλληλες πρακτικές, ώστε να διασφαλιστεί η μετάβαση από μια ψηφιακή στρατηγική σε μια επιχειρηματική στρατηγική προσαρμοσμένη στην ψηφιακή εποχή.

## Ο κλάδος της διαφήμισης πλησιάζει σε ένα σημαντικό σημείο καμπής

Η διεύθυνση του κινητού διαδικτύου θα ανέλθει στο 55% το 2018 συμβάλλοντας στην αύξηση του μεριδίου της ψηφιακής διαφήμισης από το 14% των συνολικών διαφημιστικών εσόδων το 2009 στο 33% το 2018. Με τη διαδικτυακή διαφήμιση να αυξάνεται κατά ένα σύνθετο ετήσιο ποσοστό αύξησης 10,7% (σε σύγκριση με 4,4% για τη διαφήμιση συνολικά), ο κλάδος πλησιάζει στο σημαντικό σημείο καμπής, όπου η διαδικτυακή διαφήμιση θα ξεπεράσει την τηλεοπτική. Αυτό, σύμφωνα με την Ανασκόπηση, τοποθετείται χρονικά το 2018.

## Αξιοποίηση των ευκαιριών κέρδους: Προκλήσεις και ευκαιρίες

Οι δαπάνες σε ψηφιακό περιεχόμενο θα αντιπροσωπεύουν το 2018 μόλις το 17% των συνολικών καταναλωτικών δαπανών (εκτός των δαπανών πρόσβασης στο διαδίκτυο), σε σύγκριση με το 33% των συνολικών διαφημιστικών δαπανών. Ωστόσο, η αύξηση της «πρόσβασης 24/7» και των μικρο-



συναλλαγών υποδηλώνουν ότι το κλειδί για την αξιοποίηση των ευκαιριών κέρδους από την ψηφιακή κατανάλωση είναι η υιοθέτηση ευέλικτων επιχειρηματικών μοντέλων που προσφέρουν περισσότερες επιλογές και βελτιωμένες εμπειρίες. Οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες μετάδοσης περιεχομένου μέσω internet ανεξαρτήτως παρόχου (over-the-top -OTT) / η συνεχής ροής (streaming) καθώς και η συνεχής ροή ψηφιακής μουσικής είναι δύο από τους τομείς που σημειώνουν την πιο ραγδαία ανάπτυξη. Οι συγκεκριμένοι τομείς αναμένεται να καταγράψουν σύνθετο ετήσιο ποσοστό αύξησης 28,1% και 13,4% αντίστοιχα.

## Εννέα αγορές ηγούνται της ανάπτυξης

Σύμφωνα με την «Παγκόσμια Ανασκόπηση του Κλάδου Ψυχαγωγίας και MME 2014-2018» της PwC, καθοριστική είναι η συμβολή εννέα αγορών με υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης στα παγκόσμια έσοδα του κλάδου ψυχαγωγίας και MME. Η προσοχή θα πρέπει να στραφεί προς την Κίνα, τη Βραζιλία, τη Ρωσία, την Ινδία, το Μεξικό, τη Νότια Αφρική, την Τουρκία, την Αργεντινή και την Ινδονησία, αφού σύμφωνα με τις προβλέψεις, το 2018 θα αντιπροσωπεύουν από κοινού το 21,7% των παγκόσμιων εσόδων του κλάδου, σε σύγκριση με μόλις 12,4% το 2009.

## Η διαφήμιση πρωταγωνιστεί στην ψηφιακή εποχή

- Τα επόμενα πέντε χρόνια, η διαφήμιση στη διαδικτυακή τηλεόραση θα διπλασιάσει το μερίδιό της ως προς το σύνολο των εσόδων της τηλεοπτικής διαφήμισης
- Το 2014, η διαφήμιση μέσω κινητών συσκευών θα ξεπεράσει τις διαφημιστικές αγγελίες στο διαδίκτυο
- Τα έσοδα της διαφήμισης σε ψηφιακές εκδόσεις

για καταναλωτές είναι πολύ μεγαλύτερα από την ψηφιακή διανομή

- Η ψηφιακή διαφήμιση εκτός σπιτιού (DOOH) θα καταγράψει σημαντική αύξηση στις αγορές με υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης.
- ... ενώ η επιτυχημένη αξιοποίηση των ευκαιριών κέρδους που προσφέρει η ψηφιακή κατανάλωση είναι άμεσα συνυφασμένη με την παροχή επιλογών και βελτιωμένων εμπειριών
- Η συνδρομητική τηλεόραση δεν απειλείται από την άνοδο των υπηρεσιών OTT, καθώς καταγράφει αύξηση στις παγκόσμιες αγορές.
- Η ανθεκτικότητα του box office αποδεικνύει ότι η κινηματογραφική εμπειρία παραμένει δημοφιλής
- Οι πληρωμές για ψηφιακές εφημερίδες καταγράφουν αύξηση, χωρίς ωστόσο να αναμένεται να διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο στην αγορά
- Η πρόσβαση 24/7 ενδέχεται να τροφοδοτήσει την αύξηση των εσόδων από τους ψηφιακούς καταναλωτές
- Τα παγκόσμια έσοδα από το ηλεκτρονικό βίντεο οικιακής προβολής θα ξεπεράσουν το 2018 τα έσοδα από το παραδοσιακό βίντεο οικιακής προβολής
- Τα έσοδα από την ψηφιακά ηχογραφημένη μουσική θα ξεπεράσουν τα έσοδα της «φυσικής» διανομής το 2014
- Οι συνδρομητικές υπηρεσίες τύπου all-you-can-read βρίσκονται ακόμη σε αρχικά στάδια, αλλά αναμένεται να επιφέρουν σαρωτικές αλλαγές στην αγορά
- Αύξηση καταγράφει η συμμετοχή σε διαδικτυακά παιχνίδια ενώ οι μικρο-συναλλαγές συμβάλλουν στην αύξηση των εσόδων.



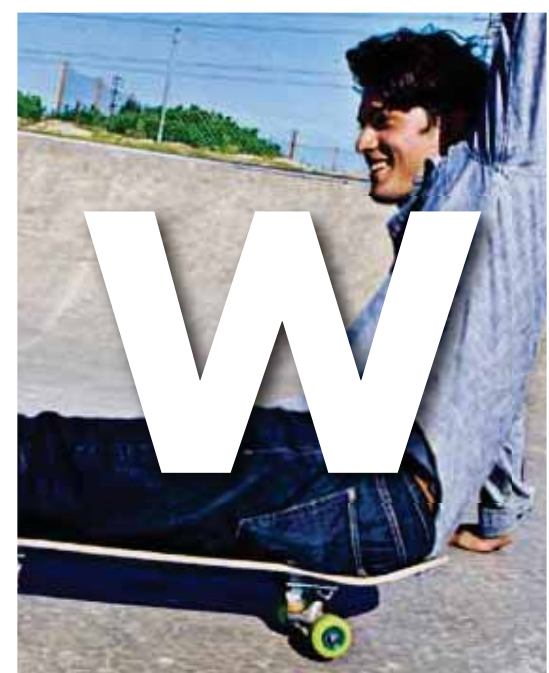
L I V E



F O R



N



W

# Τα μυστικά της επιτυχημένης καριέρας

**Θ**α θέλατε να μάθετε τα μυστικά που οδηγούν σε μια επιτυχημένη καριέρα; Το μυστικό δεν είναι να ξέρετε ένα συγκεκριμένο λογισμικό, να είσαστε οργανωτικοί ή να έχετε καταπληκτικές ικανότητες επικοινωνίας ή οτιδήποτε άλλο εμφανίζεται στην περιγραφή εργασίας του εργοδότη. Η επιτυχία στην εργασία και στην καριέρα σας έρχεται με το συνδυασμό των τεχνικών σας γνώσεων με τις γνώσεις επικοινωνίας και ομαδικότητας με τους γύρω σας. Ασχέτως με τον τομέα στον

οποίο βρίσκεστε, τη θέση σας ή το πόσο ευχαριστημένοι είστε με την δουλειά σας, με την ανάπτυξη των επικοινωνιακών και οργανωτικών δεξιοτήτων σας θα καταφέρετε να επηρεάσετε θετικά τους γύρω σας και στο τέλος θα επιτύχετε να επηρεάσετε την πορεία της καριέρας σας.



**Του Δημήτρη  
Στυλιανίδη**

DipLC, CTM, CL, FAIA,  
FCCA, CPA, Διεθνή  
Εκπαιδευτή NLP

Ας μην ξεχνούμε ότι ο

χώρος εργασίας έχει εξελιχθεί πλέον σαν ένας δυναμικός χώρος με λεπτές ισορροπίες όπου οι ικανότητες ακρόασης, παρουσίασης και επικοινωνίας έχουν γίνει πιο σημαντικές από τις τεχνικές γνώσεις που κατέχουν τα μέλη του προσωπικού. Έχει υπολογιστεί από έρευνες ότι ένας διευθυντής αφιερώνει τουλάχιστο 85% του χρόνου του, επικοινωνώντας με το προσωπικό και κατευθύνοντας τους να πετύχουν τους στόχους που έχουν τεθεί. Η ηγεσία και η χρήση των γνώσεων επικοινωνίας είναι τα χαρακτηριστικά που έχουν οι πιο επιτυχημένοι διευθυντές. Το προσωπικό είναι ευκολότερο να εκπαιδευτεί σε τεχνικές γνώσεις παρά σε γνώσεις επικοινωνίας.

Παρόλο που οι δεξιότητες αυτές είναι πολύ σημαντικές, οι εργοδότες συχνά δυσκολεύονται να καταγράψουν αναλυτικά τις πτυχές αυτές της προσωπικότητας ενός πιθανού υπαλλήλου με αποτέλεσμα να μην καταφέρουν να αναγνωρίσουν τους σωστούς παίχτες για την ομάδα τους. Αναφέρω στη συνέχεια ορισμένες από τις δεξιότητες αυτές που είναι καθοριστικές για την έκβαση της καριέρας σας.

## **Συναισθηματική νοημοσύνη**

Μπορεί να είστε ο καλύτερος στον κόσμο σε



αυτό που κάνετε αλλά αν συνεχώς δημιουργείτε εχθρούς και αντιδράτε σε ότι σας λειο ο διευθυντής σας τότε κανείς δεν θα θέλει να δουλέψει μαζί σας. Εδώ είναι που η συναισθηματική νοημοσύνη έρχεται να δώσει λύση στο ζήτημα αυτό.

Θα σας βοηθήσει να καταλάβετε τι είναι αυτό που παρακινεί τους συναδέλφους σας και πώς να χτίσετε σχέσεις εμπιστοσύνης και συνεργασίας μεταξύ σας καθώς και πώς να διαχειριστείτε καλύτερα τις συναισθηματικές αντιδράσεις τους. Θα δείτε ότι ξέροντας πως αντιδρά ο καθένας, θα μπορέσετε να τα πάτε καλά με άτομα σε όλες τις βαθμίδες και θέσεις στον οργανισμό που εργάζεστε.

## **Ευθύνη**

Το να αναλαμβάνετε την ευθύνη για τη δουλειά σας είναι κάτι το αυτονόητο αλλά κάποιοι άνθρωποι ολοκληρώνουν την καριέρα τους χωρίς να καταφέρουν να αναλάβουν το παραμικρό όσον αφορά την ευθύνη που τους αναλογεί.

Μια φορά θυμάμαι, είχα ρωτήσει μια καταπληκτική προσωπική βοηθό (γραμματέα) που διαχειριζόταν ένα περίπλοκο γραφειακό χώρο, πως καταφέρνει την αποστολή της. Το μυστικό της ήταν να αντιλαμβάνεται τον εαυτό της σαν

γενική «Διευθύντρια Οργάνωσης Γραφείου». Αυτή η αντίληψη την έκανε να προβλέπει τις ανάγκες των υπαλλήλων και να τις διαχειρίζεται προτού αυτές αρχίσουν να έρχονται στην επιφάνεια. Αυτό σημαίνει ευθύνη. Μπορεί να μην είστε ο γενικός Διευθυντής της εταιρείας όπου εργάζεστε αλλά είστε σίγουρα ο γενικός Διευθυντής κάποιου τμήματος είτε αυτό είναι το λογιστήριο, ή ακόμη και ο υπεύθυνος έκδοσης τιμολογίων. Αναλαμβάνοντας την απόλυτη ευθύνη της δουλειάς σας σημαίνει ότι αναλαμβάνετε να βοηθήσετε τον οργανισμό σας να πετύχει.

## **Ηρεμία**

Η ηρεμία είναι ένα από τα χαρακτηριστικά που δεν λαμβάνεται και τόσο υπόψη μέχρι να φανεί η απουσία της. Όποιος καταφέρει να παραμείνει ήρεμος ακόμη και σε περιστάσεις που νιώθει έντονα την πίεση και το θυμό, τότε το άτομο αυτό θα ξεχωρίσει. Χρειάζεται μόνο μια στιγμή έκρηξης θυμού για να βγάλετε όνομα ότι είστε οξύθυμος και αυτή είναι μια ταμπέλα που πολύ δύσκολα θα την ξεφορτωθείτε.

## **Ανοικτός στην κριτική**

Η κριτική παίζει σημαντικό ρόλο στο να σας βοηθήσει να ανακαλύψετε ευκαιρίες για ανά-

πτυξη και εξέλιξη. Αν όμως αντιδράτε αρνητικά στην κριτική τότε σιγά-σιγά οι περισσότεροι θα σταματήσουν να σας δίνουν εισηγήσεις ή τη γνώμη τους για αυτά που μπορείτε να κάνετε καλύτερα για να βελτιώσετε την απόδοση σας και στο τέλος και την καριέρα σας.

Το να είναι κάποιος ανοιχτός στην κριτική γίνεται πιο σημαντικό όταν κατέχει τη θέση του διευθυντή. Για να διευθύνεις σωστά πρέπει να είσαι μανιακός στο να μαθαίνεις από τους υφιστάμενους σου και να παίρνεις διορθωτικά μέτρα στην προσέγγιση σου. Μόνο έτσι θα γίνεις αποτελεσματικότερος και πιο παραγωγικός.

### Ωριμότητα στην αντιμετώπιση προβλημάτων

Αυτό σημαίνει να ανοίγεις το στόμα σου και να μιλάς όταν βλέπεις ότι κάτι πάει στραβά. Δεν πρέπει να φοβάσαι να καταθέτεις νέες ιδέες ή να μιλάς όταν κάτι σε ενοχλεί.

Άσχημα πράγματα μπορεί να συμβούν όταν κάποιος φοβάται να αντιμετωπίσει καταστάσεις άμεσα. Για παράδειγμα κάποτε δούλευα με κάποιον που ήταν εκνευρισμένος με το διευθυντή του επειδή του άλλαξε το πρόγραμμα του χωρίς να τον ρωτήσει. Όταν τον ρώτησα κατά πόσο είχε μιλήσει με τον διευθυντή του για το θέμα αυτό, η απάντηση που πήρα ήταν αρνητική. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα να επηρεάσει την αποδοτικότητα του στη δουλειά. Όταν επιτέλους κατάφερε να πάρει το θάρρος και να μιλήσει για το θέμα αυτό με το διευθυντή του, τελικά αποδείχθηκε ότι η αλλαγή στο πρόγραμμα ήταν ένα λάθος το οποίο και διορθώθηκε. Αν δεν μιλούσε με το διευθυντή του και άφηνε το θέμα να επηρεάζει τη δουλειά του, θα είχε καταλήξει σε



αποχώρηση από την εταιρεία και σε περισσότερο θυμό και πικρία.

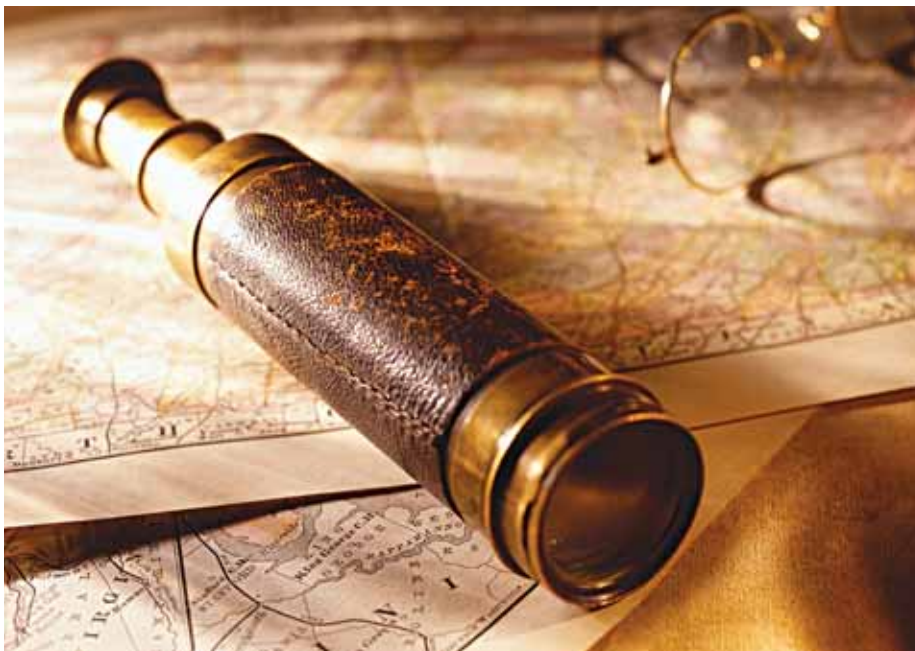
### Πολιτισμός

Το να είστε πολιτισμένος είναι εξίσου σημαντικό στοιχείο του χαρακτήρα ενός ατόμου γιατί κανείς μας δεν θέλει να δουλεύει κάπου όπου οι διαφωνίες λύνονται με καυγάδες. Ο σεβασμός στη γνώμη των άλλων και το πραγματικό ενδιαφέρον για τους συναδέλφους αποτελεί ένδειξη πολιτισμού και σωστών διαπροσωπικών σχέσεων. Όσο πιο ψηλά στην ιεραρχία κάποιος ανεβαίνει, τόσο και πιο σημαντικό είναι να ξεχωρίζει με τη συμπεριφορά του αφού θα αποτελεί παράδειγμα προς μίμηση για τους υπόλοιπους.

Ακεραιότητα στο χώρο εργασίας σημαίνει παρά να κρύβεις λάθη και παραλήψεις, να μιλάς και να ξεκαθαρίζεις τον τρόπο με τον οποίο θα επανορθώσεις το λάθος σου. Δεν πρέπει να φοβάσαι να πεις «δεν ξέρω» όταν πραγματικά δεν ξέρεις τι πρέπει να κάνεις σε μια συγκεκριμένη κατάσταση. Όταν καταφέρετε να χτίσετε τη φήμη ενός ατόμου με ακεραιότητα θα δείτε ότι σιγά-σιγά οι συνάδελφοι θα σας εκτιμούν περισσότερο. Όταν όλοι ξέρουν ότι η προτεραιότητα σας είναι η ειλικρίνεια και η αντικειμενικότητα τότε θα ανακαλύψετε ότι η γνώμη σας θα μετρά περισσότερο και θα λαμβάνεται υπόψη στα σοβαρά. Αν ακόμη είστε διευθυντής τότε τα μέλη της ομάδας σας θα γνωρίζουν εκ των προτέρων πόσο δίκαιος είστε και θα ακολουθούν τις οδηγίες σας με μεγαλύτερη ευκολία παρόλο που μπορεί να μην συμφωνούν μαζί σας.

### Επίλογος

Τελικά όσα περισσότερα από τα πιο πάνω χαρακτηριστικά διαθέτετε τόσο καλύτερα θα πάει η καριέρα σας. Τα χαρακτηριστικά αυτά έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις σχέσεις σας με τους πελάτες, συναδέλφους, προϊστάμενους και υφιστάμενους. Όσο πιο θετική είναι η στάση κάποιου, τόσο πιο καλές θα είναι και οι σχέσεις που δημιουργεί με τους γύρω του. Αυτό δημιουργεί καλύτερες και πιο υγιείς ομάδες που καταφέρνουν να αποφέρουν καλύτερα αποτελέσματα για την εταιρεία και για τους ίδιους. Αυτό κάνει τους ανθρώπους να θέλουν να συνεισφέρουν και να πηγαίνουν στη δουλειά με περισσότερη όρεξη. Εμπρός λοιπόν, τι περιμένετε; Βγάλτε τον καλύτερο σας εαυτό και απολαύστε πιο επιτυχημένη καριέρα!



# Εργαλεία Μεταρρύθμισης Βάθους

**Ε**να επιτυχημένο Σχέδιο Μεταρρύθμισης έχει δημιουργικό DNA – μόνο με την επανεφεύρεση μπορούμε να πετύχουμε σημαντικά καλύτερα αποτελέσματα με χαμηλότερο κόστος. Καινοτομία είναι μια αλλαγή η οποία δημιουργεί ή/και προσθέτει αξία, και παρέχει ένα ανταγωνιστικό πλεονέκτημα εδώ και τώρα. Σύμφωνα με την Έκθεση Παγκόσμιας Ανταγωνιστικότητας 2013–2014 η Κύπρος κατατάσσεται πολύ χαμηλά στο σημαντικό δείκτη «ικανότητα για καινοτομία». Η έρευνα «The Global Creativity Index» βρίσκει την Κύπρο στις τελευταίες θέσεις της Ευρώπης και στη δημιουργικότητα. Επίσης, η



**Του Νίκου Σύκα**

Συμβούλου  
Στρατηγικής &  
Επικοινωνίας

θέση της χώρας μας στον πίνακα της Παγκόσμιας Τράπεζας «Doing Business Report 2014» είναι πολύ χαμηλά και όλο και πέφτουμε πιο χαμηλά. Με βάση την έρευνα «The Global Talent Competitiveness Index 2013» η Κύπρος βρίσκεται στο πάτο της παγκόσμιας κατάταξης στο δείκτη «Reliance on professional management» που αφορά την αξιοκρατία και την ποιότητα του μανάτζμεντ. Η Πολιτεία πρέπει να προωθήσει τάχιστα όλες τις αναγκαίες ρυθμίσεις ώστε να αρθούν τα πολλά και σοβαρά εμπόδια που συναντά η καινοτομία: Κουλτούρα διακυβέρνησης που δεν ενθαρρύνει την καινοτομία (έλλειψη διορατικότητας και κινήτρων), έλλειψη κατάλληλης νομοθεσίας, απουσία θεσμοθετημένης διαδικασίας για διαχείριση της καινοτομίας, βραχυπρόθεσμη εστίαση, αποφυγή ρίσκου, έλλειψη σχεδιασμού και συντονισμού, «στεγανά» (silos), ιεραρχικές δομές επικοινωνίας, άκαμπτες οργανωτικές δομές, ατέρμονες συζητήσεις αλλά χωρίς οι ιδέες να γίνονται πράξη, πολυκερατισμένο εθνικό σύστημα καινοτομίας, απουσία κατάλληλων συστημάτων εκπαίδευσης σε κομβικές δεξιότητες όπως είναι η δημιουργικότητα και η καινοτομία, έλλειψη σύγχρονων εργαλείων στρατηγικής κ.ά.

## Οδηγός Παραγωγής Νέων Καινοτομιών

Με στόχο την ενίσχυση της δημιουργικότητας και της ικανότητας για καινοτομία των στελεχών του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και την επιτάχυνση της Μεταρρύθμισης, έχω ετοιμάσει ένα πρότυπο «Οδηγό Παραγωγής Νέων Καινοτομιών» στον οποίο παρουσιάζονται επτά σύγχρονα εργαλεία στρατηγικής:

**1.** Η νέα θεωρία της καινοτομίας «Η Διεπιφάνεια των Καινοτομιών».



**2.** «Οι τέσσερις Φυλές της Καινοτομίας», μια νέα τεχνική για ενίσχυση της δημιουργικότητας.

**3.** Το «Ζωντανό Εργαστήριο Καινοτομίας & Μεταρρύθμισης».

**4.** Το «Διαγωνιστικό Εργαλείο Καινοτομίας».

**5.** Το «Σύστημα Μετρήσιμης Μεταρρύθμισης».

**6.** Η πρώτη κυπριακή «Τράπεζα Καινοτομίας».

**7.** Η πλατφόρμα γρήγορης άντλησης ευρωπαϊκών κονδυλίων. Στόχος η πλήρης απορρόφηση / αξιοποίηση από την Κύπρο των διαθέσιμων πόρων από τα ευρωπαϊκά κονδύλια για την περίοδο 2014 – 2020 μέσα σε τρία αντί σε επτά χρόνια, ώστε να δοθεί μια δυνατή ώθηση στην ανάπτυξη.

Μεταρρύθμιση δεν είναι μόνο μελέτες, στρατηγικά σχέδια και copy-paste καλών πρακτικών άλλων χωρών – χρειάζονται απτά αποτελέσματα. Μετά από δεκαεπτά μήνες Μεταρρύθμισης, πού είναι οι δημιουργικές ιδέες; Πού είναι οι νέες, πολύτιμες καινοτομίες; Πού είναι η βελτίωση της αποδοτικότητας; Πού είναι η καινοτομία στο Δημόσιο Τομέα η οποία αυξάνει την αποτελεσματικότητα της χρήσης των πόρων και κάνει εφικτή την παραγωγή περισσότερης δημόσιας αξίας από λιγότερους πόρους; Πού είναι η καινοτομία διαδικασιών και η οργανωσιακή καινοτομία με στόχο τη μείωση της γραφειοκρατίας; Πού είναι η πολιτιστική καινοτομία, η κοινωνική καινοτομία, η επιχειρηματική καινοτομία, η τεχνολογική καινοτομία; Πού είναι η καινοτομία στον τουρισμό; Πού είναι οι καινοτόμες αναπτυξιακές δράσεις; Πού είναι το νέο οικονομικό μοντέλο;

## Ζωντανό Εργαστήριο Καινοτομίας & Μεταρρύθμισης

Εισηγούμαι την πιλοτική εφαρμογή του «Ζωντανού Εργαστηρίου Καινοτομίας & Μεταρρύθμισης» στην πρώτη γραμμή εξυπηρέτησης του πολίτη και της επιχείρησης, με στόχο την ανάπτυξη καινοτόμων λύσεων, την εξεύρεση τρόπων επιτάχυνσης/απλοποίησης των διαδικασιών και βελτίωσης της ποιότητας της εξυπηρέτησης

γενικότερα. Στο εργαστήριο αυτό θα συμμετέχουν: Οι αρμόδιοι λειτουργοί εξυπηρέτησης, πολίτες ή/και επιχειρηματίες (ανάλογα με την περίπτωση) που επισκέφθηκαν το συγκεκριμένο σημείο εξυπηρέτησης, ο Επίτροπος Καινοτομίας & Μεταρρύθμισης (πιστεύω πρέπει να υπάρχει ένας Επίτροπος ο οποίος να καλύπτει και τους δύο αυτούς νευραλγικούς τομείς, αφού Καινοτομία (ισον Καινοτομία), εκπρόσωπος της ΠΑΣΥΔΥ και εκπρόσωποι του ΚΕΒΕ και της ΟΕΒ εάν πρόκειται για επιχείρηση. Η συσσωρευμένη πείρα, η τεχνογνωσία και η συνεργασία όλων των εταίρων είναι εκ των ων ουκ άνευ στην προσπάθεια για μια καινοτόμο, αναπτυξιακή Μεταρρύθμιση.

Το «Ζωντανό Εργαστήριο Καινοτομίας & Μεταρρύθμισης» στηρίζεται στις αρχές της Ανοικτής Καινοτομίας και υλοποιείται με τη βοήθεια των σύγχρονων εργαλείων στρατηγικής που προανέφερα. Παρόμοια εργαστήρια θα πραγματοποιούνται σε διαρκή βάση –σε πραγματικές συνθήκες στα σημεία εξυπηρέτησης– καλύπτοντας ολόκληρο το φάσμα των Δημοσίων Υπηρεσιών. Η Μεταρρύθμιση δεν συγγράφεται μέσα σε τέσσερις τοίχους αλλά συν-δημιουργείται με την ενεργό συμμετοχή όλων των παικτών. Μεταρρύθμιση σημαίνει καινοτόμες λύσεις στα πραγματικά προβλήματα των πολιτών / πελατών και των επιχειρήσεων.

Η υπόσχεση του «Οδηγού Παραγωγής Νέων Καινοτομιών» είναι η Μεταρρύθμιση βάθους μέσα από την παραγωγή νέων, πολύτιμων καινοτομιών στις Δημόσιες Υπηρεσίες, τους Ημικρατικούς Οργανισμούς, την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τις Επιχειρήσεις, τα Πανεπιστήμια και τις Εθελοντικές Οργανώσεις. Οι ψηλές επιδόσεις είναι αποτέλεσμα της παράλληλης ανάπτυξης πολλαπλών καινοτομιών και αλληλένδετων δράσεων στο πλαίσιο μιας ολιστικής Μεταρρύθμισης.

Η καινοτομία δίνει ώθηση στην ανάπτυξη:

**α)** Βελτιώνοντας την αποδοτικότητα.

**β)** Δημιουργώντας νέα προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής προστιθέμενης αξίας, νέες βιομηχανίες, νέες αγορές και νέες θέσεις εργασίας.





# ΔΗΜΗΤΡΑ

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΤΔ

## ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014

ΕΚΔΟΣΗ / ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΚΛΑΔΟΣ	ΑΓΟΡΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΙΤΛΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΤΛΩΝ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ		ΠΟΣΟΣΤΟ ΟΛΙΚΟΥ ΕΝΕΡ/ΚΟΥ %
					ΑΞΙΑ	ΟΛΙΚΗ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ	
					€	€	
1 Τραπεζικές καταθέσεις και μετρητά	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	52.484.368	52.484.368	32,95%
2 Επενδύσεις στον τομέα Ανάπτυξης Γης & Ακινήτων -Στην Κύπρο -Στη Ρουμανία -Στη Βουλγαρία	Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων	Δ/Ε Δ/Ε Δ/Ε	Άλλες επενδύσεις Άλλες επενδύσεις Άλλες επενδύσεις	Δ/Ε Δ/Ε Δ/Ε	29.812.145 8.580.433 5.250.054	43.642.632	27,40%
3 Hellenic Bank Public Company Ltd	Χρηματοοικονομικά Εταιρικά χρέεγραφα	Κύρια Αγορά Αγορά Ομολόγων	Μετοχές Μετατρέψιμα αξίογραφα-HBCS1	412.986.554 594.345	35.929.830 419.013	36.348.843	22,82%
4 Επενδύσεις σε άλλα έργα	Άλλα έργα	Δ/Ε	Άλλες επενδύσεις	Δ/Ε	7.273.121	7.273.121	4,57%
5 Logicom Public Ltd	Τεχνολογία	Κύρια Αγορά	Μετοχές	7.615.937	4.569.562	4.569.562	2,87%
6 A&P (Andreou & Paraskevaides) Ent. Plc Co Ltd	Καταναλωτικά αγαθά	Παράλληλη Αγορά	Μετοχές	18.500.000	2.775.000	2.775.000	1,74%
7 Allianz Euro High Yield Bond IT	Δ/Ε	Δ/Ε	Equity Fund	1.853	2.698.045	2.698.045	1,69%
8 Allianz RCM European Equity Dividend IT	Δ/Ε	Δ/Ε	Equity Fund	672	1.668.100	1.668.100	1,05%
9 Allianz Europe Equity Growth AT	Δ/Ε	Δ/Ε	Equity Fund	6.270	1.197.078	1.197.078	0,75%
10 Tsokkos Hotels Public Ltd	Υπηρεσίες Καταναλωτών	Κύρια Αγορά	Μετοχές	15.565.000	1.120.680	1.120.680	0,70%
<b>ΟΛΙΚΟ</b>					<b>153.777.430</b>	<b>153.777.430</b>	<b>96,53%</b>

Σύνολο ολικού ενεργητικού €159.306.831  
Καθαρή εσωτερική αξία ανά μετοχή στις 30 Ιουνίου 2014: €0,7905  
Η πλήρως κατανεμημένη εσωτερική αξία δεν εφαρμόζεται.  
Η αγορά αξία των εισηγημένων επενδύσεων υπολογίστηκε με βάση την τιμή πλειοδοτήσης (bid price) στις 30 Ιουνίου 2014.

## Αυθεντίες του Μάνατζμεντ στον 20ό αιώνα

# William James (1842-1910)

**Ο** William James γεννήθηκε το 1842 στη Νέα Υόρκη και καταγόταν από πλούσια οικογένεια. Ο πατέρας του έδειχνε ιδιαίτερο ενδιαφέρον στη φιλοσοφία και τη θεολογία και προσπάθησε να προσφέρει στα παιδιά του ευρύτατη μόρφωση. Πέραν της πανεπιστημιακής εκπαίδευσης, ο πατέρας James φρόντισε να διευρύνει το πνεύμα των παιδιών του, γι' αυτό και επισκεπτόταν συχνά, μαζί τους, την Ευρώπη. Ο William James, στα πρώτα του χρόνια

στο σχολείο, εκδήλωσε ενδιαφέρον να γίνει ζωγράφος, όμως ο πατέρας του ήθελε να τον κάνει επιστήμονα ή φιλόσοφο. Η επιμονή του William ανάγκασε τον πατέρα του να ενδώσει και έτσι άρχισε να παρακολουθεί μαθήματα ζωγραφικής. Ύστερα από ένα χρόνο ο William εγκατέλειψε το όνειρό του να γίνει ζωγράφος και έκανε εγγραφή στο Χάρβαρντ για να σπου-



αποφοίτησε από την Ιατρική Σχολή. Εξακολούθησε όμως να βυθίζεται στην κατάθλιψη, γι' αυτό και, για κάποια χρονική περίοδο, παρέμεινε αδρανής. Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος του Χάρβαρντ τού πρόσφερε θέση καθηγητή στο εν λόγω πανεπιστήμιο. Παρόλο το σχολίο του ότι «η πρώτη διάλεξη που άκουσε για την ψυχολογία, ήταν αυτή που ο ίδιος έδωσε», παρέμεινε ως καθηγητής στο Χάρβαρντ για 35 ολόκληρα χρόνια. Κατά τη διάρκεια των χρόνων αυτών, ίδρυσε ένα από τα πρώτα εργαστήρια ψυχολογίας στις ΗΠΑ.

Το κλασικό του βιβλίο *The principles of Psychology* (1890) έτυχε γενικής αναγνώρισης, υπήρξαν όμως και κριτικές για το προσωπικό λογοτεχνικό του ύφος. Χαρακτηριστικό είναι το σχολίο ενός συναδέλφου του, ψυχολόγου: «Είναι ένα υπέροχο λογοτεχνικό έργο, αλλά είναι ... λογοτεχνία: όχι ψυχολογία». Δύο χρόνια αργότερα ο William James κυκλοφόρησε μια συνοπτική περίληψη του πρώτου του βιβλίου με τίτλο *Psychology: The briefer course*. Και τα δύο του βιβλία έτυχαν ευρείας χρήσης από τους φοιτητές της ψυχολογίας, οι οποίοι, χαϊδευτικά, αποκαλούσαν το πρώτο βιβλίο James και το δεύτερο Jimmy.

### Βιβλιογραφία

- *The Principles of Psychology*, 2 vols. (1890)
- *Psychology (Briefer Course)* (1892)
- *The Will to Believe, and Other Essays in Popular Philosophy* (1897)
- *Human Immortality: Two Supposed Objections to the Doctrine (the Ingersoll Lecture,*

1897)

- *Talks to Teachers on Psychology: and to Students on Some of Life's Ideals* (1899)
  - *The Varieties of Religious Experience: A Study in Human Nature* (1902)
  - *Pragmatism: A New Name for Some Old Ways of Thinking* (1907)
  - *A Pluralistic Universe* (1909)
  - *The Meaning of Truth: A Sequel to "Pragmatism"* (1909)
  - *Some Problems of Philosophy: A Beginning of an Introduction to Philosophy* (1911)\*
  - *Memories and Studies* (1911)\*
  - *Essays in Radical Empiricism* (1912)\*
- \* Κυκλοφόρησαν μετά το θάνατό του.

### Οι θεωρίες του Πραγματισμός

Ο William James ενδιατέριψε εκτεταμένα στο θέμα αυτό, υποστηρίζοντας ότι «αλήθεια για μια ιδέα δεν μπορεί ποτέ να αποδειχτεί, γι' αυτό και είναι προτιμότερο να επικεντρωνόμαστε στο τι εισπράτουμε τοις μετρητοίς από την ιδέα αυτή, ή, αλλιώς, πόσο χρήσιμη είναι».

### Λειτουργικότητα

Ο James τάχθηκε εναντίον της στρουκτουραλιστικής\* ενδοσκοπήσης και τον τεμαχισμό των ψυχικών εκδηλώσεων σε μικρότερα στοιχεία. Αντίθετα υποστήριξε την εξέταση των γεγονότων, λαμβάνοντας υπόψη την επίδραση του περιβάλλοντος πάνω στη συμπεριφορά.

\*Λεξικό Μπαμπινιώτη, σελ. 1687: Στρουκτουραλισμός είναι η θεωρία και η μεθοδολογία ορισμένων επιστημών του ανθρώπου (π.χ. της γλωσσολογίας, της κοινωνικής ανθρωπολογίας, της θεωρίας της λογοτεχνίας κ.ά.), η οποία προσεγγίζει το εκάστοτε προς εξέταση αντικείμενο ως σύστημα οργανωμένων και αλληλοπροσδιοριζόμενων στοιχείων.

### Η θεωρία των συναισθημάτων

Η θεωρία αυτή υποστηρίζει ότι ένα γεγονός προκαλεί μια φυσιολογική αντίδραση, την οποία ερμηνεύουμε εκ των υστέρων. Τα συναισθήματά μας προκαλούνται από τον τρόπο με τον οποίο ερμηνεύουμε αυτήν τη φυσιολογική αντίδραση. Η θεωρία αυτή υποστηρίχθηκε και από άλλους ψυχολόγους.



**Του Δημήτρη  
Εργατούδη**

Αφυπηρετήσαντα  
Ανώτερου Διευθυντή  
του Ομίλου Λαϊκής  
(2006) και Fellow του  
Ινστιτούτου  
Τραπεζιτών Λονδίνου

δάσει χημικός. Όταν τα χρήματα της οικογένειας άρχισαν να ολιγοστεύουν, ο William αντιλήφθηκε ότι έπρεπε να βρει τρόπο να ανεξαρτητοποιηθεί οικονομικά και έκανε μετεγγραφή στην Ιατρική Σχολή του Πανεπιστημίου Χάρβαρντ. Απογοητεύτηκε όμως και από την ιατρική και την εγκατέλειψε, συνοδεύοντας το φυσιολόγο Louis Agassiz σε μια αποστολή, η οποία δεν υπήρξε ιδιαίτερα ευτυχής για τον William. Περιγράφοντας τις εμπειρίες του αργότερα, ανέφερε τα εξής: «Το σώμα και η ψυχή μου βρίσκονταν σε απεριγράπτα απελπιστική κατάσταση, άστεγος και χωρίς φίλους. Δεν θα ήθελα ποτέ να ξαναβρεθώ σε τέτοια κατάσταση».

Αντιμετωπίζοντας προβλήματα υγείας, και πάσχοντας από οξεία κατάθλιψη, ο William πέρασε τα επόμενα δύο χρόνια στη Γαλλία και Γερμανία. Παρόλα τα προβλήματα υγείας που αντιμετώπιζε, άρχισε να επιδεικνύει ζωηρό ενδιαφέρον στη φιλοσοφία και παρακολούθησε σχετικά μαθήματα έχοντας καθηγητή τον Herman von Helmholtz.

Τελικά επέστρεψε στο Χάρβαρντ και το 1869

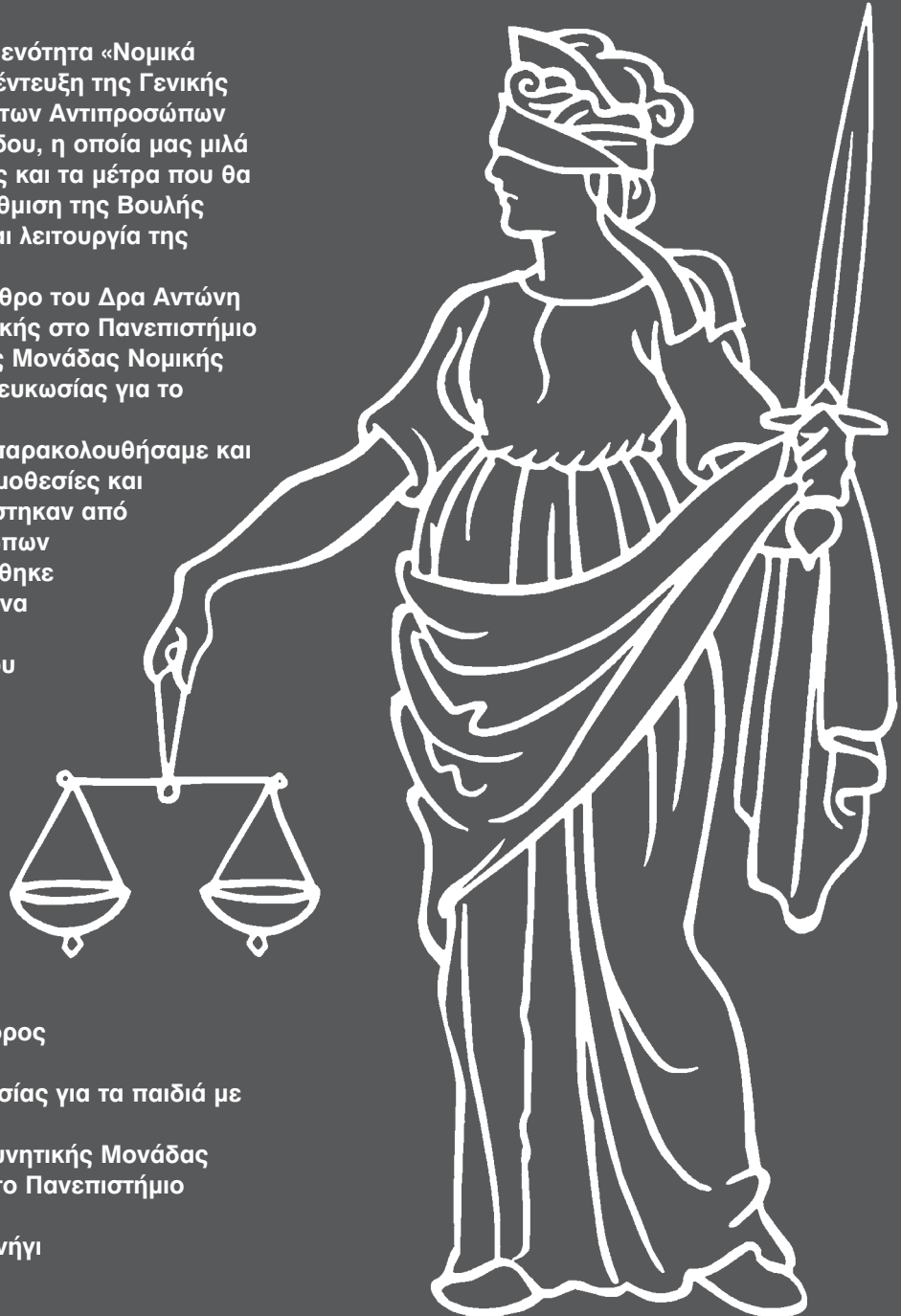
Αγαπητοί αναγνώστες,

Στο τρέχον τεύχος στην ενότητα «Νομικά θέματα» φιλοξενούμε συνέντευξη της Γενικής Διευθύντριας της Βουλής των Αντιπροσώπων και Βασιλικής Αναστασιάδου, η οποία μας μιλά για τις προτεραιότητες της και τα μέτρα που θα λάβει με στόχο την αναβάθμιση της Βουλής καθώς και για την δομή και λειτουργία της Βουλής.

Επίσης, φιλοξενούμε άρθρο του Δρα Αντώνη Στυλιανού, Λέκτορας Νομικής στο Πανεπιστήμιο Λευκωσίας και Διευθυντής Μονάδας Νομικής Κλινικής Πανεπιστημίου Λευκωσίας για το Ανώτατο Δικαστήριο.

Όπως σε κάθε τεύχος, παρακολουθήσαμε και καταγράψαμε όλες τις Νομοθεσίες και Τροποποιήσεις που ψηφίστηκαν από την Βουλή των Αντιπροσώπων κατά το μήνα που προηγήθηκε (σε αυτό το τεύχος τον μήνα Ιούνιο και μέχρι τη συνεδρίαση στις 10 Ιουλίου 2014) και σας μεταφέρουμε την ουσία και το σκοπό της κάθε μίας. Όπως:

- Τα 15 κύρια σημεία για τη νομοθεσία για την Παιδερασία
  - Το πολυσυζητημένο Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα
    - Τι μπορεί να σας δημεύσει το ΦΠΑ και ο Φόρος εάν έχετε οφειλές
      - Βελτίωση της Νομοθεσίας για τα παιδιά με ειδικές ανάγκες
      - Ίδρυση της νέας Ερευνητικής Μονάδας Ενεργειακής Αειφορίας στο Πανεπιστήμιο Κύπρου
      - Οι έξι αλλαγές στο κυνήγι



Συνέντευξη της Γενικής Διευθύντριας Βουλής των Αντιπροσώπων κας Βασιλικής Αναστασιάδου

# Βουλή των Αντιπροσώπων: Στέκεται στο ύψος των περιστάσεων

- ✓ Προτεραιότητες και μέτρα με στόχο την αναβάθμιση της Βουλής
- ✓ Σεβόμαστε απόλυτα το Σύνταγμα και τον Κανονισμό της Βουλής
- ✓ Ζήλος και επαγγελματισμός προσωπικού εναντίον υποστελέχωσης

**ΕΡ:** Κυρία Αναστασιάδου, ποιές είναι οι προτεραιότητές σας και ποια μέτρα μελετάτε για αναβάθμιση του ρόλου της Βουλής των Αντιπροσώπων;

**ΑΠ:** Έχω αναλάβει τη διεύθυνση της Βουλής των Αντιπροσώπων σε μια περίοδο όπου τα μέτρα λιτότητας και οι οικονομικοί περιορισμοί που έχουν επιβληθεί, έχουν περιορίσει πολύ τις δυνατότητες που θα επιθυμούσα να έχω για να συμβάλω ως διοίκηση στην αναβάθμιση του ρόλου της Βουλής. Ωστόσο, μέσα στους στόχους μου εξακολουθεί να παραμένει η ανάγκη για τη δημιουργία τμήματος νομικής υπηρεσίας εντός της Βουλής, το οποίο είναι δυνατό να πραγματοποιηθεί με την ενίσχυση των υφιστάμενων υπηρεσιών της Βουλής. Ήδη το προσωπικό που στελεχώνει την Υπηρεσία Κοινοβουλευτικών Επιτροπών, όπως ίσως να γνωρίζετε, διαθέτει τα προσόντα αλλά και την εμπειρία για να συντάσσει προτάσεις νόμου, να διορθώνει νομοσχέδια και γενικά να ασκεί νομοτεχνική επεξεργασία σε κείμενα που είτε κατατίθενται από την εκτελεστική εξουσία και προωθούνται για ψήφιση, είτε ετοιμάζονται από τους βουλευτές με τη μορφή πρότασης νόμου. Αυτή η υπηρεσία θα πρέπει περαιτέρω να ενισχυθεί και κάτι τέτοιο θα συμβάλει κατά πολύ στην αναβάθμιση του νομοθετικού έργου και στην απεξάρτηση της Βουλής των Αντιπροσώπων από την εκτελεστική εξουσία. Παρ' όλα αυτά, δε θέλω να υποβαθμίσω το ρόλο και τη συμβολή της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας στο νομοθετικό έργο της Βουλής. Οι λειτουργοί της Νομικής Υπηρεσίας είναι πολύτιμοι σύμβουλοι και συνεργάτες μας με επικεφαλής το Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας, ο οποίος βεβαίως περιβάλλεται με το κύρος και τη βαρύτητα που προσδίδει στο θεσμό το σύνταγμα. Βεβαίως, πέραν από τη στελέχωση της Βουλής με το κατάλληλο προσωπικό, αριθμητικά και ποιοτικά, έτσι ώστε να αναβαθμιστεί το έργο της και θα έλεγα μάλλον αριθμητικά, γιατί ποιοτικά υπάρχει πολύ αξιόλογο προσωπικό που υπηρετεί αυτή τη στιγμή στη Βουλή, έχουμε και ανάγκη από την κατάλληλη υποδομή και τον εξοπλισμό. Θεωρώ ότι η Βουλή είναι πολύ υποβαθμισμένη σε σύγκριση με τα διάφορα υπουργεία



## **Η Βουλή εκτιμά ότι η οικονομική αυτονομήσή της, θα συμβάλει στην αναβάθμιση του ρόλου της**

της εκτελεστικής εξουσίας σε ό,τι αφορά τα μέσα που διατίθενται για να ασκήσει το έργο της. Ξεκινώντας από το χώρο που λειτουργούμε μέχρι τα μέσα τεχνολογίας που έχουμε στη διάθεσή μας. Δυστυχώς, η οικονομική κρίση μας εμποδίζει αυτή τη στιγμή να υλοποιήσουμε πλήρως τις διάφορες προτάσεις που έχουμε κατά νουν και οι οποίες θα βοηθήσουν τόσο το προσωπικό που στηρίζει τους βουλευτές όσο και τους ίδιους του βουλευτές στην άσκηση των καθηκόντων τους.

**ΕΡ:** Η οικονομική αυτονομήση της Βουλής των Αντιπροσώπων που βρίσκεται;

**ΑΠ:** Η Βουλή των Αντιπροσώπων εκτιμά ότι η οι-

κονομική αυτονομήσή της, και αυτό αποτελεί ομόφωνη θέση όλων των πλευρών που εκφράστηκε στη σύσκεψη αρχηγών και εκπροσώπων των πολιτικών κομμάτων, θα συμβάλει επίσης στην αναβάθμιση του ρόλου της. Η διασφάλιση της απρόσκοπτης άσκησης όλων των αρμοδιοτήτων του νομοθετικού σώματος είτε αυτές αφορούν το νομοθετικό έργο, τον κοινοβουλευτικό έλεγχο ή την κοινοβουλευτική διπλωματία και ο σεβασμός της διάκρισης των εξουσιών προϋποθέτουν την ανεξαρτητοποίηση του νομοθετικού σώματος τόσο σε επίπεδο οικονομικό όσο και σε επίπεδο λειτουργικό/διοικητικό. Η αρχή αυτή που τυγχάνει σεβασμού σε πολλά σύγχρονα πολιτειακά συστήματα, θα πρέπει να μεταφερθεί και στο δικό μας σύστημα, ιδιαίτερα μάλιστα λαμβανομένου υπόψη ότι διαθέτουμε προεδρικό σύστημα, όπου η διάκριση των αρμοδιοτήτων και του ρόλου της εκτελεστικής και της νομοθετικής εξουσίας είναι απόλυτη. Για την πραγματοποίησή της πιο πάνω ιδέας έχει ετοιμαστεί προκα-

ταρκτικά σχέδιο πρότασης νόμου που τροποποιεί το σύνταγμα, όμως δεν έχει ακόμη προωθηθεί γιατί η υλοποίησή της προϋποθέτει και τη συνεργασία της εκτελεστικής εξουσίας με την οποία θα πρέπει να συζητηθεί το θέμα. Υπάρχει πρόθεση το θέμα να προωθηθεί στο μέλλον.

**ΕΡ:** *Εξηγήστε μας λίγο τη δομή της Βουλής. Υπάρχουν αν δεν κάνουμε λάθος έξι υπηρεσίες; Κοινοβουλευτικών Επιτροπών, Διεθνών Σχέσεων, Εκδόσεων, ΕΕ, Πληροφορικής και Στενογράφων; Η κάθε υπηρεσία λογικά έχει το δικό της οργανόγραμμα;*

**ΑΠ:** Οι Υπηρεσίες της Βουλής είναι οι ακόλουθες:

**Η Υπηρεσία** Κοινοβουλευτικών Επιτροπών που είναι αρμόδια για τη στήριξη του έργου των κοινοβουλευτικών επιτροπών τόσο του νομοθετικού όσο και του κοινοβουλευτικού ελέγχου, καθώς και στη συνέχεια, της ολοκλήρωσης της εργασίας αυτής ενώπιον της ολομέλειας του σώματος. Οι γραμματείς των κοινοβουλευτικών επιτροπών πέραν του ότι παρακάθονται στις συνεδρίες κάθε επιτροπής, ασκούν νομοτεχνικό έλεγχο των νομοσχεδίων, των προτάσεων νόμου και των κανονισμών που παραπέμπονται ενώπιον των επιτροπών για εξέταση. Παράλληλα ενσωματώνουν στα κείμενα των σχεδίων νόμου που υποβάλλονται στην ολομέλεια για συζήτηση, τις σχετικές αποφάσεις των επιτροπών. Επίσης συντάσσουν τις εκθέσεις των επιτροπών οι οποίες υποβάλλονται στην ολομέλεια για την ψήφιση σχεδίων νόμου ή για τη συζήτηση θεμάτων.

**Η Υπηρεσία** Διεθνών Σχέσεων της Βουλής είναι αρμόδια για τη στήριξη της Βουλής των Αντιπροσώπων στα πλαίσια του ρόλου της ως ενεργού και δραστήριου μέλους ευρωπαϊκών και άλλων διεθνών και περιφερειακών κοινοβουλευτικών οργανισμών. Βασικοί στόχοι της είναι η προβολή της Κύπρου στο εξωτερικό, η ουσιαστική συμμετοχή της Βουλής σε διεθνείς κοινοβουλευτικές δραστηριότητες και η προαγωγή των σχέσεων και της επικοινωνίας της Βουλής με ξένα κοινοβούλια και κοινοβουλευτικούς οργανισμούς.

**Η Υπηρεσία** Ευρωπαϊκών Υποθέσεων παρέχει την απαιτούμενη τεχνοκρατική στήριξη στο έργο που επιτελεί το Κυπριακό κοινοβούλιο ως ένα εθνικό κοινοβούλιο χώρας μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης με όλες τις υποχρεώσεις και τα καθήκοντα που αυτό συνεπάγεται. Ειδικότερα, ασχολείται με τη στήριξη του νομοθετικού έργου της Βουλής σε σχέση με ευρωπαϊκά θέματα, με τον κοινοβουλευτικό έλεγχο και την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης των υποχρεώσεών μας για εναρμόιση με το ευρωπαϊκό κεκτημένο, την παρακολούθηση της διαδικασίας λήψης αποφάσεων στην Ευρωπαϊκή Ένωση, την εφαρμογή της αρχής της επικουρικότητας και της αναλογικότητας και γενικά την ενίσχυση του έργου της Βουλής παρέχοντας νομική ή άλλη επιστημονική στήριξη σε σχέση με οποιοδήποτε θέμα εμπίπτει στον τομέα του ευρωπαϊκού κεκτημένου.

## **Η σχέση πολιτών και πολιτικής πρέπει να χτίζεται σε αμοιβαίο σεβασμό, αλληλοκατανόηση και σοβαρότητα αντιμετώπισης των ζητημάτων που απασχολούν τον πολίτη**

**Η Υπηρεσία** Ερευνών, Μελετών και Εκδόσεων είναι επιφορτισμένη με τον έλεγχο και τη διόρθωση των πρακτικών των συνεδριάσεων της ολομέλειας, την ευρετηρίασή τους, καθώς και με τη μέριμνα για την τελική έκδοσή τους. Είναι επίσης αρμόδια για τη γλωσσική επιμέλεια όλων των κειμένων που εκδίδει η Βουλή. Μετά την αναδιοργάνωση και τη διεύρυνση του κύκλου εργασιών της υπηρεσίας στο επίκεντρο της στοχοθεσίας της τέθηκε η επιστημονική έρευνα και η μεθοδική συγκέντρωση στοιχείων συναφών με την ιστορία και τη δράση του κοινοβουλίου, με στόχο την πραγματοποίηση διαφόρων εκδόσεων και ενημερωτικών φυλλαδίων. Παράλληλα, η Υπηρεσία αυτή αναπτύσσει δραστηριότητες και στον τομέα της διογάνωσης πολιτιστικών και άλλων εκδηλώσεων.

**Η Υπηρεσία** Οικονομικής Διαχείρισης της Βουλής ασχολείται με την ετοιμασία του ετήσιου προϋπολογισμού της, την παρακολούθηση των δαπανών όσον αφορά την ορθή διαχείριση του δημόσιου χρήματος, το χειρισμό των θεμάτων που αφορούν την αποζημίωση, τα επιδόματα και τα συνταξιοδοτικά επιδόματα των μελών της Βουλής, καθώς και τη μισθοδοσία και τα συνταξιοδοτικά δικαιώματα των υπαλλήλων της Βουλής.

**Η Υπηρεσία** Επικοινωνίας έχει συσταθεί με στόχο να παρακολουθεί θέματα τύπου και επικοινωνίας, το σχεδιασμό και την καλλιτεχνική εμφάνιση της ιστοσελίδας της Βουλής, τα θέματα γενικότερα της ηλεκτρονικής επικοινωνίας που αφορούν τη Βουλή και παράλληλα την ηλεκτρονική τεχνική υποστήριξη των βουλευτών, των κοινοβουλευτικών συνεργατών, του προσωπικού της Βουλής και των δημοσιογράφων.

**Οι στενογράφοι** της Βουλής υποστηρίζουν τη λειτουργία του κοινοβουλίου με την τήρηση πλήρων στενογραφημένων πρακτικών στις συνεδρίες της ολομέλειας του σώματος, στις συνεδρίες των κοινοβουλευτικών επιτροπών, όταν αυτό κρίνεται επιβεβλημένο, καθώς και στις συσκέψεις του Προέδρου και των αρχηγών ή εκπροσώπων των κοινοβουλευτικών κομμάτων. Τα εν λόγω πρακτικά αποστενογραφούνται το ταχύτερο και διορθώνονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Βουλής. Επίσης, διεκπεραιώνουν την τρέχουσα εργασία που αφορά το νομοθετικό και κοινοβουλευτικό έργο, δηλαδή τη δακτυλογράφηση των εκθέσεων των κοινοβουλευτικών επιτροπών και όλου του αναγκαίου υλικού που απαιτείται για τη στήριξη των εργασιών των κοινοβουλευτικών επιτροπών σε όλα τα επίπεδα.

**Το Αρχείο** της Βουλής είναι υπεύθυνο για την

τήρηση όλων των φακέλων που σχετίζονται με το έργο της ολομέλειας της Βουλής και των κοινοβουλευτικών επιτροπών και εξυπηρετεί με έγγραφα και πληροφορίες τους βουλευτές και τις υπηρεσίες της Βουλής, καθώς και τους δημοσιογράφους και το κοινό.

Αυτές είναι οι βασικές υπηρεσίες όπως προβλέπονται στον προϋπολογισμό της Βουλής των Αντιπροσώπων και οι οποίες εκτελούν ένα αξιόλογο έργο με αποτέλεσμα να διεκπεραιώνονται οι εργασίες της Βουλής άρτια και εμπρόθεσμα. Όλες οι πιο πάνω υπηρεσίες υπάγονται κατευθείαν στο Γενικό Διευθυντή της Βουλής. Η κάθε μια διαθέτει ξεχωριστή διεύθυνση και δομή, αλλά υπάρχει μια συνεχής αλληλοστήριξη μεταξύ των υπηρεσιών, η οποία λειτουργεί απόλυτα ικανοποιητικά προς όφελος του κοινοβουλευτικού έργου.

**ΕΡ:** *Υπάρχουν προτάσεις για μεταρρύθμιση και αναδιοργάνωση των δομών της Βουλής;*

**ΑΠ:** Σε συνέχεια και της πιο πάνω αναφοράς μου στις υπηρεσίες της Βουλής, θα πρέπει να τονίσω ότι κάποιες είναι υποστελεχωμένες διότι εκκρεμεί πλήρωση αριθμού θέσεων σε αυτές, ενώ δύο εκ των υπηρεσιών λειτουργούν με αναπληρωτές διευθυντές. Ιδιαίτερα, πρέπει να αναφέρω ότι υποστελεχωμένη είναι η Υπηρεσία Επικοινωνίας της Βουλής και αυτό είναι πολύ αρνητικό και δε βοηθά στο να αναπτύξουμε ως Βουλή την τεχνολογία στο βαθμό που επιθυμούμε αλλά και την επικοινωνία με τον πολίτη σε συνεχή βάση και σε διάφορα επίπεδα όπως είναι και η επιθυμία του Προέδρου της Βουλής των Αντιπροσώπων.

**ΕΡ:** *Υπάρχει κάτι που πρέπει να αλλάξει; Ετοιμάζετε κάποιες αλλαγές;*

**ΑΠ:** Έχουμε εισηγηθεί την πλήρωση κάποιων θέσεων αλλά με τους περιορισμούς που υφίστανται γενικά στη δημόσια υπηρεσία, αυτή τη στιγμή δεν έχουμε πολλές προσδοκίες για το αποτέλεσμα. Πρέπει όμως με την ευκαιρία αυτή να τονίσω ότι το υφιστάμενο προσωπικό της Βουλής εργάζεται με φοβερό ζήλο και επαγγελματισμό και παρά τις ελλείψεις που έχουμε, το αποτέλεσμα είναι πολύ ικανοποιητικό.

**ΕΡ:** *Έχετε πλάνο να δημιουργήσετε διαδικτυακή τηλεόραση ώστε να βλέπουν οι πολίτες ζωντανά είτε τις συνεδρίες της Ολομέλειας είτε ακόμη και συνεδρίες κοινοβουλευτικών επιτροπών, εκείνες οι οποίες είναι ανοικτές προς κάλυψη από τα ΜΜΕ;*

**ΑΠ:** Το θέμα αυτό μας έχει απασχολήσει αρκετά και γι' αυτό το λόγο έχει ληφθεί πρόνοια στη νέα ιστοσελίδα της Βουλής των Αντιπροσώπων, ώστε να μπορεί να υπάρχει "live streaming" για μετάδοση συνεδριών της Ολομέλειας ή και άλλων δρώμενων της Βουλής. Παρά την ύπαρξη της δυνατότητας αυτής δεν μπορέσαμε να την εφαρμόσουμε ακόμα, για τεχνικούς λόγους που είναι ανεξάρτητοι της δικής μας θέλησης. Επειδή κι εμείς κρίνουμε σαν ιδιαίτερα χρήσιμη την εξέλιξη αυτή έχουμε στραφεί σε μια εναλλακτική λύση που ευελπιστούμε ότι θα εφαρμοστεί το φθινόπωρο.

**ΕΡ:** Μετά την αναβάθμιση της ιστοσελίδας της Βουλής έχει δοθεί βήμα έκφρασης στους πολίτες, π.χ. blog. Υπάρχει επικοινωνία και συμμετοχή από τους πολίτες όσον αφορά νομοθετήματα;

**ΑΠ:** Στη νέα ιστοσελίδα της Βουλής δίνεται η ευκαιρία στον πολίτη πέρα από την πληροφόρηση να έχει και διάφορους τρόπους επικοινωνίας. Το blog, το «Web Poll», το «Νομοθετώ» και το «Διαβούλευση» είναι δίαυλοι μέσα από τους οποίους μπορεί να ακουστεί η φωνή των πολιτών σε ειδικά ή γενικά θέματα κοινοβουλευτικού ενδιαφέροντος, ενώ με το «επικοινωνήστε μαζί μας» κάθε πολίτης μπορεί να απευθυνθεί είτε σε επιτροπές της Βουλής είτε στην Υπηρεσία της Βουλής, για θέμα που τον ενδιαφέρει. Η ανταπόκριση και η συμμετοχή στο τμήμα «επικοινωνήστε μαζί μας» είναι πολύ συχνή ενώ στα άλλα κεφάλαια ποικίλει ανάλογα με το θέμα. Ομολογουμένως, η ανταπόκριση των πολιτών σε κάποια καλέσματα από πλευράς της Βουλής για διάλογο δεν ήταν η αναμενόμενη, γι' αυτό εξετάζουμε τρόπους βελτίωσης και ανάπτυξης του διαλόγου αυτού. Εδώ εντοπίζουμε και το πρόβλημα της ελλιπούς στελέχωσης της Υπηρεσίας Επικοινωνίας που δεν επιτρέπει τη συνεχή ενασχόληση και το διάλογο με θέματα που ενδεχομένως να ενδιαφέρουν περισσότερο τους πολίτες.

**ΕΡ:** Πώς αξιολογείτε το δημοκρατικό πολίτευμα; Πιστεύετε πως λειτουργεί κατά τρόπο ικανοποιητικό;

**ΑΠ:** Η Κύπρος αναμφισβήτητα αποτελεί ένα σύγχρονο δημοκρατικό κράτος της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Οι βασικές αρχές ενός δημοκρατικού κράτους είναι υπαρκτές και απόλυτα σεβαστές στη χώρα μας και ανέκαθεν ήταν, τουλάχιστον σε όλα τα χρόνια της ενήλικής μου ζωής, τις βλέπω να υπάρχουν και στη θεωρία και στην πράξη. Η αρχή της δημοκρατικής νομιμότητας, η αρχή της πολιτικής ισότητας, η πολιτική ελευθερία, η αρχή του κράτους δικαίου, η αρχή της πλειοψηφίας και του κοινωνικού κράτους. Οι κατά καιρούς κρίσεις θρών, θεσμών ή τα οικονομικά ή άλλα σκάνδαλα που βγαίνουν στην επιφάνεια και που σήμερα είναι σε μεγαλύτερο βαθμό από ό,τι ποτέ, δε θα πρέπει να οδηγήσουν στο συμπέρασμα ότι έχουν καταλυθεί οι δημοκρατικοί θεσμοί στη χώρα μας. Αντίθετα, βοά η κριτική για τα κακώς έχοντα, δημοσιοποιούνται, συζητούνται, άγονται στα δικαστήρια. Αυτό προϋποθέτει την ύπαρξη και τήρηση της αρχής της νομιμότητας και η δημόσια συζήτηση για όλα αυτά είναι περισσότερο δείγμα ύπαρξης ενός δημοκρατικού πολιτεύματος παρά απουσίας. Όσον αφορά τη Βουλή ειδικότερα, λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό προς το Σύνταγμα και τον Κανονισμό της Βουλής των Αντιπροσώπων. Μπορεί οποιοσδήποτε να ασκήσει την κριτική του για το περιεχόμενο των αποφάσεων της Βουλής ως πολιτικού σώματος, ωστόσο δε θα δεχόμουν αμφισβήτηση για το δημοκρατικό τρόπο με τον οποίο ο θεσμός λειτουργεί και με τον οποίο λαμβάνονται οι αποφάσεις.



**Στη νέα ιστοσελίδα της Βουλής δίνεται η ευκαιρία στον πολίτη να έχει και διάφορους τρόπους επικοινωνίας. Το blog, το «Web Poll», το «Νομοθετώ» και το «Διαβούλευση» είναι δίαυλοι μέσα από τους οποίους μπορεί να ακουστεί η φωνή των πολιτών**

**ΕΡ:** Υπάρχουν περιπτώσεις που οι βουλευτές δεν προλαβαίνουν να διαβάσουν ή/και να καταλάβουν τι θα ψηφίσουν;

**ΑΠ:** Κατά τα δύο τελευταία έτη ιδιαίτερα κατατέθηκαν στη Βουλή νομοσχέδια από την κυβέρνηση για υλοποίηση υποχρεώσεων μας προς τους διεθνείς δανειστές μας με αίτημα να διεκπεραιωθούν σε στενά χρονοδιαγράμματα. Η Βουλή υπέστη μια φοβερή πίεση σε σχέση με τα χρονοδιαγράμματα στα οποία θα έπρεπε να εξαντλήσει τη μελέτη και να διεκπεραιώσει τα νομοθετήματα αυτά για τα οποία υπό κανονικές συνθήκες θα έπρεπε να απαιτείται μεγαλύτερος χρόνος. Αυτό βεβαίως, δε σημαίνει ότι δεν έχουν μελετηθεί ή ότι τα μέλη της Βουλής δεν αντιλαμβάνονται τι θα ψηφίσουν. Υπάρχουν όμως περιπτώσεις όπου δε διατέθηκε ο απαιτούμενος χρόνος για μελέτη σοβαρών νομοθετημάτων. Τέτοια χρονική πίεση υφίσταται η Βουλή εκτός από τα μνημονιακά νομοσχέδια και για τα εναρμονιστικά με το κοινοτικό κεκτημένο νομοσχέδια, αλλά και για τους προϋπολογισμούς των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου. Ίσως σε ό,τι αφορά τα μνημονιακά νομοσχέδια, η κυβέρνηση να μην έχει ούτε η ίδια την απαιτούμενη χρονική άνεση για να τα υποβάλει έγκαιρα λόγω ακριβώς των ιδιαίτερων συνθηκών που περνά ο τόπος μας. Ο Πρόεδρος της Βουλής των Αντιπροσώπων έχει επανειλημμένα προβεί σε διαβήματα προς την εκτελεστική εξουσία, ώστε

τα νομοθετήματα να κατατίθενται ενώπιον του σώματος έγκαιρα για να παραχωρείται ο απαιτούμενος χρόνος προς τη Βουλή για τη διεκπεραίωσή τους. Παρά ταύτα, το φαινόμενο επαναλαμβάνεται και ιδιαίτερα πριν από τις θερινές διακοπές του σώματος, ένας μεγάλος αριθμός νομοθετημάτων κατατίθεται από την εκτελεστική εξουσία με αίτημα να διεκπεραιωθούν το ταχύτερο, ακόμη και με τη διαδικασία του κατ' επείγοντος. Η Βουλή των Αντιπροσώπων δεν επιθυμεί να εκθέσει τη Δημοκρατία, εφόσον πρόκειται για δεσμεύσεις μας είτε έναντι της Ευρωπαϊκής Ένωσης είτε έναντι των διεθνών δανειστών μας. Γι' αυτό και ανταποκρίνεται με υπευθυνότητα στα αιτήματα της εκτελεστικής εξουσίας στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό. Αυτό δε θα πρέπει να αποτελεί προηγούμενο ούτε και να βαρύνει τη Βουλή ως χαρακτηρισμός «πρόχειρης» αντιμετώπισης του θέματος. Η εκτελεστική εξουσία θα πρέπει να αλλάξει τους ρυθμούς με τους οποίους προωθεί τέτοια σοβαρά και επείγοντα ζητήματα προς τη Βουλή των Αντιπροσώπων.

**ΕΡ:** Οι πολιτικοοικονομικές εξελίξεις του τόπου μας έχουν οδηγήσει σε αποστασιοποίηση των πολιτών από την ενεργό ανάμιξή τους στην πολιτική ζωή, το οποίο είδαμε και στο υψηλό ποσοστό αποχής που σημειώθηκε στις πρόσφατες ευρωεκλογές. Κατά την άποψή σας, ποιές αλλαγές θα καταστήσουν ξανά την πολιτική ελκυστική στους πολίτες;

**ΑΠ:** Το φαινόμενο αυτό όπως είδαμε και από τα αποτελέσματα των ευρωεκλογών είναι πανευρωπαϊκό αλλά και παγκόσμιο, ωστόσο δεν πιστεύω ότι θα πρέπει να αποτελεί αυτοσκοπό το να καταστεί η πολιτική ελκυστική στους πολίτες. Η σχέση πολιτών και πολιτικής πρέπει να χτίζεται σε αμοιβαίο σεβασμό, αλληλοκατανόηση και σοβαρότητα αντιμετώπισης των ζητημάτων που απασχολούν τον πολίτη και που επηρεάζουν την ποιότητα της ζωής του και σεβασμό από πλευράς του πολίτη προς το έργο και το θεσμό του βουλευτή.



## ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

*Γράψε το μέλλον σου!*

### Προγράμματα Διοίκησης Επιχειρήσεων

Τα επαγγέλματα της διοίκησης καλλιεργούν τη δημιουργική πρωτοβουλία, τη στρατηγική σκέψη, την ευφάνταστη ηγεσία. Αντιμέτωπος τις προκλήσεις του μέλλοντος. **Δημιούργησε τις δικές σου ευκαιρίες!**

- ▶ Διοίκηση Επιχειρήσεων
- ▶ Διοίκηση Πληροφορικών Συστημάτων (MIS)
- ▶ Αθλητική Διοίκηση
- ▶ Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού (HRM)
- ▶ Διαχείριση Καινοτομίας & Επιχειρηματικότητας
- ▶ Λογιστική
- ▶ Μάρκετινγκ
- ▶ Ξενοδοχειακά
- ▶ Δημόσια Διοίκηση
- ▶ Διαχείριση Καζίνο

Λεωφ. Μακεδονίτισσας 46, Τ.Κ. 24005, 1700 Λευκωσία  
Τηλ.: 22841528, Email: [admissions@unic.ac.cy](mailto:admissions@unic.ac.cy)

[www.unic.ac.cy](http://www.unic.ac.cy)

Μονάδα Νομικής Κλινικής Πανεπιστημίου Λευκωσίας

# Υποθέσεις ενώπιον της Ολομέλειας του Ανωτάτου Δικαστηρίου

**Σ**ε πρόσφατη του απόφαση το Ανώτατο Δικαστήριο επανασχολήθηκε με το ζήτημα που αφορά στο πότε η ολομέλεια του Ανωτάτου Δικαστηρίου αναλαμβάνει υποθέσεις. Στην υπόθεση Níkiפורos Technologies Ltd και Χρήστου Στυλιανού, όπου το ζήτημα αφορούσε την αίτηση του εφεσίβλητου για παραπομπή της απόφασης του Εφετείου που ανέτρεπε

την πρωτόδικη αθωωτική απόφαση στην Πλήρη Ολομέλεια του Ανωτάτου Δικαστηρίου, το Εφετείο εξέδωσε ομόφωνη ex tempore απόφαση, στην οποία, απορρίπτοντας το αίτημα του εφεσίβλητου, εξέτασε το ζήτημα για τις υποθέσεις που αναλαμβάνει η Πλήρης Ολομέλεια.

Σύμφωνα με το Εφετείο, η Πλήρης Ολομέλεια αναλαμβάνει υποθέσεις κατ'εξαίρεση και μόνο. Παραδείγματα τέτοιων εξαίρεσεων



**Του Δρα Αντώνη Στ. Στυλιανού**

Λέκτορα Νομικής στο Πανεπιστήμιο Λευκωσίας, LL.B Law Bristol, Ph.D in Law – International Law and Human Rights (Kent), Διευθυντής Μονάδας Νομικής Κλινικής Πανεπιστημίου Λευκωσίας.

αποτελούν επίλυση τελεσιδικίας για αμφισβητούμενη ή αντιφατική νομολογία μεταξύ αποφάσεων Δικαστηρίων ή Εφετείων όταν υπάρχουν πολύ ουσιαστικοί λόγοι, και φυσικά, όταν υπάρχει μείζον συνταγματικό ζήτημα. Γεγονός αποτελεί επίσης το ότι η Πλήρης Ολομέλεια του Ανωτάτου Δικαστηρίου δεν εξισούται με τριτοβάθμιο Δικαστήριο. Αυτό αποτελεί νομολογιακή αρχή, όπως έχει αναφερθεί στην υπόθεση Τσιακλίδης v. Τράπεζας Κύπρου Λτδ (2004), που άλλωστε ορίζεται στον Περί Δικαστηρίων Νόμο του 1960. Στην ΑΕ 3413 Δημοκρατία v. Αντωνίου Ι. Αντωνίου κ.α. (2004). Χαρακτηριστικά ως προς τούτο αναφέρεται η απόφαση του Δικαστηρίου στην Βερεγγάρια Π. Παπακόκκινου κ.α. v. Δήμου Πάφου (1999) ότι η έννοια της τριτοβάθμιας δικαιοδοσίας αποτελεί βαθμίδα δικαιοδοσίας άγνωστη στο Σύνταγμα και το νόμο. Απόλυτα σχετική είναι η θεμελιακή αρχή που ενυπάρχει στο σύστημα απονομής της δικαιοσύνης που ακολουθούμε, της διασφάλισης δηλαδή της τελεσιδικίας, αρχή που υιοθετήθηκε ουσιαστικά στην Ορφανίδης v. Μιχαηλίδης (1968). Στην υπόθεση αυτή έγινε εξαντλητική συζήτηση του ζητήματος, με ειδική μάλιστα συγκριτική αναφορά στο



Αγγλικό και Κυπριακό δικαϊκό σύστημα. Στον ισχυρισμό του δικηγόρου του εφεσίβλητου ότι το Εφετείο θα έπρεπε να επιτρέψει την παραπομπή της απόφασής του στην Πλήρη Ολομέλεια με σκοπό την ακύρωσή της για το λόγο ότι υπήρξε παραβίαση της φυσικής δικαιοσύνης εφόσον η υπόθεση εκδικάστηκε από το Εφετείο στην απουσία του εφεσίβλητου και χωρίς αυτός να είχε οποτεδήποτε ενημερωθεί ως προς την όλη διαδικασία και ιδιαίτερα ως προς την ημερομηνία κατά την οποία θα εκδικαζόταν η έφεση επί της ουσίας της, το Εφετείο, επαναλαμβάνοντας την αρχή της Βογαζανός κ.α. v. Τράπεζας Κύπρου Λτδ (Αρ.2) (2011), ανέφερε ότι δεν υπάρχει σύμφυτη εξουσία για επανεκδίκαση ή επανασυζήτηση μιας απόφασης.

Η σύμφυτη εξουσία η οποία ομολογουμένως ενυπάρχει στην Πλήρη Ολομέλεια χρησιμοποιείται όταν υπάρχει παραβίαση φυσικής δικαιοσύνης, όπως είχε γίνει, για παράδειγμα στην υπόθεση Δημοκρατία v. Πουλλή (2001), όπου η Πλήρης Ολομέλεια ανέλαβε την εξέταση απόφασης Ολομέλειας, που εκδόθηκε ενώ δεν υπήρχε επίδοση σε ενδιαφερόμενο μέρος, ακυρώνοντας την απόφαση εκείνη ακριβώς διότι ουδέποτε υπήρχε νόμιμη διαδικασία ενώπιον του Δικαστηρίου εφόσον στο ενδιαφερόμενο μέρος δεν είχε επιδοθεί και αυτό ήταν ένα δεδομένο. Στην Πουλλή είχε μάλιστα λεχθεί ότι δεν είναι αναγκαίο να υπάρχει συγκεκριμένο αίτημα για να ενεργοποιηθεί η σύμφυτη εξουσία της Πλήρους Ολομέλειας για να αναλάβει δικαιοδοσία εξέτασης μιας απόφασης διότι ακριβώς η δικαιοδοσία αυτή είναι εγγενής και απορρέει από την ίδια τη λειτουργία των Δικαστηρίων με σκοπό την ορθή απονομή της δικαιοσύνης.

Ός προς το θέμα της σύμφυτης εξουσίας του Δικαστηρίου, σχετική ανάλυση είχε γίνει και στην υπόθεση Ιερόθεος Χριστοδούλου άλλως Ρόπας v. Κυπριακής Δημοκρατίας (2010). Στην απόφαση του Δικαστηρίου αναφέρεται σχετικά ότι οι συμφυείς και / ή εγγενείς και / ή σύμφυτες εξουσίες του Δικαστηρίου περιγράφονται ως το απόθεμα εκείνο των εξουσιών (reserve powers) του Δικαστηρίου τις οποίες μπορεί να ασκεί εκεί που αν απέφυγε να το πράξει θα οδηγούμασταν σε αδικία. Σύμφωνα με το Δικαστήριο, οι εξουσίες αυτές μπορούν να ασκηθούν είτε σε συνδυασμό με την ύπαρξη σχετικών διαδικαστικών κανονισμών και / ή ανεξάρτητα από τους διαδικαστικούς κανονισμούς. Με άλλα λόγια, όπως αναφέρει ο τότε Πρόεδρος του Ανωτάτου Δικαστηρίου Πικής στην Χαραλαμπίδης v. Μελωδία (Χαραλαμπίδου) (1997), οι συμφυείς εξουσίες είναι εκείνες που εξυπακούονται από τη φύση της λειτουργίας του – Δικαστηρίου της δικαιοσύνης – χάριν της αποτελεσματικής άσκησης των δικαιοδοσιών του και της αποτροπής της κατάχρησης των ενώπιόν του διαδικασιών. Εν πάσει περιπτώσει, το κατάλοιπο εξουσίας του Δικαστηρίου δεν μπορεί να δημιουργήσει εκ του μηδενός νέες ατραπούς στο δίκαιο.

Η σύμφυτη δικαιοδοσία του Δικαστηρίου, όπως αναφέρεται στην υπόθεση Ρόπας, έρχεται αρωγός εκεί όπου η χρήση της είναι αναγκαία για αυτή ταύτη τη λειτουργία του ίδιου του συστήματος και της αποτελεσματικής άσκησης των δικαιοδοσιών του, εντός των υφιστάμενων και γνωστών δικαϊκών αρχών, απορρέουσες και πλαισιούμενες, ως συλλοβάτης, από το Σύνταγμα και τους Νόμους της πολιτείας.



# Τα 15 κύρια σημεία της νέας Νομοθεσίας για την Παιδεραστία

- ✓ Γεγονός το ΕΕΕ
- ✓ Τι μπορεί να σας δημεύσει το ΦΠΑ και ο Φόρος εάν έχετε οφειλές
- ✓ Ίδρυση της νέας Ερευνητικής Μονάδας
- ✓ Βελτιώνεται η Νομοθεσία για τα παιδιά με ειδικές ανάγκες Ενεργειακής Αειφορίας στο Πανεπιστήμιο Κύπρου.
- ✓ Ποιες είναι οι έξι αλλαγές στο κυνήγι

**Πέμπτη 05 Ιουνίου 2014**  
**37η συνεδρίαση**

## **Ο περί Προϋπολογισμού του Πανεπιστημίου Κύπρου του 2014 Νόμος του 2014.**

Ο προϋπολογισμός του Πανεπιστημίου Κύπρου για το έτος 2014 είναι ισοσκελισμένος και παρουσιάζει έσοδα ύψους 109.667.510 ευρώ και ισόποσα έξοδα.

## **Οι περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου (Πρόσληψη, Προαγωγή και Υπηρεσία Προσωπικού) Κανονισμοί του 2014.**

Θέσπιση δευτερογενούς νομοθεσίας που να ρυθμίζει τη λειτουργία του Δημοσιονομικού Συμβουλίου. Ειδικότερα, με τους προτεινόμενους κανονισμούς προωθείται η ρύθμιση θεμάτων που αφορούν μεταξύ άλλων την οργανωτική δομή, τις εσωτερικές διαδικασίες λειτουργίας και τη στελέχωση (θέσεις, μισθολογικές κλίμακες, διαδικασίες πρόσληψης, προαγωγής) του Δημοσιονομικού Συμβουλίου, καθώς και θέματα που αφορούν τους όρους υπηρεσίας, την αξιολόγηση, την αφιπνέτηση και τα καθήκοντα του προσωπικού του συμβουλίου.

## **Ο περί Τμήματος Φορολογίας Νόμος του 2014.**

Δημιουργία του νομικού πλαισίου για την ενοποίηση του ΤΕΠ και της Υπηρεσίας Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΥΦΠΑ) και την από κοινού μετονομασία τους σε Τμήμα Φορολογίας, με στόχο την υλοποίηση της υποχρέωσης της Κυπριακής Δημοκρατίας όπως αυτή απορρέει από το μέτρο 3.7(7) (i) του Μνημονίου Συναντίληψης.

## **Ο περί της μη Παραχώρησης Προσαυξήσεων και Τιμαριθμικών Αυξήσεων στους Μισθούς των Αξιωματούχων και Εργοδοτούμενων και στις Συντάξεις των Συνταξιούχων της Κρατικής Υπηρεσίας και του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα (Τροποποιητικός) Νόμος του 2013.**

Διενέργεια προαγωγών, οι οποίες απαιτούνται για λόγους δημόσιου συμφέροντος, ώστε να λειτουργεί εύρυθμα και ομαλά η κρατική υπηρεσία και ο ευρύτερος δημόσιος τομέας, χωρίς την καταβολή της αντίστοιχης μισθοδοσίας στους προαγόμενους υπαλλήλους και συνεπώς χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση στα δημόσια οικονομικά.

## **Ο περί Εταιρειών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Εταιρειών Νόμου, ώστε εταιρείες που δραστηριοποιούνταν στις κατεχόμενες περιοχές πριν από τη 14η Αυγούστου 1974 και δεν ασκούν πλέον οποιαδήποτε οικονομική δραστηριότητα ή δε διαθέτουν οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, παρά μόνο περιουσιακά στοιχεία που βρίσκονται στις κατεχόμενες περιοχές, να απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής του επίσηου τέλους ύψους 350 ευρώ, καθώς και από οποιαδήποτε άλλη υποχρέωση καταβολής τελών και επιβαρύνσεων προβλέπεται στον περί Εταιρειών Νόμο.

## **Ο περί Εταιρειών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Εταιρειών Νόμου, ώστε να επιτευχθεί εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 2013/24/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 για την προσαρμογή ορισμένων Οδηγιών στον τομέα του δικαίου των εταιρειών λόγω προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας. Ειδικότερα, σκοπεύεται η προσθήκη των εταιρικών μορφωμάτων που προορίζονται για την Κροατία στον ορισμό του όρου “εταιρεία (ή εταιρείες) κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ)”.

## **Ο περί Εταιρειών (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Εταιρειών Νόμου, ώστε να ολοκληρωθεί η εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 2009/109/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Σεπτεμβρίου 2009 για την τροποποίηση των Οδηγιών 77/91/ΕΟΚ, 78/855/ΕΟΚ και 82/891/ΕΟΚ του Συμβουλίου και της Οδηγίας 2005/56/ΕΚ όσον αφορά τις απαιτήσεις υποβολής εκθέσεων και τεκμηρίωσης σε περίπτωση συγχωνεύσεων και διασπάσεων.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που κατατέθηκαν ενώπιον της επιτροπής, η εν λόγω νομοθετική ρύθμιση αναμένεται ότι θα βοηθήσει μακροπρόθεσμα τα δημόσια έσοδα λόγω διευκόλυνσης των διασυννομιών και ενδοευρωπαϊκών συγχωνεύσεων και απορροφήσεων των εταιρειών.

## **Ο περί Δημόσιας Εκπαιδευτικής Υπηρεσίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2004. (Πρόταση νόμου).**

Τροποποίηση του περί Δημόσιας Εκπαιδευτικής Υπηρεσίας Νόμου, ώστε να διαγραφεί από τις διατάξεις του η προϋπόθεση του ορίου ηλικίας που απαιτείται να μην έχει συμπληρωθεί, για να διοριστεί άτομο ως μέλος της ΕΕΥ.



## **Οι περί Απονομής του Οικολογικού Σήματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Καθορισμός Τελών Αίτησης, Ετήσιου Τέλους Χρήσης και Τέλους Επιθεώρησης, του Οικολογικού Σήματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης) Κανονισμοί του 2014.**

Εναρμόνιση με τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 782/2013 της Επιτροπής της 14ης Αυγούστου 2013 για την τροποποίηση του παραρτήματος III του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 66/2010 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το οικολογικό σήμα της ΕΕ (EU Ecolabel), ώστε να καθοριστούν τέλη για απόκτηση του οικολογικού σήματος.

## **Οι περί Μεταλλείων και Λατομείων (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση των ομώνυμων βασικών κανονισμών, ώστε από τα δικαιώματα που καταβάλλουν στο κράτος τα μεταλλεία να παραχωρείται στις επηρεαζόμενες κοινότητες ποσοστό μεγαλύτερο από το ποσοστό που παραχωρείται σήμερα με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

## **Ο περί της Ευρωμεσογειακής Συμφωνίας Αεροπορικών Μεταφορών μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και των Κρατών Μελών της, αφενός, και της Κυβέρνησης του κράτους του Ισραήλ, αφετέρου, (Κυρωτικός) Νόμος του 2014.**

Κύρωση της Ευρωμεσογειακής Συμφωνίας Αεροπορικών Μεταφορών μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και των Κρατών Μελών της, αφενός, και της Κυβέρνησης του κράτους του Ισραήλ, αφετέρου, η οποία υπογράφηκε από την Κυπριακή Δημοκρατία στις Βρυξέλλες στις 10 Ιουνίου 2013. Ειδικότερα, η εν λόγω συμφωνία στοχεύει στην περαιτέρω φιλελευθεροποίηση της αγοράς των αερομεταφορών και επιδιώκει να προωθήσει ένα σύστημα διεθνών αεροπορικών μεταφορών βασισμένο στο θεμιτό ανταγωνισμό μεταξύ αερομεταφορέων στην αγορά με ελάχιστη κυβερνητική παρέμβαση και ρύθμιση. Παράλληλα, διευκολύνεται η πρόσβαση των αεροπορικών μεταφορών στις αγορές, μεγιστοποιώντας τα οφέλη για τους εργαζομένους, τις αεροπορικές εταιρείες και τα αεροδρόμια.

## **Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Υπουργικού Συμβουλίου της Ουκρανίας για Συνεργασία σε θέματα Δημόσιας Υγείας και Ιατρικής Επιστήμης (Κυρωτικός) Νόμος του 2014.**

Κύρωση της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Υπουργικού Συμβουλίου της Ουκρανίας για Συνεργασία σε θέματα Δημόσιας Υγείας και Ιατρικής Επιστήμης, η οποία υπογράφηκε στη Λευκωσία στις 8 Νοεμβρίου 2012, με βάση την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 74.255 και ημερομηνία 25 Φεβρουαρίου 2013.

### **Πέμπτη 12 Ιουνίου 2014 38η συνεδρίαση**

## **Ο περί Προϋπολογισμού του Ταμείου για Προώθηση και Ενθάρρυνση της Χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και της Εξοικονόμησης Ενέργειας του 2014 Νόμος του 2014.**

Ο προϋπολογισμός του Ταμείου για Προώθηση και Ενθάρρυνση της Χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και της Εξοικονόμησης Ενέργειας για το έτος 2014 προβλέπει συνολικές δαπάνες ύψους 37.999.565 ευρώ και συνολικά έσοδα ύψους 23.160.516 ευρώ.

## **Ο περί Ελέγχου των Συγκεντρώσεων Επιχειρήσεων Νόμος του 2014.**

Αντικατάσταση της υφιστάμενης νομοθεσίας για τον έλεγχο των συγκεντρώσεων επιχειρήσεων [Νόμος αρ. 22(Ι) του 1999, όπως τροποποιήθηκε], ώστε να επιτευχθεί περαιτέρω σύγκλιση της εθνικής νομοθεσίας με το ευρωπαϊκό δίκαιο, βελτίωση του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου, διασαφήνιση και βελτίωση του τρόπου εφαρμογής των διαδικασιών που ακολουθούνται από την ΕΠΑ και ενίσχυση των συνθηκών αποτελεσματικού ανταγωνισμού.

Προβλέπονται μεταξύ άλλων τα ακόλουθα: 1. Αυξάνονται τα ελάχιστα προαπαιτούμενα επίπεδα του κύκλου εργασιών των επιχειρήσεων που συμμετέχουν σε συγκεντρώσεις από 3.417.203 ευρώ σε 3.500.000 ευρώ. 2. Το πεδίο εφαρμογής της νομοθεσίας αλλάζει μερικώς, αφού τίθεται ως προϋπόθεση τουλάχιστον δύο, αντί μία, από τις συμμετέχουσες επιχειρήσεις να πραγματοποιούν κύκλο εργασιών στην Κύπρο.

## **Ο περί Δικηγόρων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Εναρμόνιση της κυπριακής νομοθεσίας με την πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία 2013/25/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 για την προσαρμογή ορισμένων οδηγιών στον τομέα του δικαίωματος εγκατάστασης και ελεύθερης παροχής υπηρεσιών, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας».

## **Οι περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Λογαριασμοί του Ταμείου) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση των υφιστάμενων περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Λογαριασμοί του Ταμείου) Κανονισμών, έτσι ώστε ο Λογαριασμός Βασικών Συντάξεων και ο Λογαριασμός Συμπληρωματικών Συντάξεων να πιστώνονται με ποσά που αναλογούν στα αυξημένα ποσοστά των ασφαλιστέων αποδοχών των μισθωτών, των αυτοτελώς εργαζομένων και των προαιρετικά ασφαλισμένων επί των οποίων έχουν καταβληθεί εισφορές από αυτούς.

### **Πέμπτη 19 Ιουνίου 2014 39η συνεδρίαση**

## **Ο περί της Πρόληψης και της Καταπολέμησης της Σεξουαλικής Κακοποίησης, της Σεξουαλικής Εκμετάλλευσης Παιδιών και της Παιδικής Πορνογραφίας Νόμος του 2014.**

## **Ο περί της Ποινικοποίησης Ορισμένων Σεξουαλικών Αδικημάτων κατά Ανηλίκων και της Εποπτείας των Σεξουαλικά Αδικπραγούντων κατά Ανηλίκων Νόμος του 2014. (Πρόταση νόμου).**

Σκοπός των δυο πιο πάνω είναι η αντικατάσταση του περί Καταπολέμησης της Εμπορίας και της Εκμετάλλευσης Προσώπων και της Προστασίας Θυμάτων Νόμου, ώστε να επιτευχθεί εναρμόνιση με την Οδηγία 2011/93/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Δεκεμβρίου 2011 σχετικά με την καταπολέμηση της σεξουαλικής κακοποίησης, της σεξουαλικής εκμετάλλευσης παιδιών και της παιδικής πορνογραφίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιου 2004/68/ΔΕΥ του Συμβουλίου από την απόφαση-πλαίσιο του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2001 σχετικά με το καθεστώς των θυμάτων σε ποινικές διαδικασίες, καθώς και με την εφαρμογή των διατάξεων της Σύμβασης του Συμβουλίου της Ευρώπης για την Προστασία των Παιδιών Ενάντια στη Σεξουαλική Εκμετάλλευση και τη Σεξουαλική Κακοποίηση, η οποία υπογράφηκε στο Lanzarote στις 25 Οκτωβρίου 2007.

Ο Νόμος αποσκοπεί μεταξύ άλλων στα ακόλουθα:

1. Εισάγονται αυστηρότερες ποινές, καθώς και επιπρόσθετες ποινές φυλάκισης και προστίμου για τα αδικήματα σεξουαλικής κακοποίησης, σεξουαλικής εκμετάλλευσης, παιδικής πορνογραφίας και άγρας παιδιών για σεξουαλικούς σκοπούς.
2. Προβλέπεται η δήμευση προϊόντων.
3. Αποκλείονται κάποιες υπερασπίσεις, όπως η επίκληση της ηλικίας και της συναίνεσης του θύματος.
4. Εισάγονται νέα αδικήματα, όπως το αδίκημα της άγρας παιδιών για σεξουαλικούς σκοπούς μέσω της τεχνολογίας και με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων.
5. Διατηρείται η διαφοροποίηση σε σχέση με τις ποινές, όπως ισχύει και στον ποινικό κώδικα όσον αφορά αδικήματα με θύματα παιδιά ηλικίας κάτω των δεκατριών ετών και προβλέπονται επιβαρύνσεις για το θύτη.
6. Δεν απαιτείται ενισχυτική μαρτυρία για σκοπούς απόδειξης των αδικη-

μάτων που προβλέπονται στο νομοσχέδιο.

7. Προβλέπονται αποζημιώσεις για το θύμα, διατάγματα απομάκρυνσης του θύματος και αποκλεισμού του υπόπτου, καθώς και η προστασία των θυμάτων από ποινικοποίηση.

8. Προβλέπεται το δικαίωμα λήψης πληροφοριών από το θύμα.

9. Προβλέπεται το δικαίωμα του θύματος σε νομικές συμβουλές και σε νομική του εκπροσώπηση κατά την άσκηση του δικαιώματος σε αποζημίωση.

10. Προβλέπεται προστασία των θυμάτων στο πλαίσιο της ποινικής διαδικασίας, οπτικογραφημένη κατάθεση και δίκη κεκλεισμένων των θυρών.

11. Διευρύνεται το ηλικιακό όριο συναίνεσης του θύματος στα δεκαοκτώ έτη.

12. Ιδρύεται Ταμείο Στήριξης των Θυμάτων.

13. Προβλέπεται η καθίδρυση Αρχής Εποπτείας Καταδικασθέντων για Αδικήματα Σεξουαλικής Φύσεως κατά Ανηλίκων.

14. Δημιουργείται αρχείο πληροφοριών μεταξύ των κρατών μελών.

15. Προβλέπονται προγράμματα πρόληψης και μέτρα παρέμβασης.

16. Προβλέπεται εκπαίδευση παιδιών για πρόληψη και ενημέρωση.

## **Ο Πρώτος Προστιθέμενης Αξίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Φόρου Προστιθέμενης Αξίας Νόμου, ώστε να ενισχυθούν οι εξουσίες του Εφόρου ΦΠΑ ως φορολογικής αρχής για την εξασφάλιση της καταβολής προς το κράτος των ανεξόφλητων φορολογικών υποχρεώσεων. Προτείνεται μεταξύ άλλων η παροχή εξουσιών στον Έφορο ΦΠΑ, σε περίπτωση που υποκείμενο στο φόρο πρόσωπο αρνείται ή αμελεί να καταβάλει οποιοδήποτε ποσό φόρου, ώστε να προβοιάνει στα ακόλουθα: Να ζητά από πιστωτικά ιδρύματα, μετά την εξασφάλιση της συγκατάθεσης του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας, τη δέσμευση χρηματικού ποσού που βρίσκεται σε λογαριασμό ή λογαριασμούς του υποκείμενου στο φόρο προσώπου, σε περίπτωση που το πρόσωπο αυτό αρνείται, παραλείπει, καθυστερεί ή αμελεί να καταβάλει οποιοδήποτε οφειλόμενο ποσό φόρου, συν τόκους και επιβαρύνσεις, το οποίο υπερβαίνει τα 200 ευρώ. Να προβοιάνει στην εγγραφή εμπράγματος βάρους επί ακίνητης ιδιοκτησίας προσώπου το οποίο παραλείπει, καθυστερεί ή αμελεί να καταβάλει οφειλόμενο φόρο πέραν των 5.000 ευρώ, ώστε να καταστήσει αυτήν εγγύηση για την πληρωμή του οφειλόμενου φόρου. Να δημεύει άλλη κινητή ιδιοκτησία του υποκείμενου στο φόρο προσώπου προς διευθέτηση των φορολογικών του υποχρεώσεων, σε περίπτωση που το πρόσωπο παραλείπει, καθυστερεί ή αμελεί να καταβάλει οφειλόμενο φόρο που υπερβαίνει τα 200 ευρώ.

## **Ο περί Εισπράξεως Φόρων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Εισπράξεως Φόρων Νόμου, ώστε να ενισχυθούν οι εξουσίες του διευθυντή του ΤΕΠ ως φορολογικής αρχής για την εξασφάλιση της καταβολής προς το κράτος των ανεξόφλητων φορολογικών υποχρεώσεων. Μεταξύ άλλων παρέχεται εξουσία στο διευθυντή του ΤΕΠ να προβοιάνει στα ακόλουθα: Να ζητά από πιστωτικά ιδρύματα, μετά την εξασφάλιση της συγκατάθεσης του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας, τη δέσμευση χρηματικού ποσού που βρίσκεται σε λογαριασμό ή λογαριασμούς του υποκείμενου στο φόρο προσώπου, σε περίπτωση που το πρόσωπο αυτό αρνείται, παραλείπει, καθυστερεί ή αμελεί να καταβάλει οποιοδήποτε οφειλόμενο ποσό φόρου, συν τόκους και επιβαρύνσεις, το οποίο υπερβαίνει τα 200. Να δημεύει άλλη κινητή ιδιοκτησία οποιουδήποτε προσώπου αρνείται, παραλείπει, καθυστερεί ή αμελεί να καταβάλει, προς διευθέτηση των φορολογικών του υποχρεώσεων, οφειλόμενο ποσό φόρου το οποίο υπερβαίνει τα 200. Να προβοιάνει στην εγγραφή εμπράγματος βάρους επί ακίνητης ιδιοκτησίας προσώπου το οποίο παραλείπει, καθυστερεί ή αμελεί να καταβάλει οφειλόμενο φόρο πέραν των 2.000, ώστε να καταστήσει αυτήν εγγύηση για την πληρωμή του οφειλόμενου φόρου.

## **Ο περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων Νόμου, ώστε να υλοποιηθεί το μέτρο 3.7 του Μνημονίου Συναντίληψης, το οποίο προνοεί μεταξύ άλλων την υποχρέωση της Κυπριακής Δημοκρατίας για: εναρμόνιση των νομοθεσιών που ρυθμίζουν θέματα φορολογίας, ώστε η μη πληρωμή φόρων, ανεξαρτήτως του είδους της φορολογίας, να θεωρείται ποινικό αδίκημα και απόδοση προσωπικής ευθύνης στους αρμόδιους διευθυντές εταιρείας για τη μη καταβολή των φόρων και τη δόλια υποβολή φορολογικών στοιχείων αναφορικά με την εταιρεία.

## **Ο περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων Νόμου, ώστε η υποχρέωση υπολογισμού του καταβλητέου φόρου (αυτοφορολογία), η οποία με βάση τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας βαρύνει μόνο τις εταιρείες και τους αυτοτελώς εργαζομένους, να επεκταθεί και στους μισθωτούς. Επιπρόσθετα, σκοπεύεται η εισαγωγή νομοθετικής ρύθμισης, ώστε να καθορισθεί συγκεκριμένη προθεσμία εντός της οποίας το ΤΕΠ θα προβοιάνει σε επιστροφή φόρου προς τους μισθωτούς.

## **Ο περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου, ώστε να ορισθεί η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου ως Αρχή Εξυγίανσης των επηρεαζόμενων ιδρυμάτων και παράλληλα να συσταθεί Επιτροπή Εξυγίανσης ως αποφασίζον εκτελεστικό όργανο της Αρχής Εξυγίανσης, με κύρια αρμοδιότητα την εφαρμογή των προνοιών της βασικής νομοθεσίας, τη λήψη αποφάσεων και την έκδοση διαταγμάτων ή οδηγιών.

## **Ο περί Μεταφοράς του Μόνιμου Μηνιαίου Προσωπικού του Κεντρικού Σφαγείου Κοφίνου στο Δημόσιο Τομέα Νόμος του 2014.**

Σκοπός του νόμου είναι η μεταφορά του μόνιμου προσωπικού του Κεντρικού Σφαγείου Κοφίνου (ΚΣΚ) στο δημόσιο τομέα και παράλληλα η διασφάλιση των εργασιακών δικαιωμάτων των υπαλλήλων.

## **Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2013. (Πρόταση νόμου).**

## **Ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2013. (Πρόταση νόμου).**

Τροποποίηση του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, ώστε να



καταστεί ποινικό αδίκημα η άρνηση των ιδιοκτητών ακινήτων για τα οποία αποφασίζει η αρμόδια αρχή ότι είναι σε επικίνδυνη κατάσταση να παραλάβουν σχετική ειδοποίηση στην οποία καθορίζονται τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την άρση της επικινδυνότητας που απορρέει από τα εν λόγω ακίνητα.

## **Ο περί Αλλοδαπών και Μεταναστεύσεως (Τροποποιητικός) (Αρ. 5) Νόμος του 2013.**

Τροποποίηση του περί Αλλοδαπών και Μεταναστεύσεως Νόμου για την ορθότερη εναρμόνισή του με την Οδηγία 2003/109/ΕΚ του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2003, σχετικά με το καθεστώς υπηκόων τρίτων χωρών οι οποίοι είναι επί μακρόν διαμένοντες, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2011/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 11ης Μαΐου 2011. Παράλληλα, σκοπεύεται η τροποποίηση της βασικής νομοθεσίας, με στόχο την άσκηση της διακριτικής ευχέρειας από πλευράς της Δημοκρατίας, η οποία της χορηγείται από το άρθρο 11.4 της υπό αναφορά Οδηγίας, σύμφωνα με το οποίο τα κράτη μέλη μπορούν να περιορίσουν στα βασικά ωφελήματα το δικαίωμα των προσώπων που κατέχουν το καθεστώς του επί μακρόν διαμένοντος στην επικράτειά τους για κοινωνική αρωγή και κοινωνική προστασία.

## **Ο περί της Διαφάνειας των Τιμών Αερίου και Ηλεκτρικής Ενέργειας για τον Τελικό Βιομηχανικό Καταναλωτή (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Εναρμονιστικό. Με τη νομοθεσία σκοπεύεται η τροποποίηση της μεθοδολογίας με την οποία οι επιχειρήσεις οι οποίες δραστηριοποιούνται στον τομέα του φυσικού αερίου και της ηλεκτρικής ενέργειας γνωστοποιούν στη Στατιστική Υπηρεσία των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (Eurostat) τις τιμές και τους όρους πώλησης του φυσικού αερίου και της ηλεκτρικής ενέργειας στους τελικούς βιομηχανικούς καταναλωτές, τα ισχύοντα συστήματα τιμών και την κατάταξη των καταναλωτών και των αντίστοιχων ποσοτήτων κατά κατηγορία κατανάλωσης, ούτως ώστε να εξασφαλίζεται η αντιπροσωπευτικότητα σε εθνικό επίπεδο των κατηγοριών αυτών.

## **Οι περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Σκοπός των κανονισμών, οι οποίοι εκδίδονται δυνάμει του άρθρου 44 του περί Αναπτύξεως του Ηλεκτρισμού Νόμου, είναι η ανανέωση της ισχύος και η τροποποίηση των περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Κανονισμών για τη στοχευμένη συνέχιση του Σχεδίου Αγροτικής Πολιτικής της ΑΗΚ.

## **Ο περί Αγωγής και Εκπαίδευσης Παιδιών με Ειδικές Ανάγκες (Τροποποιητικός) Νόμος του 2013.**

Τροποποίηση του υφιστάμενου νόμου περί Αγωγής και Εκπαίδευσης Παιδιών με Ειδικές Ανάγκες, έτσι ώστε να επέλθουν σ' αυτόν οι ακόλουθες βελτιωτικές αλλαγές:

1. Η τροποποίηση του υφιστάμενου άρθρου 3, ώστε τα παιδιά με ειδικές ανάγκες που για λόγους υγείας δεν μπορούν για μεγάλο χρονικό διάστημα να παρακολουθούν το κανονικό πρόγραμμα μαθημάτων στο σχολείο να έχουν τη δυνατότητα εξασφάλισης εκπαίδευσης κατ' οίκον ή σε νοσηλευτήρια.

2. Η τροποποίηση του υφιστάμενου άρθρου 9, ώστε, κατά τη διενέργεια της αξιολόγησης των αναγκών ενός παιδιού από την Επαρχιακή Επιτροπή Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης, η πολυθεματική ομάδα αξιολόγησης να μπορεί να περιλαμβάνει μόνο τις ειδικότητες οι οποίες απαιτούνται για την κάθε περίπτωση, με βάση τις οδηγίες σχετικής εγκυκλίου του αρμόδιου υπουργείου.

3. Η τροποποίηση του εδαφίου (4) του υφιστάμενου άρθρου 15, ώστε οι διατάξεις του εν λόγω άρθρου να διευρύνουν την εφαρμογή του ισχύοντος νόμου και να μη συγκρούονται με τις διατάξεις του υφιστάμενου άρθρου 2(1), το οποίο καθορίζει ότι η "ειδική αγωγή και εκπαίδευση" σημαίνει την παροχή της αναγκαίας βοήθειας στο παιδί με ειδικές ανάγκες για τη συνολική ανάπτυξή του, συμπεριλαμβανομένων όλων των βαθμίδων της εκπαίδευσης (προδη-



μοτικής, δημοτικής, μέσης, ανώτερης και ανώτατης).

## **Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Ιταλικής Δημοκρατίας σχετικά με την Αμυντική Συνεργασία (Κυρωτικός) Νόμος του 2014.**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η κατά το άρθρο 169(2) του συντάγματος κύρωση της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Ιταλικής Δημοκρατίας σχετικά με την Αμυντική Συνεργασία, η οποία υπογράφηκε στη Ρώμη στις 18 Σεπτεμβρίου 2013.

## **Οι περί Ιατρών (Ειδικά Προσόντα) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας και ειδικότερα των περί Ιατρών (Ειδικά Προσόντα) Κανονισμών με την Οδηγία 2013/25/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 για την προσαρμογή ορισμένων οδηγιών στον τομέα του δικαιώματος εγκατάστασης και ελεύθερης παροχής υπηρεσιών λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας.

## **Πέμπτη 26 Ιουνίου 2014 40η συνεδρίαση**

## **Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης του Κράτους του Ισραήλ για την Ανταλλαγή και Μη-Δημοσιοποίηση Εμπιστευτικών Πληροφοριών (Κυρωτικός) Νόμος του 2014.**

Σκοπός του υπό αναφορά νομοσχεδίου είναι η κατά το άρθρο 169(2) του συντάγματος κύρωση της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης του Κράτους του Ισραήλ για την Ανταλλαγή και Μη-Δημοσιοποίηση Εμπιστευτικών Πληροφοριών, η οποία υπογράφηκε στη Λευκωσία στις 28 Απριλίου 2014.

## **Οι περί Πανεπιστημίου Κύπρου (Ίδρυση Ερευνητικών Μονάδων) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση των υφιστάμενων κανονισμών για την ίδρυση ερευνητικών μονάδων στο Πανεπιστήμιο Κύπρου, ώστε να θεσμοθετηθεί η ίδρυση της νέας Ερευνητικής Μονάδας Ενεργειακής Αειφορίας στο Πανεπιστήμιο Κύπρου.

## **Ο περί Ραδιοφωνικών και Τηλεοπτικών Οργανισμών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Ραδιοφωνικών και Τηλεοπτικών Οργανισμών Νόμου, ώστε να καταστεί δυνατή η χορήγηση νέων προσωρινών αδειών παρόχου υπηρεσιών οπτικοακουστικών μέσων και η ανανέωση των υφιστάμενων αδειών που λήγουν την 30ή Ιουνίου 2014.

## **Ο περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμου, ώστε να εισαχθούν

σε αυτόν ρυθμίσεις σε σχέση με το σύστημα επιτάξεως ιδιοκτησίας για τους σκοπούς των Υπηρεσιών ΠΣΕΑ. Μεταξύ άλλων γίνονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις στη βασική νομοθεσία:

1. Διαμόρφωση των διατάξεων της που προβλέπουν την από τη Δημοκρατία επίταξη ιδιοκτησίας για ορισμένους σκοπούς, ώστε η ιδιοκτησία που επιτάσσεται σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης να δύναται να κατανεμηθεί και επ' ωφελεία των Υπηρεσιών ΠΣΕΑ. Επιπρόσθετα, διαμορφώνονται οι εν λόγω διατάξεις της βασικής νομοθεσίας, ώστε οι Υπηρεσίες ΠΣΕΑ να δύναται να διενεργούν επιτάξεις μεταξύ άλλων και σε περιπτώσεις ασκήσεων για δοκιμή των υφιστάμενων σχεδίων έκτακτων αναγκών που έχουν καταρτίσει.

2. Διαμόρφωση των διατάξεων της που καθορίζουν τη σύνθεση της Κεντρικής Επιτροπής Επιτάξεως και των Επαρχιακών Επιτροπών Επιτάξεως, έτσι ώστε στις εν λόγω επιτροπές να εκπροσωπείται η επηρεαζόμενη κατά περίπτωση Υπηρεσία ΠΣΕΑ.

## **Πέμπτη 03 Ιουλίου 2014** **41η συνεδρίαση**

### **Ο περί της Χωρικής Θάλασσας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Αιγιαλιτίδος Ζώνης Νόμου, έτσι ώστε αυτός να συμβαδίσει με τις διατάξεις της Σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για το Δίκαιο της Θάλασσας του 1982 και να περιλάβει αναφορές στις γεωγραφικές συντεταγμένες σχετικά με τον υπολογισμό της έκτασης της χωρικής θάλασσας και των άλλων θαλάσσιων ζωνών της Κυπριακής Δημοκρατίας, οι οποίες έχουν κατατεθεί από την Κυπριακή Δημοκρατία στο γενικό γραμματέα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών το 1993.

### **Ο περί της Αποκλειστικής Οικονομικής Ζώνης και Υφαλοκρηπίδας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί της Αποκλειστικής Οικονομικής Ζώνης Νόμου [Νόμος αριθμός 64(Ι) του 2004], έτσι ώστε μεταξύ άλλων: να ενοποιηθεί το θεσμικό πλαίσιο αναφορικά με την αποκλειστική οικονομική ζώνη και την υφαλοκρηπίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας, επειδή αυτές συμπίπτουν, λόγω των γεωγραφικών και μορφολογικών χαρακτηριστικών τους, και επειδή τα σχετικά κυριαρχικά δικαιώματα και οι δικαιοδοσίες του παράκτιου κράτους ταυτίζονται σε μεγάλο βαθμό στις δύο αυτές περιοχές, σύμφωνα με τη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για το Δίκαιο της Θάλασσας του 1982, να διευκρινιστεί και να καθορισθεί ότι, ελλείψει συμφωνίας οριοθέτησης, τα όρια της αποκλειστικής οικονομικής ζώνης είναι η μέση γραμμή ή η ίση απόσταση από τις εκατέρωθεν γραμμές βάσης, από τις οποίες μετριέται το πλάτος της χωρικής θάλασσας,

### **Ο περί Οργάνωσης και Εκτέλεσης Υδρογραφικών Δραστηριοτήτων και Έκδοσης Ναυτικών Χαρτών Νόμος του 2014.**

Ρύθμιση των θεμάτων που αφορούν τη δομή και τις αρμοδιότητες του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας του Υπουργείου Εσωτερικών ως αρμόδιου φορέα για την οργάνωση και εκτέλεση υδρογραφικών δραστηριοτήτων, τη σχεδίαση και παραγωγή ναυτικών χαρτών και τη μελέτη των παραμέτρων του θαλάσσιου περιβάλλοντος της Δημοκρατίας που σχετίζονται με την ανάπτυξη της υδρογραφίας και της ναυτικής χαρτογραφίας.

### **Ο περί Νομικής Αρωγής (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2014.**

Εναρμόνιση με την πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία 2005/85/ΕΚ του Συμβουλίου της 1ης Δεκεμβρίου 2005 σχετικά με τις ελάχιστες προδιαγραφές για τις διαδικασίες με τις οποίες τα κράτη μέλη χορηγούν και ανακαλούν το καθεστώς του πρόσφυγα».

### **Ο περί Νομικής Αρωγής (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του άρθρου 6Δ του βασικού νόμου, έτσι ώστε να προβλέπεται δυνατότητα παροχής νομικής αρωγής σε παιδιά θύματα άγρας για σεξουαλικούς σκοπούς, παιδικής πορνογραφίας, σεξουαλικής εκμετάλλευσης και/ή

σεξουαλικής κακοποίησης σε διαδικασία ενώπιον επαρχιακού δικαστηρίου για την απαίτηση αποζημίωσης δυνάμει του περί της Πρόληψης και της Καταπολέμησης της Σεξουαλικής Κακοποίησης, της Σεξουαλικής Εκμετάλλευσης Παιδιών και της Παιδικής Πορνογραφίας Νόμου του 2014.

### **Ο περί Πολιτικής Δικονομίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

### **Ο περί Πολιτικής Δικονομίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014. (Πρόταση νόμου).**

Πρόνοιες σχετικά με τα πράγματα του εκ δικαστικής αποφάσεως οφειλέτη χρέους τα οποία εξαιρούνται από την εκτέλεση με πώληση κινητών, ώστε να εισαχθούν πρόνοιες για εξαίρεση από την εν λόγω εκτέλεση της περιουσίας που είναι κρατική ή ανήκει στη δημόσια υπηρεσία, όταν τέτοια υπηρεσία είναι οφειλέτης.

### **Ο περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2013.**

Τροποποίηση του περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμου [Ν.158(Ι)/1999], έτσι ώστε να θεσμοθετηθεί η υποχρέωση δημοσιοποίησης των πρακτικών των συνεδριάσεων ορισμένων διοικητικών συλλογικών οργάνων και της αιτιολογίας των αποφάσεών τους, που εκδίδουν κατά την άσκηση της διακριτικής τους εξουσίας, στην ιστοσελίδα του συγκεκριμένου διοικητικού οργάνου.

### **Οι περί Κρατικού Αρχείου (Πληρωτέα Τέλη) Κανονισμοί του 2014.**

Εφαρμογή ενιαίων τελών σε όλη τη δημόσια υπηρεσία για σκοπούς επιθεώρησης των δημόσιων αρχείων και για άλλες συναφείς υπηρεσίες. Ειδικότερα, οι κανονισμοί στρογγυλοποιούν και αναπροσαρμόζουν τα τέλη του Κρατικού Αρχείου, με στόχο τη διαμόρφωση εύχρηστων ποσών μετά την προσαρμογή από την κυπριακή λίρα στο ευρώ και την κάλυψη των σημερινών αυξημένων δαπανών. Παράλληλα, εισάγονται νέα τέλη φωτοαναπαραγωγής για αντίγραφα ηλεκτρονικών αρχείων και αρχείων σε ηλεκτρονική μορφή, έτσι ώστε να καλυφθούν οι νέες παρεχόμενες υπηρεσίες του Κρατικού Αρχείου στο ερευνητικό κοινό, οι οποίες έχουν υιοθετηθεί με την εξέλιξη της τεχνολογίας.

### **Οι περί Δασών (Διάθεση Κρατικής Δασικής Γης) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Σκοπός των κανονισμών, οι οποίοι εκδίδονται με βάση το άρθρο 65 του περί Δασών Νόμου, είναι η τροποποίηση του Κανονισμού 6 των περί Δασών (Διάθεση Κρατικής Δασικής Γης) Κανονισμών, έτσι ώστε τα κριτήρια που τίθενται στον κανονισμό αυτό να συνάδουν με τα κριτήρια που περιλαμβάνονται



στο Σχέδιο για τη Διάθεση Κρατικής και Δασικής Γης σε Ανέργους, το οποίο έτυχε έγκρισης από το Υπουργικό Συμβούλιο, στα πλαίσια της εξαγγελθείσας πολιτικής της κυβέρνησης για ανάκαμψη της οικονομίας.

## **Οι περί Προστασίας και Ευημερίας των Ζώων (Προστασία των Ζώων κατά τη Σφαγή ή τη Θανάτωσή τους) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Σκοπός των κανονισμών είναι να λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα από τα σφαγεία ερυθρού και λευκού κρέατος που λειτουργούν στην Κυπριακή Δημοκρατία, προκειμένου να αποτρέπεται ο πόνος και να περιορίζεται η αγωνία και η ταλαιπωρία των ζώων κατά τη σφαγή ή τη θανάτωσή τους, λαμβάνοντας υπόψη τις βέλτιστες πρακτικές που ισχύουν στον τομέα και τις επιτρεπόμενες από τη νομοθεσία μεθόδους.

## **Ο περί της Ασκήσεως της Κτηνιατρικής και της Εγγραφής Κτηνιάτρων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Εναρμόνιση της κυπριακής νομοθεσίας με την πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο “Οδηγία 2013/25/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 για την προσαρμογή ορισμένων Οδηγιών στον τομέα του δικαιώματος εγκατάστασης και ελεύθερης παροχής υπηρεσιών, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας”.

## **Ο περί Αφαιρέσεων και Μεταμοσχεύσεων των Οργάνων Ανθρώπινης Προελεύσεως (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

## **Οι περί της Θέσπισης Διαδικασιών Ενημέρωσης Σχετικά με την Ανταλλαγή Οργάνων Ανθρώπινης Προελεύσεως που Προορίζονται για Μεταμόσχευση Κανονισμοί του 2014.**

Θέσπιση διαδικασιών ενημέρωσης σχετικά με την ανταλλαγή μεταξύ των κρατών μελών ανθρώπινων οργάνων που προορίζονται για μεταμόσχευση.

## **Ο περί Προστασίας και Διαχείρισης Άγριων Πτηνών και Θηραμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Προστασίας και Διαχείρισης Άγριων Πτηνών και Θηραμάτων Νόμου, έτσι ώστε να εκσυγχρονιστούν ορισμένες διατάξεις του και να αντιμετωπιστούν οι αδυναμίες που διαπιστώθηκαν κατά την εφαρμογή του. Ειδικότερα, τροποποιείται η βασική νομοθεσία ως ακολούθως:

1. Εισάγεται ο νέος όρος “κάτοχος ανανεωμένης άδειας κυνηγιού με παραπληγία”, που σημαίνει τον κάτοχο ανανεωμένης άδειας κυνηγιού ο οποίος παρουσιάζει μηδενική ή σχεδόν μηδενική κίνηση και στα δύο κάτω άκρα ή σοβαρή διαταραχή της αισθητικότητας και των δύο κάτω άκρων, λόγω εκ γενετής πάθησης, ασθένειας ή ατυχήματος, η οποία καθιστά αναγκαία τη συνεχή και μόνιμη χρήση τροχοκαθίσματος για τη διακίνησή του. Εισάγεται επίσης σχετική πρόνοια, σύμφωνα με την οποία θα επιτρέπεται, υπό προϋποθέσεις και αποκλειστικά για τα εν λόγω πρόσωπα, το κυνήγι σε ορισμένες περιοχές.

2. Διαμορφώνονται οι σχετικές διατάξεις της, σύμφωνα με τις οποίες ο Υπουργός Εσωτερικών δύναται να επιτρέψει, για ειδικούς λόγους, παρέκκλιση από την εφαρμογή ορισμένων διατάξεων σε σχέση με την προστασία των άγριων πτηνών, έτσι ώστε να επιτρέπονται, κατά παρέκκλιση, η θήρα και η μεταφορά όπλων σε απαγορευμένη περιοχή κυνηγιού, με την εξασφάλιση γραπτής άδειας του προϊσταμένου της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας, σε πρόσωπα που δεν είναι θηροφύλακες ή μέλη της αστυνομίας.

3. Εισάγονται σχετικές πρόνοιες, σύμφωνα με τις οποίες ο προϊστάμενος της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας θα καθορίζει τέλος ανά κυνηγό για τις επιπρόσθετες κυνηγετικές εξορμήσεις του, πέραν αυτών που προβλέπονται σε σχετικό διάταγμα που εκδίδει, καθώς και τις ικανότητες που θα πρέπει να διαθέτουν οι σκύλοι ως συνοδοί και το τέλος για τη χρησιμοποίησή τους στο κυνήγι.

4. Διαμορφώνεται η διάταξη της που προβλέπει ότι σε καταδικασθέντες για αδικήματα δυνάμει του περί Πυροβόλων Όπλων Νόμου χορηγείται ή ανανεώνεται η άδεια κυνηγιού μόνο έπειτα από παρακολούθηση επιμορφωτικών μαθημάτων και επιτυχία στις αντίστοιχες εξετάσεις, ώστε και πρόσωπα που



καταδικάζονται από δικαστήριο των βρετανικών βάσεων για ανάλογα αδικήματα να πληρούν τις εν λόγω προϋποθέσεις για σκοπούς χορήγησης ή ανανέωσης της άδειας κυνηγιού τους.

5. Εισάγεται σχετική πρόνοια, ώστε να παρασχεθεί η δυνατότητα επιβολής εξώδικου προστίμου, σε περίπτωση χρήσης προβολών, καθρεφτών και άλλων εκτυφλωτικών μέσων, η οποία απαγορεύεται για σκοπούς θήρας και συνιστά αδικήμα.

6. Διαμορφώνονται οι διατάξεις της που προβλέπουν τη δυνατότητα έκδοσης ειδοποιησεων εξώδικων προστίμων σε σχέση με ορισμένα αδικήματα από θηροφύλακες, έτσι ώστε να έχουν τη δυνατότητα αυτή και μέλη της αστυνομίας.

7. Διαμορφώνεται η διάταξη της που προβλέπει ότι το ύψος του εξώδικου προστίμου που αφορά αδικήμα το οποίο τυγχάνει εξώδικης ρύθμισης και καθορίζεται στη σχετική ειδοποίηση που επιδίδεται σε αδικοπραγούντες αυξάνεται κατά το ήμισυ, όταν δεν καταβάλλεται μέσα σε δεκαπέντε ημέρες, έτσι ώστε η εν λόγω προθεσμία να αυξηθεί στις τριάντα ημέρες.

## **Ο περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων (Τεχνικός Έλεγχος και Κέντρα Τεχνικού Ελέγχου) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014. (Πρόταση νόμου).**

Τροποποίηση του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων (Τεχνικός Έλεγχος και Κέντρα Τεχνικού Ελέγχου) Νόμου, ώστε να παραταθεί για πέντε ακόμα μήνες, δηλαδή μέχρι την 31η Οκτωβρίου του τρέχοντος έτους, το σημερινό καθεστώς λειτουργίας των συνεργείων MOT τα οποία βρίσκονται σε τουρκοκυπριακή γη και οι ιδιοκτήτες των οποίων έχουν αποταθεί στην αρμόδια αρχή για την έκδοση πολεοδομικής άδειας, αλλά λόγω των ιδιαιτεροτήτων που απορρέουν από την πολιτική περιορισμένων αναπτύξεων σε τουρκοκυπριακές περιουσίες δεν έχουν ακόμη τύχει έγκρισης, με αποτέλεσμα να μην έχουν εξασφαλιστεί οι μόνιμες άδειες λειτουργίας αυτών. Σημειώνεται ότι οι προσωρινές άδειες λειτουργίας των υπό αναφορά υποστατικών έχουν ήδη λήξει την 1η Ιουνίου 2014, γι' αυτό και ο προτεινόμενος νόμος περιλαμβάνει διάταξη αναδρομικής ισχύος του.

## **Ο περί Πολιτικής Αεροπορίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Παρέχεται η δυνατότητα στην εκτελεστική εξουσία να ρυθμίσει τη λειτουργία των υπερέλαφρων πτητικών αεραθλητικών μηχανών (ΥΠΑΜ) στη Δημοκρατία μέσω κανονισμών.

## **Ο περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Μερική εναρμόνιση με την πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης που αφορά την Οδηγία 2013/25/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 για την προσαρμογή ορισμένων Οδηγιών στον τομέα του δικαιώματος εγκατάστασης και ελεύθερης παροχής υπηρεσιών, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **Πέμπτη 10 Ιουλίου 2014** **42η συνεδρίαση**

### **Ο περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως Νόμου, ώστε να επεκταθούν οι αρμοδιότητες του Χρηματοοικονομικού Επιτρόπου, με στόχο να διαχειρίζεται θέματα διαμεσολάβησης των πιστωτικών διευκολύνσεων φυσικών και νομικών προσώπων με υποθήκη την κύρια κατοικία που ο οφειλέτης αδυνατεί να αποπληρώσει και που χρήζουν αναδιάρθρωσης με βάση την οδηγία διαχείρισης καθυστερήσεων της ΚΤΚ. Περαιτέρω, με το νομοσχέδιο σκοπεύεται η επικαιροποίηση της βασικής νομοθεσίας, έτσι ώστε αυτή να συνάδει με τον περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμο όπως αυτός πρόσφατα έχει τροποποιηθεί.

### **Ο περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014. (Πρόταση νόμου).**

Τροποποίηση του περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως Νόμου, ώστε να διευρυνθούν οι αρμοδιότητες του φορέα να επιλαμβάνεται παραπόνων καταναλωτών εναντίον τράπεζας, όταν αυτή δεν εφαρμόζει τον κώδικα συμπεριφοράς της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου σε σχέση με τις αναδιρθώσεις δανείων ή τον εφαρμόζει αλλά σε μη ικανοποιητικό βαθμό.

### **Ο περί Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων Νόμος του 2014.**

Θέσπιση ενός νέου θεσμικού πλαισίου που να διέπει τη σύσταση και λειτουργία οργανισμών εναλλακτικών επενδύσεων στη Δημοκρατία, παρέχοντας προστασία στον τομέα των συλλογικών επενδύσεων, ο οποίος δεν καλύπτεται από τις Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και αφετέρου ο εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας που ρυθμίζει τα διεθνή συλλογικά επενδυτικά σχέδια, λαμβανομένου υπόψη του ευρωπαϊκού δικαίου, όπως και ανάλογων ρυθμίσεων που ισχύουν ή προωθούνται σε άλλα κράτη μέλη.

### **Ο περί της Ρύθμισης των Επιχειρήσεων Παροχής Διοικητικών Υπηρεσιών και Συναφών Θεμάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποιήσεις για σκοπούς καλύτερης εφαρμογής του εν λόγω Νόμου, όπως: Εξαίρεση των ταμείων επαγγελματικών συνταξιοδοτικών παροχών από το πεδίο εφαρμογής της νομοθεσίας, αφού αυτά υπόκεινται στην εποπτεία του Εφόρου Ταμείων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών. Αφαίρεση της Υπηρεσίας του Προστάτη από τις διοικητικές υπηρεσίες που τυγχάνουν αδειοδότησης. Εξαίρεση της διαχείρισης τραπεζικών λογαριασμών από την ανάγκη αδειοδότησης για τις περιπτώσεις που ήδη τυγχάνουν εξαίρεσης από το πεδίο εφαρμογής του νόμου.

### **Οι περί Συντάξεων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Κανονισμοί του 2014.**

Οι κανονισμοί προβλέπουν για τη σύσταση σχεδίου για την καταβολή επιδομάτων συνταξιοδότησης στα μέλη, αξιωματούχους και υπαλλήλους της Αρχής και ρυθμίζουν τα ωφελήματα αφυπηρέτησης αυτών.

### **Ο περί Προϋπολογισμού του Ταμείου για την Ανέγερση Κυπριακού Μουσείου του 2013 Νόμος του 2014.**

Έγκριση του προϋπολογισμού για την Ανέγερση Κυπριακού Μουσείου για

το Οικονομικό Έτος 2013, ο οποίος να σημειωθεί ότι όπως έχει κατατεθεί στη Βουλή προβλέπει μηδενικές δαπάνες και έσοδα ύψους 633.877 ευρώ.

### **Ο περί Προϋπολογισμού του Ταμείου για την Ανέγερση Κυπριακού Μουσείου του 2014 Νόμος του 2014.**

Έγκριση του προϋπολογισμού του Ταμείου για την Ανέγερση Κυπριακού Μουσείου για το οικονομικό έτος 2014, που περιλαμβάνει και την έγκριση πληρωμής ποσού ύψους 30.000 από το εν λόγω ταμείο.

### **Ο περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για Διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμος του 2014.**

Θέσπιση προσωρινών διατάξεων για την αναστολή της εφαρμογής ορισμένων διατάξεων του περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για Διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία Νόμου.

### **Ο περί Υλοποίησης του Ενιαίου Χώρου Πληρωμών σε Ευρώ Νόμος του 2014.**

Θέσπιση νομοθεσίας για την αποτελεσματική εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 260/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Μαρτίου 2012 σχετικά με την καθιέρωση τεχνικών απαιτήσεων και επιχειρηματικών κανόνων για τις μεταφορές πίστωσης και άμεσες χρεώσεις σε ευρώ.

### **Ο περί της Μεταφοράς του Προσωπικού της Ελεγκτικής Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών στη Δημόσια Υπηρεσία Νόμος του 2014.**

Θέσπιση ρυθμίσεων για τη μεταφορά του υπηρετούντος στην Ελεγκτική Υπηρεσία Συνεργατικών Εταιρειών προσωπικού στη δημόσια υπηρεσία λόγω της ανάγκης που προκύπτει από τον τερματισμό της λειτουργίας της Ελεγκτικής Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών.

### **Ο περί Συνεργατικών Εταιρειών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Συνεργατικών Εταιρειών Νόμου, ώστε να διαλυθεί η Ελεγκτική Υπηρεσία Συνεργατικών Εταιρειών και να ρυθμιστούν διάφορα ζητήματα που προκύπτουν από την επικείμενη διάλυση.

### **Ο περί Αρχής Κρατικών Εκθέσεων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση της βασικής νομοθεσίας για την Αρχή Κρατικών Εκθέσεων, ώστε να θεσμοθετηθεί διαδικασία διάλυσης της Αρχής με την παροχή εξουσίας στον αρμόδιο υπουργό να προχωρήσει στην έκδοση σχετικού διατάγματος.

### **Ο περί της Μεταφοράς του Προσωπικού της Αρχής Κρατικών Εκθέσεων στη Δημόσια Υπηρεσία Νόμος του 2014.**



Θέσπιση ειδικής νομοθεσίας με την οποία προβλέπεται ο τρόπος ρύθμισης της μεταφοράς του προσωπικού που υπηρετεί στην Αρχή Κρατικών Εκθέσεων σε άλλες υπηρεσίες και τμήματα της δημόσιας υπηρεσίας.

## **Οι περί Υπουργείου Παιδείας και Πολιτισμού - Θέση Επιθεωρητή Δημοτικής Εκπαίδευσης (Σχέδια Υπηρεσίας) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση του υφιστάμενου σχεδίου υπηρεσίας για τη θέση Επιθεωρητή Δημοτικής Εκπαίδευσης, έτσι ώστε να εξισωθούν τα απαιτούμενα προσόντα για προαγωγή στη θέση Επιθεωρητή Ειδικών Μαθημάτων με τα απαιτούμενα προσόντα για προαγωγή στη θέση Επιθεωρητή Γενικών Μαθημάτων.

## **Ο περί Φαρμάκων Ανθρώπινης Χρήσης (Έλεγχος Ποιότητας, Προμήθειας και Τιμών) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Μεταφορά της αρμοδιότητας για την έγκριση της ίδρυσης και λειτουργίας διαδικτυακών φαρμακείων από το Συμβούλιο Φαρμάκων στο Συμβούλιο Φαρμακευτικής, το οποίο κρίνεται ως το πλέον αρμόδιο όργανο για το σκοπό αυτό, καθώς με βάση τον περί Φαρμακευτικής και Δηλητηρίων Νόμο το Συμβούλιο Φαρμακευτικής είναι το όργανο που εγκρίνει την ίδρυση φαρμακείων. Συνεπώς, καταργούνται από τον περί Φαρμάκων Ανθρώπινης Χρήσης (Έλεγχος Ποιότητας, Προμήθειας και Τιμών) Νόμο όλες οι διατάξεις που αφορούν την πώληση φαρμακευτικών προϊόντων εξ αποστάσεως στο κοινό, μέσω των υπηρεσιών της κοινωνίας των πληροφοριών.

## **Ο περί Φαρμακευτικής και Δηλητηρίων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Μεταφορά της αρμοδιότητας για την έγκριση της ίδρυσης και λειτουργίας διαδικτυακών φαρμακείων από το Συμβούλιο Φαρμάκων στο Συμβούλιο Φαρμακευτικής, το οποίο κρίνεται ως το πλέον αρμόδιο όργανο για το σκοπό αυτό, καθώς με βάση τον περί Φαρμακευτικής και Δηλητηρίων Νόμο το Συμβούλιο Φαρμακευτικής είναι το όργανο που εγκρίνει την ίδρυση φαρμακείων. Συνεπώς, οι εν λόγω διατάξεις μεταφέρονται στον περί Φαρμακευτικής και Δηλητηρίων Νόμο.

## **Ο περί Τεχνολογικού Πανεπιστημίου Κύπρου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Τεχνολογικού Πανεπιστημίου Κύπρου Νόμου, ώστε να διασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία του ΤΕΠΑΚ σε σχέση με τα φοιτητικά θέματα και τα θέματα σπουδών. Ειδικότερα, με τον προτεινόμενο νόμο τροποποιείται η εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 38 του βασικού νόμου, με βάση την οποία προβλέπεται η έκδοση κανονισμών οι οποίοι αφορούν τα προγράμματα σπουδών, τους τίτλους σπουδών, τη διαδικασία καθορισμού του αριθμού των προσφερόμενων θέσεων, τα κριτήρια εισαγωγής φοιτητών, καθώς και τη διαδικασία εγγραφής και διαγραφής των φοιτητών από το πανεπιστήμιο. Επιπρόσθετα, με τον προτεινόμενο νόμο τροποποιείται η εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 39, με βάση την οποία προβλέπεται η έκδοση κανόνων που ρυθμίζουν θέματα όπως η στέγαση και ευημερία των φοιτητών, η δημιουργία φοιτητικών ομίλων, η διεξαγωγή προγραμμάτων σπουδών, η έκδοση προγράμματος διεξαγωγής μαθημάτων και εξετάσεων, καθώς και οι υποχρεώσεις του διδακτικού και ερευνητικού προσωπικού του ΤΕΠΑΚ.

## **Ο περί Σχολικών Εφορειών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011. (Πρόταση νόμου).**

Τροποποίηση του περί Σχολικών Εφορειών Νόμου, ώστε ο Υπουργός Παιδείας και Πολιτισμού να επιλέγει τον πρόεδρο και τα μέλη των σχολικών εφορειών των θρησκευτικών ομάδων από κατάλογο προσώπων που θα καταθέτουν οι αντιπρόσωποι των θρησκευτικών ομάδων στη Βουλή των Αντιπροσώπων. Σε περίπτωση δε που ο αρμόδιος υπουργός δεν υιοθετεί τις απόψεις και εισηγήσεις των αντιπροσώπων των θρησκευτικών ομάδων όσον αφορά τα μέλη των σχολικών εφορειών, να αιτιολογεί γραπτώς τη μη υιοθέτηση αυτή και να την κοινοποιεί στους εν λόγω αντιπροσώπους.

## **Οι περί Πολιτικής Αεροπορίας (Καθορισμός Κανόνων Τεχνικής Εκμετάλλευσης Υπερέλαφρων Πτητικών Αεραθλητικών Μηχανών) Κανο-**

## **νισμοί του 2014.**

Θέσπιση δευτερογενούς νομοθεσίας για τη ρύθμιση και τον έλεγχο της λειτουργίας και της χρήσης Υπερέλαφρων Πτητικών Αεραθλητικών Μηχανών (ΥΠΑΜ) στη Δημοκρατία, καθώς και ο καθορισμός διοικητικών και/ή ποινικών κυρώσεων, σε περίπτωση παράβασης των διατάξεών της.

## **Ο περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου, ώστε να παρέχεται η δυνατότητα ανανέωσης αδειών κυκλοφορίας για το έτος 2014 είτε με την καταβολή του ποσού των καθορισμένων τελών με μια καθορισμένη έκπτωση είτε με την καταβολή δώδεκα ισόποσων μηνιαίων δόσεων σε κατόχους οχημάτων οι οποίοι: για οποιοδήποτε λόγο δημιούργησαν χρέος στο Τμήμα Οδικών Μεταφορών από καθυστερημένα τέλη κυκλοφορίας ή δημιούργησαν χρέος από καθυστερημένα τέλη κυκλοφορίας, αλλά για οποιοδήποτε λόγο δεν επιθυμούν να ανανεώσουν την άδεια κυκλοφορίας του οχήματός τους για το έτος 2014.

Επίσης: Να μη διαγραφούν τα οχήματα για τα οποία οφείλονται καθυστερημένα τέλη κυκλοφορίας για τα τρία τελευταία έτη, όταν αυτά συμπληρώνονται μέχρι την 30ή Ιουνίου 2014. Να επεκταθεί η δυνατότητα πληρωμής με μηνιαίες δόσεις και στις άδειες κυκλοφορίας που αφορούν το πρώτο εξάμηνο του 2014. Να παραχωρηθεί η δυνατότητα πληρωμής των νέων τελών κυκλοφορίας σε δόσεις μικρότερες των εξαμηνιαίων.

## **Οι περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως (Τροποποιητικός) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση των περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Κανονισμών, ώστε να: αντικατασταθούν και προστεθούν στους υφιστάμενους κανονισμούς νέοι ορισμοί σε σχέση με τα ποδήλατα και τη σχετική υποδομή αυτών, τροποποιηθούν και προστεθούν ρυθμίσεις που αφορούν τη στάθμευση μηχανοκίνητων οχημάτων σε οδικές υποδομές για ποδήλατα, τροποποιηθούν και προστεθούν ρυθμίσεις σχετικά με τους φωτεινούς σηματοδότες και τη χρήση και οδήγηση σε φωτοελεγχόμενους οδικούς κόμβους και καθοριστούν σχετικές ρυθμίσεις οδήγησης σε κυκλικούς οδικούς κόμβους.

## **Ο περί της Πρόσβασης στο Επάγγελμα του Οδικού Μεταφορέα (Τροποποιητικός) Νόμος του 2012.**

Τροποποίηση του περί της Πρόσβασης στο Επάγγελμα του Οδικού Μεταφορέα Νόμου, ώστε να επανεχθούν τα ακόλουθα: Να αρθεί ο περιορισμός στον επιτρεπόμενο αριθμό στάσεων σε διαστικά δρομολόγια. Να εισαχθεί ο όρος “τακτικές γραμμές ειδικής διαδρομής και οι προϋποθέσεις χορήγησης άδειας για τέτοιου είδους γραμμές, ούτως ώστε να μπορεί να καλύπτονται μεταφορικές ανάγκες, όπως η μεταφορά επιβατών προς και από τα αεροδρόμια. Να παραχωρηθεί η δυνατότητα στην αρμόδια αρχή για απευθείας ανάθεση συμβάσεων παραχώρησης δημόσιας υπηρεσίας που εμπίπτουν στο Άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1370/2007 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2007, για τις δημόσιες επιβατικές σιδηροδρομικές και οδικές μεταφορές και την κατάργηση των κανονισμών του Συμβουλίου (ΕΟΚ) αριθ. 1191/69 και (ΕΟΚ) αριθ. 1107/70.

## **Οι περί Ισότιμης Κατανομής Βαρών (Σχέδιο Αποκατάστασης Προπολεμικής Φερεγγυότητας) (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση του Κανονισμού 15 των περί Ισότιμης Κατανομής Βαρών (Σχέδιο Αποκατάστασης Προπολεμικής Φερεγγυότητας) Κανονισμών, ώστε η ισχύς της μεταβατικής διάταξης για τα μέτρα που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (α) έως (ε) της παραγράφου (1) να επεκταθεί μέχρι την 31η Μαΐου 2015.

## **Ο περί Αλλοδαπών και Μεταναστεύσεως (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Αλλοδαπών και Μεταναστεύσεως Νόμου για την



εναρμόνισή του με την Οδηγία 2011/98/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Δεκεμβρίου 2011 σχετικά με ενιαία διαδικασία υποβολής αίτησης για τη χορήγηση στους υπηκόους τρίτων χωρών ενιαίας άδειας διαμονής και εργασίας στην επικράτεια κράτους μέλους και σχετικά με κοινό σύνολο δικαιωμάτων των εργαζομένων από τρίτες χώρες που διαμένουν νομίμως σε κράτος μέλος.

## **Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, έτσι ώστε να εκσυγχρονιστούν ορισμένες διατάξεις του. Μεταξύ άλλων:

1. Διαμορφώνεται η σχετική διάταξη της υπό τροποποίηση βασικής νομοθεσίας, έτσι ώστε κατά την εκπόνηση ή τροποποίηση τοπικού σχεδίου ή σχεδίου περιοχής ο Υπουργός Εσωτερικών αντί να συμβουλευεται το Κοινό Συμβούλιο, του οποίου προτείνεται η κατάργηση με το υπό συζήτηση νομοσχέδιο, να λαμβάνει υπόψη τις απόψεις και τις εισηγήσεις που υποβάλλονται σε αυτόν από τις τοπικές αρχές, καθώς και από οποιοδήποτε πρόσωπο, σώμα ή αρχή.

2. Μειώνεται η προθεσμία για την υποβολή γραπτών ενστάσεων στον Υπουργό Εσωτερικών σε σχέση με την εκπόνηση ή την τροποποίηση Δήλωσης Πολιτικής από οκτώ μήνες, που ισχύει σήμερα, σε τέσσερις από την ημερομηνία δημοσίευσης της σχετικής γνωστοποίησης, όπως ισχύει για την εκπόνηση ή τροποποίηση τοπικών σχεδίων και σχεδίων περιοχής.

## **Ο περί της Σύμβασης του Ρότερνταμ περί της Διαδικασίας Συναινεσης μετά από Ενημέρωση για Ορισμένα Επικίνδυνα Χημικά Προϊόντα και Προϊόντα Φυτοπροστασίας στο Διεθνές Εμπόριο (Κυρωτικός) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του περί της Σύμβασης του Ρότερνταμ περί της Διαδικασίας Συναινεσης μετά από Ενημέρωση για Ορισμένα Επικίνδυνα Χημικά Προϊόντα και Προϊόντα Φυτοπροστασίας στο Διεθνές Εμπόριο (Κυρωτικός) Νόμου, έτσι ώστε να κυρωθούν οι τροποποιήσεις του Παραρτήματος ΙΙΙ της Σύμβασης του Ρότερνταμ οι οποίες υιοθετήθηκαν στην Έκτη Διάσκεψη των μερών της Σύμβασης στη Γενεύη της Ελβετίας, από τις 28 Απριλίου μέχρι τις 10 Μαΐου 2013, και η προσχώρηση σε αυτές αποφασίστηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο με την απόφασή του με αρ. 76.518 στις 20 Φεβρουαρίου 2014.

## **Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Δημοκρατίας της Αυστρίας και της Κυπριακής Δημοκρατίας για τη χρήση αερολιμένων και άλλων εγκαταστάσεων στην Κυπριακή Δημοκρατία σε περίπτωση εκκένωσης από τρίτες χώρες (Κυρωτικός) Νόμος του 2014.**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η κατά το άρθρο 169(2) του συντάγματος κύρωση της Συμφωνίας μεταξύ της Δημοκρατίας της Αυστρίας και της Κυπριακής Δημοκρατίας για τη χρήση αερολιμένων και άλλων εγκαταστάσεων στην Κυπριακή Δημοκρατία σε περίπτωση εκκένωσης από τρίτες χώρες, η οποία υπογράφηκε στη Λευκωσία στις 27 Αυγούστου 2013, κατόπιν απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 75.641 και ημερομηνία 26 Ιουνίου 2013.

## **Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Δημοκρατίας της Σλοβενίας για την Ανταλλαγή και την Αμοιβαία Προστασία Διαβαθμισμένων Πληροφοριών (Κυρωτικός) Νόμος του 2014.**

Σκοπός του υπό αναφορά νομοσχεδίου είναι η κατά το άρθρο 169(2) του συντάγματος κύρωση της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Δημοκρατίας της Σλοβενίας για την Ανταλλαγή και την Αμοιβαία Προστασία Διαβαθμισμένων Πληροφοριών. Η διαπραγμάτευση της εν λόγω συμφωνίας έγινε κατόπιν απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου με αριθμό 2/2009 και ημερομηνία 20 Μαΐου 2009 και υπογράφηκε στη Λουμπλιάνα στις 19 Φεβρουαρίου 2014 κατόπιν απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 75.445 και ημερομηνία 10 Ιουλίου 2013.

## **Ο περί της Συμφωνίας Πλαίσιο μεταξύ της κυβέρνησης της Κυπρια-**

## **κής Δημοκρατίας και της κυβέρνησης της Αραβικής Δημοκρατίας της Αιγύπτου Αναφορικά με την Ανάπτυξη Υδρογονανθρακικών Πόρων που Εκτείνονται Εκτείνονται Εκατέρωθεν της Μέσης Γραμμής (Κυρωτικός) Νόμος του 2014.**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η κατά το άρθρο 169(2) του συντάγματος κύρωση της Συμφωνίας Πλαίσιο μεταξύ της κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της κυβέρνησης της Αραβικής Δημοκρατίας της Αιγύπτου Αναφορικά με την Ανάπτυξη Υδρογονανθρακικών Πόρων που Εκτείνονται Εκτείνονται της Μέσης Γραμμής, η οποία υπογράφηκε από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας στην Αίγυπτο στις 12 Δεκεμβρίου 2013.

## **Ο περί του Καταστατικού της Διάσκεψης της Χάγης για το Ιδιωτικό Διεθνές Δίκαιο (Κυρωτικός) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011.**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση του περί του Καταστατικού της Διάσκεψης της Χάγης για το Ιδιωτικό Διεθνές Δίκαιο (Κυρωτικού) Νόμου, ούτως ώστε να κυρωθούν οι τροποποιήσεις του Καταστατικού της Διάσκεψης της Χάγης για το Ιδιωτικό Διεθνές Δίκαιο που υιοθετήθηκαν στις 30 Ιουνίου 2005 κατά την εικοστή σύνοδο της διάσκεψης. Το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε την προσχώρηση στις πιο πάνω τροποποιήσεις με την απόφασή του με αρ. 64.445 και ημερομηνία 11 Οκτωβρίου 2006.

## **Οι περί Εξωτερικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας (Ειδικό Όροι) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση των περί Εξωτερικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας (Ειδικό Όροι Υπηρεσίας) Κανονισμών αναφορικά με τη δυνατότητα του υπουργού να αποφασίσει τη μείωση της περιόδου παραμονής υπαλλήλου στην κεντρική υπηρεσία.

## **Οι περί Στρατού της Δημοκρατίας (Πητική Καταλληλότητα και Πητικό Επίδομα Ιπτάμενου Προσωπικού) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014.**

Τροποποίηση των περί Στρατού της Δημοκρατίας (Πητική Καταλληλότητα και Πητικό Επίδομα Ιπτάμενου Προσωπικού) Κανονισμών, έτσι ώστε: να αυξηθεί το πητικό επίδομα που λαμβάνουν οι ιπτάμενοι μηχανικοί, ώστε να καταβάλλεται σε αυτούς το 65% του πητικού επιδόματος ανά εξαήμερο αντί ολόκληρου του ποσού του πητικού επιδόματος ανά δεκαοκτάμηνο που λαμβάνουν σήμερα, να καθοριστούν οι προϋποθέσεις υπό τις οποίες το ιπτάμενο προσωπικό θα θεωρείται ότι βρίσκεται σε κατάσταση πητικής καταλληλότητας, οι αποφάσεις που λαμβάνονται σε κάθε περίπτωση κρίσης της πητικής καταλληλότητας του ιπτάμενου προσωπικού, δυνάμει των διατάξεων των βασικών



κανονισμών, να καταχωρίζονται στον ατομικό φάκελο του κριθέντος, να προβλεφθεί ότι, σε περίπτωση που ιπτάμενος αξιωματικός κριθεί ως πτητικά ακατάλληλος, θα χαρακτηρίζεται, με απόφαση του Υπουργού Άμυνας, αξιωματικός υπηρεσίας εδάφους.

## **Ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2014. (Πρόταση νόμου).**

Τροποποίηση του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου, ώστε να δοθούν κίνητρα σε Κυπρίους και ξένους επενδυτές που δραστηριοποιούνται στον τομέα της καινοτομίας να επενδύσουν στην Κύπρο. Ειδικότερα, με την υπό αναφορά πρόταση νόμου σκοπεύεται η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας με την εισαγωγή φορολογικών εκπτώσεων σε επενδύσεις που γίνονται σε καινοτόμες επιχειρήσεις, συμβάλλοντας έτσι και στην αντιμετώπιση του προβλήματος της ανεργίας.

## **Ο περί Τμήματος Φορολογίας Νόμος**

Τροποποίηση του περί Τμήματος Φορολογίας Νόμου, ώστε να καταστεί δυνατή η ανάθεση των εξουσιών, αρμοδιοτήτων και καθηκόντων του Εφόρου Φορολογίας και του Βοηθού Εφόρου Φορολογίας επί προσωρινής βάσεως και για χρονική περίοδο που δε θα υπερβαίνει τους τρεις μήνες σε πρόσωπα που πληρούν τα κριτήρια του διορισμού στις αντίστοιχες θέσεις.

## **Ο περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ταμείων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του υφιστάμενου περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ταμείων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου [Νόμος αρ. 208(Ι) του 2012], έτσι ώστε να ρυθμιστεί το δικαίωμα των ασφαλιστικών εταιρειών να διαχειρίζονται ταμεία τα οποία προσφέρουν επαγγελματικά συνταξιοδοτικά σχέδια με βάση τις πρόνοιες του περί της Ασκήσεως Ασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμου, χωρίς να υπάρχει πλέον η υποχρέωση εφαρμογής οποιασδήποτε πρόνοιας του υφιστάμενου νόμου.

## **Ο περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών Νόμος του 2014.**

### **Οι περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα Περί Κοινωνικών Παροχών Νόμου (Ελάχιστο Καλάθι Διαβίωσης) Κανονισμοί του 2014.**

### **Οι περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα Περί Κοινωνικών Παροχών Νόμου (Παροχή Στέγασης) Κανονισμοί του 2014.**

### **Οι περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα Περί Κοινωνικών Παροχών Νόμου (Εισοδήματα που Δεν Λαμβάνονται Υπόψη ως Εισόδημα) Κανονισμοί του 2014.**

Ρύθμιση της παροχής ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος (ΕΕΕ) και παράλληλα ο εξορθολογισμός των επιμέρους επιδομάτων που παρέχονται, με την ανάθεση της ευθύνης για το σχεδιασμό και τη διαχείρισή τους σε έναν και μοναδικό φορέα, το Υπουργείο Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, έτσι ώστε να επιτευχθεί η απαραίτητη βελτίωση στον προγραμματισμό, το συντονισμό, την παρακολούθηση και τον έλεγχο του όλου συστήματος.

## **Ο περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2014.**

Τροποποίηση του υφιστάμενου περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων Νόμου, έτσι ώστε να καλυφθεί το έλλειμμα του Λογαριασμού Παροχών Ανεργίας του Ταμείου Κοινωνικών Ασφαλίσεων για τα έτη 2013 και 2014. Ειδικότερα, προτείνεται η μεταφορά ποσού ύψους 170.000.000 ευρώ από το Λογαριασμό Συμπληρωματικών Συντάξεων στο Λογαριασμό Παροχών Ανεργίας για κάλυψη του εν λόγω ελλείμματος.

## **Απόφαση της Βουλής των Αντιπροσώπων για την έγκριση του τελικού απολογισμού για το έτος 2013 σύμφωνα με το άρθρο 81(2) του Συντάγματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.**

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Παρακολούθησεως Σχεδίων Αναπτύξεως και Ελέγχου Δημόσιων Δαπανών μελέτησε την πιο πάνω απόφαση σε δύο συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στις 24 Ιουνίου και την 1η Ιουλίου 2014. Στην πρώτη συνεδρία της επιτροπής κλήθηκαν και παρευρέθηκαν η Γενική Λογίστρια της Δημοκρατίας και ο Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας. Σημειώνεται ότι με την εν λόγω απόφαση της Βουλής τέθηκε προς έγκριση ο τελικός απολογισμός για το έτος 2013, όπως αυτός παρουσιάζεται στη δημοσιονομική έκθεση για το έτος 2013.

## **Συμπληρωματική ημερήσια διάταξη**

### **Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2013. (Αναπομπή).**

### **Ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2013. (Αναπομπή).**

Οι αναπεμφθέντες νόμοι κατατέθηκαν στη Βουλή υπό τη μορφή προτάσεων νόμου στις 20 Ιουνίου 2013 από το μέλος της επιτροπής βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λεμεσού κ. Χρίστο Μέση και αποσκοπούσαν στην τροποποίηση του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και του περί Δήμων Νόμου, αντίστοιχα. Ειδικότερα, με τον πρώτο αναπεμφθέντα νόμο εσκοπεύεται η τροποποίηση του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, ώστε να καταστεί ποινικό αδίκημα η άρνηση των ιδιοκτητών ακινήτων για τα οποία αποφασίζει η αρμόδια αρχή ότι είναι σε επικίνδυνη κατάσταση να παραλάβουν σχετική ειδοποίηση στην οποία καθορίζονται τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την άρση της επικινδυνότητας που απορρέει από τα εν λόγω ακίνητα.

Με το δεύτερο αναπεμφθέντα νόμο εσκοπεύεται η τροποποίηση του περί Δήμων Νόμου, ώστε να καταστεί ποινικό αδίκημα η άρνηση των ιδιοκτητών ακινήτων για τα οποία αποφασίζει το οικείο δημοτικό συμβούλιο ότι είναι σε επικίνδυνη κατάσταση να παραλάβουν σχετική ειδοποίηση στην οποία καθορίζονται τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την άρση της επικινδυνότητας που απορρέει από τα εν λόγω ακίνητα. Παράλληλα, αποσκοπούσε στην τροποποίηση της υπό αναφορά βασικής νομοθεσίας, ώστε η άρνηση των εν λόγω ιδιοκτητών να λαμβάνουν τα δέοντα μέτρα που τους υποδεικνύει το οικείο δημοτικό συμβούλιο να συνιστά ποινικό αδίκημα, το οποίο θα επισύρει ποινή φυλάκισης που δε θα υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες ή χρηματική ποινή που δε θα υπερβαίνει τα χίλια επτακόσια ευρώ (1.700 ευρώ) ή και τις δύο αυτές ποινές.





cutting through complexity

## Οικογενειακές Επιχειρήσεις Οι περιπλοκές του DNA Vs η Δύναμη του

Η επαγγελματική ομάδα της KPMG Ltd, με περισσότερα από 60 χρόνια εμπειρίας, προσφέρει μια σειρά από υπηρεσίες ειδικά προσαρμοσμένες στις σημερινές ανάγκες της οικογενειακής σας επιχείρησης. Ανεξάρτητα από το μέγεθος της επιχείρησης, σας καθοδηγεί να αναπτύξετε όραμα αλλά και προσιτούς στόχους.

Εκτός από τις ελεγκτικές, φορολογικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες, η ομάδα της KPMG μπορεί να βοηθήσει σε κρίσιμα θέματα όπως:

**Προγραμματισμός ρευστότητας και διαχείριση ταμειακών ροών**

**Κατάρτιση σχεδίων για τη διακυβέρνηση, τη διαχείριση και τη διαδοχή ιδιοκτησίας/διοίκησης**

**Σχεδιασμός αναπτυξιακού πλάνου για τη συνέχιση της επιχείρησης δια μέσου διαδοχικών γενεών**

**Προστασία των περιουσιακών στοιχείων και διαχείριση της συσσώρευσης για τις επερχόμενες γενεές**

**Σχεδιασμός συστημάτων διεύθυνσης προσωπικού, αμοιβών και ανέλιξης**

**Εισαγωγή νέας τεχνολογίας και μεθόδων**

**Ανάπτυξη νέων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων**

**Λήψη σημαντικών επιχειρηματικών αποφάσεων – όπως αγορές και εκποιήσεις περιουσιακών στοιχείων**

**Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ επικοινωνήστε με:**

**Δημήτρης Σ. Βάκης**

Διοικητικός Σύμβουλος  
Επικεφαλής Υπηρεσίας  
T: 22 209301, Φ: 22 377934

**Χρίστος Β. Βασιλείου**

Διοικητικός Σύμβουλος  
T: 22 209113, Φ: 22 675076

**Σύλβια Α. Λοϊζίδη**

Διοικητικός Σύμβουλος  
T: 25 869138, Φ: 25 363842

**Μιχάλης Ι. Χάλιος**

Διοικητικός Σύμβουλος  
T: 24 200222, Φ: 24 200202

**Γιώργος Ν. Τζιωρτζή**

Διοικητικός Σύμβουλος  
T: 22 209292, Φ: 22 513294

Επισκεφτείτε τη σελίδα μας:  
[kpmgfamilybusiness.com/cyprus](http://kpmgfamilybusiness.com/cyprus)

[kpmg.com.cy](http://kpmg.com.cy)





## Αυτό το καλοκαίρι θα είναι διαφορετικό!

Για 9 εβδομάδες, 24 διαφορετικοί τυχεροί κάθε εβδομάδα θα κερδίζουν από €250, γιατί απλά έκαναν μία τουλάχιστον αγορά εκείνη την εβδομάδα, ανεξαρτήτως ποσού, με κάρτες της Ελληνικής Τράπεζας.

ο 25ος τυχερός κάθε εβδομάδα θα είναι το Φιλανθρωπικό Σωματείο «Βαγόني Αγάπης». Μια κίνηση προσφοράς από τις κάρτες της Ελληνικής Τράπεζας.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ



ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΒΑΓΟΝΙ ΑΓΑΠΗΣ  
Αρ. Μητρώου: 1/Registered Charity No.333



γραμμή εξυπηρέτησης 8000 9999

γραμμή από εξωτερικό +357 22 500500

www.hellenicbank.com

• Ο διαγωνισμός θα διαρκέσει από 30/06/2014 έως και 31/08/2014 • Στην κλήρωση θα συμμετέχουν όλοι οι κάτοχοι χρεωστικών και πιστωτικών καρτών (εξαιρούνται οι κάτοχοι προπληρωμένων καρτών) • Στην κλήρωση θα συμμετέχουν μόνο οι κάρτες που χρησιμοποιήθηκαν για αγορές (όχι αναλήψεις μετρητών) στην Κύπρο • Θα κληρώνονται 24 τυχεροί κάθε εβδομάδα οι οποίοι θα κερδίζουν €250 ο καθένας, θα ενημερώνονται τηλεφωνικά και το χρηματικό έπαθλο θα πιστώνεται στις κάρτες τους • 25ος «μόνιμος τυχερός» κάθε εβδομάδα θα είναι το φιλανθρωπικό σωματείο «Βαγόني Αγάπης» στο οποίο επίσης θα δίνεται, ως εισφορά, το ποσό των €250 • Δικαίωμα συμμετοχής στην κάθε κλήρωση έχουν οι κάρτες που θα εμφανίσουν τουλάχιστον μία συναλλαγή, ανεξαρτήτως ποσού, κατά τη διάρκεια εκείνης της εβδομάδας • Οι εκάστοτε τυχεροί θα εξαιρούνται επανα-συμμετοχής στις επόμενες κληρώσεις • Οι τυχεροί αποδέχονται ότι το όνομα και η εικόνα τους θα προβληθούν μέσω των Μ.Μ.Ε. γι' αυτήν την προωθητική ενέργεια. Σε αντίθετη περίπτωση δεν θα δικαιούνται €250 και η Τράπεζα δεν θα πιστώνει το ποσό στην κάρτα τέτοιου τυχερού.